

Notat

Generelle udviklingsdata for Slagelse Kommune

Notatet indeholder data for overordnede udviklingslinjer inden for følgende områder:

1. Befolkningsudvikling
2. Ledighed
3. Udvikling i antal arbejdspladser
4. Boligbyggeriet
5. Uddannelsesniveau

Notatet er en ajourføring i forhold til de data, der blev præsenteret for Økonomiudvalget i maj 2017 (sag nr. 7).

Ud over de viste overordnede data kan kommunaløkonomiske nøgletal (budget og regnskab) fra Social- og Indenrigsministeriet samt fra ECO-nøgletal ses på [Slagelse Kommunes hjemmeside](#).

1. Befolkningsudvikling

Der var i 2016 en vækst i kommunens folketal på 688 personer, og pr. 1. juli 2017 var registreret 78.905 borgere i kommunen. I 1. halvår har der således været en stigning i indbyggertallet på 77 personer.

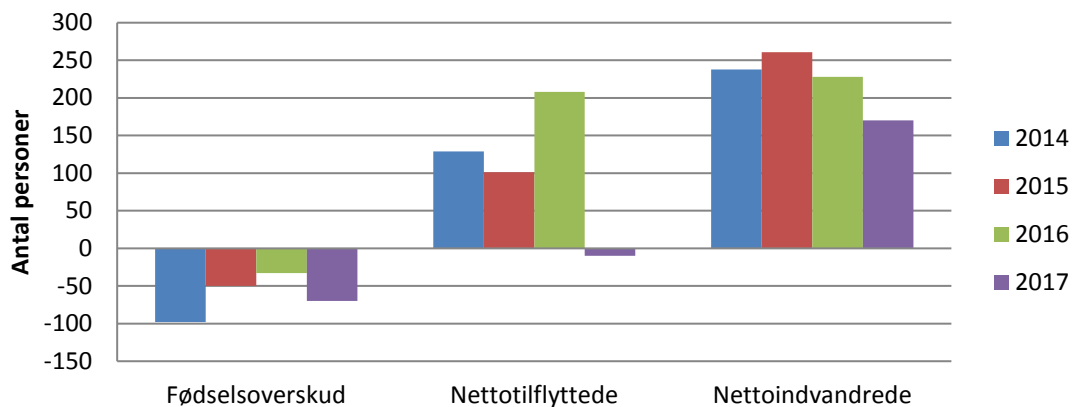
Folketal pr. 1. i kvartalet	2012	2013	2014	2015	2016	2017
1. kvartal	77.310	77.167	76.948	77.293	78.140	78.828
2. kvartal	77.185	77.094	77.064	77.332	78.276	78.754
3. kvartal	77.289	77.162	77.187	77.560	78.534	78.905
4. kvartal	77.208	76.992	77.167	77.805	78.642	

Kilde: Danmarks Statistik, FOLK1

Figuren viser udviklingen i første halvår i de seneste 4 år for henholdsvis fødselsoverskud, nettotilflytning og nettoindvandring.

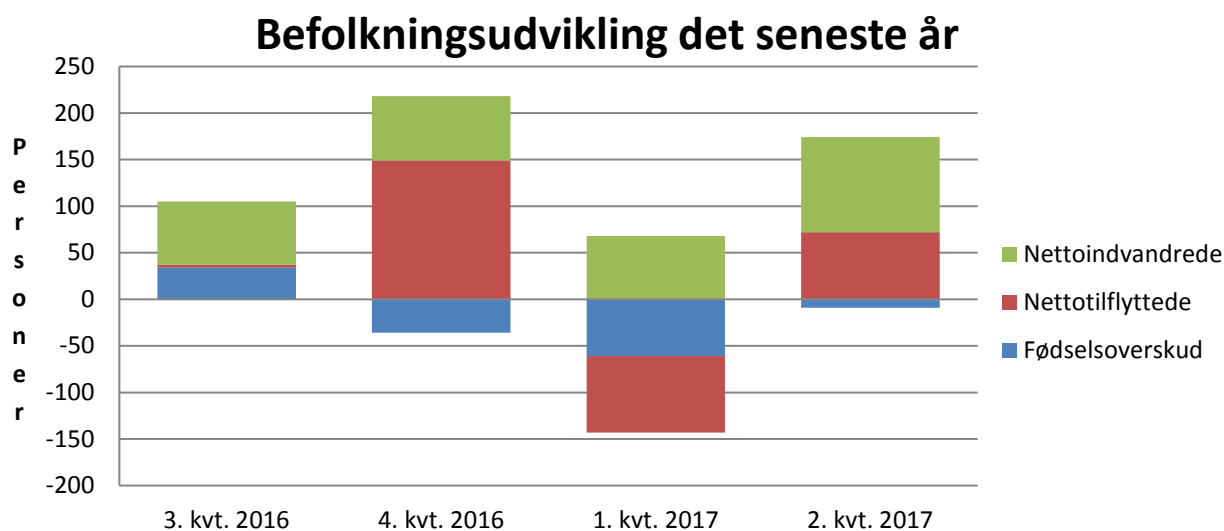
For første gang siden 2014 har der i 2017 været nettoaflytning af borgere i 1. halvår – primært i 1. kvartal. Den samlede befolkningstilvækst i 1. halvår 2017 skyldes alene nettoindvandring fra udlandet.

Befolkningsbevægelse 1. halvår



Kilde: Danmarks Statistik, BEV22

Set hen over året er der forskellige profiler for både fødselsoverskud, nettilflytning og for nettoindvandring. Nedenstående figur viser de 3 elementer i hvert kvartal gennem det seneste år.



Kilde: Danmarks Statistik, BEV22

Anm.: Der kommer fortløbende korrektioner i de kvartalsvise opgørelser, idet ikke alle flytninger m.v. nødvendigvis er anmeldt inden statistikkens offentliggørelse. Dermed vil der være data, hvor forskellen mellem statusopgørelser og flow-opgørelser ikke stemmer overens

Notat

2. Ledighed

I juni 2017 var der i Slagelse Kommune 1.629 fuldtidsledige ