



Sludstrup Forsamlingshus
Sludstrupvej 1B
4200 Slagelse



Matr. 6 d

Kommunes reference:

Revideret ansøgning om byfornyelsesmidler til
forbedringsarbejde

Sagsnr.: 330-2019-7025
Dok.nr.: 330-2019-66760
Miljø-, Plan- og Landdistriktsudvalget

- Udskiftning af tag

Februar 2020/Bestyrelsen

Foreningen Sludstrup Forsamlingshus modtog **den 6 marts 2019** tilsagn om støtte til udskiftning af tag og vinduer.

Link til kommunes afgørelse → <http://polweb.nethotel.dk/Produkt/PolWeb/default.asp?p=slagelse&page=document&docId=157056&itemId=157090>

Tilsagnet om støtte lød på 50% af den samlede forventede udgift på 711.875 kr. inkl. moms, dvs. en støtte på i alt 355.938 kr. inkl. moms (284.750 kr. ekskl. moms).

Foreningen skrev tilbage til kommunen i december 2019 at den ikke selv kan finansiere de resterende 50%, hvorfor den nu anmoder kommunen om at yde støtte med 100%, og formålet ændret til en delvis udskiftning af kun taget.

Vi har den 19 januar 2020 indhentet et tilbud fra tømrerfirmaet "Tømrer-Gården ApS" på komplet nyt tag. Tilbuddet lyder på i alt 550.655 kr. ekskl. moms for ca. 600-625 m2 tag. Se side 3 og 4.

På den baggrund skal vi anmode om 100% støtte til udskiftning af ca. halvdelen af taget, i alt kr. 284.750 kr. ekskl. moms eller 355.938 kr. inkl. moms.

Vi vil søge om midler til udskiftning af den resterende del af taget når næste forsamlingshuspulje er til uddeling.

TØMRER-GÅRDEN ApS

v/ Michael Andersen
Strandvejen 141, Hejninge, 4200 Slagelse
Tlf.: 58549131 / 21759134
CVR-Nr.: 30 59 74 00

Tilbud fra Tømrer-Gården ApS modtaget den 19 januar 2020

Sludstrup Forsamlingshus
Sludstrupvej 1B
4200 Slagelse

Slagelse 01-02-2020

Tilbud Udskiftning af tag til nyt tag i eternit B7 halve plader i sort

Sætte stillads op rundt om huset

Fjerne eks. tag - lægter - rygninger - tagrender - udhæng - skrotrender - mm.

Opretning af eks. spær og tag - lave nyt udhæng og skrotrender.

Evt. efterisolere de steder der mangler og montering af vindstopsplader hvor der ikke er nogle i forvejen.

Så lægtes der op på ny klar til eternitplader B7 i halve sort.

Der sættes ny stern og vindskeder på som der er monteret vedligeholdsfri hardyplank på - underløb er i hvid malet.

Så lægges der Eternitplader på og der monteres rygninger - samt ny inddækning ved mur - skorsten.

Så monteres der nye tagrender i stål med nye nedløb.

Fjerne eks. tag og lægter	kr. 36.000,00
Lægning af ca. 600-625 M2 tag	kr. 291.775,00
Opretning	kr. 68.400,00
Udhæng rundt på bygningen	kr. 41.250,00
Rådkader anslået	kr. 12.000,00 ?
Nye tagrender og nedløb	kr. 41.875,00
Vindstopsplader anslået	kr. 16.000,00 ?
Efterisolering anslået	kr. 20.000,00 ?
Murer anslået	kr. 5.000,00 ?
Stillads	kr. 18.000,00
Miljø afgift	kr. 355,00
Samlet	kr. 550.655,00
25% Moms	kr. 137.663,75
I alt	kr. 688.318,75

Alt affald på pladsen står i selv for at fjerne

Med venlig hilsen

Michael Andersen

Tømrer-Gården ApS

Tilbuddet gælder kun i 3 måneder.

