

Renovering af badeværelser og faldstammer

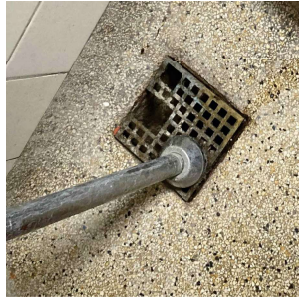
Afd. 10 – Slotsvænget 23-41, 4200 Slagelse

SK  **ARK**
SKÆLSKØR • ARKITEKTERNE

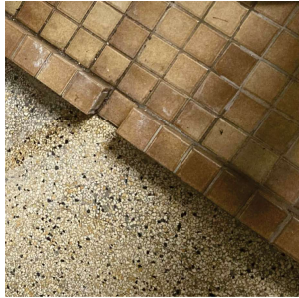
Eksisterende forhold



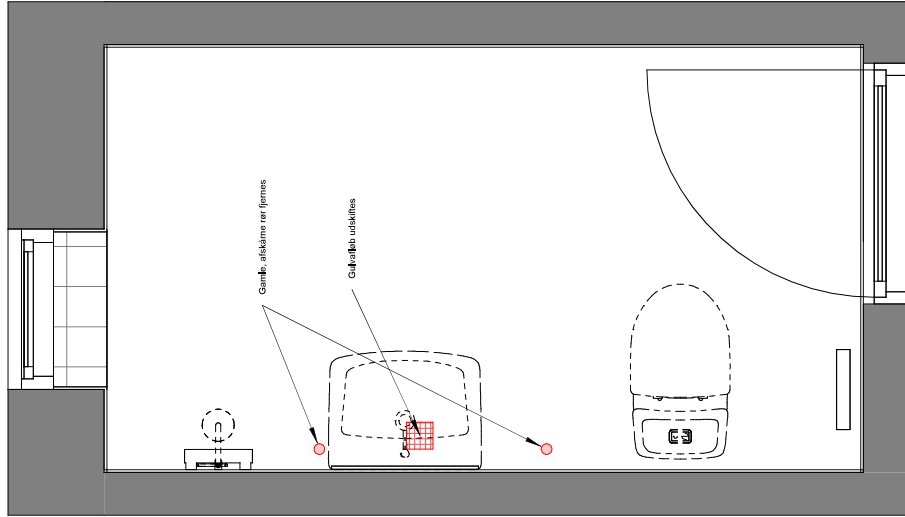
Rester fra tidligere rørføring fjernes



Eksisterende gulvafløb udskiftes



Eksempel på skift i gulvbelægning ved vådzone

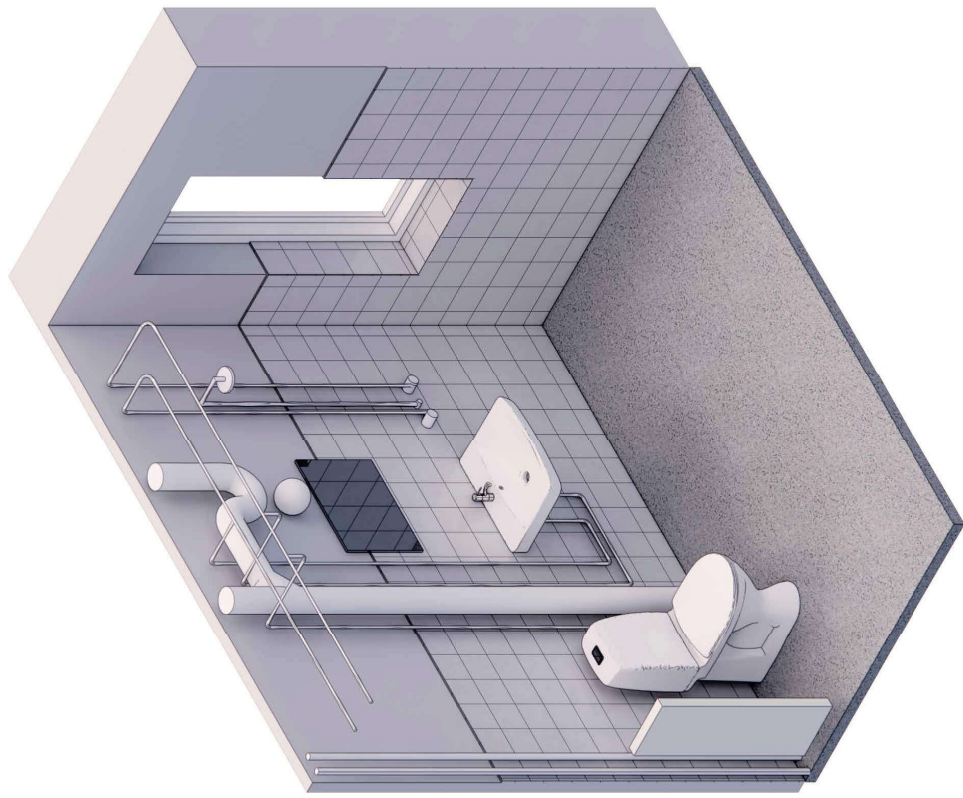


1600

Stueplan, Eksisterende

1 : 20

2840

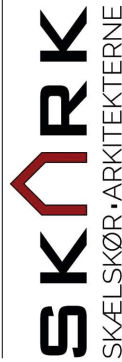


Badeværelse, Type 1:

Type 1 badeværelserne er kendetegnet ved rektangulære rum med et areal på 3,6-4,8 m². Gulvene er terrazzo med huket langs kanteerne. Terrazzoen fremstår generelt misfarvet med revnedannelser. Siedvise afvigelser i gulvbelægningen ses, hvor der f.eks. i vådzone er skift i belægningen. Væggene er beklædt med hvide fliser (15x15 cm) til en højde af ca. 165cm over gulv. Opførte er væggene malet behandlet. Løfter fremstår med glat, maletbehandlet overflade. Faldstammer og rør fremstår hvidmalte. Ved siden af den grå fyldningsdør er placeret en radiator.

Stueplan, eksisterende

1 : 20



BYGGESAG FOB - Afd. 10, Renovering af badeværelser
Slotsvænget 23-41, 4200 Slagelse
TEGN.VEDR. Stueplan, eksisterende

Adr: Østergade 3, 4230 Skælskør

Tlf: 5890289

CVR: 66 05 20 28

Mail: info@skark.dk

Web: www.skark.dk

Registrering

REV

DATO

MAL

SIGN.

SAG.NR.

TEGN. NR.

