

Budget 2018-2021 – Kultur-, Fritids- og Turismeudvalget – bilag

Projekt fra Budget 2017, der afventer endelig beslutning og bevilling

Samlokalisering af Korsør Kulturhus og Korsør Bibliotek

Organisatorisk blev Korsør Kulturhus lagt sammen med Bibliotekerne i efteråret 2014.

Efterfølgende er det ved budgetforliget for 2016 og 2017 besluttet, at "Kultur-, Fritids- og Turismeudvalget arbejder videre med at fremtidssikre Korsør Bibliotek og Korsør Kulturhus i form af samlokalisering." Der er ikke afsat midler til samlokaliseringen.

Begrundelse for ønske om samlokalisering

Hovedårsagen til ønsket om at samlokalisere er, at med de ændringer der har været i de budgetmæssige rammer for bibliotek og Kulturhus, har det været en udfordring at fastholde relevante åbningstimer og sikre en inspirerende formidling på biblioteket. Samtidig er den daglige drift i Kulturhuset yderst sårbar. Der har siden sommeren 2014 og den organisatoriske sammenlægning været en koordinering og samarbejde som har hjulpet, men en sammenlægning er i høj grad en investering i at kunne fastholde en god service i Korsør i både Kulturhus og bibliotek. En samlokalisering vil give stordriftsfordele og bedre udnyttelse af kompetencerne i Kulturhuset og biblioteket. Det betyder konkret, at der kan forventes bedre og flere arrangementer i Kulturhuset, flere bemandede åbningstimer i biblioteket, ubemandede åbningstimer i biblioteket, en cafe som en mere integreret del af tilbuddet med deraf følgende mere liv, muligheden for at styrke den frivillige indsats samt et mere tidssvarende bibliotek med bedre muligheder for interaktion borgerne.

På baggrund af budgetforligets tekst har forvaltningen udarbejdet et skitseprojekt med tilhørende økonomioverslag. Udover selve ombygningen af kulturhuset, indeholder økonomioverslaget også en række udgifter, rådgivning, miljøhåndtering af byggeaffald, flytning, overvågning, alarm, It/netværk, AV-udstyr/opsætning og en begrænset mængde nyt inventar. Herudover er også medtaget udgiften til en evt. flytning af Borgerservice.

Der blev opstillet to alternativer

Alternativ 1 - der af forvaltningen vurderes til at være en minimumsløsning til en samlet pris på kr. 8.800.000.

Alternativ 2 - der udover minimumsløsningen indeholder en række af bibliotekets ønsker for at sikre et attraktivt fremtidigt bibliotek i kulturhuset til en samlet pris på kr. 11.900.000.

Til budgetprocessen sendte Kulturhusets Brugerråd et høringsvar, hvoraf det fremgår at "*vi går derfor i fuld enighed ind i Alternativ 2, som i sin udformning er en åben og meget mere attraktiv biblioteksbygning*". Opbakningen fra både brugerråd og lokalråd har været stigende igennem hele processen.

I forhold til udnyttelsen af den eksisterende biblioteksbygning ved en samlokalisering i Kulturhuset er det Center for Kommunale Ejendommers vurdering, at der er to mulige scenarier:

- At samle andre kommunale aktiviteter i bygningen mhp. at afhænde andre kommunale bygninger eller eksterne lejemål.
- At bygningen sælges

Aktuel status

Alternativerne blev fremlagt for Kultur-, Fritids- og Turismeudvalget 2. maj 2016. Kultur-, Fritids- og Turismeudvalget ønskede på denne baggrund at få uddybet følgende:

- *rationaliseringen af driften ved en samlokalisering*
- *en præcisering af alternativerne i form af mere detaljeret projektering,*
- *en beskrivelse af hvordan tilbuddet ved en samlokalisering bliver bedre i Kulturhuset og*
- *hvordan bygningen på Bernstengade skal anvendes i fremtiden*

Ovenstående er ikke så enkelt at afklare og en yderligere detaljeret projektering koster flere penge. Kultur-, Fritids- og Turismeudvalget har derfor ikke behandlet sagen siden.

Kulturafdelingen, maj 2017