

Screening af VE projekt iht. kriterier for behandling af ansøgninger om VE anlæg (sol og vind)

Projektnavn:

Solcelleprojekt ved Boeslunde

Projektejer:

Landmand Jeppe Nyvang

Sagsbehandler:

Carsten Sloth Møller

Formålet med screeningen er, på transparent vis at indplacere projektet på en dynamisk prioriteringsliste over VE-ansøgninger i forhold til igangsætning af planprocessen for projektet. I forbindelse med den politiske behandling af projektansøgningen vil administrationen indstille projektet til en placering på prioriteringslisten.

Skemaet på de næste sider udfyldes af ansøger i forbindelse med projektansøgning. Bemærk, ansøger skal kun udfylde kolonnen "Ansøgers bemærkninger".

På baggrund af ansøgers beskrivelse og administrationens vurdering vægtes projektet ud fra en skala A, B og C, hvor A er bedst, hvorefter projektet anbefales indplaceret på en prioriteret oversigt enten som 1. eller 2. prioritet.

Kriterier	Ansøgers bemærkninger	Administrationens bemærkninger
Forhold til berørte lodsejere og naboer		
1. Plan/program for lokal borgerinddragelse Fremgår det af ansøgningen, hvordan opstiller/bygherre vil involvere lokale interessenter og naboer med henblik på at opnå lokal accept af projektet? <i>(Lokale interessenter og naboer er som minimum berørte lodsejere samt naboer inden for 4-8 gange vindmøllehøjde og minimum 200 meter fra solcelleparken. Afgrænsningen af lokale interessenter og naboer afhænger desuden af de konkrete lokale forhold.)</i> <i>Eksempler på aktiviteter og forhold der kan fremme accept:</i> - Tidlig inddragelse af lokalområdet/lokalsamfundet. - Hvorledes projektet frivilligt skaber merværdi til lokalområdet (f.eks. i form af stier, natur, lokale tiltag, tiltag udover indbetaling til den lovpligtige "Grøn pulje") enten som en frivillig aftale jf. planlovens § 21b om udbygningsaftaler eller på et privatretligt grundlag.	Vi er som beskrevet meget opmærksomme på inddragelse af borgerne i og omkring Boeslunde. Vi har et rigtigt godt kendskab til lokalområdet, og hvem vi tror vil indgå i en arbejdsgruppe om projektet. Vi vil tidlig i processen i videst mulig udstrækning føre en individuel dialog, hvor vi kortlægger de lokale ønsker og synspunkter. Vi ser fine muligheder for rekreativ udnyttelse for gående og ryttere i området, hvor dele af projektområdet evt. kan dedikeres til lokale ønsker. Vi har i ansøgningen fokus på forbedret natur og her har vi i høj grad kompetencerne til at lave et projekt, der kan gøre en forskel. Vi tilbyder 20 pct. lokale andele i projektet og håber mange vælger dette. Vi forventer at projektet kan give gode bidrag til anlæg eller drift af lokale aktiviteter, som vi får identificeret i processen. Der vil i forbindelse med opførelse af VE-projektet blive oprettet minimum 5 % naturområde i anlægget, som bliver	Inddragelse lokale interessenter er beskrevet overordnet herunder hvorledes man vil afholde fællesmøder og individuelle møder med beboelser inden for 500 meters afstand. Det fremgår, at man ønsker at kortlægge lokale ønsker og synspunkter og at man ser mulighed for at udnytte en del af projektområdet til lokale ønsker. Der tilbydes 20% lokale andele i projektet. Der udloddes et fast beløb årligt i anlæggets levetid til lokale projekter.

Kriterier	Ansøgers bemærkninger	Administrationens bemærkninger
- Tiltag omkring lokalt medejerskab. (Kommunen har ikke lovhjemmel til at kræve naboers medejerskab til VE-anlæg. Indgås der en aftale mellem opstiller af VE-anlæg og naboer, sker det på privatretligt grundlag. En sådan aftale kan dog resultere i mere velvilje over for et planlagt VE-projekt og kan således indirekte indgå som en del af vurderingskriterierne. Aftalen bør i givet fald følge matriklen, ikke personer på matriklen.)	etableret som blivende natur, også efter at anlægget evt. nedtages. I forhold til de berørte naboer, afholdes der møder med samtlige beboere indenfor 500 meters beboelse via fællesmøde og individuelle møder. Dette sker for at sikre, at beboerne i området får størst mulig indflydelse på etablering af natur og gangstier/ridestier mv.. i området, således at VE-anlægget kan accepteres af naboerne. Der er ligeledes afsat et beløb på kr. 100.000 årligt til lokale projekter som bliver udbetalt så længe anlægget er i drift.	
a) Fremgår det af ansøgningen hvad berørte lodsejere, der lægger jord til projektet, tilbydes mht. at fremme accept af projektet.	Det er kun Jeppe Nyvang, der er lodsejer i projektet. Han har indvilliget i, at der udtages arealer på minimum 5 % til naturområde, skovrejsning eller lignende.	
b) Fremgår det af ansøgningen hvad berørte naboer (jf. ovenstående afstandskriterier) tilbydes mht. at fremme accept af projektet.	Vi skal i dialog med alle i Boeslunde og omkringboende på op til 500 meter fra VE-anlægget. Lodsejer ønsker kun at gennemføre et projekt, hvis vi får generel opbakning til projektet fra borgerne. Det er vores hensigt at lave frivillige aftaler med samtlige naboer, der bor	

