



BBR - Redegørelse
 Ejerslav: Tjæreby By, Tårnbor
 Landzone

Matrikel 2a: 8.264 m²
 Matrikel 2c: 264 m²
 Matrikel 2g: 1.843 m²
 Grund: 10.371 m²

Bebyggelsesprocent på 40 %
 Bolig og erhverv: 4.148 m²

Erhverv:
 Grund: 2480 m²
 Kontor / lager: 600 m²

Bolig område: 7886 m²
 Vej: -1000 m²
 Byggefelt: 6886 m²

20 boliger: 1528 m²
 Forsamlingshus: 190 m²

Boligareal: 1718 m²

Parkering 2 stk. per bolig
 Parkeringspladser: 42 stk.

Situationsplan

1 : 500

SKÆLSKØR ■ ARKITEKTERNE
 arkitektfirmaet john veje a/s

Mail: info@johnveje.dk - Tlf: 58190289 - Web: www.johnveje.dk

BYGGESAG Udviklingsplan
 Tjærebyvej 75, Korsør

TEGN.VEDR. Situationsplan

Skitseprojekt

REV
 DATO 17.09.2021
 MÅL 1 : 500

SIGN. BH
 SAG.NR. 21-211
 TEGN. NR. H1.00

0 | 5 | 10 | 15 | 20 | 25 | 30 | 35 | 40 | 45 | 50

Målestok i: meter



SKÆLSKØR · ARKITEKTERNE
arkitektfirmaet john veje a/s

SKÆLSKØR · ARKITEKTERNE
arkitektfirmaet john veje a/s

Mail: info@johnveje.dk - Tlf: 58190289 - Web: www.johnveje.dk

BYGGESAG Udviklingsplan
Tjærebyvej 75, Korsør

TEGN.VEDR. Illustration

Skitseprojekt

REV	
DATO	17.09.2021
MÅL	1 : 1
SIGN.	BH
SAG.NR.	21-211
TEGN. NR.	H1.01

Illustration

1 : 0



SKÆLSKØR · ARKITEKTERNE
arkitektfirmaet john veje a/s

Illustration

1 : 0

SKÆLSKØR · ARKITEKTERNE
arkitektfirmaet john veje a/s

Mail: info@johnveje.dk - Tlf: 58190289 - Web: www.johnveje.dk

BYGGESAG Udviklingsplan
Tjærebyvej 75, Korsør

TEGN.VEDR. Illustration

Skitseprojekt

REV	
DATO	17.09.2021
MÅL	1 : 1
SIGN.	BH
SAG.NR.	21-211
TEGN. NR.	H1.02



SKÆLSKØR ARKITEKTERNE
 arkitektfirmaet john veje a/s

SKÆLSKØR ARKITEKTERNE
 arkitektfirmaet john veje a/s

Mail: info@johnveje.dk - Tlf: 58190289 - Web: www.johnveje.dk

BYGGESAG Udviklingsplan
 Tjærebyvej 75, Korsør
 TEGN.VEDR. Illustration

Skitseprojekt

REV	
DATO	17.09.2021
MÅL	1 : 1
SIGN.	BH
SAG.NR.	21-211
TEGN. NR.	H1.03



SKÆLSKØR · ARKITEKTERNE
arkitektfirmaet john veje a/s

SKÆLSKØR · ARKITEKTERNE
arkitektfirmaet john veje a/s

Mail: info@johnveje.dk - Tlf: 58190289 - Web: www.johnveje.dk

BYGGESAG Udviklingsplan
Tjærebyvej 75, Korsør
TEGN.VEDR. Illustration

Skitseprojekt

REV	
DATO	17.09.2021
MÅL	1 : 1
SIGN.	BH
SAG.NR.	21-211
TEGN. NR.	H1.04