

NYBYGNING, OPVARMET AREAL, HALLER, "NEED TO HAVE":

FUNKTION / BETEGNELSE:	ANTAL	NETTOAREAL PR. RUM (M2)	NETTO AREAL I ALT
HAL (44 X 28 M)	1	1.230,0	1.230
MULTISAL / MØDE / FESTLOKALE 100 Pers	1	140,0	140
FITNESS	1	200,0	200
TEKNIKRUM	1	50,0	50

NETTO AREAL I ALT: **1.620**
 BRUTTO/NETTO FAKTOR **1,1**
 BRUTTO AREAL I ALT: **1.782**

NYBYGGERI, OPVARMET AREAL, SERVICE, "NEED TO HAVE":

FUNKTION / BETEGNELSE:	ANTAL	NETTOAREAL PR. RUM (M2)	NETTO AREAL I ALT
INDGANGE	1	10,0	10,0
FOYER / CAFE (50 PERS)	50	2,0	100,0
PRODUKTIONSKØKKEN	1	90,0	90,0
TECHCREW	1	50,0	50,0
STORRUMSKONTOR (10 PERS)	10	7,0	70,0
INSPEKTØRKONTOR	1	15,0	15,0
PERSONALEFACILITETER, GARDEROBE	1	10	10,0
PERSONALEFACILITETER, PERS. RUM	Eksist. spiserum på 1. sal anvendes		0,0
PERSONALEFACILITETER, TOILET & BAD	1	3,0	3,0
PUBLIKUMSTOILETTER (500 PERS)	30	2,5	75,0
HANDICAPTOILETTER	2	5,0	10,0
RENGØRING	1	10,0	10,0
FORDELINGSAREALER	1	100,0	100,0

NETTO AREAL I ALT: **543,0**
 BRUTTO/NETTO FAKTOR **1,2**
 BRUTTO AREAL I ALT: **651,6**

UOPVARMEDE AREALER, "NEED TO HAVE":

FUNKTION / BETEGNELSE:	ANTAL	NETTOAREAL PR. RUM (M2)	NETTO AREAL I ALT
DEPOT, HAL	1	150,0	150,0
DEPOT, MULTISAL / MØDE / FESTLOKALE	1	30,0	30,0

NETTO AREAL I ALT: **180,0**
 BRUTTO/NETTO FAKTOR **1,1**
 BRUTTO AREAL I ALT: **198,0**

OPTIONER / TILKØB, "NICE TO HAVE (Prissættes som option i udbud)

FUNKTION / BETEGNELSE:	ANTAL	NETTOAREAL PR. RUM (M2)	NETTO AREAL I ALT
OPDELING AF HAL	1		
SIDDETRIBUNE	1		
FOLDEVÆGGE, MULTISAL	2		
RENOVERING AF EKSIST. TAG	1		
OMKLÆDNING (Renovering)	1	55,0	55,0
INSPEKTØRKONTOR	1	15,0	15,0
LØST INVENTAR			

NETTO AREAL I ALT: **70,0**
 BRUTTO/NETTO FAKTOR **1,15**
 BRUTTO AREAL I ALT: **80,5**

UDVIDELSESMULIGHEDER, "NICE TO HAVE (Medtages og tegnes som udvidelsesmulighed i projekt)

FUNKTION / BETEGNELSE:	ANTAL	NETTOAREAL PR. RUM (M2)	NETTO AREAL I ALT
MULTIHAL (15 X 24)	1	360,0	360,0
DEPOT, MULTIHAL	1	30,0	30,0
STORRUMSKONTOR (10 PERS)	10	7,0	70,0
INSPEKTØRKONTOR	1	15,0	15,0
PERSONALEFACILITETER, GARDEROBE	1	10,0	10,0
PERSONALEFACILITETER, PERS. RUM	1	15,0	15,0
PERSONALEFACILITETER, TOILET & BAD	1	3,0	3,0

NETTO AREAL I ALT: **503,0**
 BRUTTO/NETTO FAKTOR **1,15**
 BRUTTO AREAL I ALT: **578,5**