**Se kommentarer
næste side**

Tilbuddet fra Tømrer-Gården ApS

Fjerne eks. tag og lægter	kr. 36.000,00
Lægning af ca. 600-625 M2 tag	kr. 291.775,00
Opretning	kr. 68.400,00
Udhæng rundt på bygningen	kr. 41.250,00
Rådkader anslået	kr. 12.000,00 ?
Nye tagrender og nedløb	kr. 41.875,00
Vindstopsplader anslået	kr. 16.000,00 ?
Efterisolering anslået	kr. 20.000,00 ?
Murer anslået	kr. 5.000,00 ?
Stillads	kr. 18.000,00
Miljø afgift	kr. 355,00
Samlet	kr. 550.655,00
25% Moms	kr. 137.663,75
I alt	kr. 688.318,75

Alt affald på pladsen står i selv for at fjerne

- Tilbuddet lyder på i alt 550.655 kr. ekskl. moms for ca. 600-625 m2 tag.
- Tilbudsprisen pr. m2 er derfor ca. 880-918 kr. ekskl. moms.
- **Såfremt kommunen accepterer at det oprindelige støtte tilsagn skal udgøre 100% af prisen for nyt tag, betyder det at vi kan udskifte ca. halvdelen af taget. (284.750 kr. / 900 kr./m2 = 316 m2)**
- En komplet udskiftning vil koste i alt 550.655 kr. ekskl. moms som tilbuddet lyder på.



Foreningen har udarbejdet et regnskab for 2019 til godkendelse på generalforsamlingen den 16 marts 2020.

Regnskabet er vist på denne side, men da regnskabet er et **kasseregnskab** har vi valgt at omskrive det til et egentligt **driftsregnskab** hvor driftsposterne er rensset for moms.

Formålet med omskrivningen er at vise et mere retvisende billede af driften.

Den korrigerede resultatopgørelse og balance er vist på de næste sider 6, 7 og 8. Der henvises hertil.

Side 9 viser detaljeret hvilke omposterings der er foretaget til kasseregnskabet.

Driftregnskab 2019 Sludstrup Forsamlingshus

	Udgifter:	Indtægter:	
Husleje 1. sal		55.200,00	
Anden indtægt		4.800,00	
Udlejning fester mm.		72.750,00	
Udlejning banko		6.600,00	
Gave Husets venner incl. "Baren" og Banko		5.000,00	
Momsrefusion		14.592,26	
Annonce ref.		936,25	
Realkredit Danmark - renter og bidrag	6.082,36		
Forsikringer	17.072,98		
Elforbrug	14.209,33		
Olieforbrug	71.349,08		
Kedelrens	2.402,59		
Vandforbrug	3.072,05		
Vandafledning (SK-forsyning)	6.493,73		
Renovation	3.921,11		
Ejendomsskat incl. Skorstensfejrer, SKAT	5.499,51		
Telefon	4.543,74		
Brandtilsyn	3.247,50		
Anskaffelser (ekskl. fyr)	4.620,00		
Indv. Vedligeholdelse	4.734,35		
Udv. Vedligeholdelse	9.111,00		
Kontorhold incl. annoncering, bank gebyr	1.448,34		
Møder, arbejdsdage samt gaver	300,00		
Tilbagebetaling depositum, udlign. Dep. Konto	19.500,00		
El refund 1. sal	3.059,80		
moms fyr	41.000,00		
I alt	221.667,47	159.878,51	-61.788,96
Afskrivning inventar			16.463,23
Året resultat			-78.252,19

Inventar konto

Saldo primo 2019	632,32
Anskaffelse af nyt fyr	164.000,00
-10% afskrivning	16.463,23
Saldo ultimo 2019	148.169,09

Status pr 31.12.2019

Aktiver:

	pr. 31.12.2018	pr. 31.12.2019
Kassebeholdning	10.869,25	4.205,35
Kassekredit	55.176,12	-11.628,06
Deponeringskonto I - lejlighed	15.000,00	15.000,00
Deponering Oliefyr	40.000,00	
Moms 2. Halvår 2019		
Moms 2. Halvår 2018	6.882,00	
Inventarkonto	632,32	148.169,09
Kontantværdi ejendom	760.000,00	760.000,00
I alt	888.559,69	915.746,38

Passiver:

	pr. 31.12.2018	pr. 31.12.2019
Realkredit Danmark	106.774,19	94.095,07
Deponering - Lejlighed	15.000,00	15.000,00
Depositum - Oliefyr	40.000,00	
	161.774,19	109.095,07
Formue	726.785,50	806.651,31
I alt	888.559,69	915.746,38

Kapitalkonto:

Formue primo		726.785,50
Tilskud fra Slagelse Kommune til fyr	125.000,00	
Deponeret tilskud til fyr	40.000,00	
moms 2. Halvår 2018	-6.882,00	
Året resultat	-78.252,19	-85.134,19
Formue ultimo		806.651,31

