

Generelle udviklingsdata for Slagelse Kommune

Notatet indeholder data for overordnede udviklingslinjer inden for følgende områder:

1. Personale
2. Beskæftigelse og erhvervsliv
3. Ledighed
4. Borgere

Notatet er udarbejdet med udgangspunkt i de temaer, der blev godkendt af Økonomiudvalget den 22. maj 2018 (sag nr. 25).

Ud over de viste overordnede data kan fra Slagelse Kommunes hjemmeside henvises til kommunaløkonomiske nøgletal (budget og regnskab) fra [Økonomi- og Indenrigsministeriet](#) og fra [ECO-nøgletal](#) samt kommunens egen [Ledelsesinformation \(LIM\)](#).

1. Personale

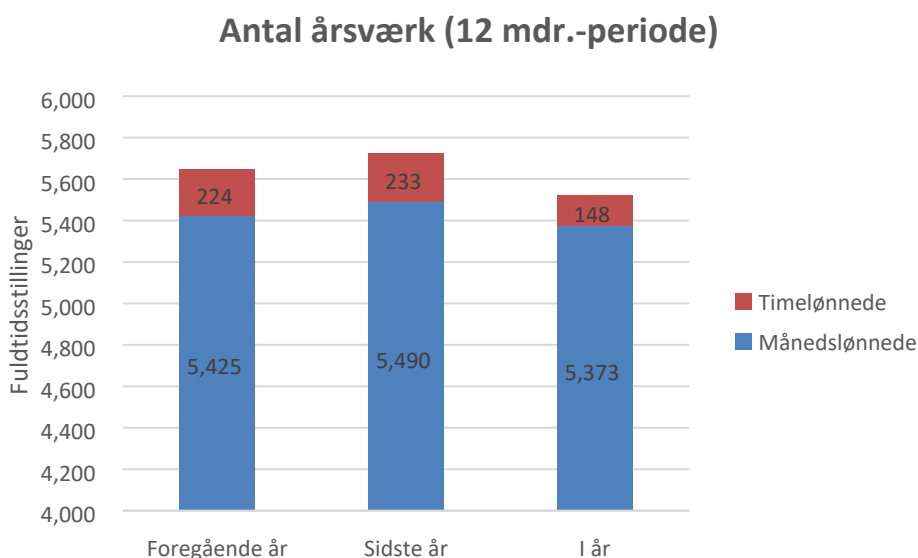
Der forelægges oplysninger om:

- Antal ansatte
- Sygefravær

Data vedr. personale kan findes mere specificeret i [Ledelsesinformation \(LIM\)](#), hvor der sker en løbende ajourføring.

Antal ansatte

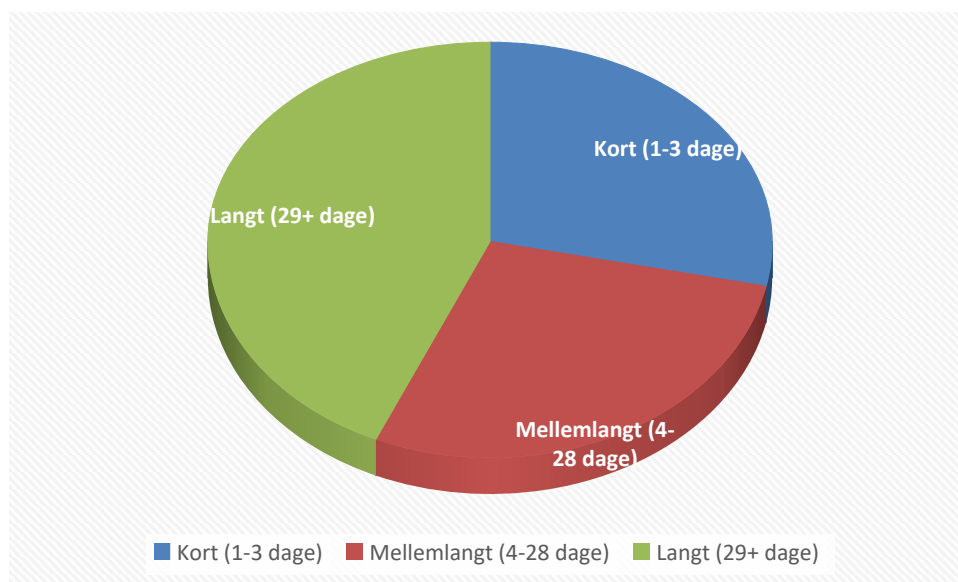
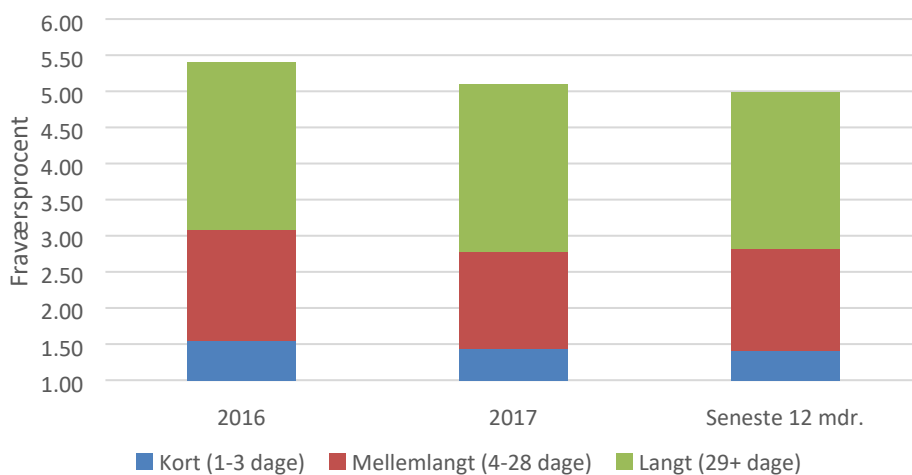
Diagrammet viser udviklingen i antal stillinger (omregnet til fuldtidstillinger) i kommunen set over 12 måneders periode. Det seneste år er antal årsværk faldet med 3,5 %.



