

**DAGSORDEN TIL KORSØR BYMIDTEGRUPPES MØDE
DEN 20. JANUAR 2023 2022 KL. 8:00 – 10:00
PÅ KORSØR RÅDHUS, CASPAR BRANDS PLADS, KORSØR
(mødelokale a)**

Inviterede deltagere:

- SK, udpeget af Byrådet: Britta Huntley (A), Poul Bek-Pedersen (B)
- Erhvervsforeningen: Kim Hansen, ~~Jacob Stryhn (afbud)~~,
Korsør City: Jesper Søberg
- Korsør Lokalråd: ~~Nina Ottesen~~ – Hardy Gregersen (suppleant)
- ~~Korsør Turistråd: Jørn Ole Didriksen (afbud)~~
- Korsør Bevaringsforening: Jane Kjølbye
- Handicaprådet: Irene Jensen
- Ældrerådet: Sonja Petersson
- Kulturlivet: Henrik Broch-Lips

- ~~SK, Center for Teknik og Miljø: afdelingsleder, Natur, Vej og Trafik, Bo Gabe~~
- ~~SK, Center for Teknik og Miljø: afdelingsleder, Entreprenørservice, Peter Johansen~~
- SK, Center for Teknik og Miljø: byplanarkitekt, Maja Østermann (referent)

1. Godkendelse af referat (fast punkt)

Ad.1
Godkendt

2. Godkendelse af dagsorden (fast punkt)

Ad.2
Godkendt

3. Gruppens formål og sammensætning (ved Maja)

Bymidtegrupperne er dialogfora, som Slagelse Kommune har oprettet for hver af købstæderne. Formålet med grupperne er at fremme aktive og levende bymidter gennem sparring og samarbejde mellem kommune og foreningsliv. De respektive grupper vælger selv deres sammensætning af foreningsrepræsentanter.

Korsør bymidtegruppe beskæftiger sig geografisk med Korsør bymidte, og kan derudover diskutere projekter udenfor bymidten, såfremt de skønnes at have betydning for bymidtens udvikling. Ved konstitueringen blev følgende fokusområder skrevet ind i kommissoriet: At arbejde ud fra en helhedsplanlægning for Korsør. At have fokus på bymidtens bevaringsværdige fortrin. At have fokus på udvikling af rammerne for detailhandel og turisme omkring gågader og havn samt fokus på udviklingen af rammerne for kulturtilbud, f.eks. at skabe kunst i bymidten.

Ad. 3 (genoptages på næste møde)

Det er frit for bymidterne selv at sammensætte gruppen, de har lidt forskellig "flavor" som afspejler byernes identiteter. I Slagelse er flere fra uddannelsesinstitutionerne i Skælskør er der mange fra kulturforeningerne.

<https://www.slagelse.dk/da/demokrati-og-udvikling/faa-indflydelse/bymidtegruppe-slagelse/>

<https://www.slagelse.dk/da/demokrati-og-udvikling/faa-indflydelse/bymidtegruppe-skaelskoer/>

Har vi den rigtige sammensætning i Korsør? Kender i nogen, som kan byde ind og som har engagement og en aktiv rolle at spille ift. at fremme en stærk og levende bymidte?

Der spørges til, om der ud fra et demokratisk standpunkt kun skal være en repræsentant fra hver forening? Erhvervsforeningen har to, som den eneste. (Kim drøfter også sagen med baglandet inden næste møde). Det præciseres at Jesper repræsenterer butikslivet gennem Korsør City forening.

Kulturlivet har derimod én samlet repræsentant. Skal kulturen repræsenteres bredere? Hvilke institutioner/foreninger skal vi invitere med? Jane foreslår, at Kirken inviteres, da de laver mange arrangementer og ligger centralt i bymidten.

Der stilles forslag om at uddannelser/ungdommen får en repræsentation – FGU forsåles, da de samarbejder meget med kulturlivet. Desuden forsåles folkeskolen.

Skal erhvervshavnen eller flåden repræsenteres?

4. Gennemgang af udviklingsprojekter med relevans for bymidte (ved Maja)

Kommuneplan (senere punkt)

Masterplan

Igangværende planlægning og nyligt vedtagne projekter

Højvandssikring

Ejendomsstrategi

Trafiksikkerhed- og tilgængelighedspuljer

Forskønnelse af Tårnborgvej (pause grundet økonomi)

Kulturdriver projektet (afsluttet)

PP er vedhæftet referatet.

Link til masterplanen:

<https://www.slagelsekp22.dk/media/1950/kor-soer-masterplan22-forslag-okt2022-low.pdf>

Maja og Britta retter henvendelser til foreslåede – FGU, Kirken, Folkeskolen og Flåden ift. om deltagelse kunne have interesse.

Gruppen opfordres til at overveje mulige kandidater til næste møde, hvor sagen genoptages.