Mads Oxenbøl Kirsten Buchwald

Hans Jørgen Hansen

<u>Driftsregnskab</u>	<u>År 2019</u>	<u>Budget 2020</u>	
Indtægter:			
Husleje 1. sal	55.200,00	56.000,00	a)
Anden indtægt	1.740,20		
Udlejning fester mm.	42.600,00	45.000,00	b)
Udlejning banko	5.280,00	5.000,00	b)
Gave Husets venner incl. "Baren" og Banko	5.000,00	15.000,00	c)
	<u>109.820,20</u>	<u>121.000,00</u>	
Udgifter:			
Realkredit Danmark - renter og bidrag	-6.082,36	-6.100,00	
Forsikringer	-13.658,38	-14.000,00	
Elforbrug	-11.367,46	-10.000,00	d)
Olieforbrug	-57.079,26	-45.000,00	e)
Kedelrens	-1.922,07	-2.000,00	
Vandforbrug	-2.457,64	-2.500,00	
Vandafledning (SK-forsyning)	-5.194,98	-5.200,00	
Renovation	-3.136,89	-3.200,00	
Ejendomsskat incl. Skorstensfejrer, SKAT	-4.399,61	-4.500,00	
Telefon	-3.634,99	-3.600,00	
Brandtilsyn	-2.598,00	-2.600,00	
Anskaffelser	-3.696,00	-3.500,00	
Indv. Vedligeholdelse	-3.787,48	-3.000,00	
Udv. Vedligeholdelse	-7.288,80	-2.500,00	f)
Kontorhold incl. annoncering, bank gebyr	-409,63	-500,00	
Møder, arbejdsdage samt gaver	-240,00	-200,00	
Afskrivning	-16.463,23	-16.463,23	g)
Difference moms	-148,85		
	<u>-143.565,65</u>	<u>-124.863,23</u>	
Resultat 2019	<u><u>-33.745,45</u></u>	<u><u>-3.863,23</u></u>	h)

- a. Husleje inkl. varme
- b. Ca. 20 banko og 20 fest udlejninger
- c. Skattefri gave fra banko-foreningen - allerede modtaget 10.000 kr. i 2020
- d. Energibesparelser f.eks. udskiftning til energipærer.
- e. Forventet besparelse på 20% i 2020 efter udskiftning af oliefyr.
- f. Udgiften i 2019 udgør nødvendig reparation af tag.
- g. Anskaffelse af nyt oliefyr mv i 2019

h. Vi forventer således et lille minus resultat i 2020 på ca. 5.000 kr.

Hvis der korrigeres for afskrivningerne på det nye varmeanlæg, viser det et mindre overskud på ca. 10.000 kr.

Det indikerer at de løbende indtægter fremadrettet kan dække de løbende udgifter.

..men det forudsætter at vi kan få støtte fra kommunen og fonde til større indvendige og udvendige vedligeholdelses omkostninger.

<u>Balance</u>	<u>31 dec 2019</u>	<u>31 dec 2020</u>	
Aktiver			
Kassebeholdning	4.205,35	5000	
Kassekredit	-11.628,06	37140	a)
Deponering lejlighed	15.000,00	15000	
Inventarkonto	148.169,09	135000	b)
Ejendom	760.000,00	760000	c)
A konto skat	2.409,74	0	
Moms tilgodehavende	48.979,00	7000	
	<u>967.135,12</u>	<u>959140</u>	
Passiver			
Realkredit Danmark	-94.095,07	-90000	
Lejlighed	-15.000,00	-15000	
	<u>-109.095,07</u>	<u>-105000</u>	
Kapitalkonto			
Kapitalkonto primo	-726.785,50	-808040	
Tilskud fra kommunen	-125.000,00	-50000	d)
Deponering oliefyr	-40.000,00		
Resultat 2019	33.745,45	3900	
	<u>-858.040,05</u>	<u>-854140</u>	e)
Afstem.	0,00	0,00	

- a. Vi har modtaget 125.000 kr. fra kommunen. 75.000 kr. er anvendt til udskiftning af varmeanlægget. De resterende 50.000 kr. er øremærket til nyt gulv. Det nye gulv er anslået til at koste 100.000 kr.
- b. Nyt varmeanlæg
- c. Ejendomsvurdering
- d. Ikke anvendt tilskud fra forsamlingshuspuljen
- e. Af foreningens formue udgør ejendommen (670) og varmeanlægget (135) i alt 805 t kr.

