

Sags nr.: 1624

pos.	Afv. program	Fag		Besparelse
1. Ændring af undergulve:				
Eksisterende støbeasfalt og pudslag bevares i gange og boliger i stueplan		NEDR	kr. -165.000	
Nye pudslag i boliger i parterre udgår		MU	kr. -135.000	
Nye pudslag i gange og boliger i stueplan udgår		MU	kr. -550.000	
Div udstøbning af render ved vægge mv.		GU	kr. 100.000	
			kr. -750.000	-750.000
2. Badeværelser ved boliger:	X			
Omfang af vægfliser reduceres til 2 vægge i stedet for 4 vægge		MU	kr. -232.000	
Vådromsmaling af 2 vægge		MA	kr. 50.000	
			kr. -182.000	-182.000
3. Udvendig sokkelisolering:				
Udvendig sokkelisolering i parterre udelades		MU	kr. -100.000	-100.000
4. Finerbeklædninger:				
Beklædning på skaktvægge i gange ændres til gips		TØ	kr. -339.315	
Beklædning på trappe ændres til gips		TØ	kr. -32.742	
			kr. -372.057	-372.057
5. Indvendige glaspartier:				
Stålsøjler ved glaspartier ved trapperum		ST	kr. -16.400	
Indvendige glasparti ved personalenicher (2 stk.) udgår og erstattes med gips	X	TØ	kr. -54.000	
Malerbehandling af gips		MA	kr. 5.000	
			kr. -65.400	-65.400
6. Lofter:				
Nedhængte glatte gipslofter i 2 stk. depoter udgår (rum S.021, S.024)		TØ	kr. -10.000	-10.000
7. Inventar:				
Køkkener i personalenicher udgår		TØ	kr. -24.000	
Nye omklædningskabe udgår, 14 stk.	X	TØ	kr. -23.300	
Omfang af bænke i omklædningsrum reduceres med 50%		TØ	kr. -16.000	
			kr. -63.300	-63.300
8. Hårde hvidevarer:				
Køle-/fryseskab i bryggers udgår (rum P.017 og S.005) - eksisterende anvendes	X	EL	kr. -18.000	
Vaskemaskiner i vaskerum udgår (2 stk.) - eksisterende anvendes	X	EL	kr. -109.094	
Tørretumbler i vaskerum udgår (2 stk.) - eksisterende anvendes	X	EL	kr. -92.790	
			kr. -219.884	-219.884
9. Ventilation				
Naturlig ventilation i gange i stueplan, personalerum, depoter		VENT	kr. -20.000	
Ventilation i fællesophold udgår (VE05 udgår)		VENT	kr. -90.000	
Blandesløjfe til ventilationsanlæg udgår		VVS	kr. -11.000	
			kr. -121.000	-121.000
10. Terrænarbejder:				
Afgravning af terræn foran boliger i parterre udgår		JO-BE-KL	kr. -300.000	-300.000
11. Terrændæk:				
Eksisterende terrændæk i boliger i parterre bevares		NEDR	kr. -160.000	
Nye terrændæk i boliger udgår		JO-BE-KL	kr. -366.200	
Udførelse af nye terrændæk i toiletter i parterre		JO-BE-KL	kr. 100.000	
Større radiatorer i boliger		VVS	kr. 50.000	
Lokale hultagninger og retableringer ved fundamenter		JO-BE-KL	kr. 150.000	
			kr. -226.200	-226.200
12. Belysning:				
Ændring af dagslysstyring, til alm. tænd-sluk		EL	kr. -55.000	
Dynamisk belysning udgår		EL	kr. -20.000	
			kr. -75.000	-75.000
13. Omklædning/bad:				
Døre til 5 stk. baderum i omklædningsrum udgår		TØ	kr. -12.007	-12.007
14. Udvendige belægnings:				
Nye fliser reduceres med 150 m2 og eksisterende fliser på terrasser ved gavle bevares		ANL	kr. -65.000	
Stisystemer ændres fra fast belægning til slotsgrus		ANL	kr. -75.000	
Belægningssten reduceres med 170m2 og brandvej udlægges med slotsgrus		ANL	kr. -75.000	
Nyt asfaltslag på sti til noret udgår		ANL	kr. -75.000	
			kr. -215.000	-215.000
15. Terrasser:				
Eksisterende murede støttemur i parterre bevares		NEDR	kr. -30.000	
Støttemur reduceres i højden		MU	kr. 30.000	
Antal løbende meter vandrende reduceres		ANL	kr. -32.000	

Sag: Slagelse Kommune - Ombygning Skælskør Plejecenter - Besparelseskatalog

DATO: 16.12.2016

Sags nr.: 1624

pos.	Afv. program	Fag		Besparelse
Kantsten langs terrasser i parterre udgår		ANL	kr. -40.000	
			<u>-72.000</u>	-72.000
16. Øvrige terrænarbejder:				
Antal løbende meter dræn reduceres		ANL	kr. -15.000	
Beplantning reduceres		ANL	kr. -15.000	
			<u>-30.000</u>	-30.000
Besparelser			kr.	<u>-2.813.848</u>
Reduktion af uforudsete udgifter - 10%			kr.	-281.385
Samlet besparelse i alt			kr.	<u><u>-3.095.233</u></u>

Note:

- Besparelser som afviger fra byggeprogrammet er markeret med "X"

Bemærkning:

- Rammebeløb opskrives til år 2017, anslået kr. 400.000,-