Ad.4

Masterplan beskriver drømmen om, hvor vi skal hen med byens fysiske udvikling. Kommunerne kan sætte en retning for byudviklingen, men kultur, erhverv og andre interesser kan bestemt godt drive meget og evt. også gå andre veje. De steder i landet, der lykkes med stærke brands, løfter mange i samme retning (eksempelvis Svendborg, Thy/Cold Hawaii).

Drøftelse af udlæg til boliger mod lystskoven. Det kan blive godt, hvis stier og andre borgers brug af området bliver tænkt ind. Men der er også bekymring, fordi mange er glade for området i dag. Det er positivt med nye boliger. Bymidtegruppen oplever, at der er mange uviste parametre, hvilket gør borgerne usikre på udviklingen. Arealudlæg er i deres natur altid meget åbne, da det er et meget tidligt stadium af planlægningen.

Der spørges til lokalplanen i Algade, som er under udarbejdelse. Kom med høringssvar, når planen sendes ud som forslag.

Højvandstikring: Bymidtegruppen ønsker at blive inddraget og komme med indspark, især med et fokus på inddragelse af den professionelle kunst. Christina inviteres til et kommende møde.

Ejendomsstrategi – Formålet er at bruge bygningsmassen bedre og mere optimalt. De inviteres til næste møde for at fortælle og modtage input. Der ønskes et overblik over kommunale ejendomme og hvad der er statsligt el. privat (og derfor kun indirekte er muligt at påvirke).

Drøftelse af hvordan vi fremmer liv i bymidten med en stram kommunal økonomi. Det påpeges at al aktivitet koster kræver penge.

Bevaringsforeningen anvender Kongegaarden til møder og arrangementer for at skabe opmærksomhed på museet. Arrangerer byvandring mv. i forskellige samarbejder. Vil give en gave til byen, når den har 600-års fødselsdag.

Kulturlivet arbejder i høj grad via fondsmidler. At få noget til at ske kræver først og fremmest engagement, vilje og lyst til at tage chancer.

Brug hinanden til at spille hinanden gode og lykkes sammen. Vilje til ville hinanden og samarbejde. Der er begyndende samarbejder mellem erhvervs- og kulturliv ift. at modvirke døde butiksvinduer med udstillinger (kendes også fra Skælskør). Kan vi gøre mere af dette?

5. Orientering om møde i trafikssikkerhedsforum

(ved Kim)

Resumé af de drøftelser, som er relevante ift. Korsør bymidte.

6. Kommuneplan er i høring (ved Maja)

Gennemgang af nyt indhold med særlig relevans for Korsør bymidte

Boligpolitik

Relevante emner som ikke er revideret – Kulturmiljøer og bevaringsværdige bygninger

Link til høring på hjemmesiden:

<https://www.slagelse.dk/da/demokrati-og-udvikling/faa-indflydelse/hoeringer/kommuneplan-2022/>

Høringssvar sendes til plan@slagelse.dk

7. Nyt fra medlemmerne (fast punkt)

Fremsend gerne informationer forud for mødet

8. Nyt fra Slagelse Kommune (fast punkt)

9. Evt.

10. Næste møde

Oplæg til næste mødedato er 12. maj.

Ad.5

På mødet flydte rammerne for Trafikssikkerhedsforum meget og rigtig meget blev gennemgået.

Angående trafikssikkerheden i Korsør rejste Kim udfordringerne omkring Kongegaardens fortrappe, som går direkte ud på vejen. Der blev også drøftet manglende på en fodgængerovergang ved Super Brugsen/Skolen Hvilke udfordringer bakker bymidtegruppen samlet op om at prioritere?

De to ovenstående problemer er der konsensus om, dertil kommer følgende:

Vejindsnævring på Halskovvej ved Teglværksvænget, hvor cyklister presses ud på kørebanen.

Krydset ved Casper Brandts Plads er ikke lysreguleret, hvilket er en udfordring i dag, som kan forværres i fremtiden, hvis trafikmængden mod flåden øges.

Kim tager de 4 emner med til næste møde.

Ad.6

Boligpolitikken er et redskab til dialog med udviklere. Den stiller krav til nyt boligbyggeri indenfor to fokusområder - at sikre flere større boliger (især ejerlejligheder) samt at sikre en variation i boligtyper og -størrelser, og ejerformer i nye boligområder. Bymidtegruppen er generelt positivt indstillet overfor ambitionerne i boligpolitikken.

Angående fælles høringssvar forsåles det, at kommuneplanen drøftes tidligere (vi er midt i høringsperioden) og at der løbende noteres opmærksomhedspunkter frem mod næste kommuneplanrevision.

Gruppen opfordres til at skrive høringssvar i på tværs af gruppen eller som de individuelle foreninger. Det kunne eksempelvis vedrøre udvidelse af bymidtens afgrænsning i masterplanen, så den rummer flere af kulturinstitutionerne, som i dag ligger lige på kanten, eller Jane, der har et ønske om at Algade bliver udpeget som kulturmiljø.

Ad.7

Ingen bemærkninger

Ad.8

Blev gennemgået i ovenstående punkter

Ad.9

Ingen bemærkninger.

Ad.10

Næste møde fastlægges til d. 12. maj.