Sygefravær

Sygefraværet ses her opgjort i procent for henholdsvis kort sygefravær (1-3 dage), mellemlangt sygefravær (4-28 dage) og for langt sygefravær (29+ dage). Der har over de seneste år været et lille fald i sygefraværet. Det ses af figurerne, at langvarige sygeforløb udgør knap halvdelen af det samlede sygefravær.

Sygefravær i procent



2. Udvikling i antal arbejdspladser

Der forelægges oplysninger om de arbejdspladser, der findes i kommunen:

- Udvikling i antal fuldtidsbeskæftigede lønmodtagere
- Antal arbejdssteder
- Lønmodtagere fordelt på branche

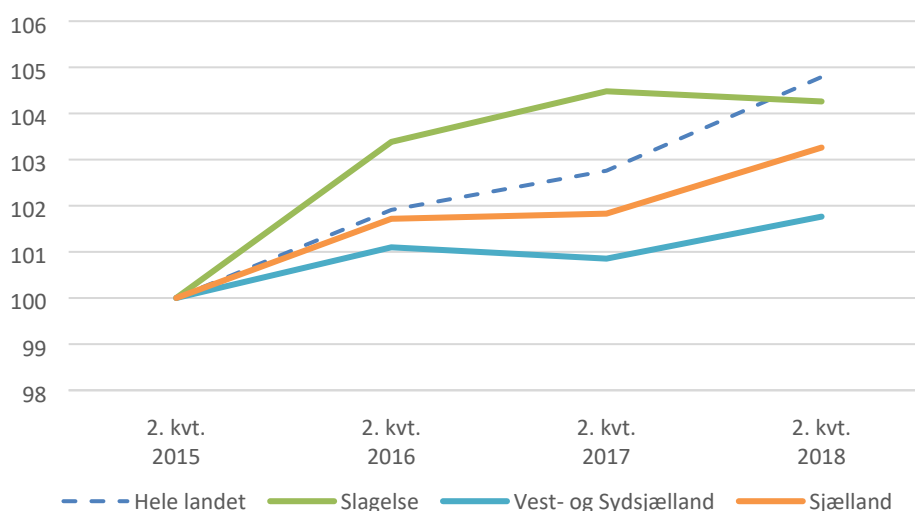
Med udtræk fra Danmarks Statistik er det muligt at give kvartalsvise opdateringer af beskæftigede lønmodtagere på de virksomheder (private og offentlige), der findes i kommunen. Det er således ikke en statistik, der angiver hele beskæftigelsen i kommunen. F.eks. vil enkeltmandsvirksomheder, hvor der ikke er nogen ansatte, ikke indgå i statistikken ligesom ejers beskæftigelse heller ikke er indeholdt (f.eks. landmænd).

De seneste data vedrører 2. kvartal 2018.

Udviklingen i antal lønmodtagere (omregnet til fuldtidsbeskæftigede).

Figuren viser indekstal for udviklingen siden 2. kv. 2015 og giver mulighed for at sammenligne udviklingen i Slagelse med udviklingen i Syd- og Vestsjælland, Region Sjælland samt med hele landets udvikling.