Vi har søgt Trelleborgfonden om de resterende 50.000 kr. til nyt gulv samt 100% støtte (i alt 100 t kr.) til renovering af gl. køkken.

Denne side viser hvordan kasseregnskabet på side 5 er renset for moms (inkl. et par andre omposteringer)

- Nederst herunder er vist omposteringerne.
- Til højre er vist den samlede bogføring før og efter omposteringer.
- Herunder i den røde boks er vist det samlede bogføringsresultat som er vist som regnskab på siderne 6, 7 og 8.

	Kasseregnskab	Ompostering		Driftregnskab
	+= debit	# += debit	# += debit	+= debit
Indtægter 2019	-159.878,51	38.088,36	11.970,00	-109.820,15
Udgifter 2019	238.130,70	-64.496,10	-30.069,00	143.565,60
Aktiver 31/12 2019	915.746,38	51.388,74	0,00	967.135,12
Passiver 31/12 2019	-109.095,07	0,00	0,00	-109.095,07
Kapitalkonto 31/12 2019	-884.903,50	-6.882,00	0,00	-891.785,50
	<u>0,00</u>	<u>18.099,00</u>	<u>-18.099,00</u>	<u>0,00</u>

Regnskab 2019	Kasseregnskab		Ompostering		Ompostering		Driftregnskab
	+= debit	# += debit	# += debit	# += debit	+= debit	+= debit	
Husleje 1. sal	-55.200,00				-55.200,00		
Anden indtægt	-4.800,00	1)	3.059,80		-1.740,20		
Udlejning fester mm.	-72.750,00	2)	19.500,00	4a)	10.650,00	-42.600,00	
Udlejning banko	-6.600,00			4a)	1.320,00	-5.280,00	
Gave Husets venner incl. "Baren" og Banko	-5.000,00					-5.000,00	
Momsrefusion	-14.592,26	4)	14.592,26				
Announce ref.	-936,25	3)	936,30			0,05	
Realkredit Danmark - renter og bidrag	6.082,36					6.082,36	
Forsikringer	17.072,98			4a)	-3.414,60	13.658,38	
Elforbrug	14.209,33			4a)	-2.841,87	11.367,46	
Olieforbrug	71.349,08			4a)	-14.269,82	57.079,26	
Kedelrens	2.402,59			4a)	-480,52	1.922,07	
Vandforbrug	3.072,05			4a)	-614,41	2.457,64	
Vandafledning (SK-forsyning)	6.493,73			4a)	-1.298,75	5.194,98	
Renovation	3.921,11			4a)	-784,22	3.136,89	
Ejendomsskat incl. Skorstensfejrer, SKAT	5.499,51			4a)	-1.099,90	4.399,61	
Telefon	4.543,74			4a)	-908,75	3.634,99	
Brandtilsyn	3.247,50			4a)	-649,50	2.598,00	
Anskaffelser	4.620,00			4a)	-924,00	3.696,00	
Indv. Vedligeholdelse	4.734,35			4a)	-946,87	3.787,48	
Udv. Vedligeholdelse	9.111,00			4a)	-1.822,20	7.288,80	
Kontorhold incl. annoncering, bank gebyr	1.448,34	3)	-936,30	4a)	-102,41	409,63	
Møder, arbejdsdage samt gaver	300,00			4a)	-60,00	240,00	
Tilbagebetaling depositum, udlign. Dep. Konto	19.500,00	2)	-19.500,00			0,00	
El refund 1. sal	3.059,80	1)	-3.059,80			0,00	
Fyr (kun moms)	41.000,00	4)	-41.000,00			0,00	
Afskrivning	16.463,23					16.463,23	
Difference moms				4a)	148,80	148,80	
Kassebeholdning	4.205,35					4.205,35	
kassekredit	-11.628,06					-11.628,06	
Deponering lejlighed	15.000,00					15.000,00	
Inventarkonto	148.169,09					148.169,09	
Ejendom	760.000,00					760.000,00	
A konto skat	0,00	4)	2.409,74			2.409,74	
Moms tilgodehavende	0,00	4)	48.979,00			48.979,00	
Realkredit Danmark	-94.095,07					-94.095,07	
Lejlighed	-15.000,00					-15.000,00	
Kapitalkonto primo	-726.785,50					-726.785,50	
Tilskud fra kommunen	-125.000,00					-125.000,00	
Deponering oliefyr	-40.000,00					-40.000,00	
Moms 2 halvår2018	6.882,00	4)	-6.882,00			0,00	
	<u>0,00</u>		<u>18.099,00</u>		<u>-18.099,00</u>	<u>0,00</u>	

