

BEBYGGET AREAL
I alt bygges

Punkthus no. 1
5 stk. ungdomsboliger af ca. 32 kvm/stk.
3 stk. ungdomsboliger i to plan af ca. 53 kvm/stk.

Punkthus no. 2
2 stk. ungdomsboliger af ca. 39 kvm/stk.
3 stk. ungdomsboliger i to plan af ca. 68 kvm/stk.

Elevatortårn er ca. 6 kvm.

Grundstørrelse er 859 kvm.

Der bygges i alt 601 kvm -
det giver en bebyggelsesprocent på
 $601/859 \times 100 = 69,9\%$

De to små ekstra byggefelter giver ved
Punkthus No. 1 cirka 72 kvm ekstra
Punkthus No. 2 cirka 13 kvm ekstra
hvorved der bygges i alt 686 kvm.
De to ekstra arealer ligger dog på nabogrundene -
og skal tilkøbes.
Der bygges i alt 686 kvm og grunden bliver 885 kvm -
det giver en bebyggelsesprocent på
 $686/885 \times 100 = 77,5\%$

PARKERING

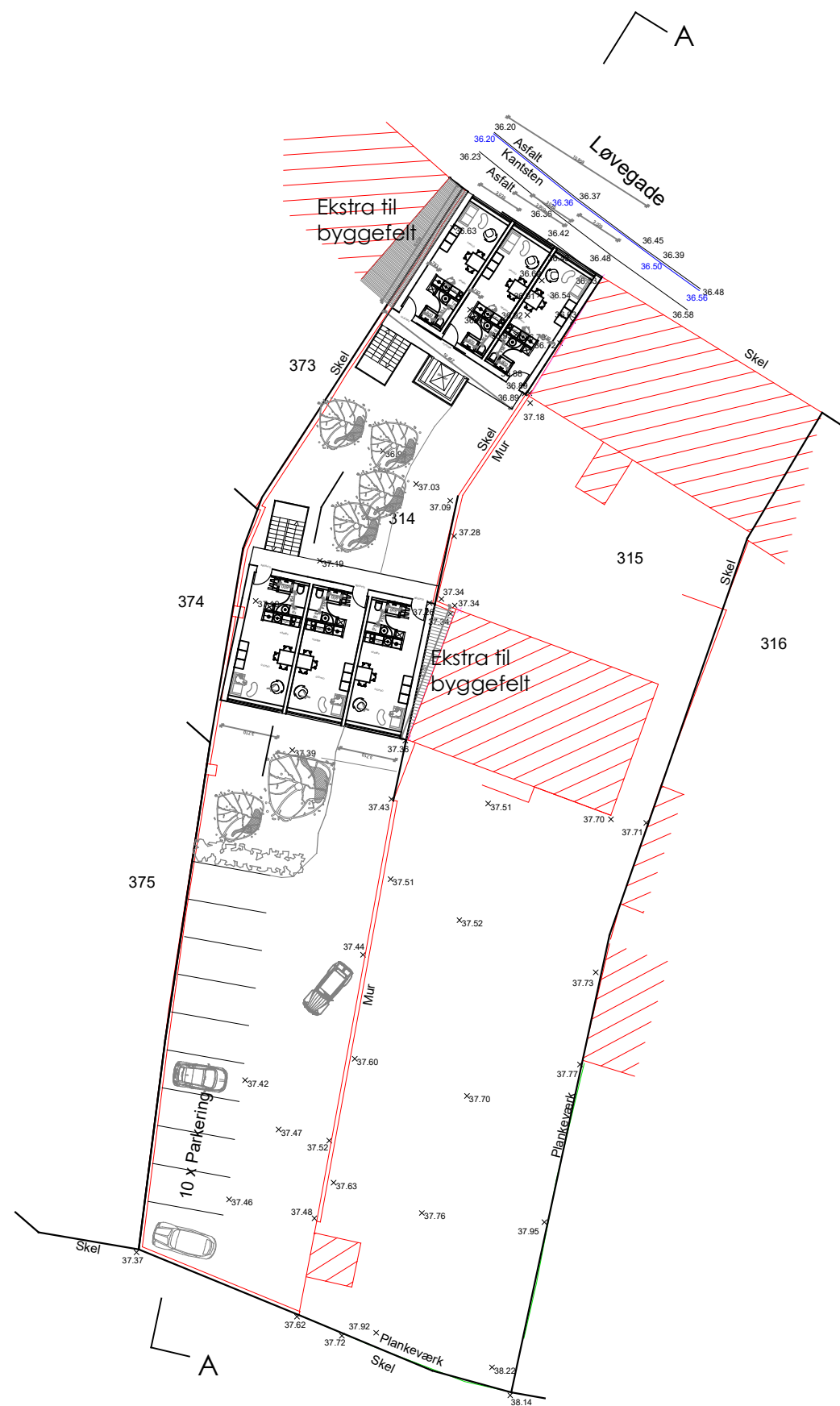
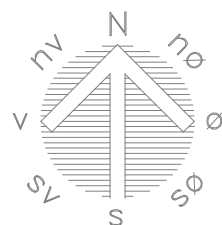
Der skal være 0,8 stk. P-plads pr. ungdomsbolig (13
stk. boliger i alt) - altså 10,4 stk. P-pladser.
Der skal kun etableres 0,4 stk. P-plads - resten skal blot
udlægges. Vi udlægger dem alle.