28/11/2022

1 : 20

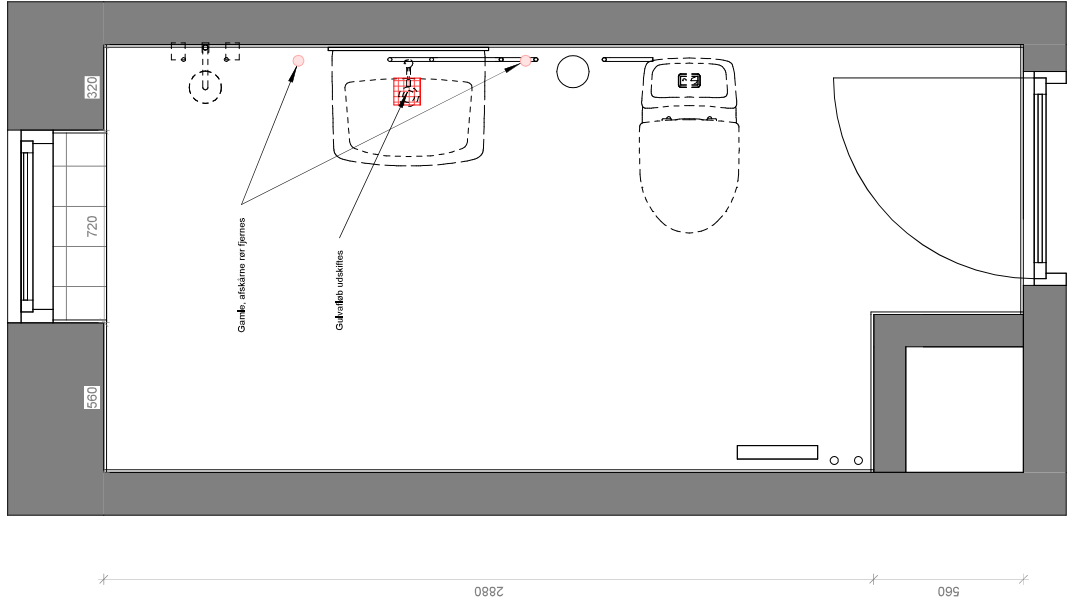
OPM

22 - 643

H1.01

0 200 400 600 800 1000 1200 1400 1600 1800 2000

Målestok i millimeter

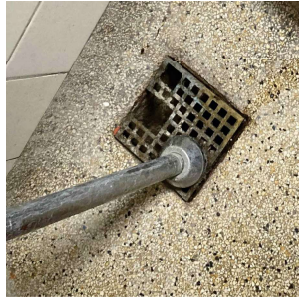


Stueplan, Eksisterende

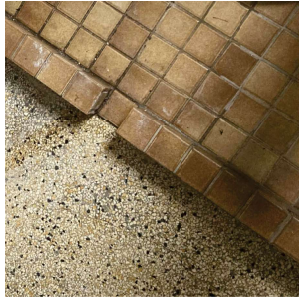
1 : 20



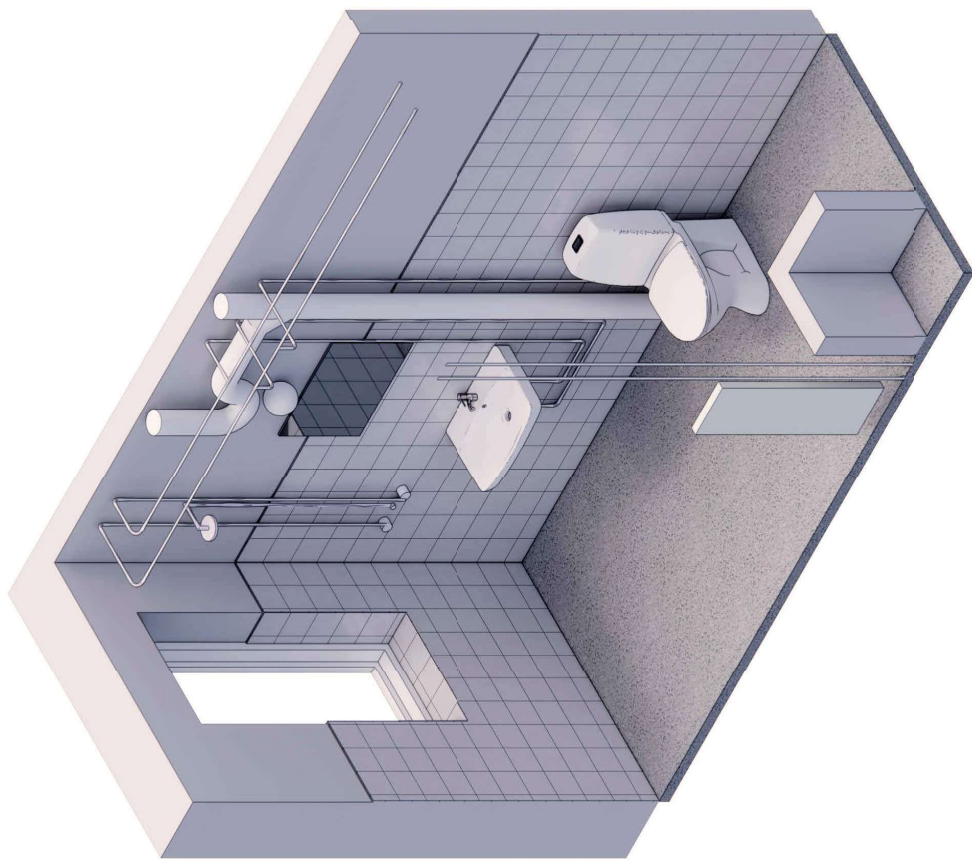
Rester fra tidligere rørføring fjernes



Eksisterende gulvfløb udskiftes



Eksempel på skift i gulvbelægning ved vådzone

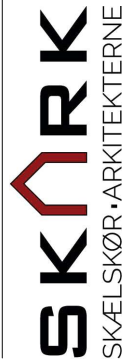


Badeværelse, Type 2:

Type 2 badeværelserne er kendetegnet ved, at det rektangulære rum er afskåret i det ene hjørne, da rummet smytter sig om en affaldsskakt. Arealet på type 2 badeværelser spænder mellem 3,4-5,4 m². Gulvene er terrazzo med hulkeft langs kanteerne. Terrazzoen fremstår generelt misfarvet med revnedannelser. Stedvise afvigelse i gulvbelægningen ses, hvor der f.eks. i vådzoneerne er skift i belægningen. Væggene er beklædt med hvide fliser (15x15) til en højde af 160cm over gulv. Opefter er væggene malet behandlet. Løfter fremstår med glat, malet behandlet overflade. Faldstammer og rør fremstår hvidmalte. Radiator placeret overfor toilet ved det afskårne hjørne.

