

### Kontaktperson for tilsynskommune og Landsbyggefonden

Kommunennummer 330	Kommunenavn Slagelse
Tilsynskommune	Landsbyggefonden
Navn Susanne Onstrup	Navn Finn Lykkegaard-Madsen
Telefon 58573402	Telefon 33762142
E-mailadresse suons@slagelse.dk	E-mailadresse fma@lbf.dk

### Beskrivelse af renoveringen

Infrastrukturprojekt på tværs af 3 afdelinger 15,21,35

### Sagstyper

§ 91 Renoveringsordning  § 92 Driftsstøtte 1 & 3   
§ 90 Trækningsretten  Øvrige (frivillige arbejder)

### Bygherre og kredit (fortsætter på næste side)

Bygherrekategori (kun ét kryds)			
Almen boligorganisation (1) <input checked="" type="checkbox"/>	Kommune (2) <input type="checkbox"/>	Region (3) <input type="checkbox"/>	
Selvejende institution (4) <input type="checkbox"/>	Friplejeboligleverandør (10) <input type="checkbox"/>	Almen ungdomsboliginstitution (12) <input type="checkbox"/>	
Bygherres boligorganisation og afdeling	Kontaktperson		
LBF's afdelingsnummer 21	Navn Morten Folsø		
Afdelingsnavn 21, Motalavej/Egersundvej	Telefon 58571800		
Boligorganisationsnummer i LBF 118	E-mailadresse info@bo4220.dk		
CVR-nummer 52729610			
Navn BoligKorsør			
Adresse Caspar Brands Plads 3A			
Postnummer og -distrikt 4220 Korsør			
Telefonnummer 58571800			
E-mailadresse info@bo4220.dk			
EAN-nummer			

<b>Administrationsorganisation</b> Boligorganisationsnummer i LBF <input type="text" value="118"/> CVR-nummer <input type="text" value="52729610"/> Boligorganisationsnavn i LBF <input type="text" value="BoligKorsør"/> Adresse <input type="text" value="Caspar Brands Plads 3A"/> <input type="text"/> Postnummer og -distrikt <input type="text" value="4220"/> <input type="text" value="Korsør"/>	<b>Kontaktperson</b> Navn <input type="text" value="Morten Folsø"/> Telefon <input type="text" value="58571800"/> E-mailadresse <input type="text" value="info@bo4220.dk"/>
<b>Byggeforretningsførers navneoplysninger</b> Forretningsføreltype (kun ét kryds) Almen boligorganisation (1) <input type="checkbox"/> Anden forretningsfører (2) <input type="checkbox"/> CVR-nummer <input type="text" value="20222670"/> Navn <input type="text" value="BDO STATS-AUTORISERET REVISIONSAKTIESELSKAB"/> Adresse <input type="text" value="Kystvejen 29"/> <input type="text"/> Postnummer og -distrikt <input type="text" value="8000"/> <input type="text" value="Aarhus C"/> Telefonnummer <input type="text" value="58571800"/> E-mailadresse <input type="text" value="info@bo4220.dk"/>	<b>Kontaktperson</b> Navn <input type="text" value="Flemming Arp"/> Telefon <input type="text" value="51586023"/> E-mailadresse <input type="text" value="bygranders@bdo.dk"/>
<b>Kreditinstitutter</b> Realkredit Danmark <input type="checkbox"/> Jyske Realkredit <input type="checkbox"/> Nykredit <input type="checkbox"/> KommuneKredit <input type="checkbox"/> DLR Kredit <input type="checkbox"/> Nordea Kredit <input type="checkbox"/> Andre kreditinstitutter (hvis navnet er angivet, er kreditinstituttet valgt) <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>	<b>Etapeoplysninger</b> Etapenummer <input type="text" value="0"/> 1. etapes ident <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>

## Byggeriets datoer

Byggeperiode	Forventet	Ny forventet	Faktisk
Påbegyndelsesdato	01-06-2024		
Afleveringsdato	01-02-2030		
Skæringsdato byggeregnskab			