GRØNT AREAL

Området mellem de to huse er 86 kvm
Området bag blok 2 er 185 kvm

I alt grønt have areal er samlet på 216 kvm
hvilket er $216/859 = 25,2\%$ af grundens samlede
størrelse. Hertil kommer etableret parkering og vej.

Situationsplan Stueplan	sags no. 2030	mål 1:400	Tegningsnr. Si-01	aNNeKS aps Rosengade 6C 4200 Slagelse mobil 2963 4433 @mail mso@anneks.org www.anneks.org
Ungdomsboliger Løvegade 53	dato 1.2.2022 initial MSo Kontrol JH	skala A3	Revision	



Situationsplan Øvrige etager

Ungdomsboliger
Løvegade 53

sags no. 2030

dato 1.2.2022
initial MSo
Kontrol JH

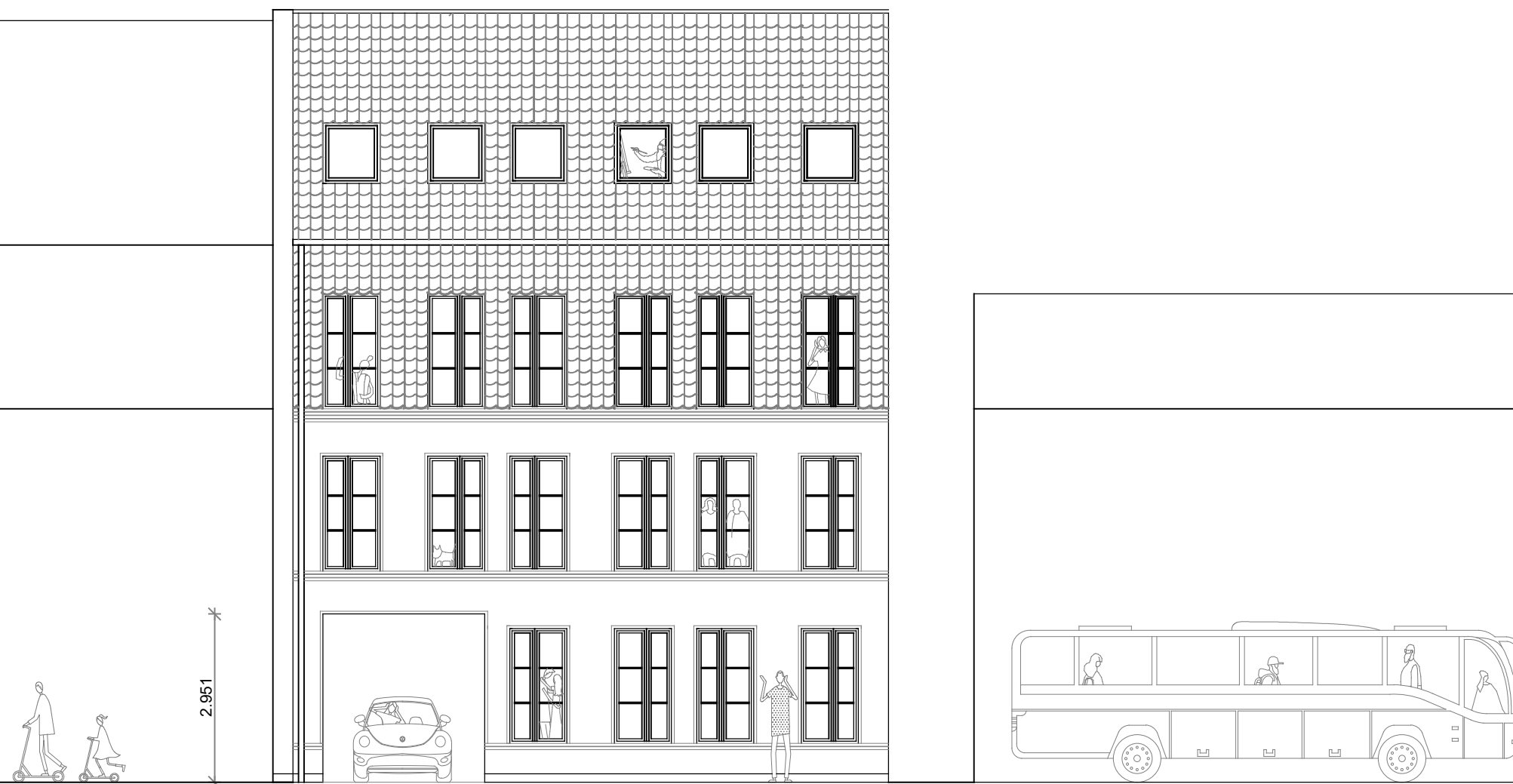
mål 1:400

skala A3

Tegningsnr. Si-02

Revision

aNNeKS aps
Rosengade 6C
4200 Slagelse
mobil 2963 4433
@mail mso@anneks.org
www.anneks.org



