

26. februar 2019

Fællesorganisationens Boligforening (FOB), låneoptagelse.

FOB ansøger om godkendelse af låneoptagelse i forbindelse med renovering af administrationsbygningen, beliggende på Slotsalleen 55, Slagelse.

FOB har gennemført en teknisk gennemgang af administrationsbygningen, der konkluderer et antal nødvendige og ekstraordinære renoveringsarbejder, hvoraf udskiftning af vinduer og opgradering af det nuværende klimaanlæg til et tidssvarende, er de største enkeltelementer. Derudover skal der ske en række indretningsmæssige forandringer der understøtter den måde, FOB ansatte forventes at samarbejde på, samt skabe rammer for en god arbejdsplads og samtidig give gode og moderne kundeforhold.

Der søges om godkendelse på optagelse af lån på i alt kr. 10.000.000 fordelt på et 30årig realkreditlån på kr. 7.700.000 og et 20årig banklån på kr. 2.300.000.

Der søges ikke om kommunal garanti.

Låneoptagelsen forventes ikke at medføre ændring i administrationsbidrag og kan finansieres indenfor FOB's budget.

Projektet er godkendt af HB den 25. oktober 2017. Referat fra HB-mødet er vedlagt.

Med venlig hilsen



Elsebeth Ditlevsen
Økonomi- og administrationschef