

Undertegnede Søger herved støtte til istandsættelse af Slotsbjergby forsamlingshus:

### **Lidt om Slotsbjergby forsamlingshus.**

Slotsbjergby forsamlingshus er et forsamlingshus, der samler byen, og et sted hvor der afholdes mange kulturelle, og sociale arrangementer. Her kan blandt andet nævnes at vi i samarbejde med menighedsrådet afholder foredrag mm. senest d. 17/11-2020 med Lisbeth Zornig Andersen, hvor vi lægger vægt på at alle skal kunne deltage derfor, koster det ikke noget.

Vores landsbyråd, har vi også et samarbejde med, hvor vi ca. 4-6 gange om året afholder fælles spisning med foredrag fra forskellige foredragsholdere. Samt ølsmagninger mm alt efter hvad der kommer ønsker ind om.

Vi er et sted hvor alle de små grundejerforeninger, og lokale afdelinger af boligforeninger holder deres sammenkomster, samt hvor vores ældre har mulighed for at deltage da vi har en indgang til kørestole og gangbesværede.

Alt i alt er vi samlingspunktet i byen hvor alle, unge som gamle, mødes til hygge og kulturel sammenkomst.

### **Hvorfor søger vi hjælp:**

vi søger midler til at vedligeholde vores elskede forsamlingshus, da vi er igennem en vanskelig tid, med blandt andet med Corona, derfor manglende indtægter har drænet vores pengekasse, og den rækker derfor ikke videre til vedligeholdelse. Vi står akut, lige nu med et tag der er utæt, det er blevet træt af alder, vind og vejr, samt tagvinduer der ikke længere kan lukke. Dette medfører at det regner ned i køkkenet, og på 1 salen, hvor vi har garderobe. Dette medfører også en unødigt stor udgift til opvarmning da varmen siver ud i det fri af de åbne vinduer, og af de sprækker der er i taget. Samt en frygt for at få et påbud fra fødevarestyrelsen da vandet har ødelagt loftet i køkkenet. Vandet har ligeledes fået gulvet på første salen til at give voldsomt efter.

Ligeledes søger vi om økonomisk hjælp til at bevare vores hus handicap venligt, da vores toiletter og indgang ikke længere er godkendt som handicap indgang.

Vores Rampe op til huset er for stejl, hvilket desværre har medført et par fald, da den simpelthen er for stejl til de nye kørestole, kan stå fast og de glider derfor baglæns.

Ligeledes er det ikke muligt med de nye kørestole, og gangstativer at komme på toilettet da der er dørtrin, og små båse der umuliggør det at komme på toilettet med en lukket dør. Da vi har en lokalbefolkning der består af mange ældre i gåafstand og kørestol afstand, gør det at vi har et stort behov for at også de med kørestole, og gangstativer fortsat kan komme med til vores kulturelle arrangementer.

Vores likvide beholdning består lige nu af en bankbog, hvor der står 30.665 kr. inden skyldig moms er indbetalt. Vi har ligeledes et banklån hvor der skyldes 69.117 kr. samt lån af private i lokalbefolkningen der har valgt at hjælpe huset i en svær periode på 51.000 kr.

Derfor søger vi byfornyelses støtte på eks. Moms. **765.120,00 kr.** til nyt tag, så vi kan standse nedbrydningen af vore hus.

Vi har indhentet 3 tilbud som vi har haft en uvildig tømmersuddannet fra Niels Lien Slagelse til at gennemlæse sammen med os. Vi har vedhæftet de fremsendte tilbud.

