

Generelle udviklingsdata for Slagelse Kommune



Der fremlægges kvartalsvis overordnede nøgletal for Økonomiudvalget vedr.:

- Personale
- Befolkning
- Erhverv og Ledighed
- Boligforhold

Bilaget er et uddrag af de nøgletal, der findes elektronisk i Slagelse Kommunes ledelsesinformationssystem ([LIM](#)), hvor der sker løbende ajourføring af tabeller og figurer.

I forhold til udviklingsdata, der blev forelagt Økonomiudvalget i november 2018, er alle data opdateret, undtagen side 14 (uddannelse og ledighed) og side 24-25 (boligtyper), hvor der ikke er udkommet nye data.

Generelle udviklingsdata for Slagelse Kommune

Personale

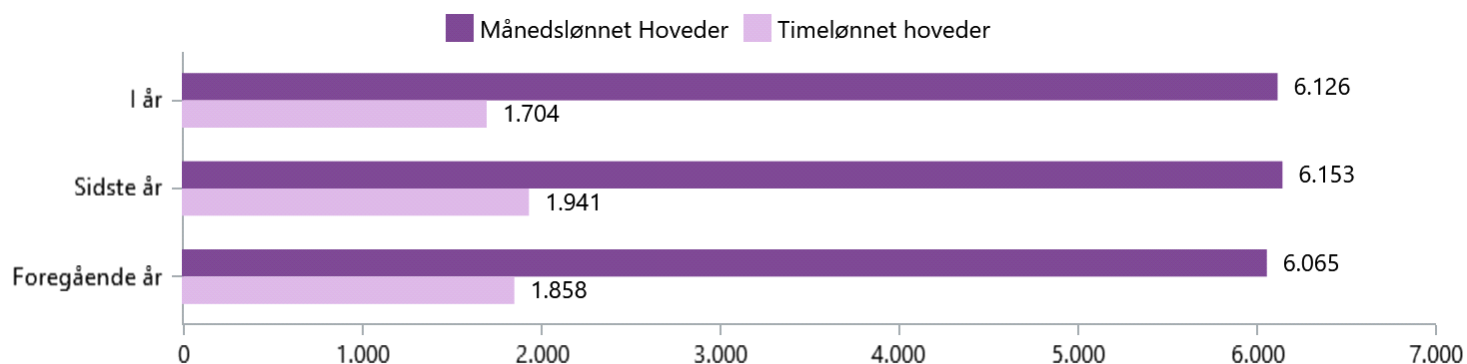


Antal ansatte (rullende 12 mdr. gennemsnit)

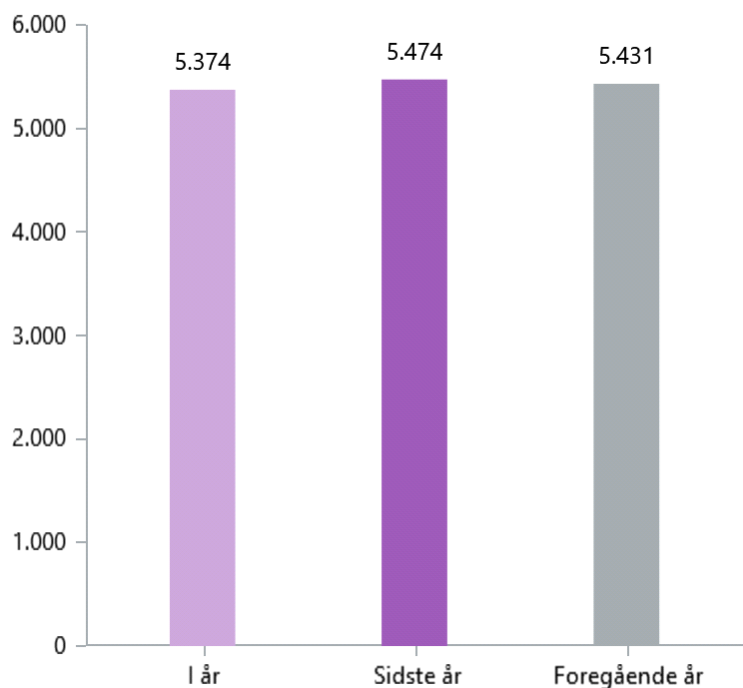
Tabellen viser de seneste 12 afsluttede mdr.

Områder	Månedslønnet		Timelønnet hoveder
	Hoveder	Årsværk	
Total	6.125,63	5.374,07	1.704,29
-	0,42	0,00	0,00
Center for Børn og Unge (DM_6FAM)	912,85	830,41	218,50
Center for Handicap og Psykiatri (DM_HSVI)	1.370,86	1.128,17	585,76
Center for Kultur, Fritid og Borgerservice (DM_6BOR)	159,99	145,63	53,07
Center for Skole (DM_SKOL)	1.147,35	1.052,51	655,44
Familie virksomheder (lukkes 31.12.2015) (DM_FAMI)	1,64	0,28	0,67
Handicap og Psykiatri (DM_HAPS)	27,67	26,31	0,00
Trelleborgsekretariat (DM_NYTR)	1,33	1,33	0,00
Tværgående ressource og målstyring (DM_UDTR)	0,58	0,58	0,00
Center for Arbejdsmarked og Integration (DM_6JOB)	305,25	283,75	9,75
Center for Sundhed og Ældre (DM_ÆLDR)	1.448,27	1.219,39	124,28
Stab for Ledelse, Udvikling og HR (DM_6HRP)	70,59	67,71	0,00
Beredskabet (DM_REBE)	58,75	54,02	29,19
Kommunaldirektør (DM_6DIR)	7,08	6,49	0,00
Storebæltsberedskabet (DM_BÆLT)	2,00	2,00	0,00
Udlånte tjenestemænd (DM_8SER)	2,00	2,00	0,00
udlånte tjenestemænd (SK-Forsy (DM_8TMI)	3,83	3,68	0,00
Center for Kommunale Ejendomme (DM_6DRA)	249,12	217,92	22,53
Center for Miljø, Plan og Teknik (DM_TEMI)	150,66	148,76	3,17
Stab for Økonomi og Digitaliserin, forsikringspuljer (DM_CFØ)	15,92	0,00	0,00
Stab for Økonomi og Digitalisering (DM_6BUR)	125,74	121,44	0,00
Teknik og miljø (konto 651) (DM_6TMI)	18,98	18,47	0,94
Teknik og miljø (konto 655) (DM_65TM)	44,74	43,22	1,00

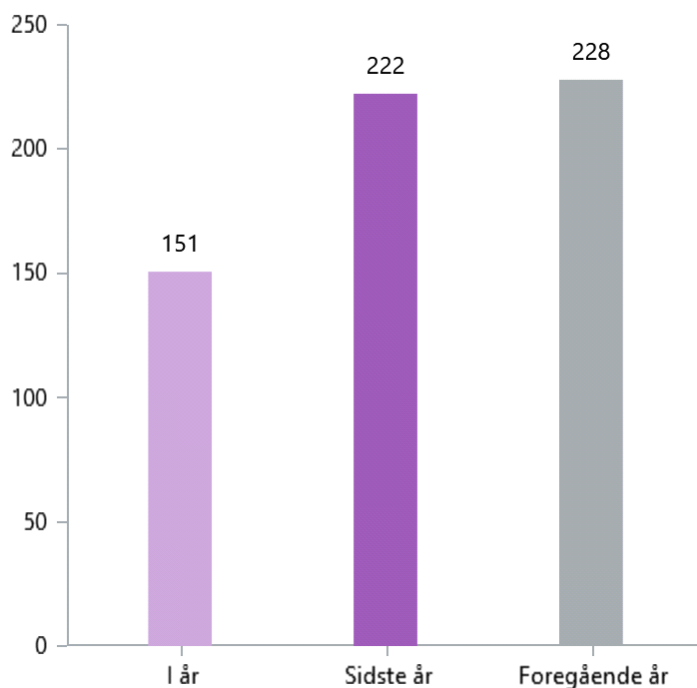
Antal ansatte (rullende 12 mdr. gennemsnit)



Månedslønnet årsværk



Timelønnet årsværk



Kommentarer vedr. Antal ansatte:

Figurerne viser et fald i antal medarbejdere (såvel antal personer som antal årsværk) i det seneste år. Samlet (månedslønnede og timelønnede) er antal årsværk faldet med 171, svarende til 3 %.