Udvikling i antal fuldtidsbeskæftigede lønmodtagere



Kilde: Danmarks Statistik, Beskæftigelse for Lønmodtagere (BFL)

Set over perioden 2015 -2018 har Slagelse haft stort set samme stigning som hele landet. Dog har Slagelse det seneste år haft et lille fald i antal fuldtidsbeskæftigede lønmodtagere (-0,2 %).

Arbejdssteder fordelt på branche

Tabellen angiver antal arbejdssteder i Slagelse med beskæftigede lønmodtagere i 2. kvartal i årene 2014-18. Der er over perioden 2014 – 2018 en vækst på 72 arbejdspladser, men dog et fald over det seneste år.

	2. kvartal	2014	2015	2016	2017	2018
01 Landbrug, skovbrug og fiskeri		106	115	104	101	97
02 Industri, råstofindv. og forsyningsvirk.		175	181	179	196	185
03 Bygge og anlæg		248	259	254	269	272
04 Handel og transport mv.		802	825	852	866	834
09 Off. administration., undervisning, sundhed		409	410	394	407	401
Øvrige		780	758	761	803	803
Alle brancher		2.520	2.548	2.544	2.642	2.592

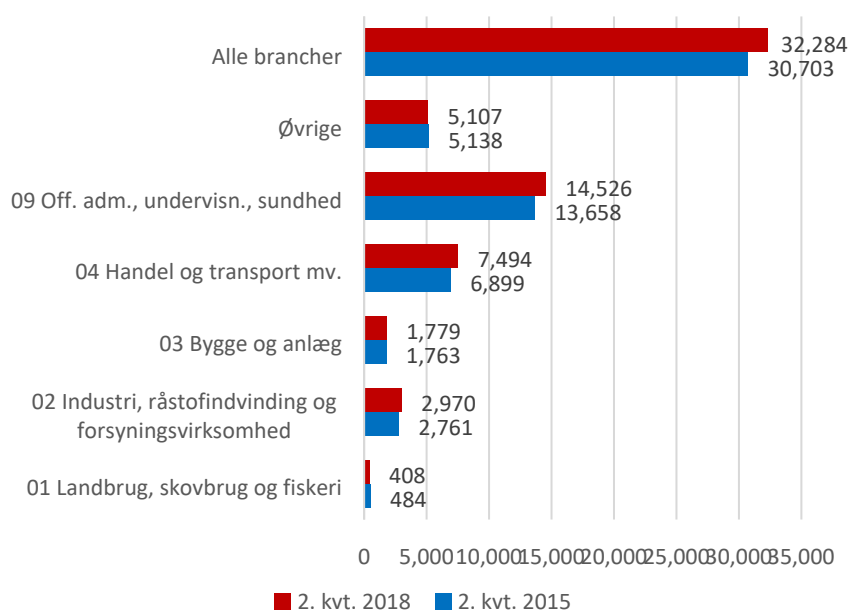
Anm: Kategorien "Øvrige" indeholder flg. kategorier (jfr. branchenomenklatur DB07): 05 Information og kommunikation, 06 Finansiering og forsikring, 07 Ejendomshandel og udlejning, 08 Erhvervsservice og 11 Uoplyst aktivitet.

Kilde: Danmarks Statistik, Beskæftigelse for Lønmodtagere (BFL)

Lønmodtagere fordelt på branche

Figuren viser antal lønmodtagere pr. 2. kvartal 2018 fordelt på brancher. Udviklingen er vist ved sammenligning med data vedr. 2. kvartal 2015. Den samlede vækst har i denne periode været på 1.580 fuldtidsstillinger.

Lønmodtagere fordelt på erhverv (omregnet til fuldtidsstillinger)



Kilde: Danmarks Statistik, Beskæftigelse for Lønmodtagere (BFL)

3. Ledighed

I september 2018 var der i Slagelse 1.428 fuldtidsledige (ikke-sæsonkorrigeret)¹. Det er 121 færre end i september 2017.