Vi har blandt andet hæftet os i at der i de 3 tilbud, er der stor forskel på hvad der er inkluderet, samt str. på m<sup>2</sup> de giver tilbud på.

m<sup>2</sup>. Prisen er følgende for taget, (bemærkninger er noteret i parentes)

- **Tilbud 1 Cemas byg:** eks. Moms. 450.000,00 kr. /320 m<sup>2</sup> = 1406,25 KR. pr. m<sup>2</sup> medtaget de synlige fejl og mangler i tilbuddet så tilbuddene er til at samligne **1765,63 KR. pr. m<sup>2</sup>** (der er ikke inkluderet isolering, nye vinduer samt arbejds løn svarende til ca. 60 til 70 tusinde kr. samt ny elinstallation da det ikke er lovligt at lukke den gamle da det er med stofledninger pris ca. 45.000)
- **Tilbud 2 RB Tømrer:** eks. Moms. 765.120,00 kr. /450 m<sup>2</sup> = **1.700,27 KR. pr. m<sup>2</sup>** (el er givet som et samlet tilbud hos underleverandør for alle 3 opgaver og vedhæftet, der er derfor lagt 45.000 oven i da det ikke er tilladt at tilslutte el i den eksisterende tavle med stof ledninger på 1 salen og de ligger lige under taget)
- **Tilbud 3 JOSK APS.:** eks. Moms. 973.940,00 KR. /450 m<sup>2</sup> = **2.164,31 KR. pr. m<sup>2</sup>** (der kan ikke umildbart læses at der er taget højde for tagkonstruktion ved depotrum på 1 sal, så vi undgår vandsamlingen over den lille sal)

Ud fra de ovenstående tilbud ansøger vi derfor om økonomisk hjælp til **tilbud 2** da det er det billigste pr. m<sup>2</sup>

Ligeledes søger vi om midler til tilgængelighedsforhold/ og vedligeholdes af handicap forhold på samlet:

Kr. til dækning af ny rampe så det er muligt at komme sikkert ind i huset, samt til nye toiletter så de igen kan kaldes handicap venligt, og de også kan komme på toilettet i en kørestol.

Vi søger derfor midler til Tilgængelighed ved indgang i form af rampe på: eks. Moms. **65.148,00 kr.** set ud fra følgende tilbud:

- **Tilbud 1 Cemas byg:** eks. Moms. 91.500,00 kr.
- **Tilbud 2 RB Tømrer:** eks. Moms. 65.148,00 kr.
- **Tilbud 3 JOSK APS.:** eks. Moms. 73.392,00 kr.

Samt kr. eks. Moms. **230.750,00 kr.** til toiletter set ud fra nedstående tilbud. Vi har valgt at gå med tilbud 2 da der er taget højde for de fleste ting, og vi derfor mindsker risikoen for at stå med en ekstra regning som vi ikke kan betale.

- **Tilbud 1 Cemas byg:** eks. Moms. 156.000 kr. (der er ikke taget højde for at vores elnet er af stof, samt de specialting der kræves af handicapforbundet i form af tilbehør til toilettet med gelænder mm) samt de skriver i deres tilbud at det ikke kan laves så det lever op til de krav der er.
- **Tilbud 2 RB Tømrer:** eks. Moms. 230.750,00 kr. (42.000 er trukket fra da de vedrører 1 sal som ses på bilag med el)
- **Tilbud 3 JOSK APS:** eks. Moms. 219.763,00 kr. (som vi kan se det er det kun det færdige rum der står klar, og deri skal der så lægges toiletter mm. På ca. 15.000)

Vi søger derfor i begge tilfælde økonomisk hjælp til **tilbud 2:**

På trappen fordi at tilbud 2 er det billigste og på toiletter fordi, at når vi lytter til de uvildige håndværkere vi har talt med som er hus kendt påpeger de nogle ting, som der er taget højde for i tilbud 2 men ikke i de andre.

Total for de 2 tilbud eks. Moms. **295.898.00 kr.**

Samlet beløb vi søger om støtte til er derfor for alle 3 tilbud: inklusive moms: . **kr. 1.318.772,50**

Håber at hører fra jer.

Og står gerne til rådighed med yderligere oplysninger, eller møder, fremvisninger mm.

Venlig hilsen

Anne Susanne Thulstrup Mortensen

Slotsbjergby forsamlingshus.