Sygefravær

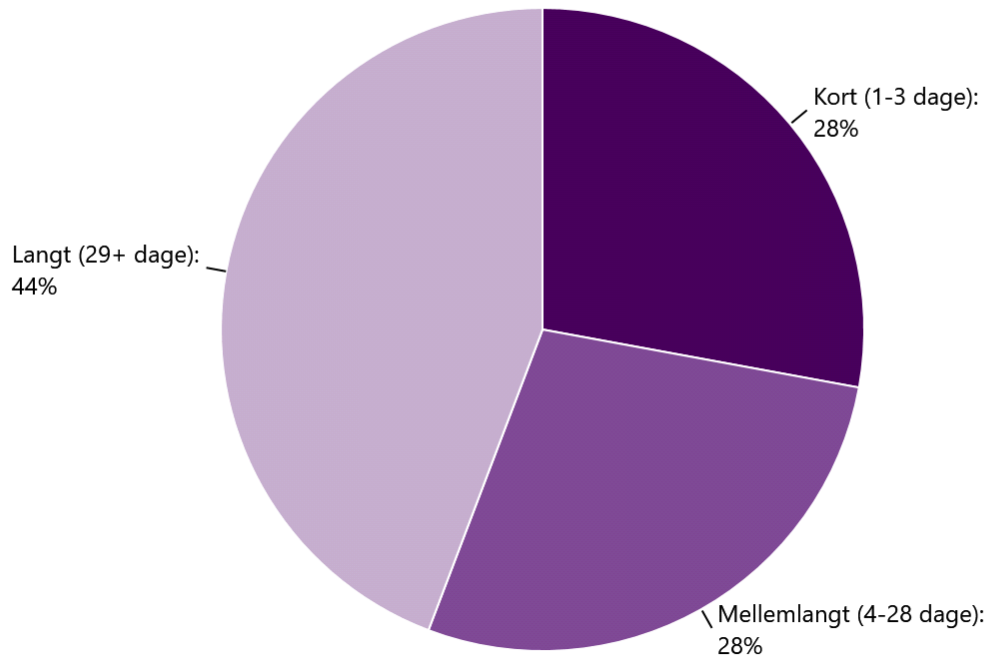
Områder	Kort	Mellemlang	Lang	I alt	Årsværk
Total	1,31%	1,31%	2,07%	4,69%	5.392,3
Center for Børn og Unge (DM_6FAM)	1,20%	1,09%	1,54%	3,83%	874,7
Center for Handicap og Psykiatri (DM_HSVI)	1,41%	1,61%	2,86%	5,88%	1.128,0
Center for Kultur, Fritid og Borgerservice (DM_6BOR)	1,10%	1,07%	0,88%	3,05%	145,6
Center for Skole (DM_SKOL)	1,41%	0,92%	1,54%	3,87%	1.049,1
Handicap og Psykiatri (DM_HAPS)	1,74%	1,43%	1,12%	4,29%	26,3
Center for Arbejdsmarked og Integration (DM_6JOB)	1,12%	0,91%	2,46%	4,49%	265,0
Center for Sundhed og Ældre (DM_ÆLDR)	1,55%	1,80%	2,58%	5,93%	1.216,7
Stab for Ledelse, Udvikling og HR (DM_6HRP)	0,98%	0,55%	0,51%	2,03%	67,7
Beredskabet (DM_REBE)	0,29%	0,32%	1,10%	1,71%	54,0
Kommunaldirektør (DM_6DIR)	0,16%	0,24%	0,00%	0,40%	6,5
Center for Kommunale Ejendomme (DM_6DRA)	0,57%	1,31%	3,30%	5,18%	217,9
Center for Miljø, Plan og Teknik (DM_TEMI)	0,82%	1,13%	0,27%	2,21%	148,8
Stab for Økonomi og Digitalisering (DM_6BUR)	1,05%	1,03%	1,14%	3,22%	121,4
Teknik og miljø (konto 651) (DM_6TMI)	1,15%	0,90%	1,91%	3,96%	18,5
Teknik og miljø (konto 655) (DM_65TM)	1,64%	0,95%	0,46%	3,05%	42,2

Kommentarer vedr. Sygefravær:

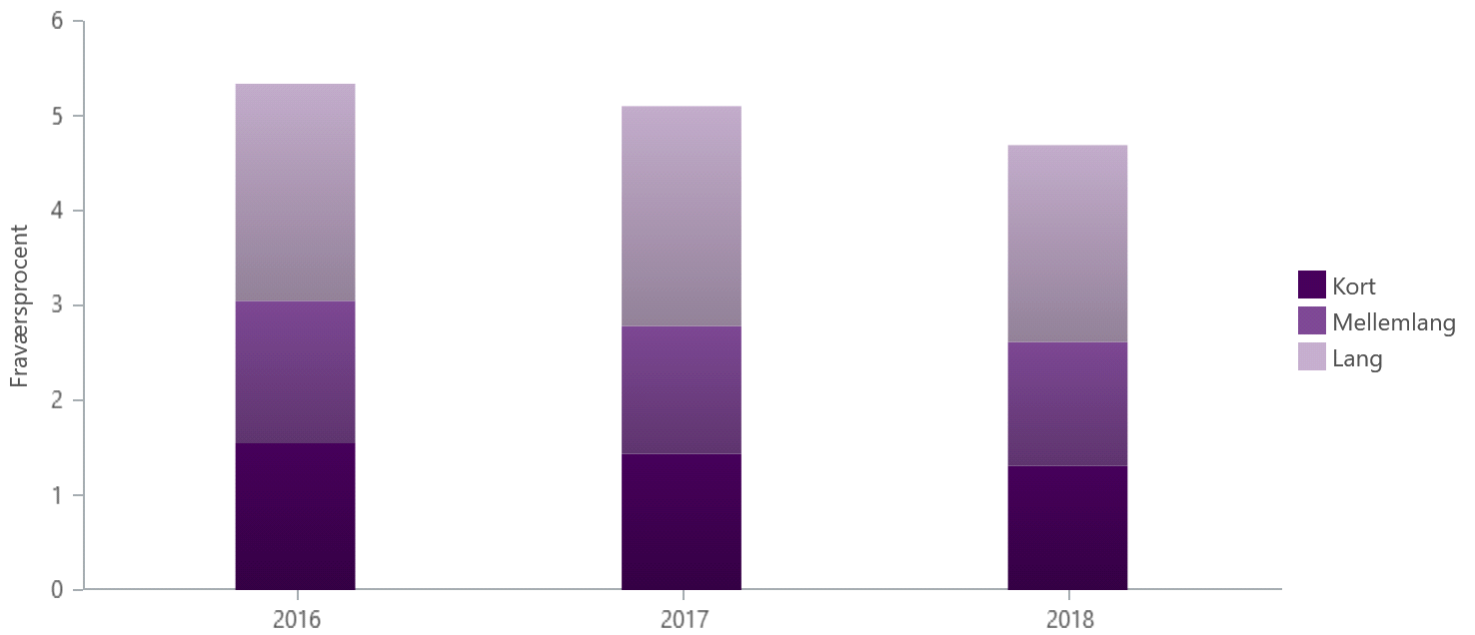
Der har været et fald i sygefraværet i de seneste år. Samlet udgør sygefraværet 4,69 % af årsværkene i 2018. Det er et fald på 0,4 %-points i forhold til året forinden. Det er særligt det langvarige sygefravær (>28 dage), der er faldet, mens det korte fravær (<3 dage) er stort set uændret.