Den sæsonkorrigerede ledighedsprocent, der tager hensyn til de sædvanlige sæsonmæssige svingninger i beskæftigelsen, og den procentuelle udviklingen i antal fuldtidsledige i de seneste 12 måneder fremgår af nedenstående oversigt:

September 2018		Slagelse	Region Sjælland	Hele landet
Ledighed (sæsonkorrigeret) i pct. af arbejdsstyrken		4,3	3,8	3,9
Udvikling i antal ledige de seneste 12 måneder, målt i procent		-7,8	-11,7	-8,7

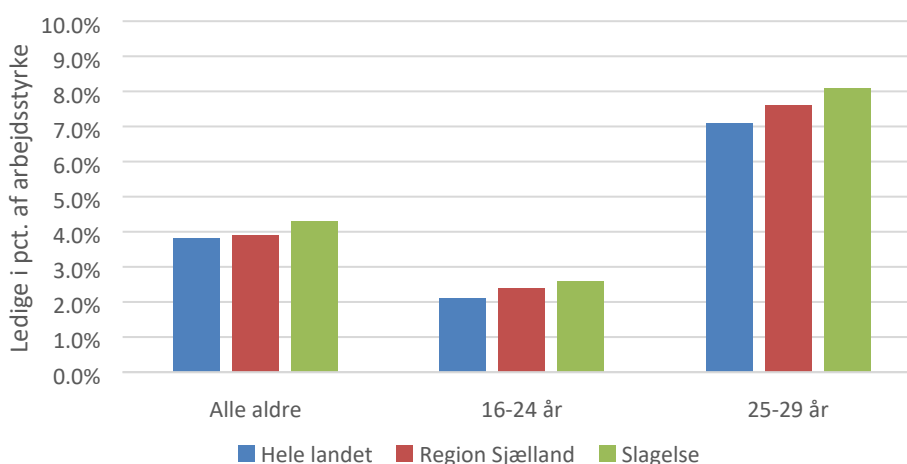
Kilde: Danmarks Statistik, AUS08

For yderligere oplysninger om ledighed og den kommunale beskæftigelsesindsats kan henvises til [Ledelsesinformation \(LIM\)](#) under Social- og Beskæftigelsesudvalget.

Ungdomsledighed

Ledigheden for ungegrupperne 16-24 år og 25-29 år er i nedenstående figur vist sammen med den samlede ledighed. Figuren, der viser data for 2. kvartal 2018, giver mulighed for at sammenligne ledigheden i Slagelse Kommune med Region Sjælland og med Hele Landet. Det fremgår, at Slagelse for alle grupper har en ledighedsprocent, der er lidt højere end de sammenlignede enheder.

Ledighed 2. kvartal 2018



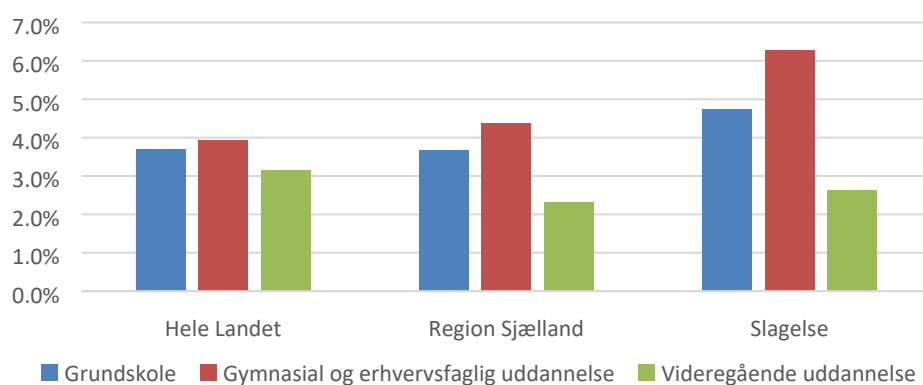
Kilde: Danmarks Statistik, AULKPO1

Ledighed efter uddannelsesniveau

¹ Den registrerede ledighed består af personer, der modtager dagpenge, arbejdsmarkedsydelse, særlig uddannelsesyndelse samt jobparate personer, der modtager kontanthjælp eller uddannelseshjælp.

Gennem Jobindsats.dk er det muligt at se bl.a. ledighed fordelt på uddannelsesniveau. Statistikken er opdateret pr. februar 2018, men data vedrører dog året 2015, så der er ikke helt aktuelle tal at arbejde med. Nedenstående figur viser en sammenligning af ledigheden fordelt efter uddannelsesbaggrund på 3 niveauer: Grundskole, Ungdomsuddannelse (gymnasial og erhvervsuddannelse) samt Videregående uddannelse

Arbejdsløse i pct. af arbejdsstyrken fordelt på uddannelsesniveau



Kilde: Jobindsats.dk (Befolkning og arbejdsmarked – 10 uddannelsesgrupper)

4. Borgere

Der forelægges oplysninger om:

- Igangsatte byggerier
- Boligsalg / boligpriser
- Boliger (fordelt på typer)
- Antal indbyggere

