

Lokalplananmodning

Udfyldes og returneres til Slagelse Kommune



Slagelse Kommune
Plan og Udvikling
Rådhuspladsen 11
4200 Slagelse

plan@slagelse.dk

Plan
Rådhuspladsen 11
4200 Slagelse

T: 58 57 90 92
E: plan@slagelse.dk
W: www.slagelse.dk

Kontaktperson
Anna Valstrøm
T: 24 64 78 83
E: annva@slagelse.dk

Sags-ID
KMD 330-2021 80659

Anmodning om lokalplan

Før Slagelse Kommune kan igangsætte arbejdet med en lokalplan, skal Miljø-, Plan- og Landdistriktsudvalget tage stilling til sagen, bl.a. i forhold til Planlovens § 13. For at sikre det bedst mulige beslutningsgrundlag skal denne lokalplananmodning udfyldes og returneres til ovenstående adresse, gerne på mail.

OPLYSNINGER OM OMRÅDET

Lokalplanområde

Adresse(r):

Matr.nr.:

Indtegn desuden lokalplanområdet på kortbilaget bagest!

OPLYSNINGER OM EJERFORHOLD

Ejer

Navn:

Adresse:

Postnr./by:

Telefon:

Mail:

Rådgiver/ansøger (hvis ejer ikke er ansøger)

Underskrift, ejer

Dato: 30-9-2021

Underskrift:

Underskrift, rådgiver/ansøger

28-9-2021 **DESIGN-PLAN**

v/ Johnny Andersen

Dyrhaugesvej 19 · 4220 Korsør
Tlf. 58 37 48 66 · Fax 58 37 68 66

Ejer bekræfter, at der ansøges om planlægning for området, og at eventuel rådgiver/ansøger har adgang til arealet.

OPLYSNINGER OM PROJEKTFORSLAG (uddybende beskrivelser kan evt. vedlægges)

Forslag til lokalplanens titel

Lokalplanens formål

Ændre. Gl. lokalplan, så der gives mulighed for indretning af beboelseslejligheder i tidligere, landbrugs/erhvervsbygninger

Eventuel opdeling i faser/etaper

Mener det er hele lokalplanen der skal ændres.
Har tidligere i samme lokalplan, fået tilladelse til indretning af lejligheder i nedlagte længer, selv om lokalplanen siger der kun må indrettes ekstra boliger i hovedhus (afsnit B)

Eventuel nedrivning

Beskrivelse af nyt byggeri

Indretning af lejligheder i tidligere mejeri.

Beskrivelse af udearealer

Der anvises parkering, friareal og areal til renovation

Beskrivelse af adgangsforhold (veje/stier)

Bygningerne ligger ud til Slotsbjergbtvej, med eksist. indkørsel herfra

Beskrivelse af miljøtiltag, f.eks. LAR

KORTBILAG (indtegn afgrænsningen af lokalplanområdet)



Lokalplananmodning

Udfyldes og returneres til Slagelse Kommune



SUPPLERENDE OPLYSNINGER (udfyldes af Slagelse Kommune)

Lokalplan-ID (nyt lokalplannummer)

| |
|--|
| |
|--|

Kommuneplan, rammeområde

Kommuneplanramme 9.B2

Evt. konflikter ift. kommuneplan

Ingen konflikter, da der kun ændres på bygningens indre.

Skal der udarbejdes kommuneplantillæg?

Nej.

Evt. gældende byplanvedtægter eller lokalplaner

Gældende lokalplan 306 - Bevaringsplan for Slots Bjergby.

Vil lokalplanarbejdet medføre bistand fra eksterne rådgivere – og i så fald, hvilke?

Rådgiver står for udarbejdelsen af relevant kortmateriale.

Hvilken bistand til lokalplanarbejdet forventes ansøger at yde (jf. Planloven, § 13, stk. 3)?

| |
|--|
| |
|--|