Sygefravær

Sygefravær de seneste 12 mdr. for Slagelse Kommune



Sygefravær i procent



Generelle udviklingsdata for Slagelse Kommune

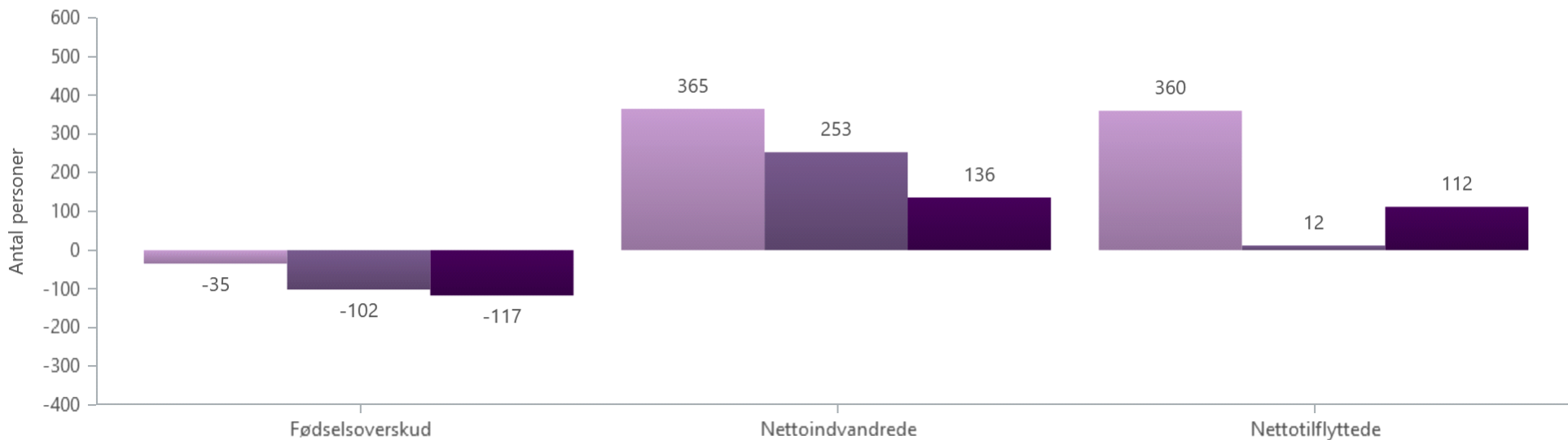
Befolkning-, Erhverv- og Ledighedstal



Befolkning i Slagelse Kommune

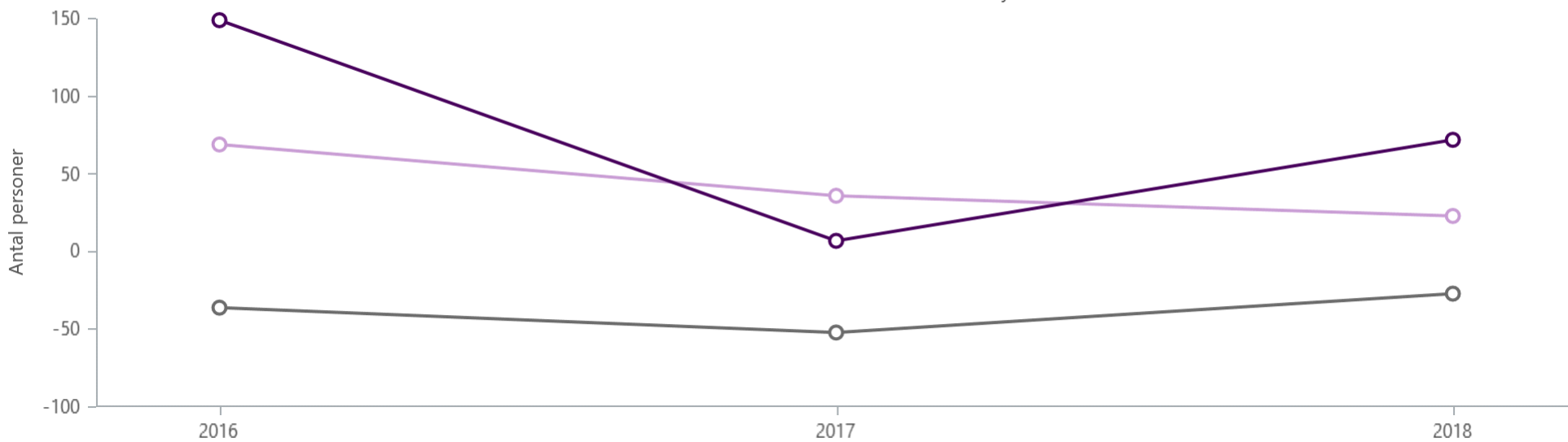
Befolkningsbevægelse

2016 2017 2018



Bevægelse i seneste kvrt. Q4 for årene 2016-2018

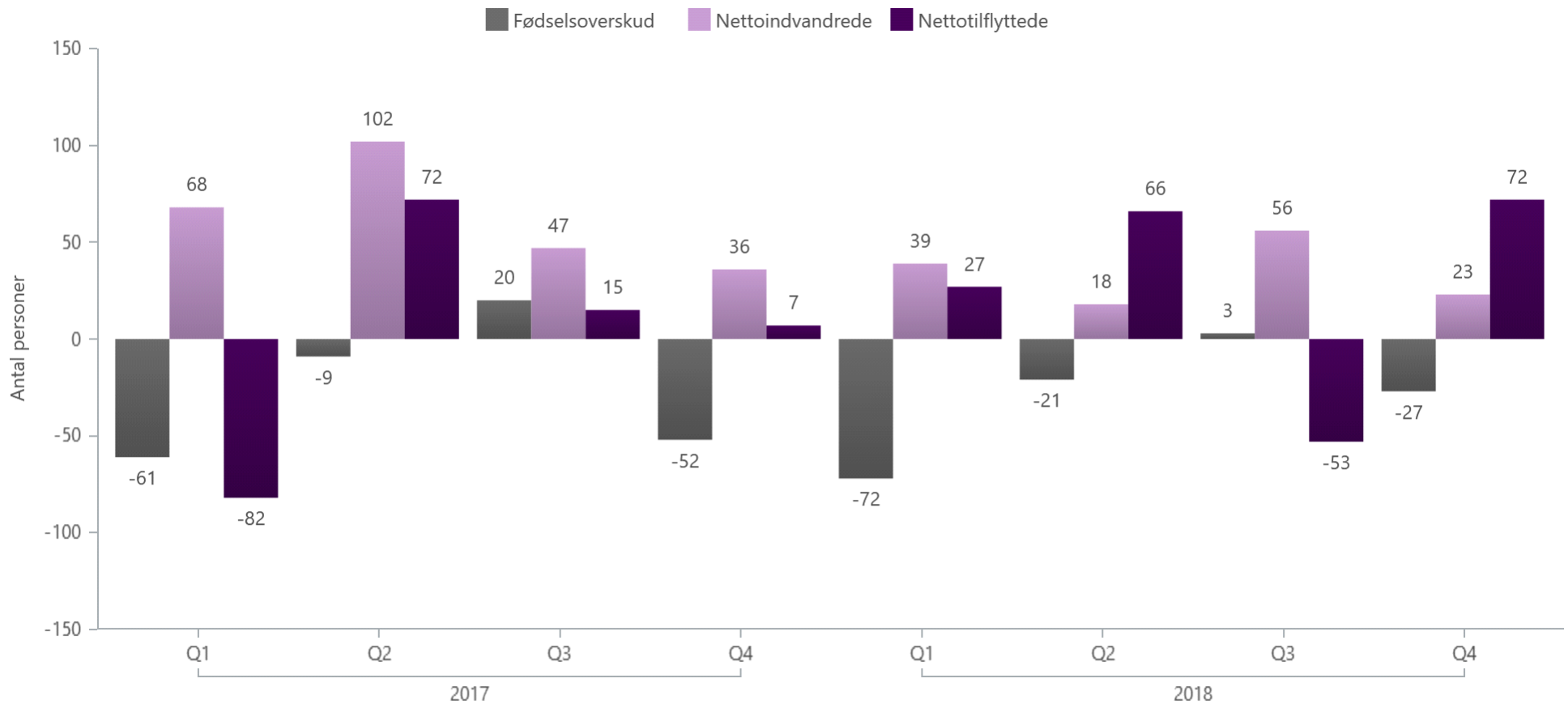
Fødselsoverskud Nettoindvandrede Nettotilflyttede



Befolkning i Slagelse Kommune

	Total	2016	2017	2018
Total	984	690	163	131
Fødselsoverskud	-254	-35	-102	-117
Nettoindvandrede	754	365	253	136
Nettotilflyttede	484	360	12	112

Kvartalsvis befolkningsudvikling de seneste 2 år



Befolkning

Slagelse

Primo indbyggere

	2014	2015	2016	2017	2018	2019
K1	76.948	77.293	78.140	78.828	78.968	79.073
K2	77.064	77.332	78.276	78.754	78.965	
K3	77.187	77.560	78.534	78.905	79.010	
K4	77.167	77.805	78.642	78.973	79.009	

Kommentarer vedr. Befolkning:

Kommunens samlede folketal har været jævnt stigende siden 2014, dog er stigningen "fladet ud" i 2017 og 2018. Pr. 1. januar 2019 var befolkningstallet på 79.073 indbyggere, hvilket er 105 borgere mere end 1 år tidligere.

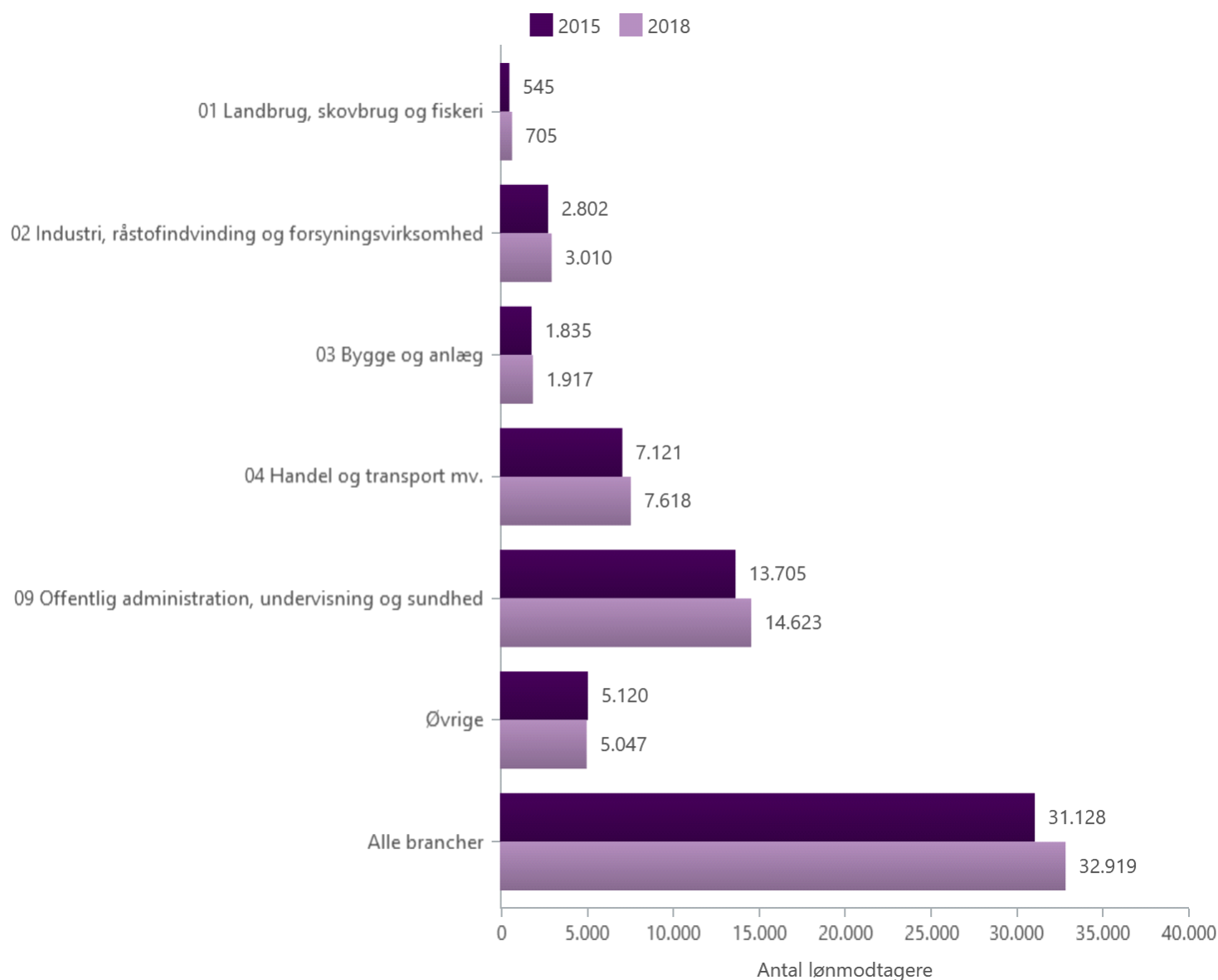
Stigningen kan især henføres til nettoindvandring fra udlandet og i lidt mindre udstrækning net-totilflytning fra andre kommuner. Der har dog samtidig været et større antal døde end nyfødte, og dermed et fødselsunderskud, som trækker befolkningstallet lidt ned.

