

Uforudsete ekstra udgifter, støttet arbejder

16025. Skælskør Boligselskab, afdeling 6

Dato: 19.11.2020 rev. 26.11.2020

Nedstående punkter er uforudsete ekstra udgifter, indenfor støttet arbejder og henviser til nye punkter påført rev. anlægsbudget af 26.11.2020, med rød skrift.
Der er for hvert punkt angivet kort beskrivelse/begrundelse.

09 Tekniske anlæg	
09.06	Ændret ventilation grundet konstruktionsændringer: Ændret rørføring pga. stålbjælker.
09.07	Ekstra brandisolering: Ekstra løbende meter brandisolering, i forhold til projekt.
10 Øvrige bygningsdele	
10.06	Ændret anlægsarbejde: Som følge af, at anlægsarbejdet er ændret, efter at tilbudliste var forhandlet på plads.
11 Vandrette lejlighedssammenlægninger	
11.02	Fjerne underliggende gulvkonstruktioner i køkkener: Uforudset udgift for fjernelse af underliggende skjult lag i gulve, granulat, isolering og mørtel.
11.03	Fjernelse af isolering/granulat og mørtel bag fliser: Uforudset udgift til skjult underliggende isolering, afretningslag og mørtel på vægge.
11.04	Pudsning af vægge i baderum hvor vægfliser er nedtaget: Uforudset udgift til afhugning af puds over fliser og pudsning af vægge.
11.06	Hultagning for stålkonstruktion st. og 1. sal: Uforudset udgift til borthugning af vægge for nye stålkonstruktioner.
11.07	Ekstra murerarbejde, skæring, pudse, rep. dør- og vinduesfåse: Uforudset udgift til skæring, pudse rilning, rep. af dør- og vinduesfåse.
11.08	Ekstra rørkasselemme: Uforudset udgift til lemme for lovliggørelse af adgang til lampeudtag.
11.09	Ekstra rørkasse og nedtagning af loft: Uforudset udgift til rørkasse og nedtagning af loft.
11.10	Ekstra murerarbejde puds på vægge: Uforudset udgift til bortbankning af løstsiddende puds og efterfølgende pudsning.
11.11	Ekstra nedrivning væg, puds og tapet: Uforudset udgift til fjernelse af væg, puds og tapet.
12 Tilgængelighedsboliger	
12.02	Fjerne underliggende gulvkonstruktioner i køkkener: Uforudset udgift for fjernelse af underliggende skjult lag i gulve, granulat, isolering og mørtel.

12.03	Fjernelse af gamle gasledning i boliger: Uforudset udgift, gamle gasledninger i vejen for indretning af tilgængelighedsboliger.
12.04	Fjernelse af isolering/granulat og mørtel bag fliser: Uforudset udgift til skjult underliggende isolering, afretningslag og mørtel på vægge.
12.05	Pudsning af vægge i baderum hvor vægfliser er nedtaget: Uforudset udgift til afhugning af puds over fliser og pudsning af vægge.
12.06	Puds reparation efter rilning af vægge: Uforudset ekstra udgift til pudsreparation ved indrilning efter el-arbejdet.
12.08	Hultagning for stålkonstruktion st. og 1. sal: Uforudset udgift til borthugning af vægge for nye stålkonstruktioner.
12.09	Ekstra murerarbejde, skæring, pudse, rep. dør- og vinduesfalske: Uforudset udgift til skæring, pudse rilning, rep. af dør- og vinduesfalske.
12.10	Ekstra rørkasselemme: Uforudset udgift til lemme for lovliggørelse af adgang til lampeudtag.
12.11	Ekstra rørkasse og nedtagning af loft: Uforudset udgift til rørkasse og nedtagning af loft.
12.12	Nedrivning for stål i lejligheder: Uforudset udgift for ekstra fjernelse af beton fra etagedæk.
12.13	Ekstra murerarbejde puds på vægge: Uforudset udgift til bortbankning af løstsiddende puds og efterfølgende pudsning.
12.14	Ekstra nedrivning væg, puds og tapet: Uforudset udgift til fjernelse af væg, puds og tapet.
12.15	Udvidelse af dørhuller: Uforudset udgift til udvidelse af dørhul, eksist, dørhul overholder ikke mål til indbygning af 9M dør.
12.16	Fjernelse af 2 lag loft: Uforudset udgift til nedtagning af loft i bolig.

EKAS/jc
Trørød den 26.11.2020