Ompost	Tekst	Konto	Debit	Credit
#			+	-
1)	El refusion vedr lejeindtægt omposteret	El-refund 1 sal		3.059,8
1)	--- " ---	Anden indtægt	3.059,8	
2)	Depositum tilbagebetalt omposteret	Tilbagebetaling depositum, udlign. Dep. Konto		19.500,0
2)	--- " ---	Udlejning fester mm.	19.500,0	
3)	Refusion annonce omposteret	Kontorhold incl. annoncering, bank gebyr	936,3	
3)	--- " ---	Announce ref.		936,3
4)	Tilbagef. af alt moms - fra kasseregnskab til driftsregnskab	Momsrefusion	14.592,3	
4)	Tilbageholdt a konto skat	A konto skat (ref bet vedr 2H18)	1.375,70	
4)	Tilbageholdt a konto skat	A konto skat (ref bet vedr 1H19)	1.034,04	
4)	Afregning moms fra 2 halvår 2018	Moms 2 halvår2018 (EK)		6.882,0
4a)	Indtægter og udgifter 2019 renset for moms	Se separat kolonne		18.099,0
4)	Momstilgodehavende 2H 2019	Moms tilgodehavende	48.979,0	
4)	Moms nyt fyr med tilskud fra kommune	Moms fyr		41.000,0
			<u>89.477,1</u>	<u>89.477,1</u>

TAK





Sludstrup Forsamlingshus
Sludstrupvej 1B
4200 Slagelse



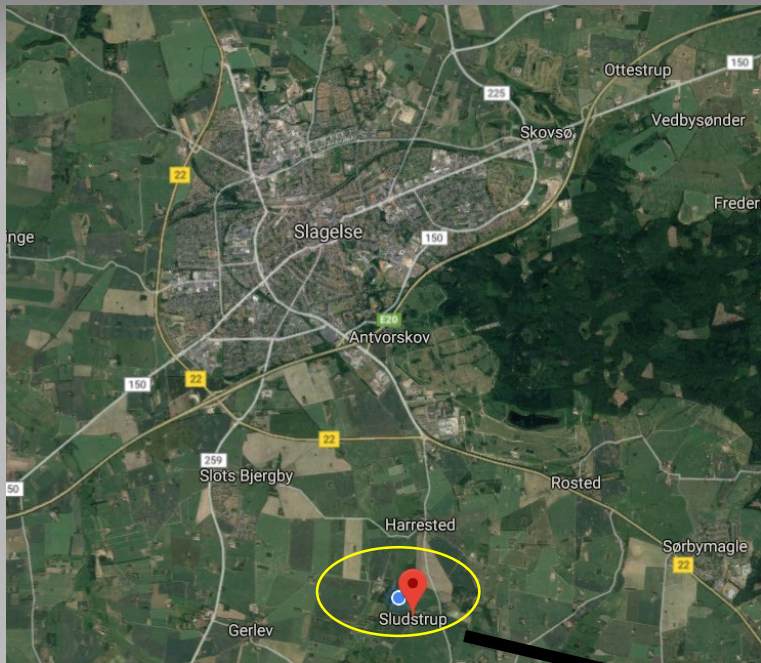
Matr. 6 d



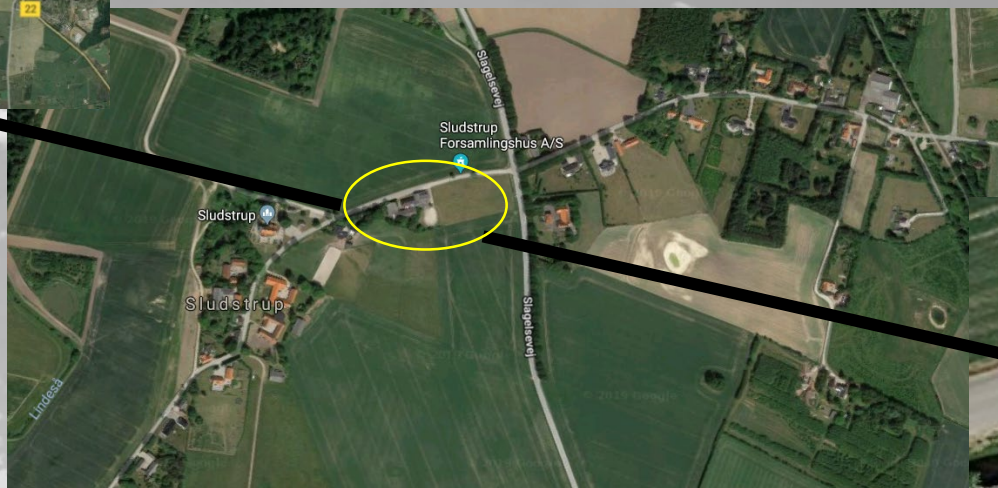
Ansøgning om byfornyelsesmidler til forbedringsarbejde