Udvikling i antal arbejdspladser

Antal arbejdssteder fordelt på branche i Slagelse med beskæftigede lønmodtagere i Q3

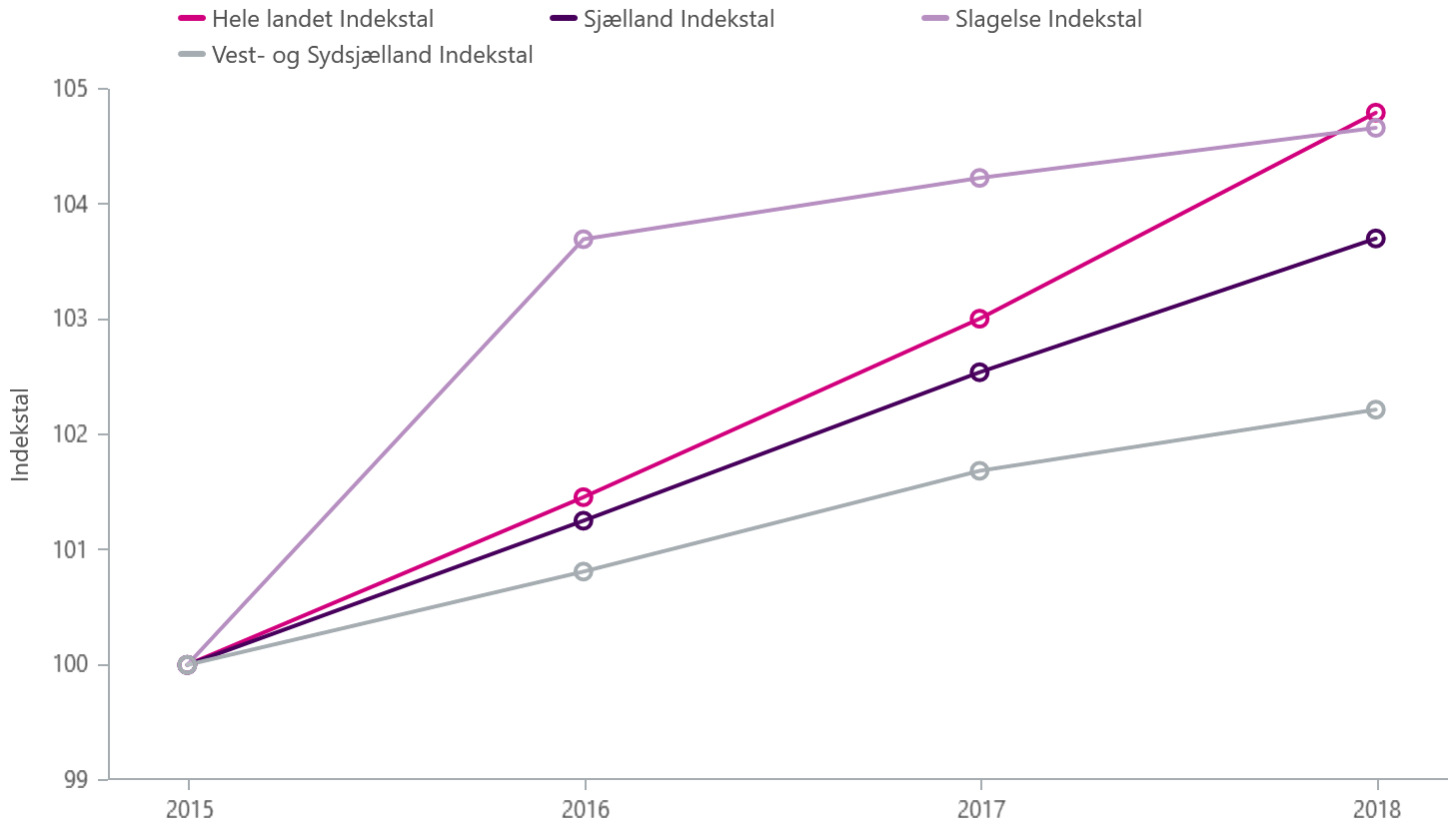
	2015	2016	2017	2018
01 Landbrug, skovbrug og fiskeri	113	114	106	111
02 Industri, råstofindvinding og forsyningsvirksomhed	185	191	191	190
03 Bygge og anlæg	258	259	267	286
04 Handel og transport mv.	844	864	874	845
09 Offentlig administration, undervisning og sundhed	419	402	401	407
Øvrige	786	791	808	814

Lønmodtagere i Slagelse fordelt på erhverv (omregnet til fuldtidsstillinger) i Q3



Udvikling i antal arbejdspladser

Udvikling i antal fuldtidsbeskæftigede lønmodtagere i Q3



Udvikling i fuldtidsbeskæftigede lønmodtagere i pct. ift. Q3 sidste år

Hele landet	Holbæk	Næstved	Sjælland	Slagelse	Vest- og Sydsjælland
1,7%	2,0%	0,5%	1,1%	0,4%	0,5%

Kommentarer vedr. Erhverv og Beskæftigelse:

Udviklingen i antal lønmodtagere har vist en fremgang på knap 1.800 i 3. kvartal 2018 sammen-lignet med samme kvartal 3 år tidligere. Det svarer til 5,7 %, hvilket er en smule højere end udviklingen på landsplan i samme periode.

Halvdelen af fremgangen ligger inden for kategorien "09 Offentlig administration, undervisning og sundhed", mens "04 Handel og transport m.v." står fra 1/4 af stigningen.

Ledighed

Ledighed (sæsonkorrigeret) af arbejdsstyrken December 2018

	Hele landet	Region Sjælland	Slagelse
Ledighed i pct.	3,8	3,8	4,4

Udvikling i antal ledige ift. samme måned sidste år (December 2017)

	Hele landet	Region Sjælland	Slagelse
Opregnede faktiske	-7,5%	-9,4%	-4,6%

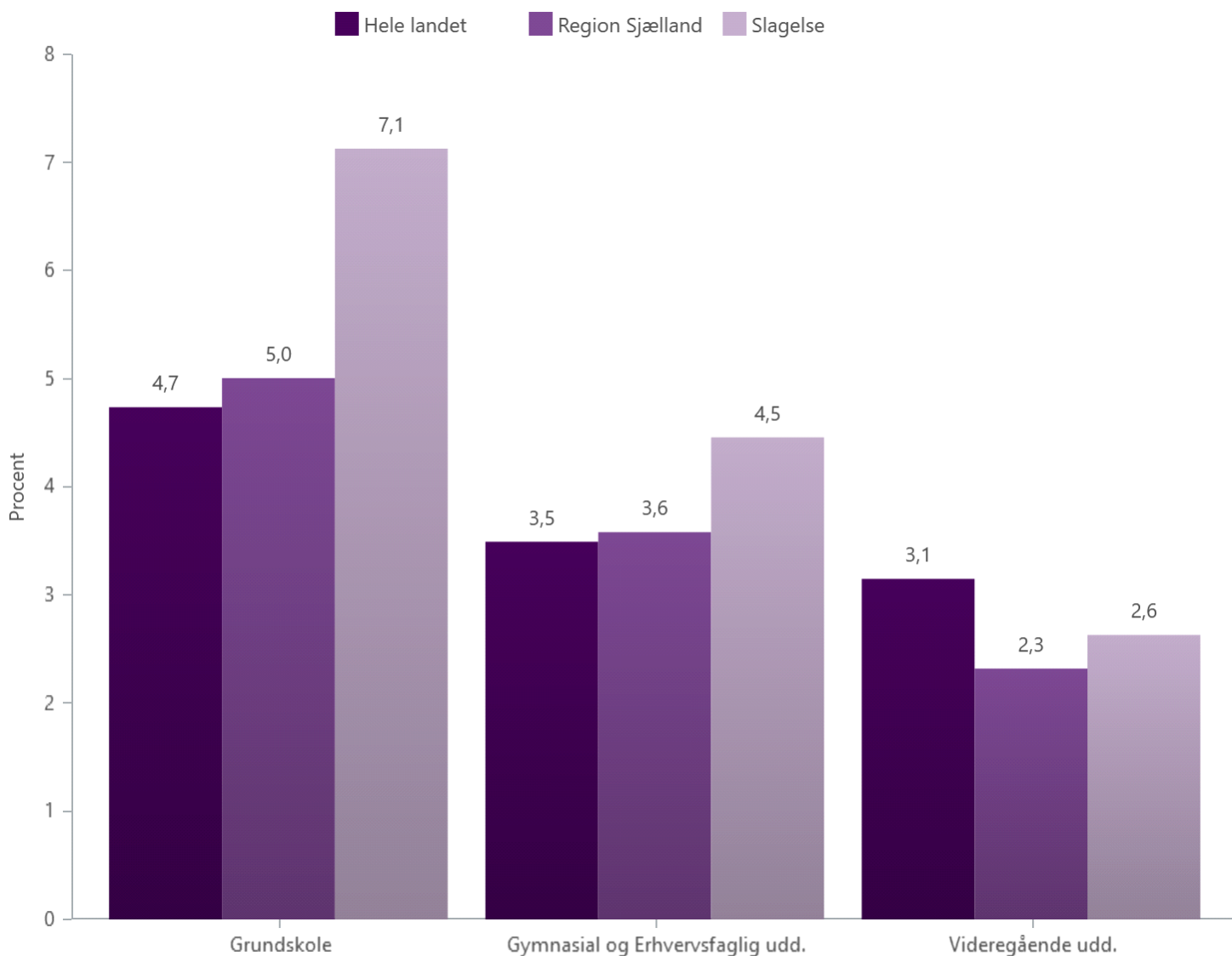
Ledighed:

Selvom ledigheden er faldet det seneste år, var den i december 2018 fortsat højere i Slagelse (4,4 %) end på landsplan (3,8 %). Og forskellen er endog vokset, idet faldet i antal ledige på landsplan har været væsentligt større (et fald på 7,5% mod et fald i Slagelse på 4,6 %).