Stueplan, eksisterende

1 : 20



BYGGESAG FOB - Afd. 10, Renovering af badeværelser
Slotsvænget 23-41, 4200 Slagelse
TEGN.VEDR. Stueplan, eksisterende

Adr: Østergade 3, 4230 Skælskør

Tlf: 5890289

CVR: 66 05 20 28

Mail: info@skark.dk

Web: www.skark.dk

Registrering

REV

DATO

MAL

SIGN.

SAG.NR.

TEGN. NR.

28/11/2022

1 : 20

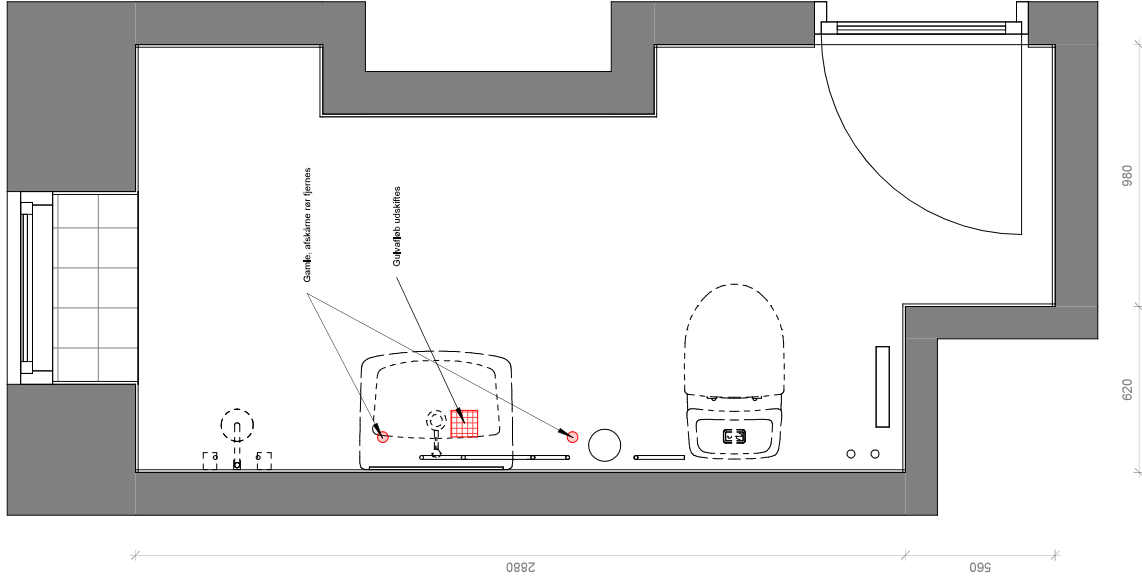
OPM

22 - 643

H1.02

0 200 400 600 800 1000 1200 1400 1600 1800 2000

Målestok i millimeter



Stueplan, Eksisterende

1 : 20

Badeværelse, Type 3:

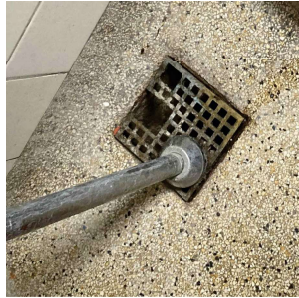
Type 3 badeværelserne er kendetegnet ved irregulære rum på ca. 5,2 m². Gulvene er terrazzo med hukkehængsler. Terrazzoen fremstår generelt misfarvet med revnedannelser. Sædsvise afvigelse i gulvbelægningen ses, hvor der f.eks. i vådzone er skift i belægningen. Væggene er beklædt med hvide fliser (15x15) til en højde af 160 cm over gulv. Opefter er væggene malet behandlet. Loffer fremstår med glat, malet behandlet overflade. Faldstammer og rør fremstår hvidmaltede.

Stueplan, eksisterende

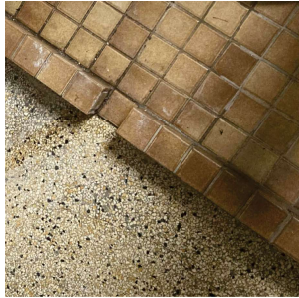
1 : 20



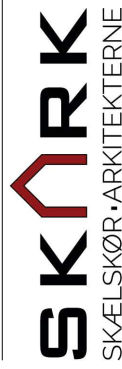
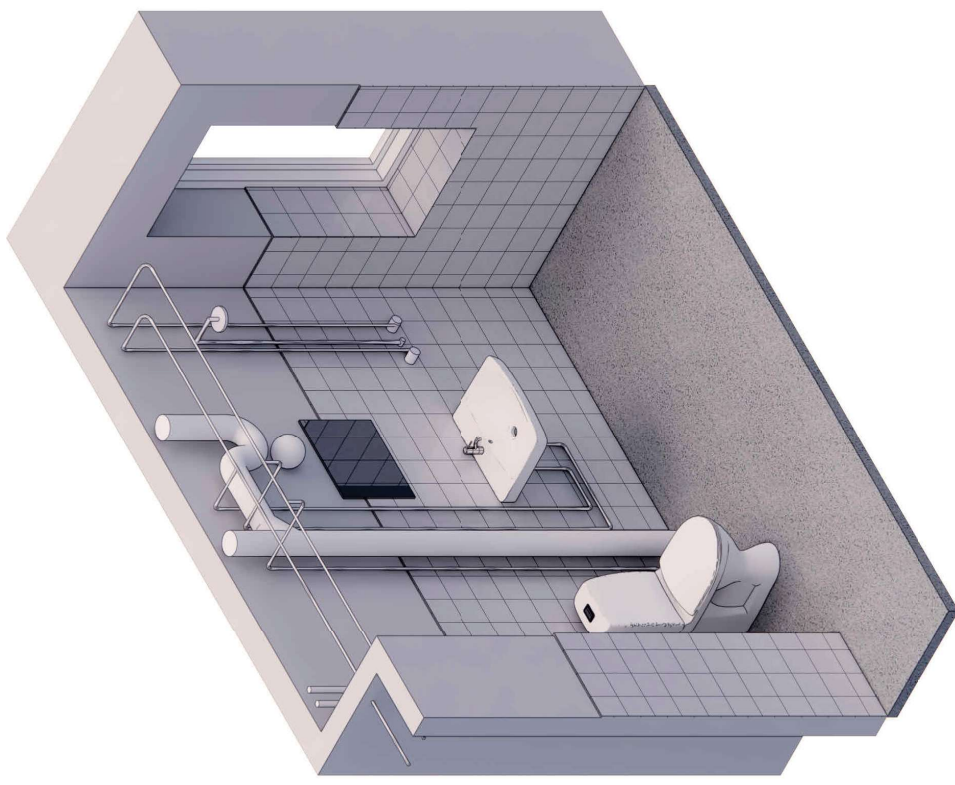
Rester fra tidligere rørføring fjernes