- Udskiftning af tag
- Udskiftning af vinduer på 1 sal

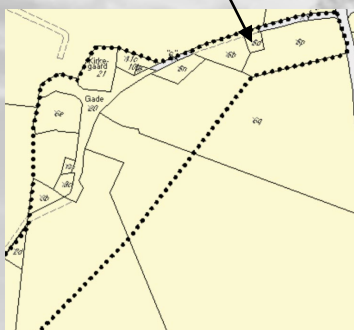
Februar 2019/Bestyrelsen



- **Sludstrup Forsamlingshus er beliggende syd for Slagelse midt i trekanten Slots Bjergby, Gerlev og Sørbymagle**
- **Huset er opført i 1912 og taget i brug i 1913**
- **Tilbygning i 1964 (Inkl. facade i gasbeton)**
- **I tilslutning til forsamlingshuset ligger Sludstrup sportsplads, som ejes af kommunen og vedligeholdes for kommunale kroner.**
- **Ydervæggene er af mursten (og gasbeton), der er kalket / malet hvide.**
- **Taget er beklædt med gamle eternitplader og plader af fibercement (garage/udhus)**
- **1 salen er en 65m2 forpagterbolig, der pt udlejes som 2 vær lejlighed**



Sludstrup Forsamlingshus (matr. 6d) er omfattet af "Bevarende lokalplan for Sludstrup" Lokalplan nr. 313



Udskiftning af tag

- Ca. 450m² tag hvoraf 100m² over garage og udhus



- Det gamle eternittag er repareret flere gange og hvert år dukker der nye utætheder op.
- Svært at undgå mos på pladerne – hvilket forøger risikoen for frostskeer
- En tømrer har set på taget og har udtalt at pladerne er i meget dårlig stand
- Pt. regner/drypper det ned igennem taget mindst 3 steder (reparation til foråret)
- Taget bør udskiftes, men foreningen har ikke pengene.

Nyt Tag (let) - alternativer

Ståltag lagt ovenpå det eksisterende



Ståltag med profilmetal



Bølgeeternittag



Nye vinduer på 1 sal

- 3x stuevinduer
- 1x køkkenvindue
- 1x gang/køkkendør
- 1x gangvindue



- 3x gavlvinduer

- 2x gavlvinduer



- Vinduerne i stueplan er allerede udskiftet til nye termoruder.
- Vi ønsker også at skiftet samtlige vinduer på 1 salen til energivenlige termoruder
- Vi forventer at sparer ca. 30% på varmeregningen (1 salen) – energikonsulent har anslået tilbagebetalingstid 15 år.
- I alt 10 vinduer og 1 gang/køkkendør.
- Vinduerne bør udskiftes, men foreningen har ikke pengene

Energivenlige ruder



- Topstyret (evt. enkelte med fastkarm)
- Plast
- 2 lags glas
- Med not til montering af vindues plade
- Udluftningsventiler på alle

Udskiftning af tag



Økonomi - skøn

Overflade-areal iflg. Google 424m²
~ca. 450 m² tagareal



Ståltag

Ca. 900-1000 kr. pr m²

Pris nedre 405.000 kr.

Pris øvre 450.000 kr.

!! Forudsættes lægges oven på det gamle.

Inkl. tag- og skotrender

Bølgeeternitplader

Ca. 1.000-1.300 kr. pr m²

Pris nedre 450.000 kr.

Pris øvre 585.000 kr.

!! Forudsættes at det gamle fjernes.