Det er samtidig værd at bemærke, at selvom den samlede ledighed i 3. kvartal 2018 er højere i Slagelse end for hele landet, er det ikke tilfældet for ungegrupperne 16-24 år og 25-29 år.

Ledighed

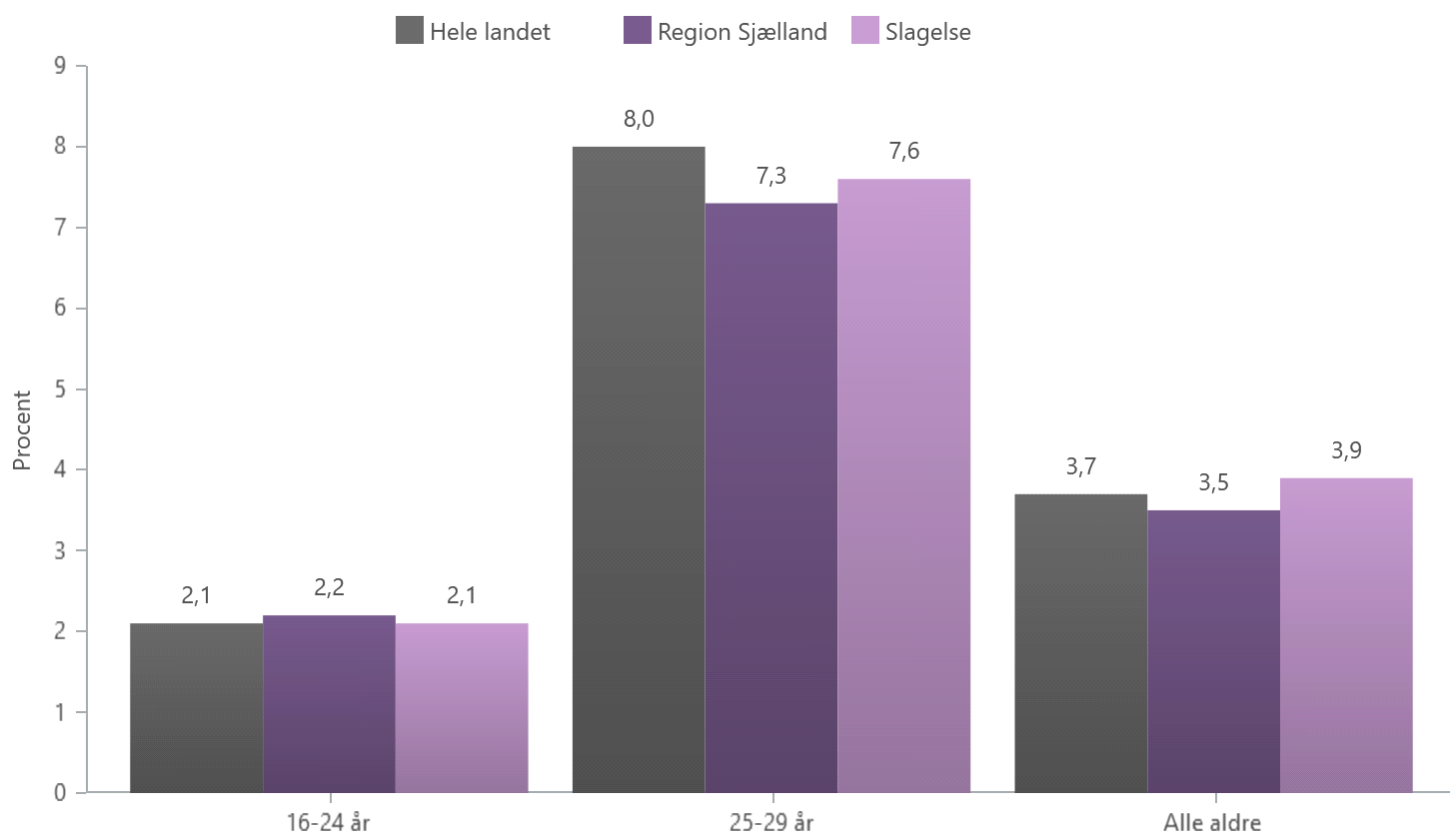
Arbejdsløse i pct. af arbejdsstyrken fordelt på uddannelsesniveau i 2015



	Hele landet	Region Sjælland	Slagelse
Uddannelse kategoriseret			
Grundskole	4,7	5,0	7,1
Gymnasial og Erhvervsfaglig udd.	3,5	3,6	4,5
Videregående udd.	3,1	2,3	2,6

Ledighed

Ledighed i Q3-2018



	Hele landet	Region Sjælland	Slagelse
16-24 år	2,1	2,2	2,1
25-29 år	8,0	7,3	7,6
Alle aldre	3,7	3,5	3,9

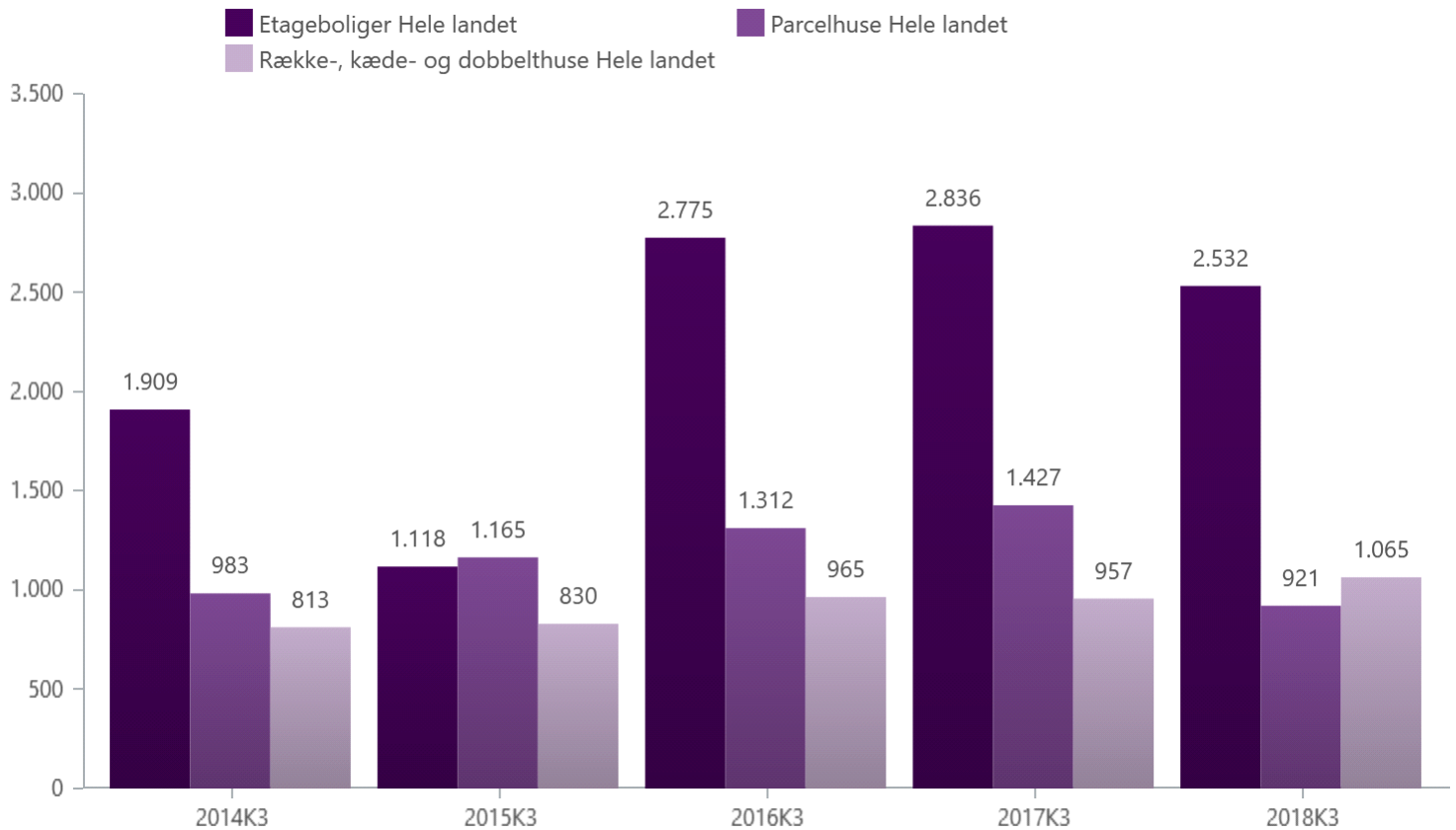
Generelle udviklingsdata for Slagelse Kommune

