

Slagelse Kommune
Plan og Udvikling
Rådhuspladsen 11
4200 Slagelse

plan@slagelse.dk

Plan
Rådhuspladsen 11
4200 Slagelse

T: 58 57 90 92
E: plan@slagelse.dk
W: www.slagelse.dk

Kontaktperson
Carsten Sloth Møller
T: 58 57 47 68
E: csmol@slagelse.dk

Sags-ID
KMD 330-2019-87798

Anmodning om lokalplan

Før Slagelse Kommune kan igangsætte arbejdet med en lokalplan, skal Miljø-, Plan- og Landdistriktsudvalget tage stilling til sagen, bl.a. i forhold til Planlovens § 13. For at sikre det bedste mulige beslutningsgrundlag skal denne lokalplananmodning udfyldes og returneres til ovenstående adresse, gerne på mail.

OPLYSNINGER OM OMRÅDET

Lokalplanområde

Adresse(r): Hulbyvej 48 A-B, 4220 Korsør

Matr.nr.: Del af: HULBY BY, 4b

Indtegn desuden lokalplanområdet på kortbilaget bagest!

OPLYSNINGER OM EJERFORHOLD

Ejer

Navn: Henrik Albrechtsen

Adresse: Hulbyvej 48A

Postnr./by: 4220 Korsør

Telefon: 25794960

Mail: gunnarsgaard@c.dk

Rådgiver/ansøger (hvis ejer ikke er ansøger)

European Energy (att. Mads Leth Jensen)

Gyngemose Parkvej 50, 11

2860 Søborg

23 25 44 43

mlj@europeanenergy.dk

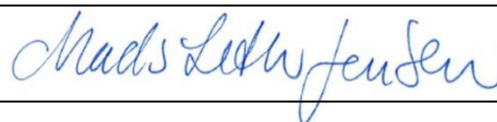
Underskrift, ejer

Dato: _____

Underskrift: _____

Underskrift, rådgiver/ansøger

12-05-2020



Ejer bekræfter, at der ansøges om planlægning for området, og at eventuel rådgiver/ansøger har adgang til arealet.



Slagelse Kommune
Plan og Udvikling
Rådhuspladsen 11
4200 Slagelse

plan@slagelse.dk

Plan
Rådhuspladsen 11
4200 Slagelse

T: 58 57 90 92
E: plan@slagelse.dk
W: www.slagelse.dk

Kontaktperson
xxxx
T: 58 57 XX XX
E: xxxxx@slagelse.dk

Sags-ID
KMD 330-20XX-XXXXXX

Anmodning om lokalplan

Før Slagelse Kommune kan igangsætte arbejdet med en lokalplan, skal Miljø-, Plan- og Landdistriktsudvalget tage stilling til sagen, bl.a. i forhold til Planlovens § 13. For at sikre det bedst mulige beslutningsgrundlag skal denne lokalplananmodning udfyldes og returneres til ovenstående adresse, gerne på mail.

OPLYSNINGER OM OMRÅDET

Lokalplanområde

Adresse(r):

Hulbyvej 48 A-B, 4220 Korsør

Matr.nr.:

HULBY BY, 4b

Indtegn desuden lokalplanområdet på kortbilaget bagest!

OPLYSNINGER OM EJERFORHOLD

Ejer

Navn:

Henrik Albrechtsen

Adresse:

Hulbyvej 48A

Postnr./by:

4220 Korsør

Telefon:

25794960

Mail:

gunnarsgaard@c.dk

Rådgiver/ansøger (hvis ejer ikke er ansøger)

European Energy (att. Mads Leth Jensen)

Gyngemose Parkvej 50, 11

2860 Søborg

23 25 44 43

mlj@europeanenergy.dk

Underskrift, ejer

Dato:

13-5-20

Underskrift:

Underskrift, rådgiver/ansøger

12-05-2020

Ejer bekræfter, at der ansøges om planlægning for området, og at eventuel rådgiver/ansøger har adgang til arealet.

