

## **Tillæg nr. 2 til erhvervslejekontrakt af 1. december 2017 gældende fra 1. januar 2018.**

Dette tillæg er udarbejdet fordi lejeforholdet udvides med ca. 417m<sup>2</sup> for 2. salen på Sdr. Stationsvej 26, 4200 Slagelse mellem

Udlejer: Slagelse Kommune

og

Lejer: Slagelse Erhvervscenter A/S.

Tillægget træder i kraft den xx.xx.xxxx.

Jf. punkt 1 udvides det samlede lejede areal til ca. 982 m<sup>2</sup>, fordelt sådan:

1. sal ca. 565 m<sup>2</sup> og
2. sal ca. 417 m<sup>2</sup>.

Jf. punkt 5 i den oprindelige kontrakt øges den årlige leje med 354.450 kr. Dvs., at den årlige leje udgør 834.450 kr. Lejen opkræves kvartalsvis forud med 208.612,50 kr. gældende fra ikrafttrædelsestidspunktet.

Alle øvrige forhold i erhvervslejekontrakten underskrevet den 1. december 2017 forbliver uændret.

Den:

Den:

---

Udlejer: Stempel

---

Lejer