Bolig



Igangsatte byggerier

Fuldførte byggerier - Hele Landet

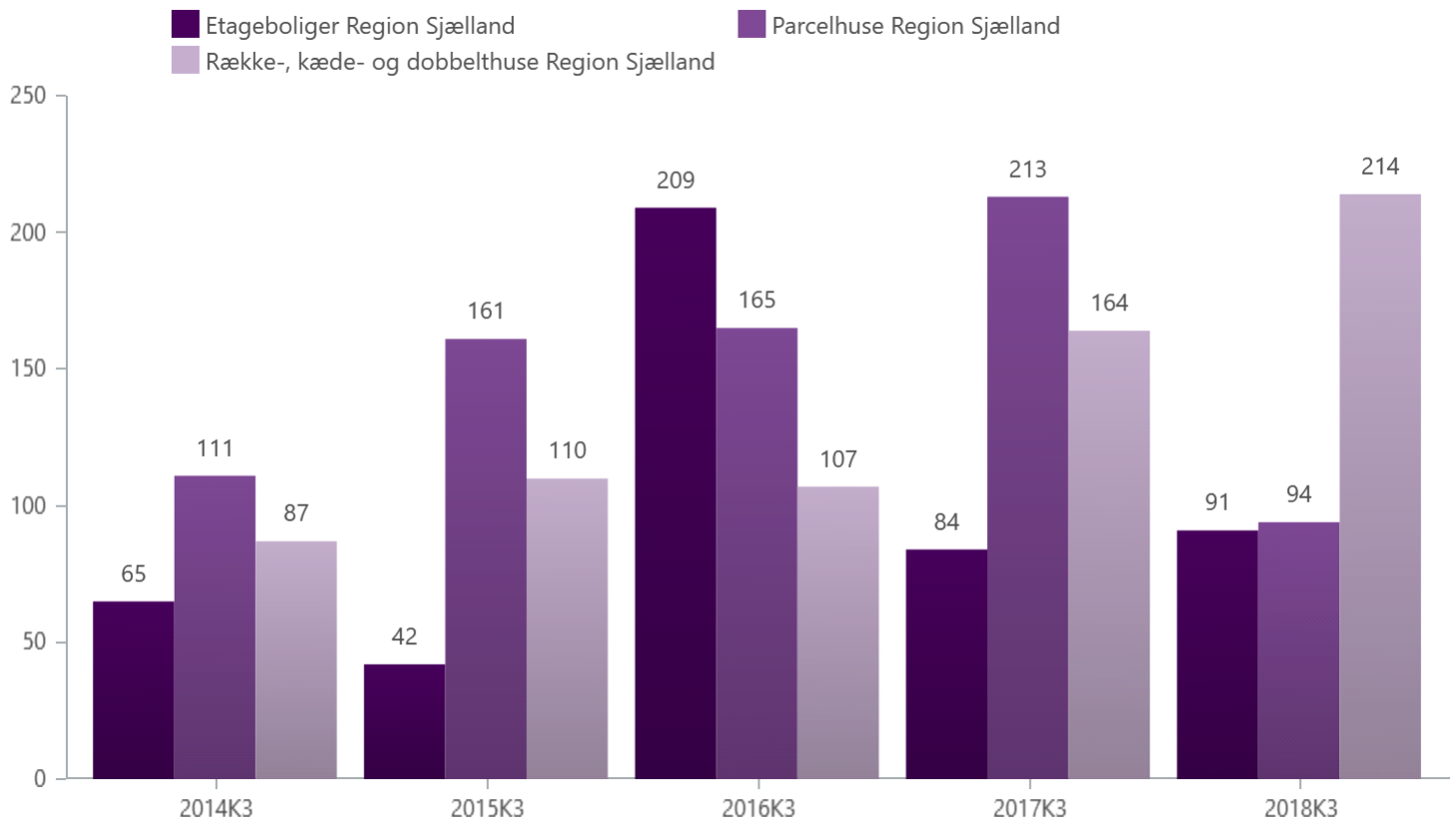


Byggeri under opførelse i 2018K3 sammenlignet med samme kvartal de forrige år

Hele landet			
	Etageboliger	Parcelhuse	Række-, kæde- og dobbelthuse
2014K3	8.986	3.985	3.777
2015K3	12.711	4.232	4.010
2016K3	16.960	4.619	5.126
2017K3	16.988	4.471	6.029
2018K3	8.340	3.315	3.809

Igangsatte byggerier

Fuldførte byggerier - Region Sjælland

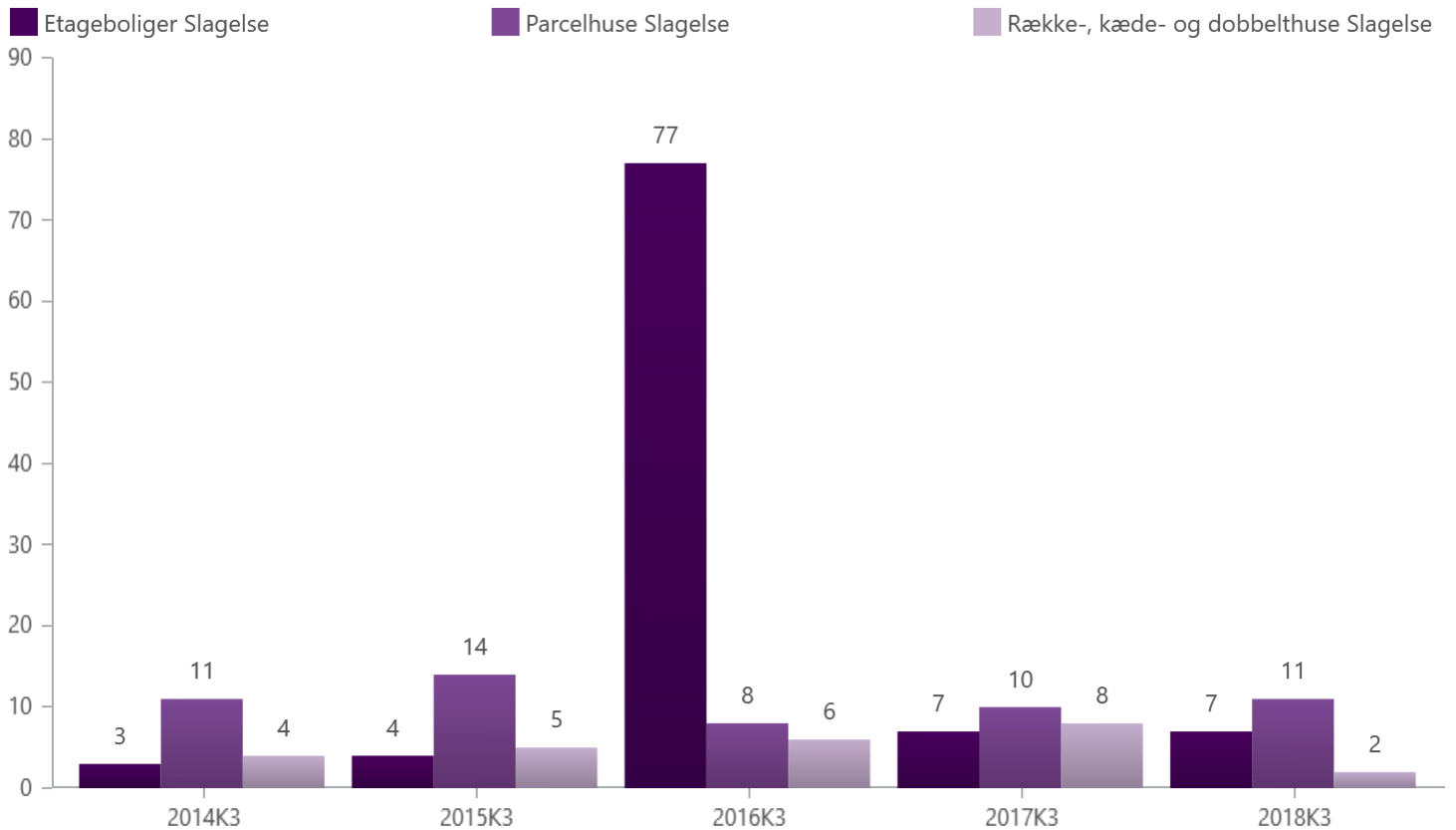


Byggeri under opførelse i 2018K3 sammenlignet med samme kvartal de forrige år

Region Sjælland			
	Etageboliger	Parcelhuse	Række-, kæde- og dobbelthuse
2014K3	535	579	703
2015K3	684	617	581
2016K3	943	669	810
2017K3	1.002	565	1.140
2018K3	687	474	697