Tlf. 20144080/ 22995823







Specialstikker  
Kontakt: 112 eller 114  
Hjælp til at finde den rette  
kontakt til den rette  
kontakt på 112 eller 114



Aut  
112  
114







**Anne Mortensen**  
Slots Bjergbyvej 42  
4200 Slagelse

## TILBUD

**Tag, toiletter samt rampe**  
Slots Bjergbyvej 42, 4200 Slagelse

Nr. ....: 9991  
Sagsnr. ....: 5288  
Dato ....: 29.01.2021  
Kundenr. ....: 122995823  
Side ....: 1 af 2  
Vor ref. ....: Jonas Kjærgaard Eriksen  
Betalingsbetingelser : Netto 8 dage  
Tilbuddet gælder : 30 dage fra d.d.

Tekst

Pris

Priser, som er udregnet iflg. opmålinger og aftaler ved besigtigelsen, omfatter levering, montering og generel udførelse af følgende:

### Tag

- Nedtagning af eksisterende tagplader, lægter samt gl. isolering
  - Opretning af tag inkl. ventileret tagfod med vindplader
  - Komplet nye tagrender i zink, inkl. 3 nedløb mod vej/parkering
  - Ny isolering, undertag, afstandslister, lægter samt tegltag som nabobygning.
  - Udskiftning af 2 stk. Velux 134x140cm. Inkl. nye inddækning/lysninger
- I forbindelse med ombygning af taget, udbygges et loftrum på ca. 12 m2 isoleret mm.  
Paptag i baggård
- lukning af 3 stk. ovenlyskupler, montering af ekstra hårdbats med fald inkl. to lag tagpap
  - Udskiftning af stern mod nabo samt baggård over dør.
- Samlet pris excl. moms

973.940,00

### Toiletter

- Demontering af el og vvs
  - Nedbrydning af eksisterende toiletter inkl. udgravning af gulv/ nedtagning af fliser.
  - Opbygning af gulv med isolering, nye afløbsrør, gulvvarme samt færdigt epoxygulv.
  - Opsætning af klinker som eksisterende på vægge.
  - Nye lofter af gips inkl. spots
  - Levering og udskiftning af to stk. døre inkl. opskæring af dørhul til 900mm. Samt div. lister
  - Montering af alt el og vvs til fuldt færdigt arbejde
- Samlet pris excl. moms

219.763,00

Fortsættes på næste side

**Anne Mortensen**  
Slots Bjergbyvej 42  
4200 Slagelse

## TILBUD

**Tag,toiletter samt rampe**  
Slots Bjergbyvej 42, 4200 Slagelse

Nr. ....: 9991  
Sagsnr. ....: 5288  
Dato ....: 29.01.2021  
Kundenr ....: 122995823  
Side ....: 2 af 2  
Vor ref. ....: Jonas Kjærgaard Eriksen  
Betalingsbetingelser : Netto 8 dage  
Tilbuddet gælder : 30 dage fra d.d.

Tekst

Pris

HC- rampe

-Levering og montering af hc-rampe med gelænder inkl. repos og trappetrin til den ene side.

Samlet pris excl. moms

73.392,00

Stillads/lifte og øvrige byggepladsomkostninger der anses som nødvendige for opgavens arbejdsmiljømæssige korrekte udførelse, inkl. opsætning, leje og drift, samt nedtagning efter brug er indeholdt.

(Momsfrit beløb: **0,00** - Momspligtigt beløb: **1.267.095,00**)

Subtotal : 1.267.095,00

25,00% moms : 316.773,75

**Total DKK : 1.583.868,75**

Der er IKKE indregnet nogen former for evt. specielle byggeskadeforsikringer mv.  
Der er IKKE indregnet evt. murer, maler, el, vvs, ventilationsarbejder mv., som ikke udtrykkeligt er nævnt.

Det er forudsat at bygherren foranlediger eventuelle myndighedsgodkendelser, samt evt. tilladelser mv.

Alle berørte arealer bedes ryddet før opstart.

Der er indregnet oprydning og bortkørsel efter eget arbejde.

Øvrige forhold iflg. AB 18 - dog excl. §9 Sikkerhedsstillelse.

JOSK ApS forbeholder sig retten til at bede om evt. forudbetaling eller bankgaranti.

# VVS Teknik & Multiservice ApS

## RB Tømrer

Att.: René Bendtsen

Tjærebyvej 88

4220 Korsør

CVR-nr.: 34123802

## VVS Teknik & Multiservice ApS

Engvej 46

4220 Korsør

CVR-nr.: 41455683

Tlf.: 22627550

info@vstm.dk

Slots Bjergby Forsamlingshus.