OPLYSNINGER OM PROJEKTFORSLAG (udbyggende beskrivelser kan evt. vedlægges)

Forslag til lokalplanens titel

Solcelleanlæg Hulby

Lokalplanens formål

Tilladelse til etablering af solcelleanlæg til elproduktion

Eventuel opdeling i faser/etaper

Ansøgningen skal ses i sammenhæng med rådgiver/ansøgers lokalplansanmodning på tilstødende matrikler (skraverede områder på kort nedenfor).

Eventuel nedrivning

n/a

Beskrivelse af nyt byggeri

Etablering af solcelleanlæg.
Solcellepaneler monteret på stålstativer.
Transformerstationer.

Beskrivelse af udearealer

n/a

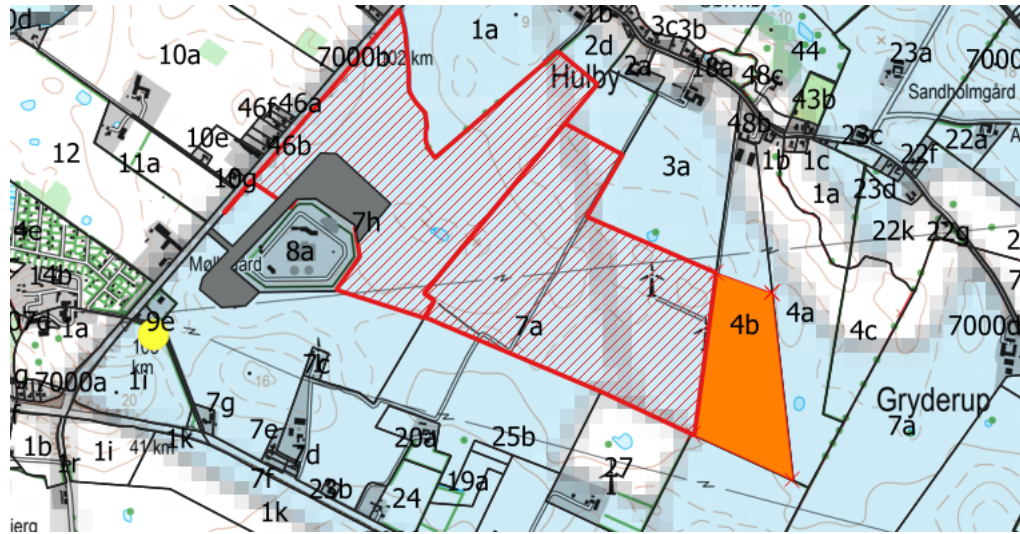
Beskrivelse af adgangsforhold (veje/stier)

n/a

Beskrivelse af miljøtiltag, f.eks. LAR

n/a

KORTBILAG (indtegn afgrænsningen af lokalplanområdet)



SUPPLERENDE OPLYSNINGER (udfyldes af Slagelse Kommune)

Lokalplan-ID (nyt lokalplannummer)

Endnu ikke tildelt.

Kommuneplan, rammeområde

Der er ingen kommuneplanrammer.

Evt. konflikter ift. kommuneplan

Projektet og projektafgrænsningen bør granskes nærmere i forbindelse med en evt. lokalplanproces.

Skal der udarbejdes kommuneplantillæg?

Ja.

Evt. gældende byplanvedtægter eller lokalplaner

Ingen gældende lokalplaner.

Vil lokalplanarbejdet medføre bistand fra eksterne rådgivere – og i så fald, hvilke?

Såfremt der skal udarbejdes en miljøvurdering af planlægningen, vil der sandsynligvis være behov for konsulentbistand.

Hvilken bistand til lokalplanarbejdet forventes ansøger at yde (jf. Planloven, § 13, stk. 3)?

Bygherre forventes at levere udkast til lokalplan bestemmelser og udkast til kortbilag. Såfremt der skal gennemføres en miljøkonsekvensvurdering (VVM) af anlægsprojektet skal denne udarbejdes af bygherre, enten af bygherre selv, såfremt denne besidder kompetencerne, eller ved at bygherre benytter sig af kompetente konsulenter.