Igangsatte byggerier

Fuldførte byggerier - Slagelse

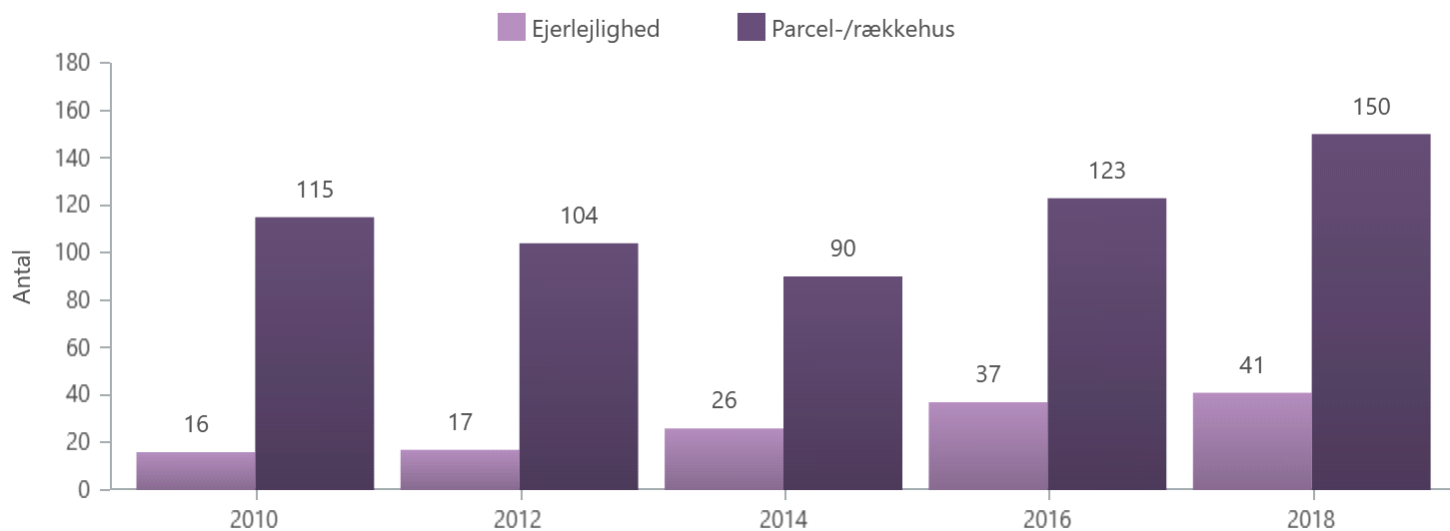


Byggeri under opførelse i 2018K3 sammenlignet med samme kvartal de forrige år

	Slagelse		
	Etageboliger	Parcelhuse	Række-, kæde- og dobbelthuse
2014K3	45	38	40
2015K3	126	33	51
2016K3	61	42	41
2017K3	91	36	31
2018K3	29	49	20

Solgte boliger

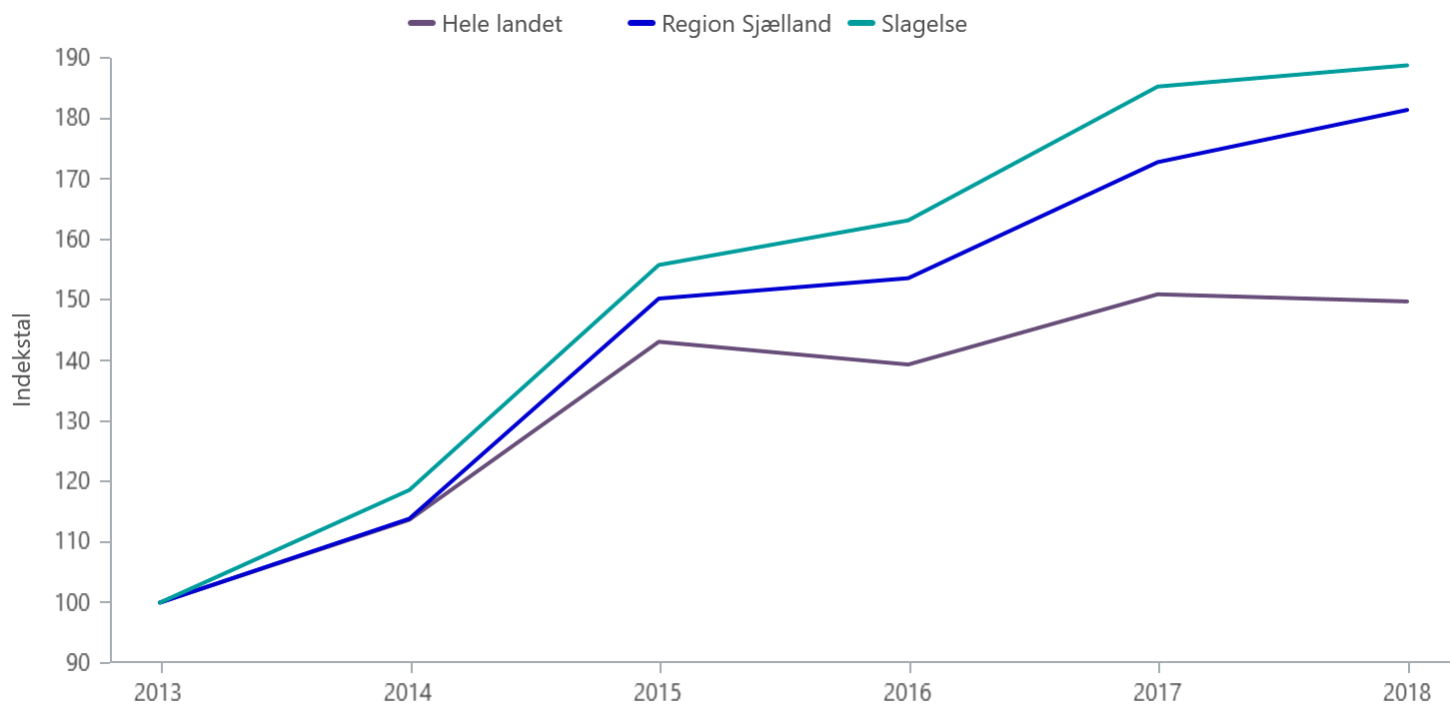
Solgte boliger i Slagelse kvartal Q3



	Total	Ejerlejlighed	Parcel-/rækkehus
2010	131	16	115
2012	121	17	104
2014	116	26	90
2016	160	37	123
2018	191	41	150
Total	4.850	784	4.066

Solgte boliger

Udvikling i solgte boliger for kvartalerne: Q1, Q2 og Q3 (akkumuleret)



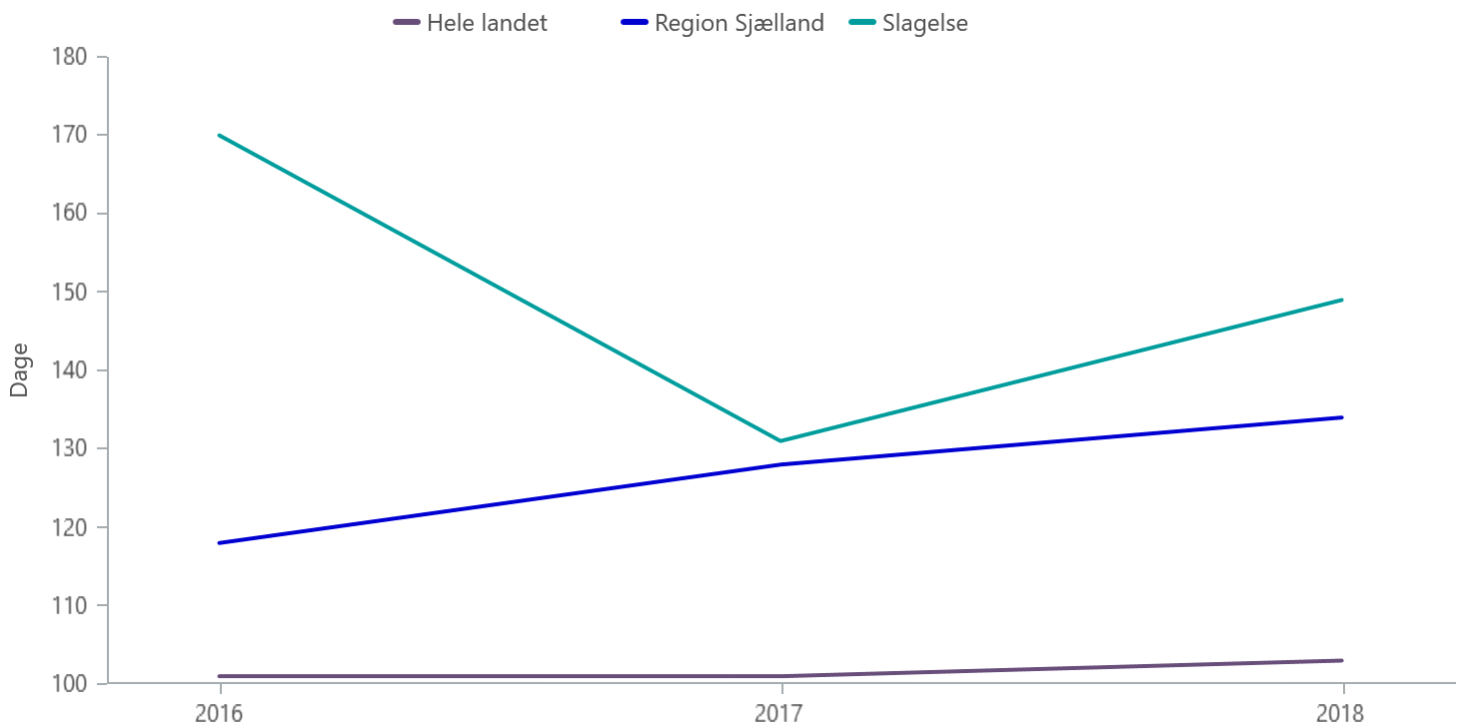
	Hele landet	Region Sjælland	Slagelse
2013	100	100	100
2014	114	114	119
2015	143	150	156
2016	139	154	163
2017	151	173	185
2018	150	181	189

Ejendomspriser & Salgstider

Ejendomspriser i 2018-Q3 (kr. pr. kvm)

	Ejerlejlighed	Parcel-/rækkehus
Hele landet	27.415	13.436
Region Sjælland	16.567	11.899
Slagelse	9.994	10.618

