

BILAG 2

SOL- OG SKYGGESTUDIER

For afklaring af skyggevirksomheder fra højere byggeri er der udarbejdet soldiagrammer, som illustrerer den fremtidige situation for helhedsplan A, B og C.

For at give et troværdigt billede er der taget udgangspunkt i 4 forskellige tidspunkter på året og 6 forskellige tidspunkter på dagen.

Sol- og skyggestudierne af Fyrtårn (A og C) samt Møllebakkehuset (B) viser, at de generelt giver gode lysforhold for de andre boliger i området.

Placering A og C viser to eksempler på, hvor boligfyrtårnet kan placeres, så der sikres de bedst mulige lysforhold for de lavere klyngehuse. I placering A kaster Fyrtårnet mere eller mindre skygge på de nærmeste boliger fra omkring middagstid til sidst på eftermiddagen det meste af året – dog undtaget i den mørkeste vinter, hvor solen er gået ned inden tårnets skygge rammer boligerne.

Helhedsplan A på side 12 er tilpasset så de mest udsatte boliger undlades.

I placering C er fyrtårnet placeret mere centralt i bebyggelsen, hvilket gør, at der kastes skygge på et mindre antal klyngehuse. Der er hér tale om et begrænset skyggekast på enkelte boliger sidst på dagen i forårs- og sommerhalvåret.

Placering B viser, hvordan et lavere etageboligbyggeri i bebyggelsens sydvestlige del vil kaste skygge på de omkringliggende klyngehuse. Studiet viser, at etagebyggeriet hér kun i meget begrænset omfang kaster skygge på de øvrige boliger i området.

Selvom Fyrtårnets placering A og C umiddelbart kaster mere skygge end det lavere etagebyggeri i placering B, så skal det hér nævnes, at Fyrtårnet som sådan er mere fleksibelt at 'flytte rundt på' i bebyggelsesplanen, så en endelig placering kan sikre mindst mulig skyggevirksomhed på de omkringliggende boliger.

Placering A (9 etager - 31,5 meter)

KI 6

KI 9

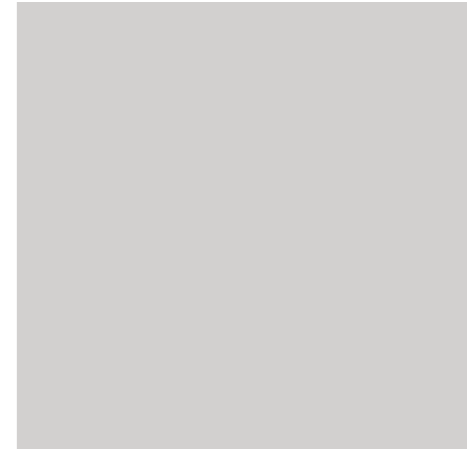
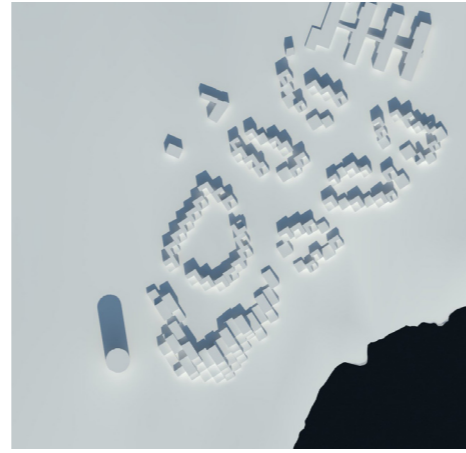
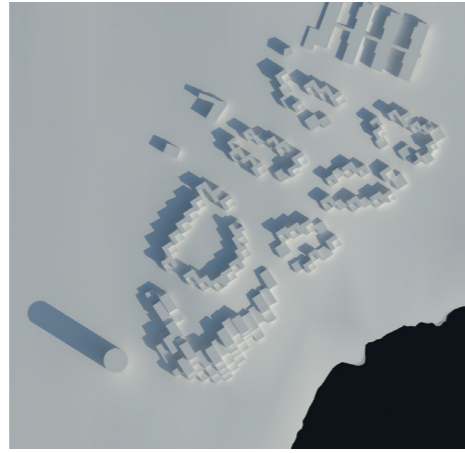
KI 12

KI 15

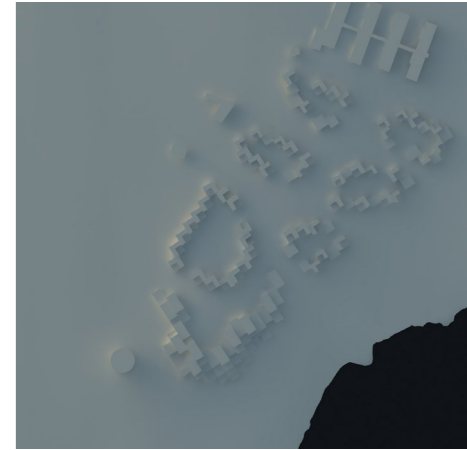
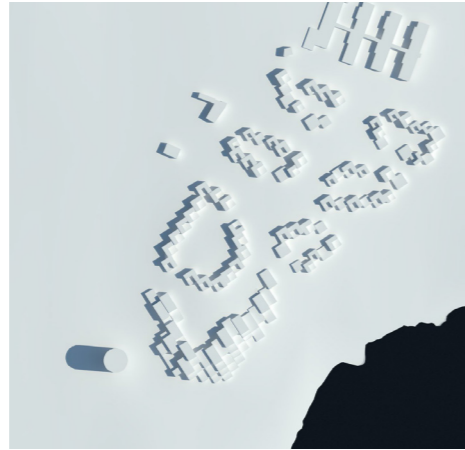
KI 18

KI 21

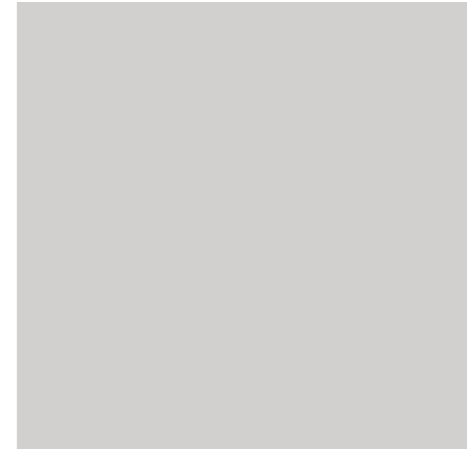
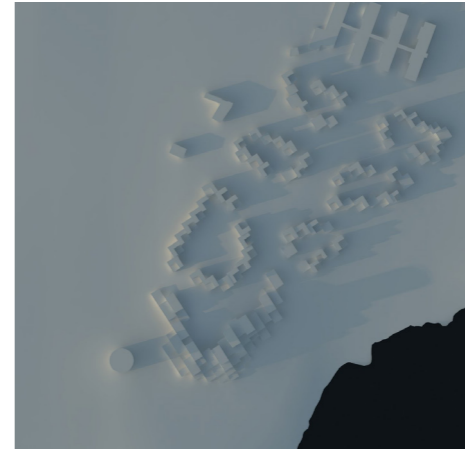
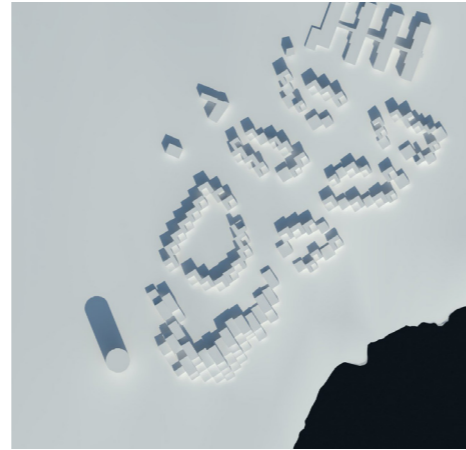
Forårsjævnøgn (20/03)