Eksisterende gulvflis udskiftes



Eksempel på skift i gulvbelægning ved vådzone



BYGGESAG FOB - Afd. 10, Renovering af badeværelser
 Slotsvænget 23-41, 4200 Slagelse
 TEGN.VEDR. Stueplan, eksisterende

Registrering

Adr: Østergade 3, 4230 Skælskør
 Tlf: 5890289
 CVR: 66 05 20 28
 Mail: info@skark.dk
 Web: www.skark.dk

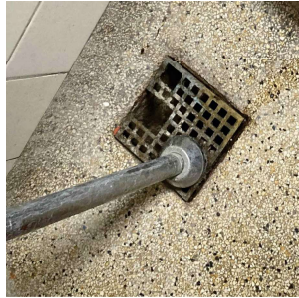
REV 28/11/2022
 DATO 1:20
 SIGN. OPM
 SAG.NR. 22 - 643
 TEGN. NR. H1.03

0 | 200 | 400 | 600 | 800 | 1000 | 1200 | 1400 | 1600 | 1800 | 2000

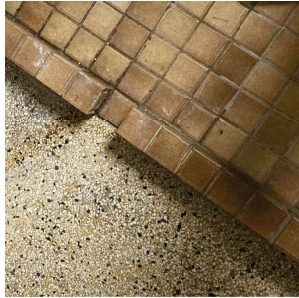
Målestok: millimeter



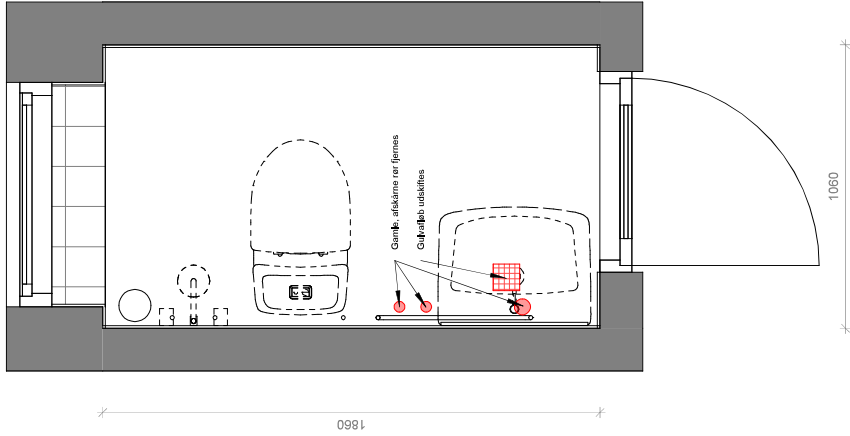
Rester fra tidligere rørføring fjernes



Eksisterende gulvfløb udskiftes

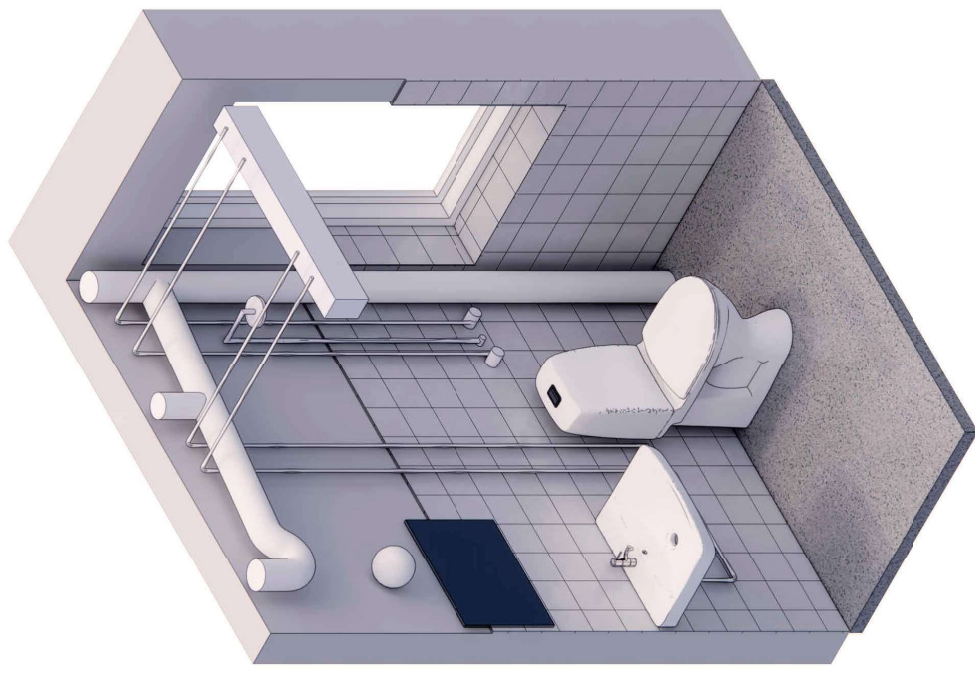


Eksempel på skift i gulvbelægning ved vådzone



Stueplan, Eksisterende

1 : 20



Badeværelse, Type 4:

Type 4 badeværelserne er kendetegnet ved små, rektangulære rum på 1,9 m². Gulvene er terrazzo med hukekl langs kanterne. Terrazzoen fremstår generelt misfarvet med revnedannelser. Sædsvise afvigelse i gulvbelægningen ses, hvor der f.eks. i vådzone er skift i belægningen. Væggene er beklædt med hvide fliser (15x15) til en højde af 160 cm over gulv. Opefter er væggene malet behandlet. Løfter fremstår med glat, maletbehandlet overflade. Faldstammer og rør fremstår hvidmalte. Under loftet langs væggen overfor toiletet er placeret en radiator.