## Udbudsoplysninger

Udbudsformer (maks. 3 krydser)	Hovedentreprise	Fagentreprise	Totalentreprise
Offentligt udbud	<input type="checkbox"/> (1)	<input type="checkbox"/> (4)	<input checked="" type="checkbox"/> (7)
Begrænset udbud	<input type="checkbox"/> (2)	<input type="checkbox"/> (5)	<input type="checkbox"/> (8)
Underhåndsudbud	<input type="checkbox"/> (3)	<input type="checkbox"/> (6)	<input type="checkbox"/> (9)

# Boligoplysninger

## Boligoplysninger før renovering

Antal byggeafsnit i drift

	Tæt/lav		Etage		Blandet		I alt	
	Antal	m <sup>2</sup>	Antal	m <sup>2</sup>	Antal	m <sup>2</sup>	Antal	m <sup>2</sup>
Familieboliger (lejl.)	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="188"/>	<input type="text" value="15.002"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="188"/>	<input type="text" value="15.002"/>
Ungdomsboliger	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>
Ældreboliger	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>
Andet	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>
Enkeltværelser	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>
I alt	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="188"/>	<input type="text" value="15.002"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="188"/>	<input type="text" value="15.002"/>

	Familieboliger (m <sup>2</sup> )	Ungdomsboliger (m <sup>2</sup> )	Ældreboliger (m <sup>2</sup> )	Andet (m <sup>2</sup> )
Heraf fælles boligareal	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>
Areal til fælleslokaler	<input type="text" value="0"/>		<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>

## Boligoplysninger efter renovering

	Tæt/lav		Etage		Blandet		I alt	
	Antal	m <sup>2</sup>	Antal	m <sup>2</sup>	Antal	m <sup>2</sup>	Antal	m <sup>2</sup>
Familieboliger (lejl.)	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="188"/>	<input type="text" value="15.002"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="188"/>	<input type="text" value="15.002"/>
Ungdomsboliger	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>
Ældreboliger	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>
Andet	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>
Enkeltværelser	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>
I alt	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="188"/>	<input type="text" value="15.002"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="188"/>	<input type="text" value="15.002"/>

	Familieboliger (m <sup>2</sup> )	Ungdomsboliger (m <sup>2</sup> )	Ældreboliger (m <sup>2</sup> )	Andet (m <sup>2</sup> )
Heraf fælles boligareal	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>
Areal til fælleslokaler	<input type="text" value="0"/>		<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="0"/>

## Boligafsnitsidentifikation

Byggeafsnitsnummer	01		
Byggeafsnitsnavn	21, Motalavej/ Egersund (10)		
Beliggenhed	Motalavej 46-68, Egersundvej 10-28		
Postnummer og -distrikt	4220	Korsør	
Beliggenhedskommune	330		
Matrikelbetegnelse	1 sc, 8 ø, Tårnborghgd., Kors		
Ejendomsnummer	5519		
Overtagelsesdato	01-01-1967		

## Boligoplysninger før renovering

	Tæt/lav		Etage		Blandet		I alt	
	Antal	m <sup>2</sup>	Antal	m <sup>2</sup>	Antal	m <sup>2</sup>	Antal	m <sup>2</sup>
Familieboliger (lejl.)	0	0	188	15.002	0	0	188	15.002
Ungdomsboliger	0	0	0	0	0	0	0	0
Ældreboliger	0	0	0	0	0	0	0	0
Andet	0	0	0	0	0	0	0	0
Enkeltværelser	0	0	0	0	0	0	0	0
I alt	0	0	188	15.002	0	0	188	15.002
	<b>Familieboliger (m<sup>2</sup>)</b>		<b>Ungdomsboliger (m<sup>2</sup>)</b>		<b>Ældreboliger (m<sup>2</sup>)</b>		<b>Andet (m<sup>2</sup>)</b>	
Heraf fælles boligareal	0		0		0		0	
Areal til fælleslokaler	0		0		0		0	