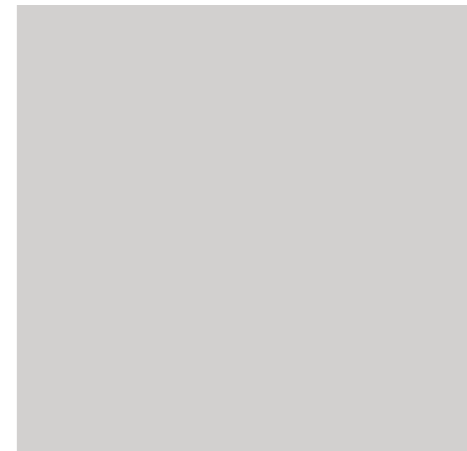
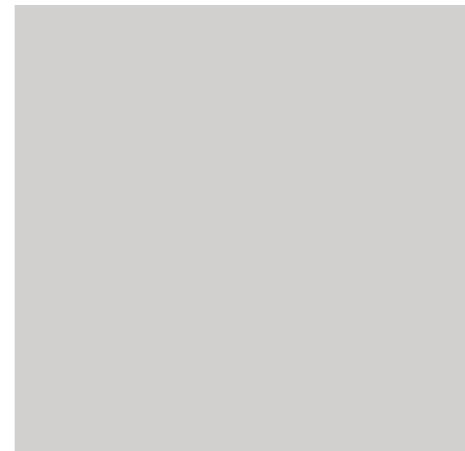
Sommersolhverv (21/06)



Efterårsjævnøgn (22/09)



Vintersolhverv (21/12)



Placering B (5 etager - 17,5 meter)

KI 6

KI 9

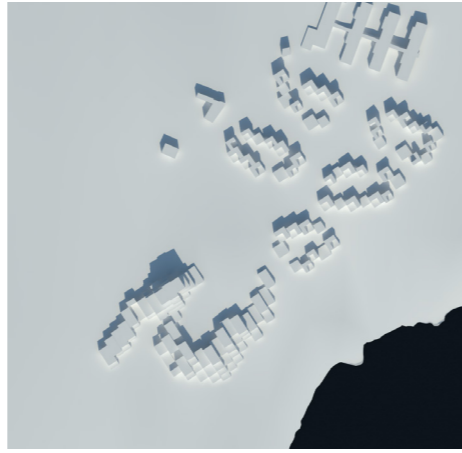
KI 12

KI 15

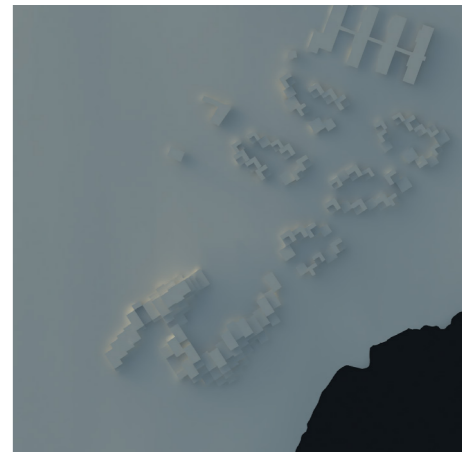
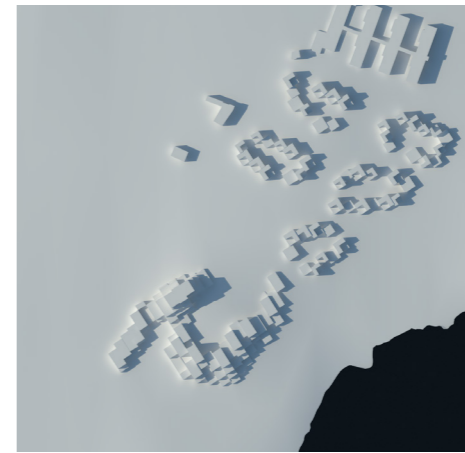
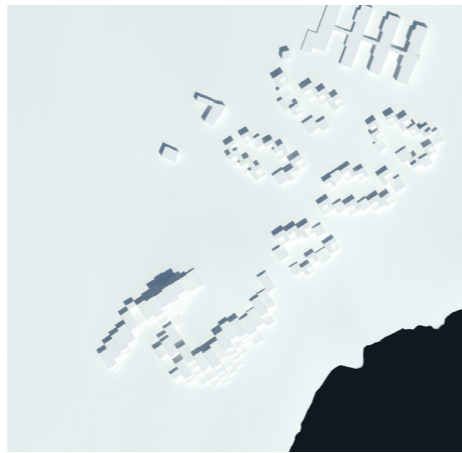
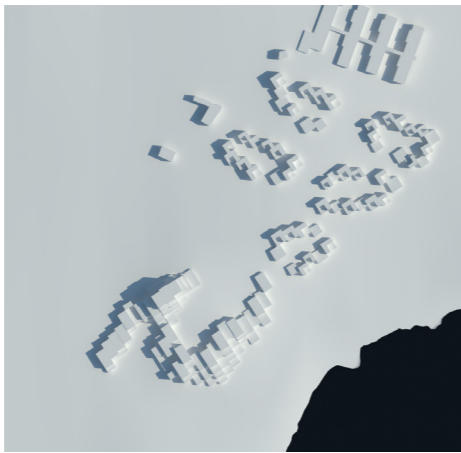
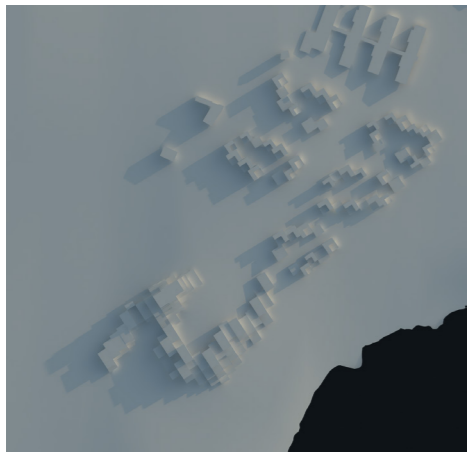
KI 18

