

Bilag 4

Arbejdsklausul - Tillæg til rådgiverkontrakt

Følgende klausul har forrang for andre eventuelt modstridende kontraktbestemmelser, herunder også modstridende standardbetingelser og ydelsesbeskrivelseres bestemmelser.

Klausulen skal endvidere læses i sammenhæng med vedlagte aftaletillæg til entreprisekontrakten, jf. bilag 5 til denne aftale.

Rådgiverens opgaver

Rådgiver skal sikre, at entreprenøren, samt dennes underleverandører, overholder Slagelse Kommunes krav til Arbejdsklausuler i forbindelse med gennemførelsen af opgaven i henhold til rådgiverkontrakten. Det sker ved, at rådgiver sikrer, at vedlagte aftaletillæg, jf. bilag 5 til denne aftale, bliver en del af aftalen med entreprenøren og dennes underentreprenører. Rådgiver skal derfor sikre, at klausulen i bilag 5 skrives ind i byggesagsbeskrivelsen.

Rådgiver skal endvidere sikre, at relevante regler for brug af sociale klausuler i forbindelse udbud til enhver tid overholdes.

Rådgiveren skal på sine regelmæssige tilsyn i henhold til denne aftale vurdere og undersøge om entreprenøren og dennes underleverandører lever op til de indgåede aftaler. Rådgiverens tilsyn og vurderinger skal foretages i henhold til entreprisekontraktens bestemmelser herom, herunder særligt vedlagte aftaletillæg, jf. bilag 5.

Rådgiveren skal i denne forbindelse sikre, at det fremgår af hvert byggemødereferat, hvad der er drøftet på mødet, og hvad status på entreprenørens overholdelse af arbejdsklausulen er.

Bliver rådgiveren bekendt med forhold, som udgør en begrundet mistanke om overtrædelse af denne klausul, så skal rådgiveren uden ugrundet ophold orientere bygherrerådgivningen hos Slagelse Kommune herom.

Kontaktperson:

[... Navn ...]

Slagelse Kommune
Bygherrerådgivningen
Caspar Brands Plads 6
4220 Korsør

[... Telefon ...]

Rådgiverens bod

Såfremt Slagelse Kommune konstaterer mangler i forbindelse med rådgiverens tilsyn med entreprenørens eller dennes underentreprenørers overholdelse af arbejdsklausulen, jf. bilag 5 til rådgiveraftalen, så ifalder rådgiveren en bod.

Fastsættelse af Rådgiverens bod

Første gang Bygherren konstaterer, at rådgiveren ikke lever op til dette aftalebilags krav, ifalder rådgiveren en bod på DKK 50.000,00. Slagelse Kommune vurderer i denne sammenhæng, at en bod på DKK 50.000,00 står i forhold til den ekstraomkostning, som Kommunen får, når rådgiveren første gang ikke overholder aftalen.



Såfremt Entreprenøren i øvrigt får en ekstraudgift på grund af mangler i udbudsmaterialet i relation til arbejdsklausulen, så påtager Rådgiveren sig udgifterne hertil.

Rådgiveren ifalder endvidere en bod på DKK 2.000,00 pr. påbegyndt uge fra overtrædelsen fandt sted, og indtil forholdet er bragt i orden.