Igangsatte byggerier

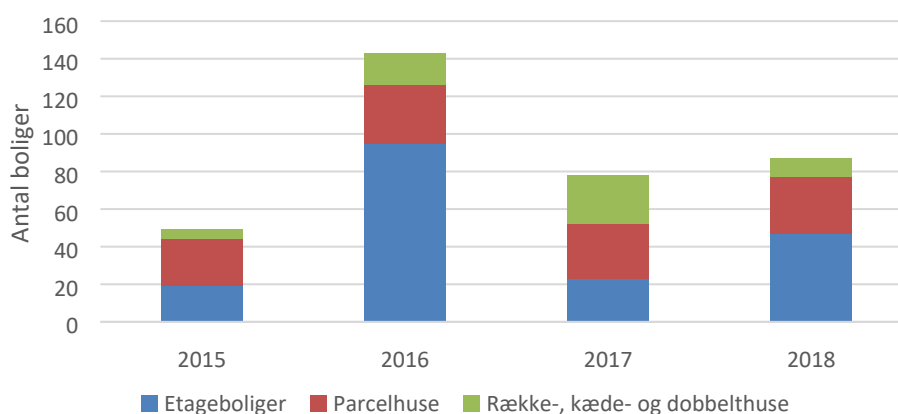
Seneste data fra Danmarks Statistik for byggeri vedrører 3. kvartal 2018. Tabellen viser byggeri under opførelse i Slagelse Kommune pr. 3. kvartal i årene 2015 – 2018.

Byggeri under opførelse i 3. kvartal				
Boligtype	2015	2016	2017	2018
Etageboliger	126	61	91	29
Parcelhuse	33	42	36	49
Række-, kæde- og dobbelthuse	51	41	31	20
I alt	210	144	158	98

Kilde: DS, BYGV33

Det samlede årlige boligbyggeri i kommunen fordelt på etageboliger, parcelhuse samt rækkehuse ses af figuren nedenfor. Når der bortses fra et stort antal etageboliger, der blev fuldført i 2016, har det samlede byggeri ligget på et meget stabilt niveau i de seneste års 3 første kvartaler.

Fuldført byggeri 1.-3. kvt.

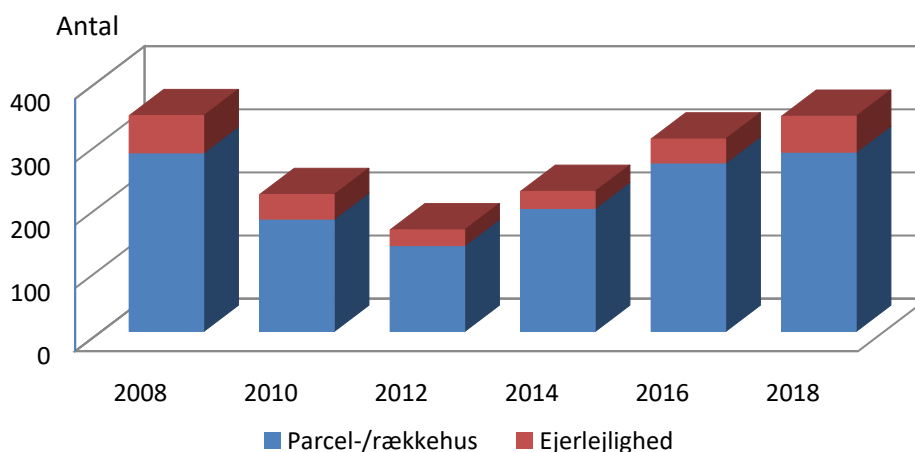


Kilde: DS, BYGV33

Boligsalg / boligpriser

Boligsalget har siden 2012 haft en positiv udvikling i Slagelse Kommune, som det fremgår af figuren.