KI 21

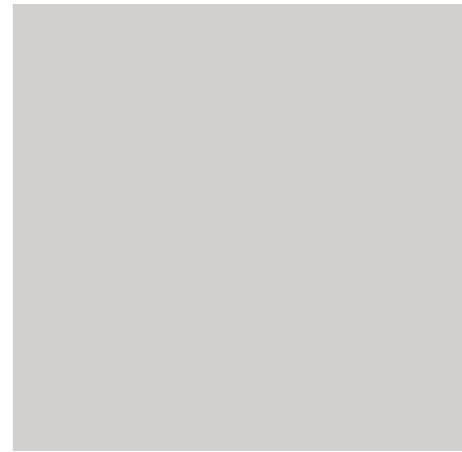
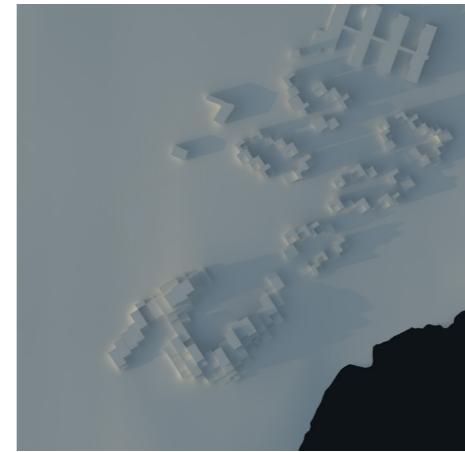
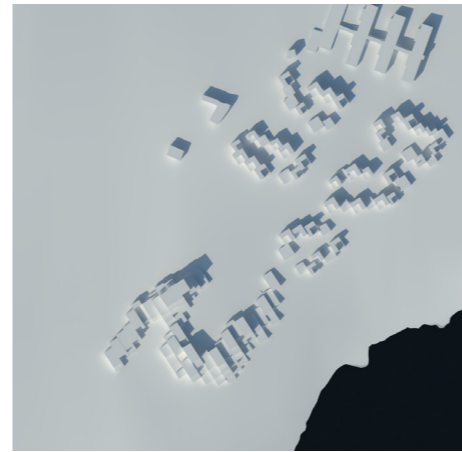
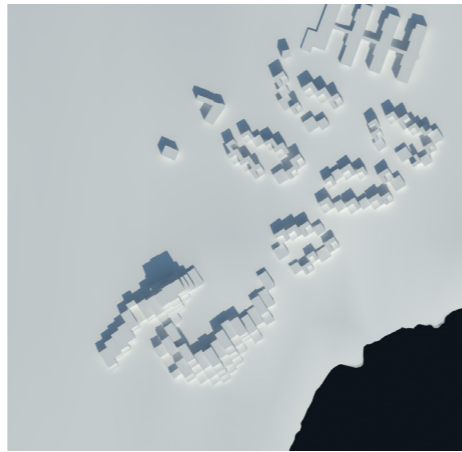
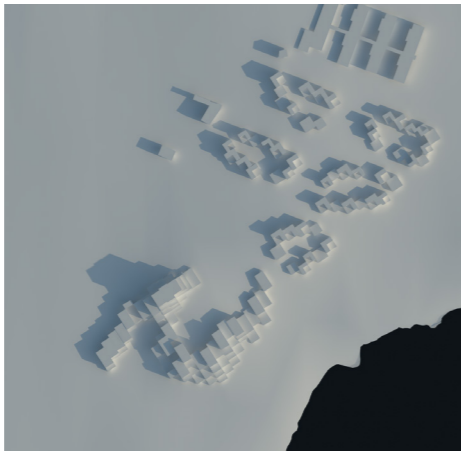
Forårsjævnøgn (20/03)