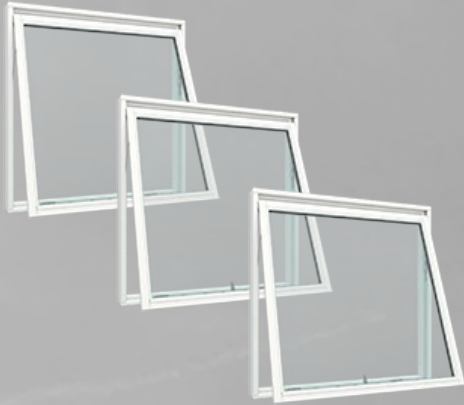
Inkl. opretning men uden nyt undertag.

Inkl. tag og skotrender

- **Prisskøn (gennemsnit), 472.500 kr.**

Eksklusiv. moms

Nye vinduer på 1 sal - forpagterbolig



Økonomi - skøn

- 3 "stue" vinduer x 4.000,- kr.
- 1 køkkenvindue x 4.000,- kr.
- 1 gang/køkkendør x 6.000,- kr.
- 1 gangvindue x 4.000,- kr.
- 3 gavlvinduer x 3.000,- kr.
- 2 gavlvinduer x 3.500,- kr.
- Materialer inkl. vindues plader 10.000,- kr.
- Arbejds løn 45.000,- kr.

I alt (skøn) = 97.000 kr.

Eksklusiv. moms

Opsummering

Udskiftning af tag 472.500 kr.
Nye vinduer 97.000 kr.

I alt 569.500 kr.



Bilag til ansøgning om byfornyelsesstøtte - forsamlingshus e.l.

Ejendom: _____

		*Skøn	Excl. moms
1	Tag, tagkonstruktion m.v.	<input type="text" value="450m2"/>	Pris <input type="text" value="472.500"/>
2	Ydermure, indgangspartier	<input type="text"/>	Pris <input type="text"/>
3	Vinduer	<input type="text" value="10 stk."/>	Pris <input type="text" value="91.000"/>
4	Udvendige døre	<input type="text" value="1 stk."/>	Pris <input type="text" value="6.000"/>
5	Tilgængelighed, herunder handcapegnede toiletter m.v.	<input type="text"/>	Pris <input type="text"/>
6	Fundament	<input type="text"/>	Pris <input type="text"/>
7	Indgangspartier	<input type="text"/>	Pris <input type="text"/>
I alt			<input type="text" value="569.500"/>
Arkitekt og ingeniørhonorar			<input type="text"/>
Andre bygherreudgifter, der pålægges moms			<input type="text"/>
I alt			<input type="text" value="569.500"/>
Moms		25%	<input type="text" value="142.375"/>
Bygherreudgifter uden moms (gebyrer, forsikring m.v.)			<input type="text"/>
Støtteberettigede udgifter i alt			<input type="text" value="711.875"/>
*Det er tilstrækkeligt med et løst skøn i forhold til antal m ² m.v.			
Forsamlingshuset er momsregisteret (sæt x)		ja: <input type="text" value="x"/>	Nej: <input type="text"/>

Særlige forhold om moms:

Formue 31/12 2018 (hoved-poster)

Likvider (kasse + bank) 105.000 kr.
Ejendommens kontantværdi 760.000 kr.
Prioritet – Realkredit Danmark 119.000 kr.

Planlagt tilførelse af ekstra likviditet i 2019

Vi vil søge om optagelse af yderligere prioritet lån på 150.000 kr. i ejendommen

Tilsagn om tilskud fra Slagelse Kommune

Udskiftning af oliekedel og olietank - 25.000 kr.
Nyt gulv i stor sal – 50.000 kr.
Nyt køkken – 50.000 kr.

Normal drift 2019

Lejeindtægter og driftsudgifter i 2019 forventes at udligne hinanden.



Ekstraordinære vedligeholdelses omk. 2019/2020

Ny oliekedel og olietank - tilbud 153.071 kr.
Nyt gulv i stor sal – ca. 110.000 kr.
Nyt køkken – ca. 100.000 kr.

*Gulv og køkken maks.
1 år ekstra levetid
Evt. energitilskud er
ikke medregnet*

Likviditet 2019:

Likvider 1/1 2019	105.000
+/- Normal Drift	0
- Ekstraordinære udgifter	-363.071
+ Tilskud Kommune	125.000
+ Optagelse af kref. Lån	150.000
Likvider 31/12 2019	16.929

Foreningen har ingen penge til udskiftning af tag og vinduer.



Før nyt tag og nye vinduer

TAK

