

Til

Center for teknik og miljø

Dahlsvej 3

4220 Korsør.

Ansøgning : Anmodning om nedsættelse af grundleje for Agersø Fiskehus APS. Beliggende Strand Allen 103.

Agersø fiskehus blev stiftet og grundlagt i 1978, som et anpartsselskab. Agersø fiskehus har været med til at udvikle fiskeriet på Agersø. Fiskehuset består af kølerum og pakkerum, med moderne isværk og nyetableret kølemaskiner. Det bebyggede areal er på 163m².

For få år siden var Agersø fiskehus en stor bidragsyder til Agersø færgefart, da der blev landet en stor mængde fisk på Agersø, som derved gav store fragt indtægter til færgefarten.

I gennem de sidste 10 år har fiskeriet i Østersøen området befundet sig i den alvorligste krise i mands minde , omlægning af Dansk fiskeri (kvotekonger), nedskæringer af kvoter, lukkeperioder og i særdeleshed manglende fisk omkring Agersø og Omø.

Den 12-3- 2018 blev den største trawler på Agersø solgt, det med førte at fiskehuset mister ca. 80% af dets indtægter. Fremadrettet vil fiskehuset komme i en dyb alvorlig økonomisk krise og vil på længere sigt medføre lukning.

Ved en lukning vil alt fiskeri på Agersø høre op , da de tilbageværende fiskere ikke vil have nogen steder at opbevare deres fisk.

Fiskeriet har altid gået op og ned, der er ingen der kan spå om dette erhvervs fremtid. Alle anpartshaverne tror og håber på at der kommer fremgang igen, der er nogle småfiskere og 2 unge, den ene er startet og den anden skal på fiskeriskole, som har deres udbytte fra fiskeriet.

Bestyrelsen i Agersø fiskehus APS er indstillet på, at lave en økonomisk redningsplan for fiskehuset. Da der mangler indtægter for manglende fisk er der kun en måde at få økonomien til at hænge sammen på , det er at spare.

Vi tillader os at fremsende årsregnskab for år 2016/ 2017 og buget for år 2018. Som det fremgår af budgettet for år 2018 har bestyrelsen lavet drastiske besparelser og lige ledelse er bestyrelsen ved at undersøge forskellige tiltag som kan øge fiskehusets indtægter. Det fremgår tydeligt af regnskabet og buget at en af de tunge udgifter for fiskehuset er den årlige leje af grundareal til Slagelse kommune . Agersø fiskehus APS betaler leje af et grundareal på 430 m² , det bebyggede areal er på kun 163 m² .

Agersø fiskehus APS ansøger hermed Center for Teknik og Miljø om, at fiskehuset betaler leje af det bebyggede areal på 163 m² i stedet for leje af 430 m². Hvis lejen nedsættes fra det før omtalte vil det være muligt at drive fiskehuset nogle år ud i fremtiden.

Agersø fiskehus APS bestyrelse håber at Center for teknik og Miljø vil se velvilligt på denne anmodning.

Bestyrelsen står gerne til rådighed, hvis Centeret ønsker mere information .

M.V.H

Agersø fiskehus APS.

V/ Jan Rasmussen

Agersøgårdsvej 8

4244 Agersø

TLF. 40598243