Tilbud på VVS Installation til 2 stk. ny toilet rum. ( Handicap Toilet og 2 stk. alm)

Tilbuddet indeholder:

Nedtagningen og opsætningen af radiator, nedtagningen af gamle sanitet.

Ny vand installation til 3 stk toilet og 2 stk håndvaske, vand installation er ført i gulv.

Sanitet:

1 stk. Ifø spira Rimfree Toilet høj model

2 stk. Ifø spira 6260

3 stk. Pressalit 956 hvid.

1 stk papir holder til Toiletstøtte

1 sæt Toiletstøtte med ben

2 stk. ifø Spria Vask lige 57 cm

2 stk. Grohe Bau Cosmo E Håndvask armatur.

Kloak er der afsat et beløb til da vi ikke vide hvordan at det ser ud ned i gulvet og om vi skal uden for at grav i jord.

Der er afsat penge til skillevæg og 2 dør i hvid, dette kan laves om i farve mod mere pris.

Der er ikke medregnet, papirs holder eller kroge.

## Tilbud

Dato: 8. dec. 2020

Udløbsdato: 30. jan. 2021

Beskrivelse	Antal	Enhedspris	Pris
<b>Kloak</b>			
Overlags pris.	1	20.000,00 kr.	20.000,00 kr.
<b>VVS Arbejde</b>			
Vand og Sanitet installation	1	37.410,00 kr.	37.410,00 kr.
<b>Skillevæg og 2 dør</b>			
Overlags pris	1	25.000,00 kr.	25.000,00 kr.
Momsfrit beløb: 0,00 kr.		I alt ekskl. moms	82.410,00 kr.
Momspligtigt beløb:82.410,00 kr.		Moms (25%)	20.602,50 kr.
		<b>I alt inkl. moms</b>	<b>103.012,50 kr.</b>

Hej Anne

Her er et tilbud på udskiftning af 450 m<sup>2</sup> tag, med B&C classic tegl rød, så det hænger sammen med jeres nabohus.. Nu hvor husene er bevaringsværdige bygninger, så synes jeg det er vigtigt de kommer til at ligne hinanden.

Følgende ting er med i prisen.

- Bortskaffelse af byggeaffald efter gældende regler i Slagelse kommune.
- Behandle de gammel spær med Protox kombi (råd og svamp).  
Da taget har været utæt/er det.
- Spærtræ på siden af gammel spær. Så tagfladen bliver rettede op.
- Ny tag – undertag – klemmelister – lægter T1 – undertagsstrammer.
- Nye tagrender/nedløb af plastmo stål +
- Tegl mærket B&C classic rød
- 2 stk. Nye Velux Hvid GGL-8 polyuretan
- 2 ny lysninger ved Velux.
- Der bliver sat nye saxespær op over køkken og den lille sal.
- Depotrummet på 1 sal udvides mod nord, der vil dog blive nogle synlige bjælker i rummet som skal bære det nye tag.
- Opvaskerum og depot rum med fladt tag fjerner vi 3 stk. ovenlysvinduerne og lukker med krydsfinerplade i top og bund samt isolering imellem.
- Der laves fald med lægter T1 og lagt ny tagpap på tag, derefter.
- Ny rampe med rækværk ved hoveddøren.
- rep af gesim er med i prisen.
- Der bliver skiftet isolering og efterisolering med 200mm isover på tagfladen

**RB Tømrer**  
Tjærebyvej 88  
4220 Korsør

Side: 1 af 2  
Kundenummer: 34123802  
Kunde CVR-nr.: 34123802  
Tilbudsnummer: 207935  
Dato: 29-01-2021

## TILBUD

---

### Slotsbjergby Forsamlingshus

Tilbuddet er gældende til: **08-01-2021**

I henhold til aftale, fremsendes hermed tilbudspris på etablering af nye el-installationer for toiletter, entre samt rum på 1 sal.