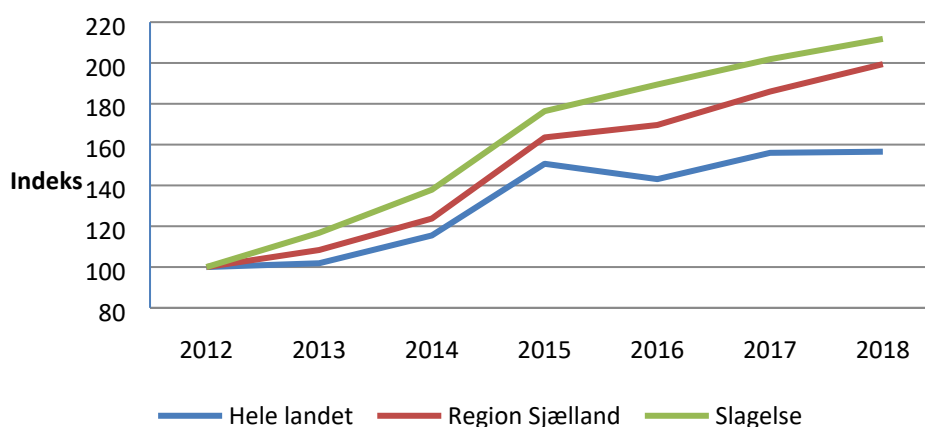
Solgte boliger i 1. halvår



Kilde: Realkreditrådet, BM020

Udviklingen svarer nogenlunde til den udvikling i boligsalget, som har været i samme periode for Region Sjælland og lidt større end for hele landet.

Udvikling i solgte boliger i 1. halvår (indeks 100 = 1. halvår 2012)



Kilde: Realkreditrådet, BM020

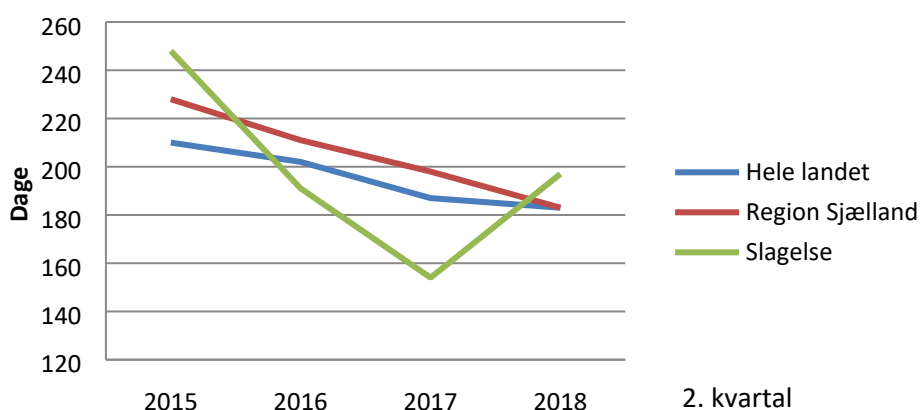
Kvadratmeterprisen på parcelhuse er i de seneste 3 år (fra 2.kvt. 2015 til 2. kv. 2018) steget i Slagelse Kommune med 10,8 % og for ejerlejligheder har prisstigningen været på 21,7 %. Det er lidt lavere end for såvel landet som helhed som for regionen.

	Ejendomspriser i 2. kvartal 2018 (kr. pr. kvm)		Stigning over seneste 3 år (%)	
	Parcel- og rækkehuse	Ejerlejligheder	Parcel- og rækkehuse	Ejerlejligheder
Hele landet	13.673	28.109	12,1%	25,1%
Region Sjælland	11.786	17.280	14,1%	24,4%
Slagelse	10.047	9.967	10,8%	21,7%

Kilde: Realkreditrådet, BM010

Statistik over salgstider for parcel- og rækkehuse viser for 2. kvartal 2018 en salgstid, der var væsentligt under lands- og regionsgennemsnit.

