

Slagelse Kommune  
Miljø, Plan og Teknik  
Dahlsvej 3  
4220 Korsør  
[teknik@slagelse.dk](mailto:teknik@slagelse.dk)

Dalmose, den 13.09.2021

### **Vedr. sagsnummer 2021-68297**

Vi gør hermed indsigelse overfor den foreslåede placering af en 42 meter høj telemast på adressen Præstemarken 39, Eggeslevmagle, 4261 Dalmose.

Som det fremgår af referatet fra Miljø-, Plan- og Landdistriktsudvalgets møde den 10. august 2021 (sagsnr. 330-2020-113461), så skal antennemaster som første prioritet altid forsøges placeret indenfor bymæssig bebyggelse, og alt taler derfor for en placering i Eggeslevmagle by enten på sportspladsen med adresse Sorø Landevej 233, Eggeslevmagle, 4230 Skælskør, hvor telemasten naturligt vil kunne erstatte én af de eksisterende lysmaster.

Alternativt findes der jf. referatet andre muligheder for placering i Eggeslevmagle by, hvor masten vil kunne opføres udenfor kirkelinjen og indenfor bymæssig bebyggelse. Vi stiller os i den forbindelse uforstående overfor hvorfor disse muligheder ikke er undersøgt nærmere blot fordi lokale interesser i landsbyrådet ikke har ønsket telemasten placeret i Eggeslevmagle by,

I henhold til planloven §35, stk. 1 gør vi indsigelse overfor placering af telemasten på adressen Præstemarken 39, Eggeslevmagle, 4261 Dalmose på følgende grundlag og på basis af referatet fra Miljø-, Plan- og Landdistriktsudvalgets møde den 10. august 2021

- Nye telemaster bør så vidt muligt placeres i bymæssig bebyggelse af hensyn til landskabelige interesser, herunder hensynet til at friholde det åbne land for nye tekniske anlæg og til at undgå spredt og uplanlagt bebyggelse. Placering af telemasten i Eggeslevmagle by skal derfor vælges frem for en placering i det åbne land på adressen Præstemarken 39.
- I landzone uden for bymæssig bebyggelse bør nye telemaster så vidt muligt placeres i tilknytning til eksisterende høje konstruktioner i området, f.eks. andre master, vindmøller, skorstene, siloer eller lign. Sådanne høje konstruktioner findes ikke på adressen Præstemarken 39, Dalmose. Den foreslåede placering er i forbindelse med lavere beplantning og tæt ved vejen Præstemarken, og telemasten vil i denne placering skæmme det åbne land i betydeligt omfang samt medføre nabogener for alle beboere på Præstemarken samt den øvrige færdsel ad Præstemarken.
- Hensynet til at undgå nabogener må således i mastesager normalt vige for hensynet til landskabet. Derfor skal telemasten placeres på en af de mulige placeringer i Eggeslevmagle by, som ligger indenfor bymæssig bebyggelse frem for den foreslåede placering på adressen Præstemarken 39, hvor telemasten vil fremstå til stor gene for interesserne i det åbne landskab.

- Ansøgeren skal undersøge alternative placeringsmuligheder og godtgøre, at den ansøgte placering er den bedste placering set i forhold til de hensyn, der skal varetages efter landzonereglerne. Placering af telemasten i det åbne land på adressen Præstemarken 39 opfylder ikke landzonereglerne, da der findes alternative og langt bedre muligheder for placering af telemasten i Eggeslevmagle By indenfor bymæssig bebyggelse.

Ovenstående bekræftes til fulde af Miljø-, Plan- og Landdistriktsudvalgets vurdering, hvor det fremgår af mødereferatet, at den ansøgte placering på sportsbanen er en landskabelig fornuftig placering, idet den er placeret i bymæssig bebyggelse, udenfor kirkebyggelinjen og vil være delvist skærmet af den eksisterende beplantning omkring sportspladsen.

Dette understreges yderligere af udvalgets vurdering omkring, at det vil være svært at dokumentere, at den alternative placering på Præstemarken 39 er den bedst tænkelige i forhold til de hensyn, der skal varetages efter landzonereglerne og eftersom der findes alternative muligheder for placering, der langt bedre kan forsvares landzonemæssigt fagligt.

På baggrund ovenstående, så er det vores klare forventning, at Miljø-, Plan- og Landdistriktsudvalget vælger at arbejde videre med de åbenlyse muligheder der er for placering af telemasten indenfor bymæssig bebyggelse i Eggeslevmagle by ligesom vi ønsker agtindsigt i det videre arbejde i sagen.

Med venlig hilsen

Beboere på:

Præstemarken 44	 Leif Christensen	 Heidi Christensen
Præstemarken 50	 Morten Holmen	 Maria Holmen
Præstemarken 51	 Henrik Justesen	 Signe Justesen
Præstemarken 52	 Christian Rasmussen	 Stine Grimbühler