Salgstider for ejerlejligheder i kvartal Q3

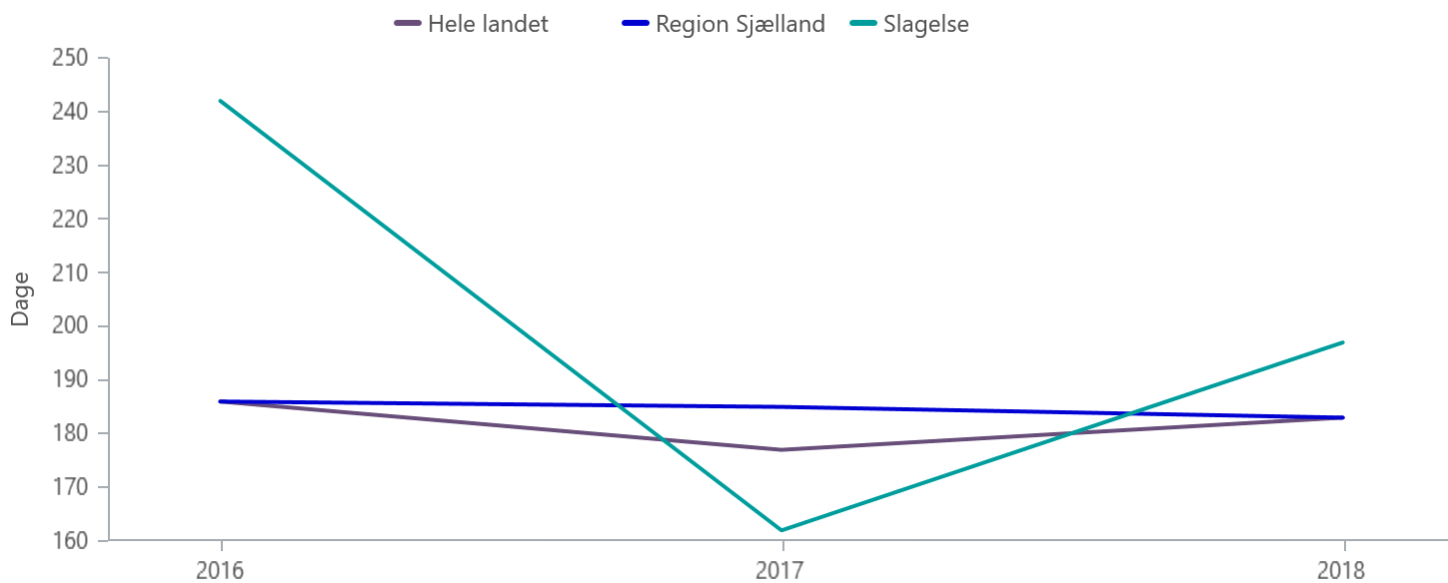


Stigning de seneste 3 år i %

Hele landet	Region Sjælland	Slagelse
25	24	22

Salgstider

Salgstider for parcel-/rækkehus i kvartal Q3



Stigning de seneste 3 år i %

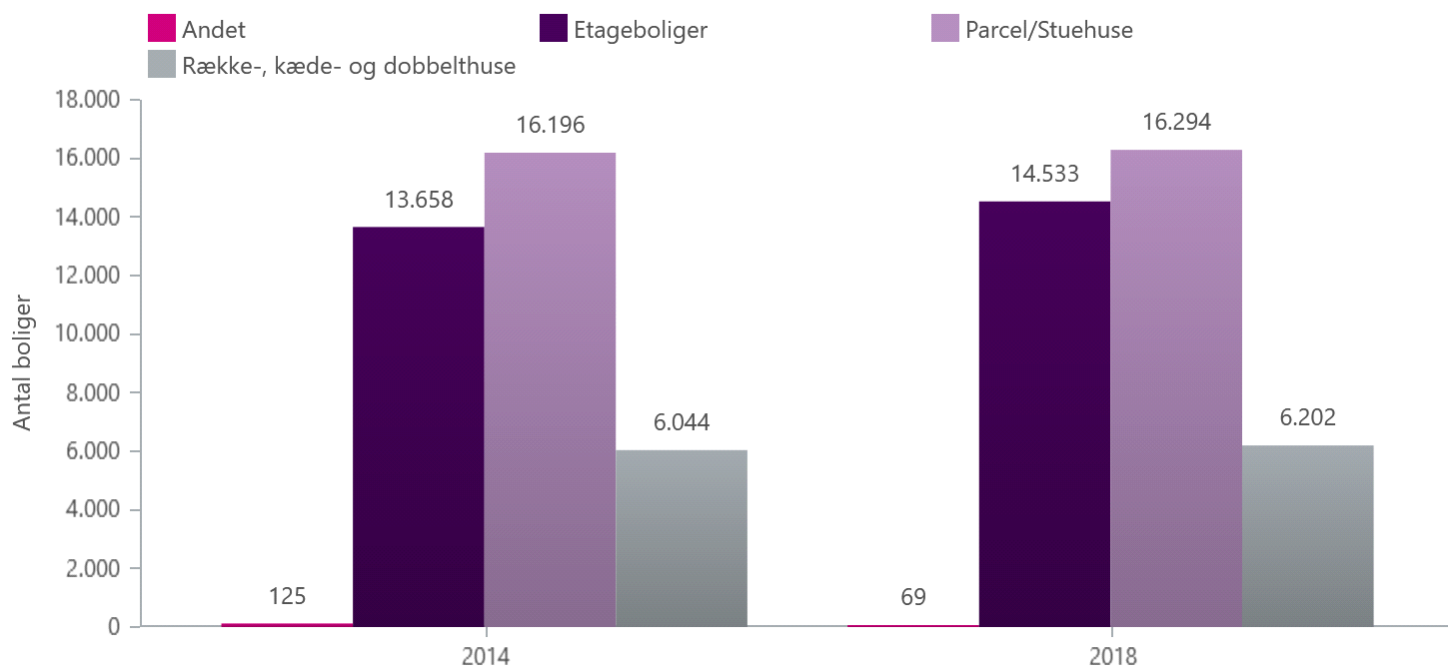
Hele landet	Region Sjælland	Slagelse
12	14	11

Kommentarer vedr. Solgte boliger:

Antal solgte boliger har været stigende hvert år siden 2012, og ser man på 1.-3. kvartal ser udviklingen ud til at være fortsat i 2018. Efterspørgslen afspejles også i ejendomspriserne, der også ligger højt - om end lavere end for landet som helhed.

Boligtyper

Boliger fordelt på type i Slagelse



	Andet	Etageboliger	Parcel/Stuehuse	Række-, kæde- og dobbelthuse
2014	125	13.658	16.196	6.044
2018	69	14.533	16.294	6.202

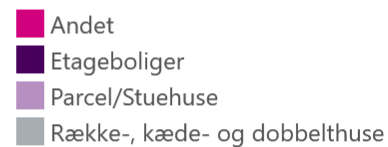
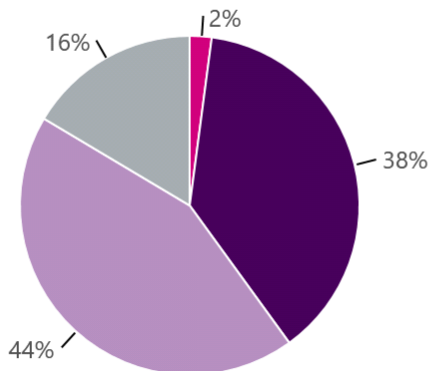
Kommentarer vedr. Boligtyper:

Fordelingen på boligtyper svarer meget til landsgennemsnittet, mens fordelingen er noget anderledes for Region Sjælland, hvor etageboliger udgør en væsentlig lavere andel.

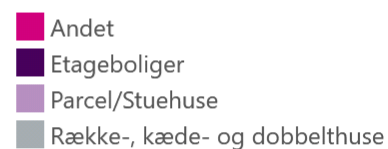
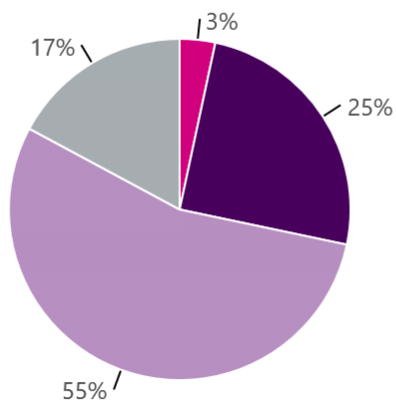
I perioden 2014-2018 er antallet af etageboliger i Slagelse Kommune vokset mere end hele landet.

Boligtyper

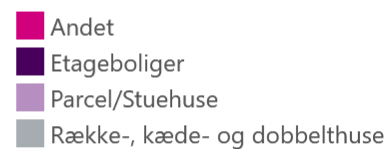
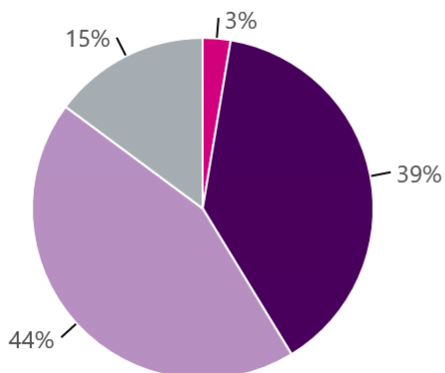
Andel boligtyper i Slagelse i 2018



Andel boligtyper i Region Sjælland i 2018



Andel boligtyper i hele landet i 2018



	Andet	Etageboliger	Parcel/Stuehuse	Række-, kæde- og dobbelthuse
2018	69	14.533	16.294	6.202