Boligoplysninger efter renovering

*Der er ikke ændringer i boligstørrelserne i forbindelse med renoveringen.*

	Tæt/lav		Etage		Blandet		I alt	
	Antal	m <sup>2</sup>	Antal	m <sup>2</sup>	Antal	m <sup>2</sup>	Antal	m <sup>2</sup>
Familieboliger (lejl.)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
	Byggeri (kun ét kryds)		Boligstørrelser		Antal boliger / boenheder		Areal (m <sup>2</sup> )	
	Tæt/lavt	<input type="checkbox"/>	1 rum pr. bolig / boenhed	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
	Etage	<input type="checkbox"/>	2 rum pr. bolig / boenhed	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
	Blandet	<input type="checkbox"/>	3 rum pr. bolig / boenhed	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
			4 rum pr. bolig / boenhed	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Ungdomsboliger	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
	Byggeri (kun ét kryds)		Boligstørrelser		Antal boliger / boenheder		Areal (m <sup>2</sup> )	
	Tæt/lavt	<input type="checkbox"/>	1-rumsboliger med bad/toilet og køkken	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
	Etage	<input type="checkbox"/>	1-rumsboliger med bad/toilet, uden køkken	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
	Blandet	<input type="checkbox"/>	2-rumsboliger	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Ældreboliger	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
	Byggeri (kun ét kryds)		Boligstørrelser		Antal boliger / boenheder		Areal (m <sup>2</sup> )	
	Tæt/lavt	<input type="checkbox"/>	1 rum pr. bolig / boenhed	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
	Etage	<input type="checkbox"/>	2 rum pr. bolig / boenhed	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
	Blandet	<input type="checkbox"/>	3 rum pr. bolig / boenhed	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
			4 rum pr. bolig / boenhed	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Andet	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
	Byggeri (kun ét kryds)		Boligstørrelser		Antal boliger / boenheder		Areal (m <sup>2</sup> )	
	Tæt/lavt	<input type="checkbox"/>	1 rum pr. bolig / boenhed	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
	Etage	<input type="checkbox"/>	2 rum pr. bolig / boenhed	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
	Blandet	<input type="checkbox"/>	3 rum pr. bolig / boenhed	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
			4 rum pr. bolig / boenhed	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Enkeltværelser	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
I alt	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
	Familieboliger (m <sup>2</sup> )		Ungdomsboliger (m <sup>2</sup> )		Ældreboliger (m <sup>2</sup> )		Andet (m <sup>2</sup> )	
Heraf fælles boligareal	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Areal til fælleslokaler	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

**Anlægsøkonomi** (fortsætter på de to næste sider)

Grundudgifter	Skema A	Skema B	Skema C
Grundudgifter i alt	0	0	0

  

Håndværkerudgifter fordelt på bygningsdele	Skema A	Skema B	Skema C
1 – Tag	0	0	0
2 – Ydervægge	0	0	0
3 – Døre og vinduer	0	0	0
4 – Altaner og altangange	0	0	0
5 – Etageadskillelser	0	0	0
6 – Fundament og kælder	0	0	0
7 – Vådrum	0	0	0
8 – Afløb i jord og bygninger	0	0	0
9 – Tekniske anlæg	908.213	908.213	0
10 – Øvrige bygningsdele	12.487.923	12.487.923	0
11 – Arealudvidelse	0	0	0
<b>Sum (a)</b>	<b>13.396.136</b>	<b>13.396.136</b>	<b>0</b>

  

Andre håndværkerudgifter (b)	Skema A	Skema B	Skema C
Udgifter til byggeplads	0	0	0
Bygherreleverance	0	0	0
Særlige vinterforanstaltninger	0	0	0
Mindre reguleringer og uforudseelige udgifter <i>Der kan ikke budgetteres med reguleringer og uforudseelige udgifter</i>	0	0	0
<b>Håndværkerudgifter i alt (a + b)</b>	<b>13.396.136</b>	<b>13.396.136</b>	<b>0</b>

**Anlægsøkonomi** (fortsat fra forrige side, fortsætter på næste side)

Omkostninger			
	Skema A	Skema B	Skema C
Teknisk rådgivning	0	731.638	0
Byggesagshonorar	0	323.267	0
Bestyrelsesudgifter	0	0	0
Genhusningsudgifter (gælder kun tilsagn før 29-09-2021; se rammen Genhusning)	0	0	0
Byggeadministration	0	802.429	0
Stiftelsesprovision	0	0	0
Byggelånsrenter	0	391.675	0
Øvrige finansielle udgifter	2.270.864	0	0
<b>Omkostninger i alt</b>	<b>2.270.864</b>	<b>2.249.009</b>	<b>0</b>