Stueplan, eksisterende

1 : 20

SKARK

SKELSKØR · ARKITEKTERNE

Adr: Østergade 3, 4230 Skælskør
Tlf: 5890289
CVR: 66 05 20 28
Mail: info@skark.dk
Web: www.skark.dk

Registrering

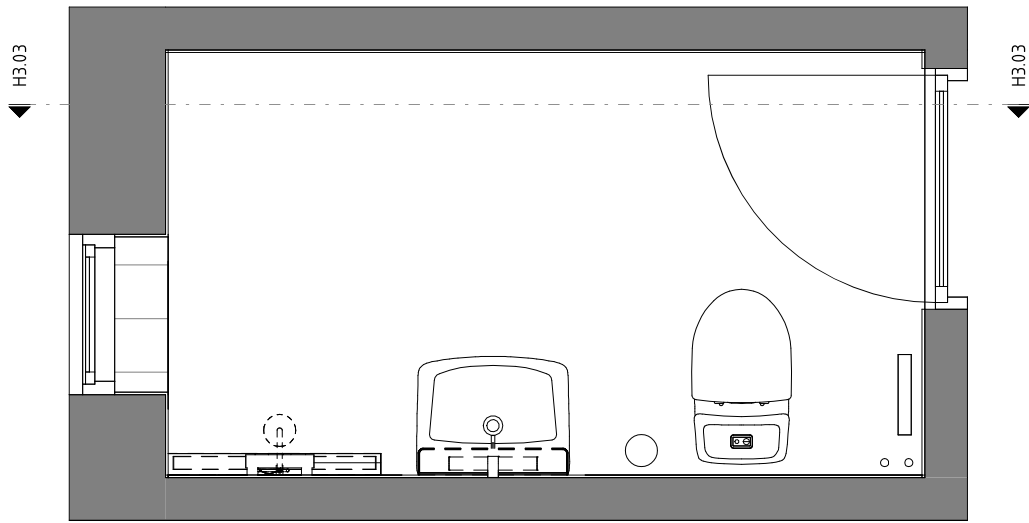
REV: 28/11/2022
DATO: 28/11/2022
MAL: 1:20
SIGN.: OPM
SAG.NR.: 22 - 643
TEGN. NR.: H1.04

BYGGESAG: FOB - Afd. 10, Renovering af badeværelser
Slotsvænget 23-41, 4200 Slagelse
TEGN.VEDR.: Stueplan, eksisterende

0 | 200 | 400 | 600 | 800 | 1000 | 1200 | 1400 | 1600 | 1800 | 2000

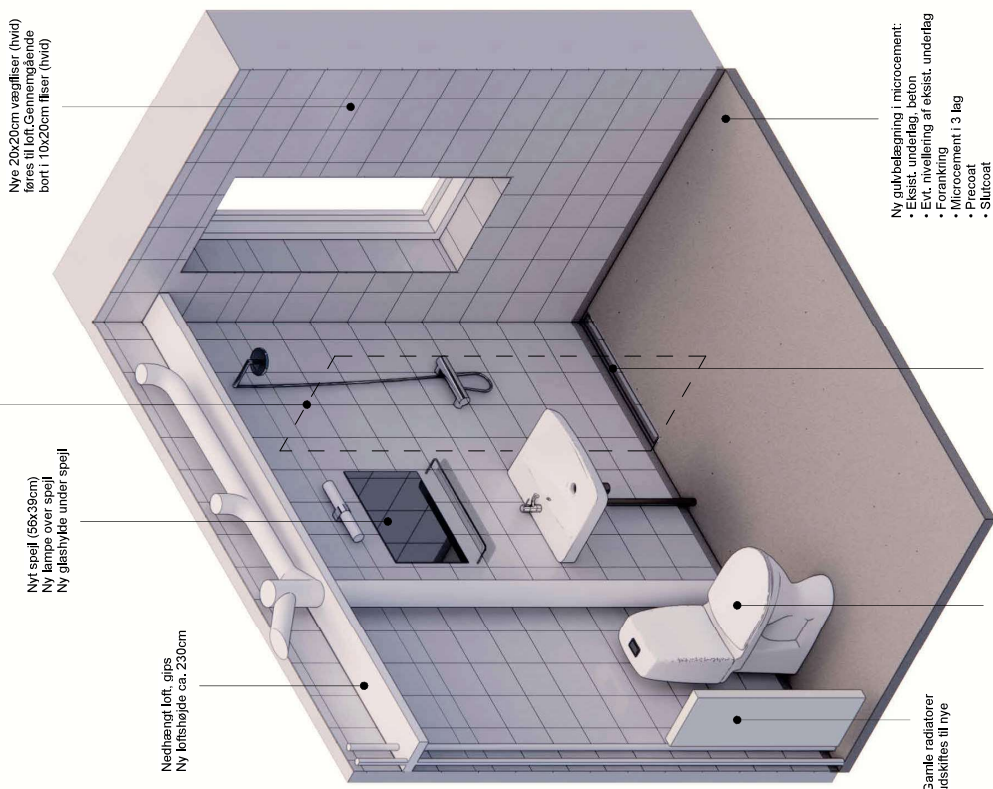
Målestok i: millimeter

Projektforslag



Stueplan, projekt

1 : 20



Mulighed for tilvalg af skærmvæg i glas (60x197 cm)

Nyt spejl (56x39cm)
Ny lampe over spejl
Ny glasshyld under spejl

Nedhængt loft, gips
Ny loftshøjde ca. 230cm

Nye 20x20cm vægfliser (hvid)
føres til loft. Gennemgående
bort i 10x20cm fliser (hvid)

Gamle radiatorer
udskiftes til nye

Sanitet:

- Toilet
 - Håndvask
 - Armatur til vask og bruser
- Udskiftes efter behov.
Der udføres taphane for
koldt vand under vask

Nyt gulvfløb (rendeafløb)
placeres i brusezone

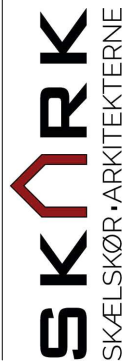
Ny gulvbelægning i microcement:
• Eksist. underlag, beton
• Evt. nivelleret af eksist. underlag
• Forankring
• Microcement i 3 lag
• Pleacost
• Slificast

Badeværelse, Type 1:

Terrazzogulvene opbyrdes for etablering af en vandtæt belægning med opbygning i microcement. Eksisterende vandrer demonteres og der udføres ny skjult rørledning, indræset i murværket. Vægfliser udskiftes med forudgående vådrumssikring til nye 20x20 cm fliser, som føres helt til loft. Der udføres en bort med 10x20 cm fliser ca. 180 cm over gulv. Nye lofter udføres som nedhængte gipslofter, der skjuler ny rørledning fra afløb til faldslamme. Hovedfaldslamme fores generelt og udskiftes hvor det er nødvendigt. Der opsættes nyt spejl med lampe over og glasshyld under. Sanitet og radiatorer udskiftes til nyt i nødvendigt omfang.

Stueplan, projektforslag

1 : 20



BYGGESAG FOB - Afd. 10, Renovering af badeværelser
Slotsvænget 23-41, 4200 Slagelse
TEGN.VEDR. Stueplan, projektforslag

Adr: Østergade 3, 4230 Skælskør
Tlf: 5890289
CVR: 66 05 20 28
Mail: info@skark.dk
Web: www.skark.dk

Projektforslag

REV 20/03/2023
DATO 20/03/2023
MAL 1:20
SIGN. OPM
SAG.NR. 22 - 643
TEGN. NR. H1.11

0 | 200 | 400 | 600 | 800 | 1000 | 1200 | 1400 | 1600 | 1800 | 2000

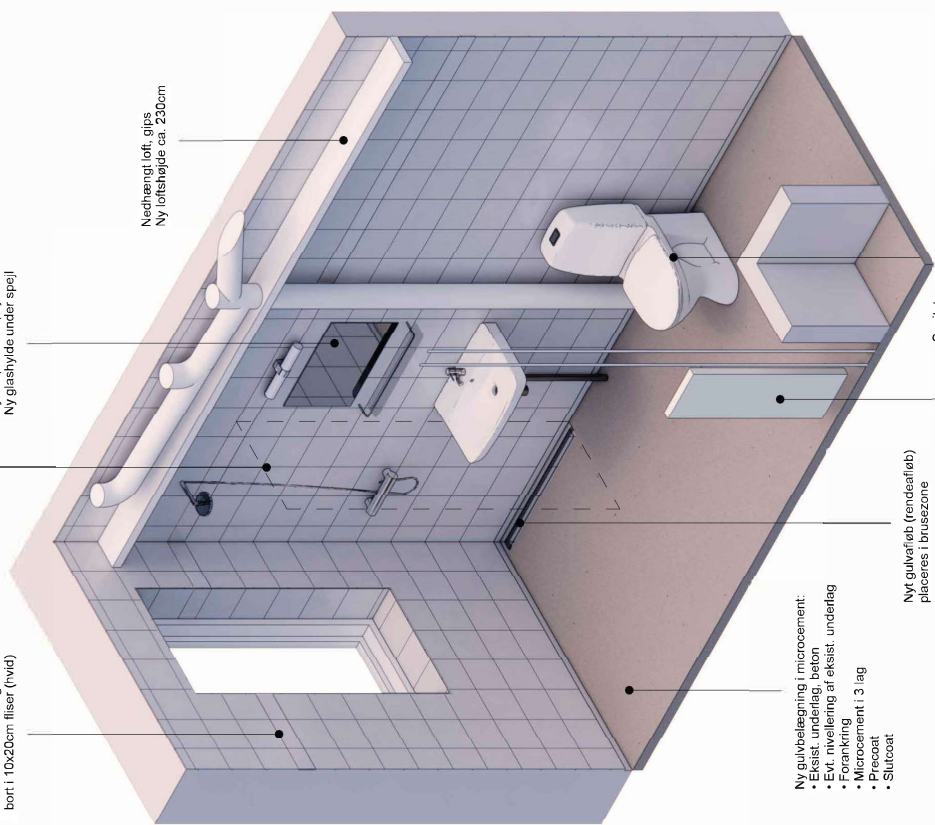
Målestok i: millimeter

Mulighed for tilvalg af skærmvæg i glas (60x197 cm)

Nye 20x20cm vægfliser (hvid) føres til loft. Gennemgående bort i 10x20cm fliser (hvid)

Nyt spejl (56x39cm)
Ny lampe over spejl
Ny glasshyld under spejl

Nedhængt loft, gips
Ny loftshøjde ca. 230cm



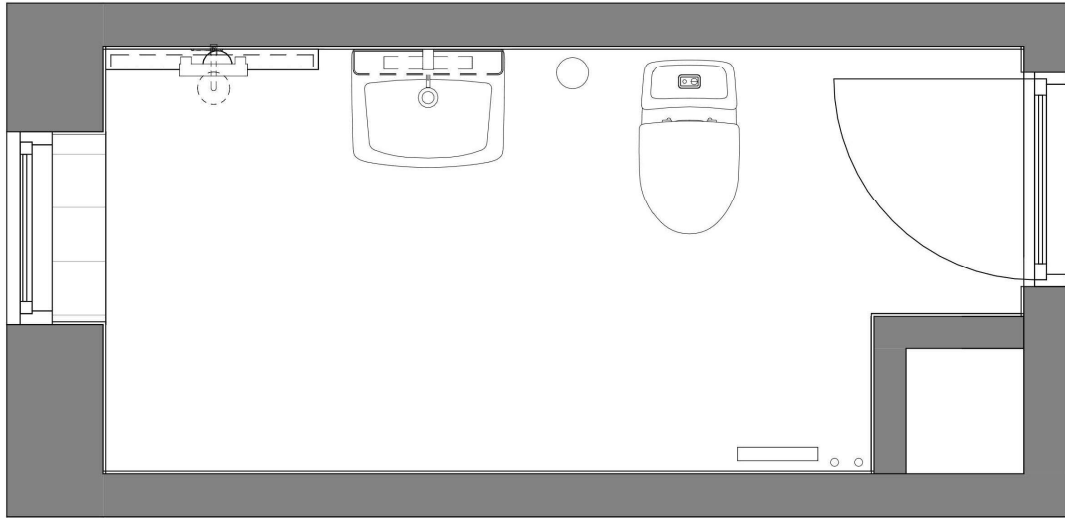
Ny gulvbelægning i microcement:
• Eksist. underlag, beton
• Evt. nivelleret af eksist. underlag
• Forankring
• Microcement i 3 lag
• Precast
• Slutcoat

Nyt gulvafløb (røndeafløb) placeres i brusezone

Gamle radiatorer udskiftes til nye

Sanitet:

- Toilet
- Håndvask
- Armer til væsk og bruser
- Lukkeflis efter behøver
- Der udføres trappebane for koldt vand under væsk



Stueplan, projekt

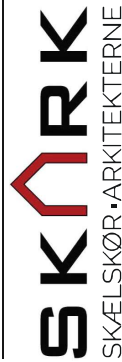
1 : 20

Badeværelse, Type 2:

Terrazogulvene opbygges for etablering af en vandtæt belægning med opbygning i microcement. Eksisterende vandrer demonteres og der udføres ny skjult rørledning, indfræset i murværket. Vægfliser udskiftes med forudgående vådrumssikring til nye 20x20 cm fliser, som føres helt til loft. Der udføres en bort i 10x20 cm fliser ca. 180 cm over gulv. Nye lofter udføres som nedhængte gipslofter, der skjuler ny rørledning fra afløb til faldstamme. Hovedfaldstamme føres generelt og udskiftes hvor det er nødvendigt. Der opsættes nyt spejl med lampe over og glasshyld under. Sanitet og radiatorer udskiftes til nyt i nødvendigt omfang.

Stueplan, projektforslag

1 : 20



BYGGESAG FOB - Afd. 10, Renovering af badeværelser
Slotsvænget 23-41, 4200 Slagelse
TEGN.VEDR. Stueplan, projektforslag

Adr: Østergade 3, 4230 Skælskør

Tlf: 5810289

CVR: 66 05 20 28

Mail: info@skark.dk

Web: www.skark.dk

Projektforslag

REV

DATO

20/03/2023

MAL

1 : 20

SIGN.

OPM

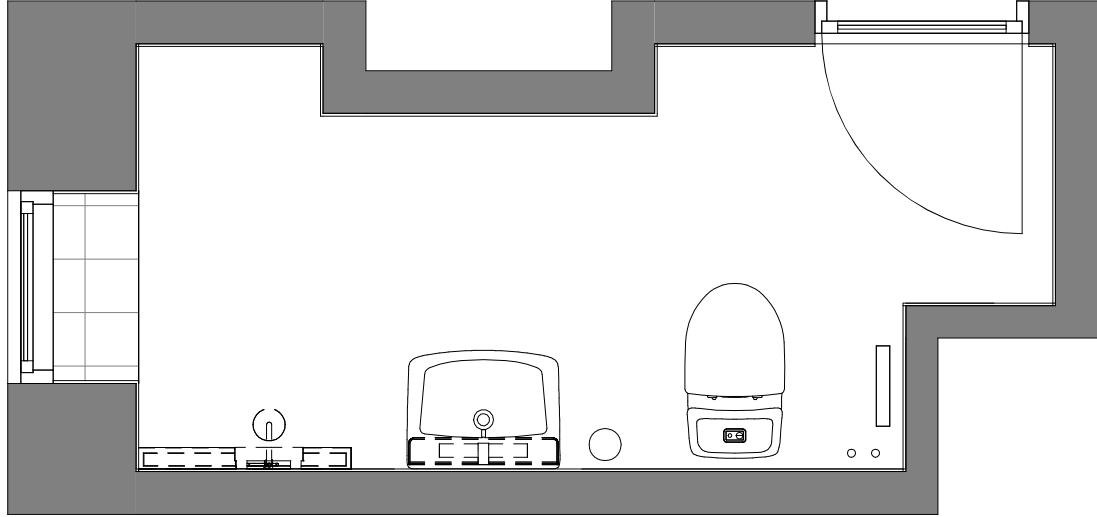
SAG NR.

22 - 6/3

TEGN. NR.

H1.12

Målestok: 1 millimeter



Stueplan, projekt

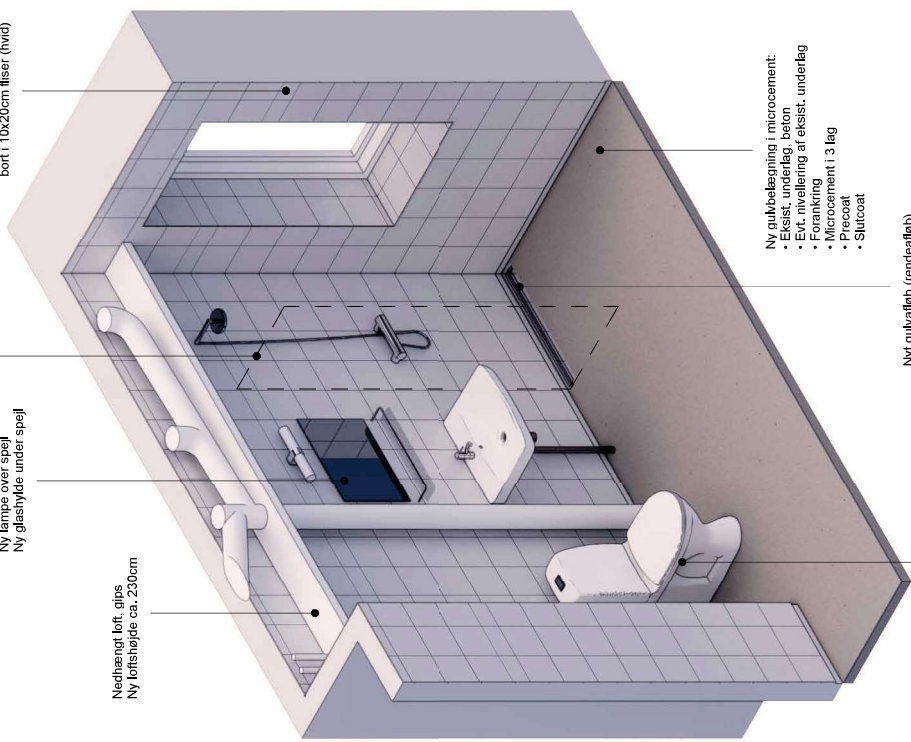
1 : 20

Mulighed for tilvalg af skærmvæg i glas (60x197 cm)

Nyt spejl (56x39cm)
Ny lampe over spejl
Ny glashyde under spejl

Nedhængt loft, gips
Ny loftshøjde ca. 230cm

Nye 20x20cm vægfliser (hvid) føres til loft. Gennemgående bort i 10x20cm fliser (hvid)



Ny gulvbelægning i microcement
• Eksist. underlag, beton
• Evt. nivelleret af eksist. underlag
• Forankring
• Microcement i 3 lag
• Precast
• Slutcoat

Nyt gulvafføb (rendeafføb) placeres i brusezone

Sanitet

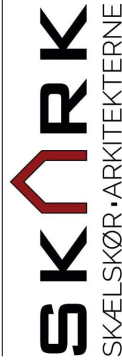
- Toilet
- Håndvask
- Armatur til vask og bruser
- Udskiftes efter behov.
- Der udføres laphane for koldt vand under vask

Badeværelse, Type 3:

Terrazzogulvene opbyrdes for etablering af en vandtæt belægning med opbygning i microcement. Eksisterende vandrer demonteres og der udføres ny skjult rørledning, indræstet i murværket. Vægfliser udskiftes med forudgående vådrumssikring til nye 20x20 cm fliser, som føres helt til loft. Der udføres en bort i 10x20 cm fliser ca. 180 cm over gulv. Nye lofter udføres som nedhængte gipslofter, der skjuler ny rørledning fra afløb til faldstamme. Hovedfaldstamme føres generelt og udskiftes hvor det er nødvendigt. Der opsættes nyt spejl med lampe over og glashyde under. Sanitet og radiatorer udskiftes til nyt i nødvendigt omfang.

Stueplan, projektforslag

1 : 20



BYGGESAG FOB - Afd. 10, Renovering af badeværelser
Slotsvænget 23-41, 4200 Slagelse
TEGN.VEDR. Stueplan, projektforslag

Adr: Østergade 3, 4230 Skælskør
Tlf: 5890289
CVR: 66 05 20 28
Mail: info@skark.dk
Web: www.skark.dk

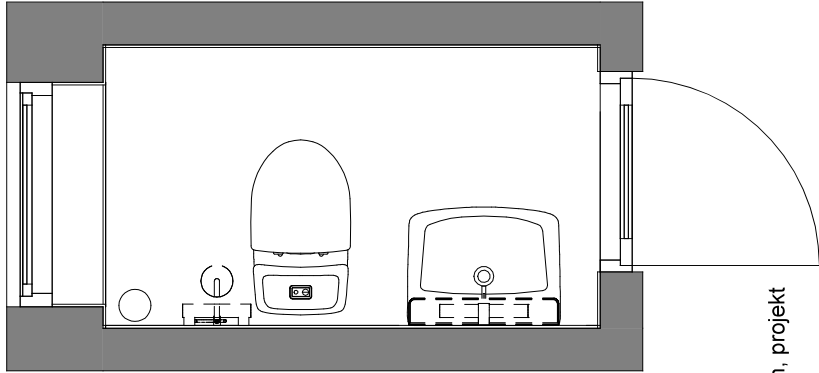
Projektforslag

REV
DATO 20/03/2023
MAL 1 : 20

SIGN. OPM
SAG.NR. 22 - 643
TEGN. NR. H1.13

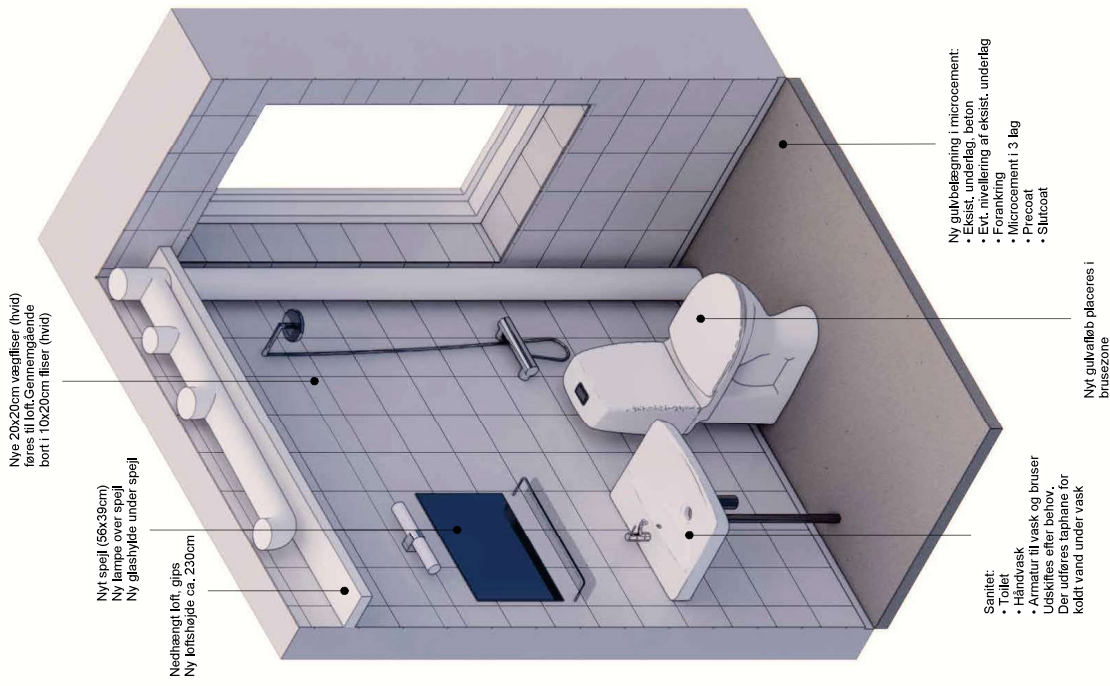
0 | 200 | 400 | 600 | 800 | 1000 | 1200 | 1400 | 1600 | 1800 | 2000

Målestok i: millimeter



Stueplan, projekt

1 : 20



Nye 20x20cm vægfliser (hvid) føres til loft. Gennemgående bort i 10x20cm fliser (hvid)

Nyt spejl (56x39cm)
Ny lampe over spejl
Ny glasshyde under spejl

Nedhængt loft, gips
Ny loftshøjde ca. 220cm

Sanitet:
• Toilet
• Håndvask
• Armatur til vask og bruser
• Udskiftes efter behov.
Der udføres taphane for koldt vand under vask

Ny gulvbelægning i microcement:
• Eksist. underlag, beton
• Evt. nivelleret af eksist. underlag
• Forankring
• Microcement i 3 lag
• Primer
• Slucocoat

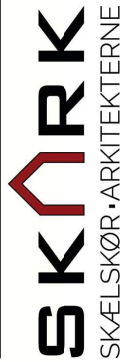
Nyt gulvafleb placeres i brusezone

Badeværelse, Type 4:

Terrazzogulvene opbygges for etablering af en vandtæt belægning med opbygning i microcement. Eksisterende vandrer demonteres og der udføres ny skjult trøtning, indræset i murværket. Vægfliser udskiftes med forudgående vådrumssikring til nye 20x20 cm fliser, som føres helt til loft. Der udføres en bort i 10x20 cm fliser ca. 180 cm over gulv. Nye lofter udføres som nedhængte gipslofter, der skjuler ny rørføring fra afløb til faldstamme. Hovedfaldstamme føres generelt og udskiftes hvor det er nødvendigt. Der opsættes nyt spejl med lampe over og glasshyde under. Sanitet og radiatorer udskiftes til nyt i nødvendigt omfang.

Stueplan, projektforslag

1 : 20



BYGGESAG FOB - Afd. 10, Renovering af badeværelser
Slotsvænget 23-41, 4200 Slagelse
TEGN.VEDR. Stueplan, projektforslag

Adr: Østergade 3, 4230 Skælskør
Tlf: 5890289
CVR: 66 05 20 28
Mail: info@skark.dk
Web: www.skark.dk

Projektforslag

REV	20/03/2023
DATE	20/03/2023
MAL	1 : 20
SIGN.	OPM
SAG.NR.	22 - 643
TEGN. NR.	H1.14

Målestok i millimeter



SK  **ARK**
SKÆLSKØR · ARKITEKTERNE