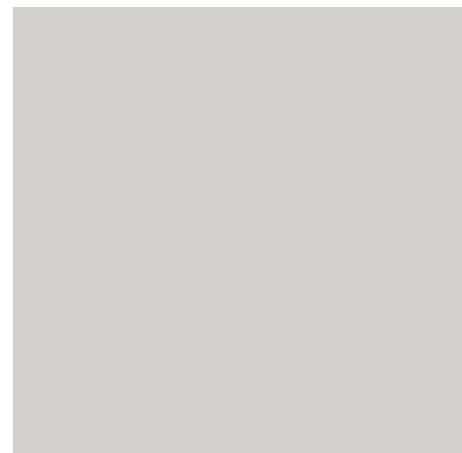
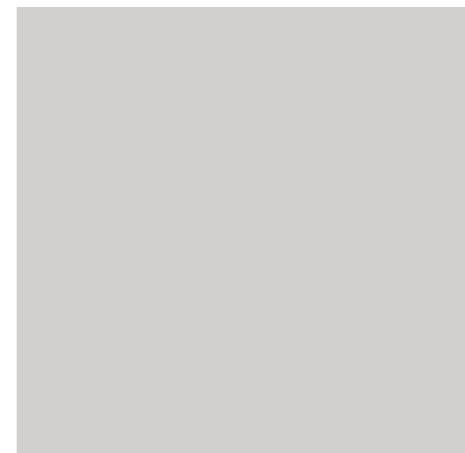
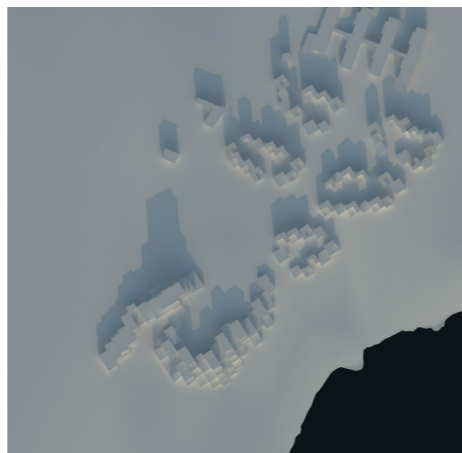
Sommersolhverv (21/06)



Efterårsjævnøgn (22/09)



Vintersolhverv (21/12)



Placering C (9 etager - 31,5 meter)