  

Genhusning			
	Skema A	Skema B	Skema C
Genhusning			
Lejetab			

*Rammen er kun relevant for projekter med tilsagn efter 28-09-2021. Dette gælder ikke for etaper til kommunalt godkendt skema A, hvor hovedprojektet har tilsagn før 29-09-2021.*

  

Gebyrer			
	Skema A	Skema B	Skema C
Bidrag til Byggeskadefonden	0	0	0
Byggetilladelse og andre gebyrer	0	21.855	0
<b>Gebyrer i alt</b>	<b>0</b>	<b>21.855</b>	<b>0</b>

  

Driftsresultat i byggeperioden			
	Skema A	Skema B	Skema C
Driftsudgifter i byggeperioden	0	0	0
– Lejeindtægter i byggeperioden	0	0	0
<b>Driftsresultat i byggeperioden</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

  

Regulering			
	Skema A	Skema B	Skema C
Regulering (indberettes i særlige tilfælde af Landsbyggefonden)	0	0	0

  

Byggeudgift			
	Skema A	Skema B	Skema C
<b>Samlet byggeudgift</b>	<b>15.667.000</b>	<b>15.667.000</b>	<b>0</b>



## Anlægsøkonomi (fortsat fra de to forrige sider)

Landsbyggefondens fordeling af samlede udgifter på støttekategorier

	Budgettal	Skema A	Skema B	Skema C
Opretning	0	0	0	0
Miljø / Fællesarealer	0	0	0	0
Miljø-/klimavenlige/digitale løsninger				
Genhusning				
Nedrivning				
Ombygning/sammenlægning	0	0	0	0
Tilgængelighed	0	0	0	0
Infrastruktur	15.667.000	15.667.000	15.667.000	0
<b>Sum</b>	<b>15.667.000</b>	<b>15.667.000</b>	<b>15.667.000</b>	<b>0</b>

Afsat beløb

Skema C

Afsat beløb (indeholdt i anskaffelsessummen på skema C)

0

Anskaffelsessum

	Skema A	Skema B	Skema C
Egenfinansiering	0	0	0
Infrastruktur eksklusiv egenfinansiering	15.667.000	15.667.000	0

Bemærkninger til fordeling af udgifter

## Totaløkonomi

Valg af totaløkonomisk løsning (kun ved støtteart 91)

Vinduer

Tag

Facader

### Udfyldes af Landsbyggefonden:

Ved skema B skal der vedlægges totaløkonomisk vurdering for:

### Udfyldes af boligorganisationen:

Anlægsinvestering

Anlægsinvesteringerne skal angives inklusive alle omkostninger jf. totaløkonomimodellen

Årsomkostning

Jævnfør totaløkonomimodellen

Er der i totaløkonomimodellen korrigeret for (\*):

– Levetid/driftsinterval (kryds af hvis ja)

– Vedligeholdelsesprocent (kryds af hvis ja)

Mest totaløkonomisk løsning valgt (kryds af hvis ja)

Årsag til korrektioner (\*) eller valg af anden løsning end den mest totaløkonomiske

## Godkendelsesdatoer

Godkendelse af skema

	Skema A	Skema B	Skema C
Frist for modtagelse		11-03-2021	
Mulighed for fristforlængelse i henhold til bekendtgørelse den 1-1-2022 (gælder projekter med tilsagn fra 1-1-2019 til 31-12-2022)			
Fristforlængelse for modtagelse		20-10-2023	
Bygherre klar til indberetning		16-10-2023	
Bygherres godkendelse	29-04-2019		
Kommunalbestyrelsens godkendelse	19-12-2022		
Landsbyggefondens godkendelse	11-12-2019		
Kommunalbestyrelsens godkendelse af ændring			
Landsbyggefondens godkendelse af ændring			
Revisors underskrift			

Begrundelse for afvisningen