#### Tilbuddet indeholder følgende:

1. Demontering af nuværende undertavle.
2. Levering samt montering af ny bestykket undertavle på 1 sal.
3. Demontering af gl. el-installationer for belysning på toiletter og entre.
4. Etablering af nye el-intallationer for belysning på toiletter og entre.
5. Levering samt opsætning af nye sensor styret lamper for toiletter.
6. Etablering af nye el-installationer for 2 stk. fugtstyret udsugere for toiletter.
7. Levering samt opsætning af 2 stk. fugtstyret udsugere for toiletter.
8. Fremføring af nye el-installationer for 2 stk. håndtørre for toiletter.
9. Etablering af ny gruppeafbryder for do.
10. Levering samt opsætning af 2 stk. håndtørre for toiletter.
11. Etablering af 2 stikkontakter, 1 afbryder samt 1 lampeudtag for nyt rum på 1 sal.
12. Afprøvning samt idriftsætning.

I håbet om at denne tilbudspris svarer til Deres forventning, står vi gerne til Deres disposition for yderligere information.

#### Tilbuddet er udregnet på grundlag af:

At arbejde udføres inden for normal arbejdstid.

At der udføres ny undertavle med gruppeafbrydere for nye el-forsyninger til toiletter.

Der udføres nye forsyninger til toiletter pga. nye belastninger og da nuværende elinstallationer er "stofledninger".

#### Tilbuddet indeholder ikke:

Afregning til andre entreprenører  
Hulboring eller aftræk i tag for udsugere.

Forbehold i henhold til Tekniq standardforbehold af januar 2007.

Side:

Fast pris ekskl. moms: kr 66.125,00  
Moms (25%): kr 16.531,25  
**Fast pris i alt inkl. moms: kr 82.656,25**

Mikkel Murer  
Byg Byg  
Tlf. 60169865

slotsbjergbyfesthus  
Slots Bjergbyvej 42  
4200 Slagelse  
Cvr-nr.: DK26086973

Dato: **07/12/2020**

Tilbudsnr. **264**

renovering af wc så det kan blive handicap venligt

Tilbudet indeholder:

nedrivning af beton gulve  
opgravning af gulve  
isolering af gulve  
fjernelse af fliser på væg  
opretning af vægge (hvis muligt, kan værere et problem da det er meget gamle vægge, man bliver nød til at vurderer hvad der skal gøres når nedrivning er færdig)  
støbning af nye gulve så det kommer i niveau med gangen.  
montering af klinker  
fuge  
sokkel  
gummifuge

tilbudet er med klinker og alle materialer..

alt kloak og rør arbejde er ikke med i prisen..

## Tilbud

Beskrivelse	Antal	Enhed	Stk. pris	Pris
Tilbud	1,00	stk.	69.830,00	69.830,00
		Subtotal		69.830,00
		Moms (25,00%)		17.457,50
		<b>Total DKK</b>		<b>87.287,50</b>





# RB TØMRER

Tjærebyvej 88, 4220 Korsør - Telefon +45 28 68 54 27  
rene@rbtoemrer.dk - CVR nr. 34123802

## Tilbud

Anne Mortensen  
Slots bjergbyvej  
4200 Slagelse

Nummer  
Dato 01-02-2021  
Kunde nr. 30070  
Mail. [slotsbjergbyfesthus@  
gamil.com](mailto:slotsbjergbyfesthus@gamil.com)

Varebetegnelse		Pris	Beløb
Tømrerentrepise	1	kr. 720.120,00	kr. 720.120,00
Toiletter indhold se billag	1	kr. 269.750,00	kr. 269.750,00
Handicap ramme ved Hoveddør	1	kr. 65.148,00	kr. 65.148,00

tilbuddet glæder i 30 dage.

## Glædende AB 18/Bruger

Nettobeløb	Mons	Momsbeløb	Totalbeløb
1.055.018,00	25%	263.754,50	<b>kr. 1.318.772,50</b>

Danske Bank- reg nr.3406 Kontonr. 13085293  
Fakturanr. Bedes anført ved bankoverførelse  
Betalingsbetingelse: Netto 8 dage

 **Dansk Håndværk**  
Vi gør os umage