Salgstider for parcel- og rækkehuse

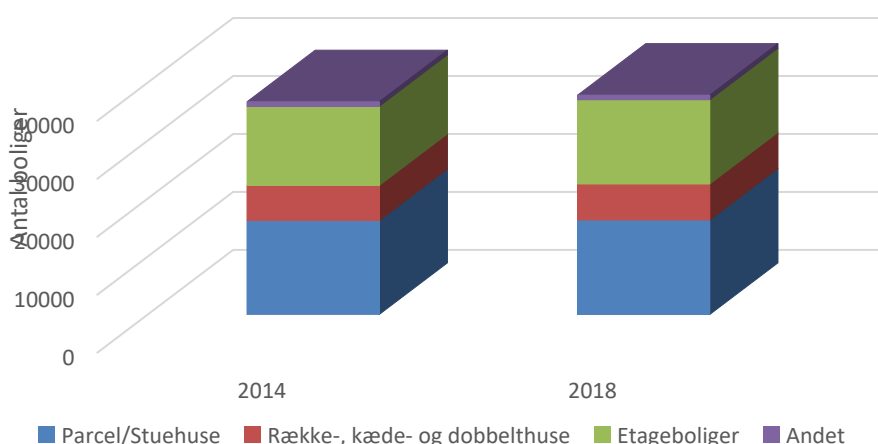


Kilde: Realkreditrådet, BM030

Boligtper

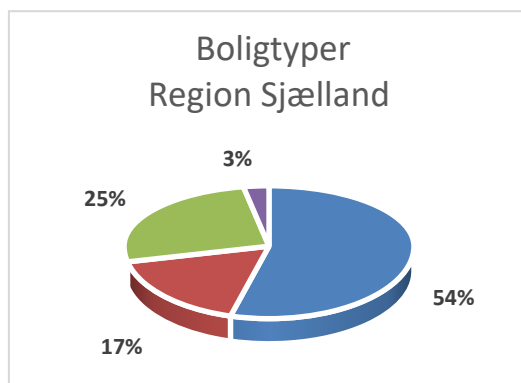
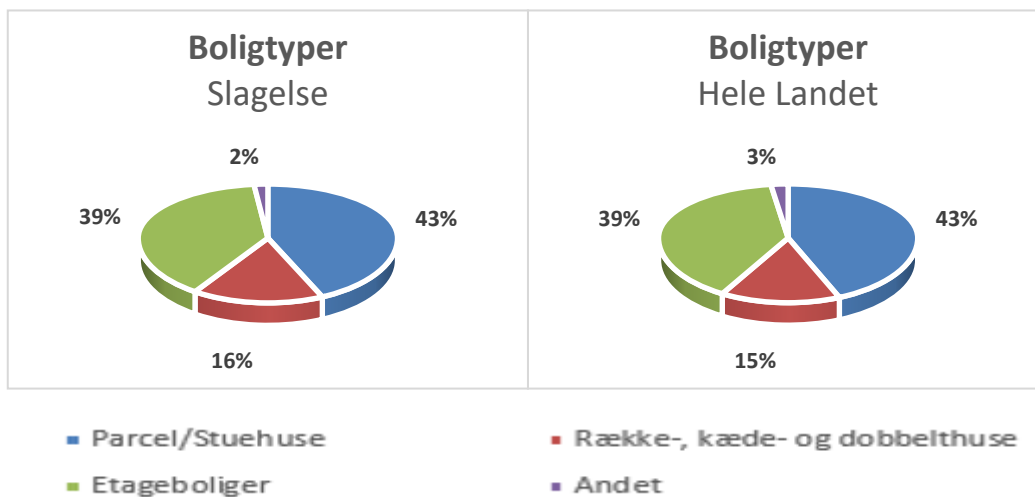
Der er i 2018 samlet 37.808 boliger i Slagelse Kommune. Det er ca. 1.150 flere end for 4 år siden. Der har været vækst inden for alle boligtyper, men størstedelen af stigningen ligger inden for etageboliger.

Boliger fordelt på type



Kilde: DS, BYGV33

Fordelingen på boligtyper svarer meget til landsgennemsnittet, som det kan ses af de 2 første "lagkager", mens fordelingen er noget anderledes for Region Sjælland, hvor etageboliger udgør en væsentlig lavere andel.



Antal indbyggere

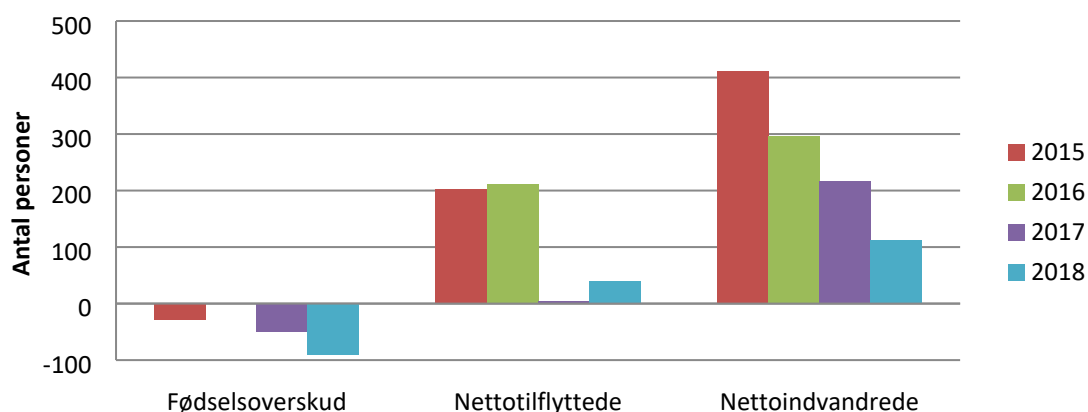
Der er fortsat en vækst i kommunens folketal, der ved starten af 4. kvartal er kommet op på 79.009 borgere i kommunen. Væksten er dog aftaget meget det seneste år, og sammenlignet med samme tidspunkt sidste år er stigningen på 36 personer.

Indbyggere primo	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
1. kvartal	77.310	77.167	76.948	77.293	78.140	78.828	78.968
2. kvartal	77.185	77.094	77.064	77.332	78.276	78.754	78.965
3. kvartal	77.289	77.162	77.187	77.560	78.534	78.905	79.010
4. kvartal	77.208	76.992	77.167	77.805	78.642	78.973	79.009

Kilde: Danmarks Statistik, FOLK1

Den efterfølgende figur viser de seneste 4 års udvikling for henholdsvis fødselsoverskud, nettotilflytning og nettoindvandring. Det ses, at der i de 3 første kvartaler af 2018 har været væsentlig lavere nettotilflytning og nettoindvandring end i de foregående år, og samtidig er fødselsunderskuddet større

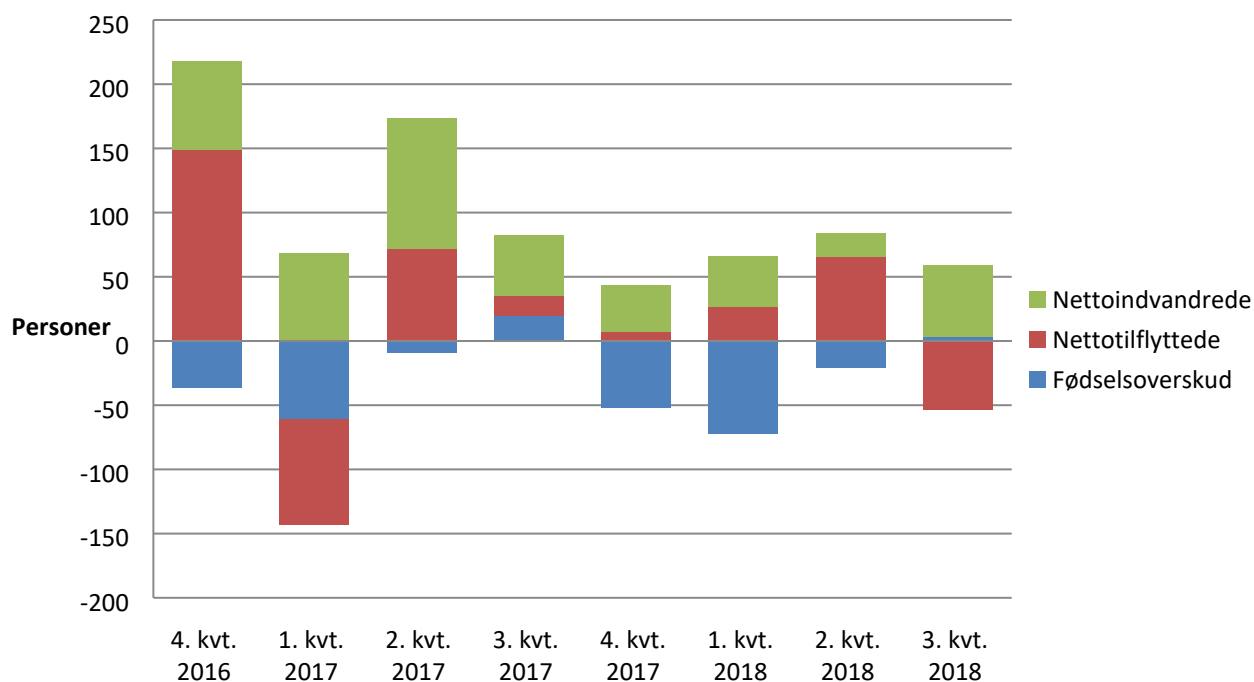
Befolkningsbevægelse 1.-3. kvartal



Kilde: Danmarks Statistik, BEV22

Set hen over året er der forskellige profiler for både fødselsoverskud, nettotilflytning og for nettoindvandring. Nedenstående figur viser de 3 elementer i hvert kvartal gennem de seneste 2 år.

Kvartalsvis befolkningsudvikling i de seneste 2 år



Kilde: Danmarks Statistik, BEV22

Anm.: Der kommer fortløbende korrektioner i de kvartalsvise opgørelser, idet ikke alle flytninger m.v. nødvendigvis er anmeldt inden statistikens offentliggørelse. Dermed vil der være data, hvor forskellen mellem statusopgørelser og flow-opgørelser ikke stemmer overens

Det er en markant ændring, at der i 3. kvartal har været en nettofraflytning fra Slagelse til andre kommuner på 53 personer. Da data for uddybning heraf endnu ikke er udgivet, vil en nærmere vurdering heraf først kunne indgå i næste orientering om udviklingsdata til Økonomiudvalget (februar 2019).