Løvegade

Punkthus no. 1
Facade mod Løvegade

sags no. 2030

mål 1:100

Tegningsnr. F-01

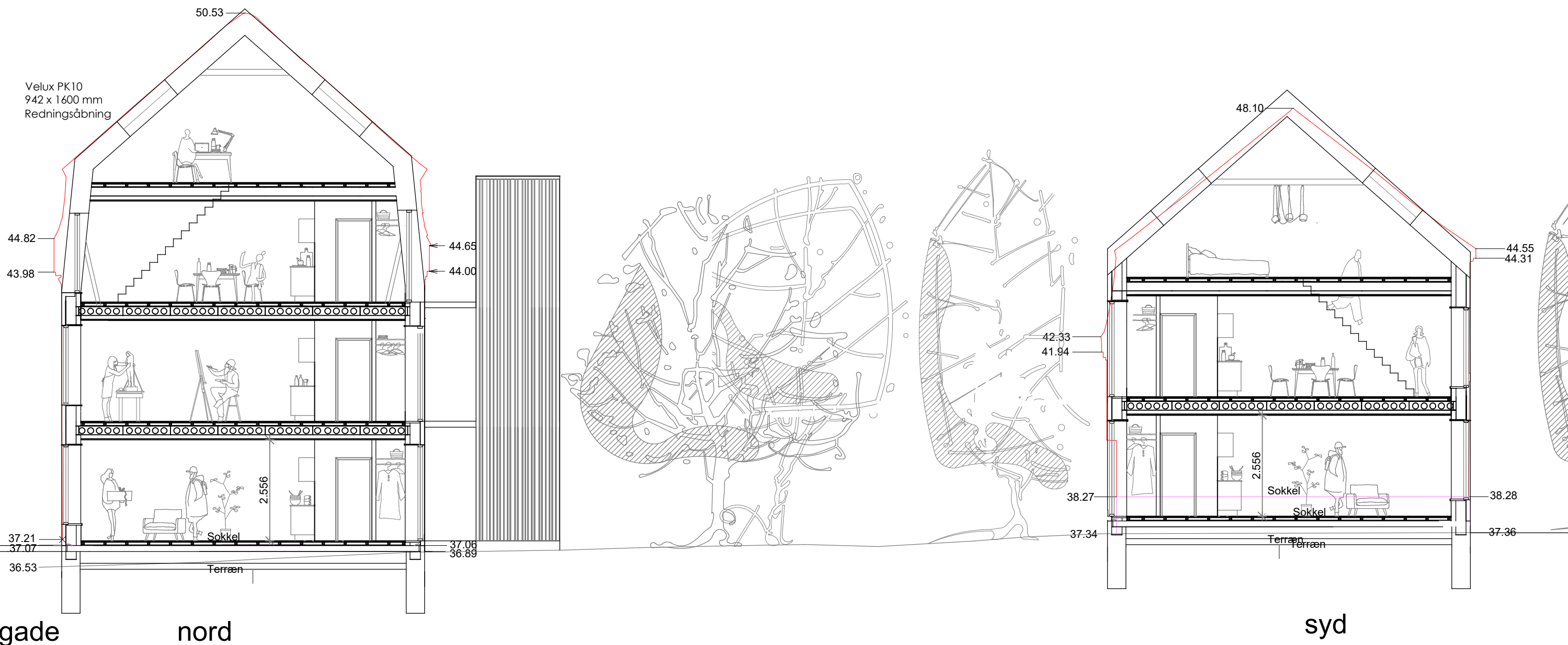
Løvegade 53
4200 Slagelse

dato 1.2.2022
initial MSo
Kontrol JH

skala A3

Revision

aNNeKS aps
Rosengade 6C
4200 Slagelse
mobil 2963 4433
@mail mso@anneks.org
www.anneks.org



Snit A - Del A

sags no. 2030

mål 1:100

Tegningsnr. S-01A

Løvegade 53
4200 Slagelse

dato 1.2.2022
initial MSo
Kontrol JH

skala A3

Revision

aNNeKS aps
Rosengade 6C
4200 Slagelse
mobil 2963 4433
@mail mso@anneks.org
www.anneks.org