Kriterier	Ansøgers bemærkninger	Administrationens bemærkninger
	indenfor 200 meter af VE-anlægget, således samtlige naboer har vished for, hvad de kan forvente såfremt anlægget bliver til noget.	
c) Fremgår det af ansøgningen hvilke lokale tiltag der tilbydes det lokale samfund (nærområdet til projektet) mht. at fremme accept af projektet.	Vi har overvejelser om at tilbyde jord til naboer med hestehold. Vi kan støtte de lokale erhvervsdrivende. Det er oplagt at støtte lokale foreninger. Vi tilbyder lokale ejerandele i projektet samt et fast beløb årligt på kr. 100.000 til lokalsamfundet..	Der tilbydes lokale ejerandele samt et fast beløb årligt til lokalsamfundet.
2. Størrelse og samspil/synergi med andre energiprojekter (hybridparker) Projekter der kombinerer VE-produktionsformer (f.eks. sol, vind, biogas) så der sikres stabil produktion og samtidig begrænser arealforbrug i det åbne land prioriteres. - Projekter med potentiale for udnyttelse af overskudsvarme, og som kan leveres til fjernvarmenettet, prioriteres.	Vi har undersøgt mulighederne for synergier med den lokale varmforsyning, men det er ikke særlig oplagt at søge de muligheder. Vi kan styrke og fremme naturindholdet på projekt arealet, og vi kan med projektet beskytte grundvandsressourcerne. Særligt hvis projektet etableres med tracker-system, kan vi udnytte arealet mellem solpanelerne til fx græs eller energiafgrøder og derved producere fødevarer, dyrefoder og/eller binde CO2 på arealet.	Projektet har ikke synergi med andre energiprojekter.
3. Tidshorisont for nettilslutning Projekter, der kan dokumentere en kort tidshorisont for nettilslutning, fremmes (Energistyrelsen vil gerne informeres tidligt om kommende projekter af hensyn til deres	I Energinets samlede plan for det sjællandske elnet indgår området i etape 1 (Sydsjælland), her er modningsfasen planlagt og etableringsfasen er planlagt til 2024-2029.	Det fremgår ikke tydeligt hvad tidshorisonten er for nettilslutning. Men det må forventes at være 3-4 år.

Kriterier	Ansøgers bemærkninger	Administrationens bemærkninger
prioritering af udbygning af kapacitet på el-nettet). <i>(Erfaringsmæssigt kan det tage flere år at få nettilslutning pga. manglende kapacitet og Energistyrelsens prioritering af udbygning af kapaciteten.)</i> - Projekter, der kommer på Energistyrelsens fast track og som kan dokumentere tilsagn fra Energistyrelsen, fremmes.)	Men en central beliggenhed i dette område og 4 transformerstationer indenfor 6 km afstand, vil dette være en opgaver, der kan løses sideløbende med udarbejdelse af plangrundlaget.	
4. Projekter på lavbundslande, der kan bidrage til at nedbringe landbrugets udledning af drivhusgasser samt projekter, der kan bidrage til beskyttelse af grundvand I forhold til klimapåvirkning med drivhusgasser, er der fokus på, om projektet inddrager humusholdige lavbundslande, så udledningen af drivhusgasser fra landbrugsjord minimeres. Ligeledes vil der være fokus på projekter, der kan bidrage til beskyttelse af grundvand - og hvor det samtidig kan dokumenteres, at der ikke sker udvaskning af uønskede stoffer fra anlægget, der kan føre til forurening af grundvand.	Den nuværende intensive landbrugsdrift opbygger ikke væsentlige mængder organisk materiale i jorden. Det vil man med et rigtigt plantevalg kunne øge betydeligt, når man etablerer vegetationen i projektområdet. Vi vil i miljøvurderingen af projektet dokumentere, at anlægget ikke frigiver skadelige stoffer til omgivelserne.	Projektet udtager ikke lavbundslande.

Opsummering

Opstiller har beskrevet overordnet hvorledes inddragelse lokale interessenter tænkes gennemført med afholdelse af fællesmøder og individuelle møder med beboelser inden for 500 meters afstand. Opstiller ønsker at kortlægge lokale ønsker og synspunkter og ser mulighed for at udnytte en del af projektområdet til lokale ønsker. Opstiller vil tilbyde 20% lokale andele i projektet. Der udloddes et fast beløb årligt i anlæggets levetid til lokale projekter. Tidshorisonten er for nettilslutning er ikke nærmere klarlagt, men forventes at være 3-4 år.

Vægtning: B; anbefales indplaceret som 2. prioritet.