KI 6

KI 9

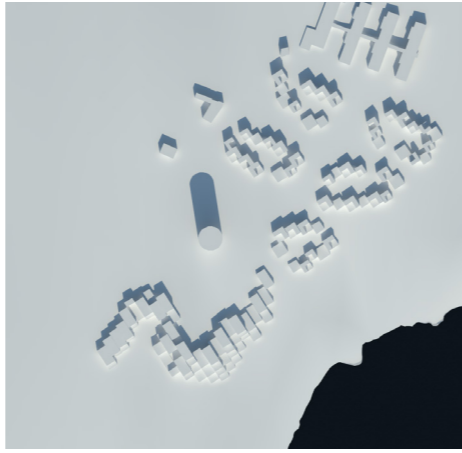
KI 12

KI 15

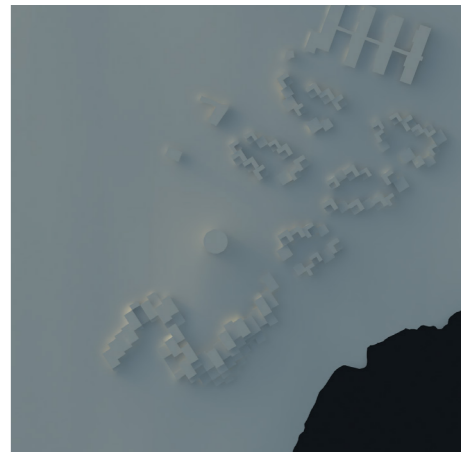
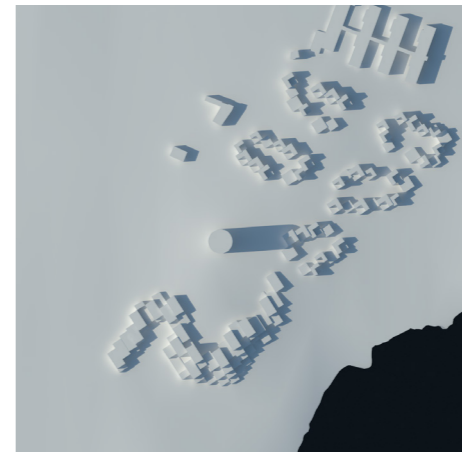
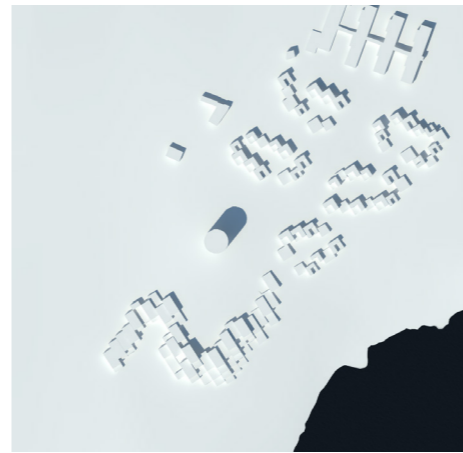
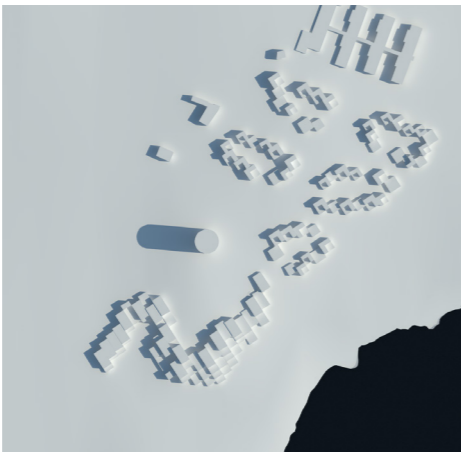
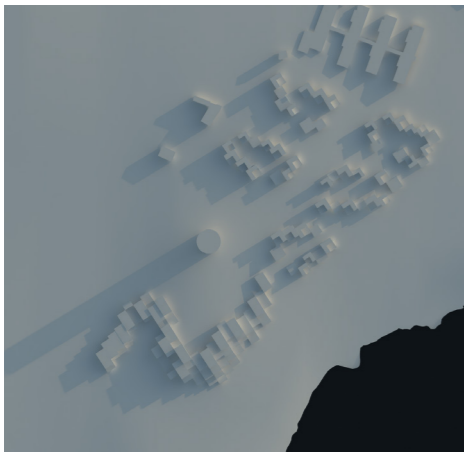
KI 18

KI 21

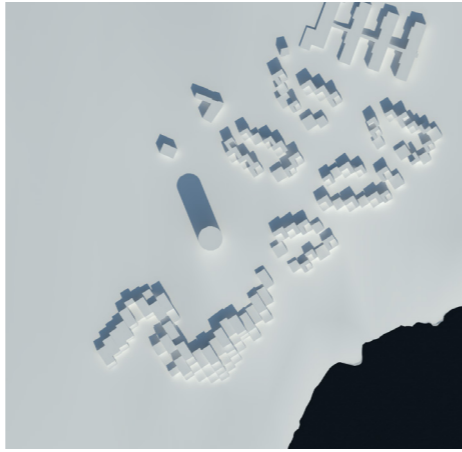
Forårsjævnøgn (20/03)



Sommersolhverv (21/06)



Efterårsjævnøgn (22/09)



Vintersolhverv (21/12)

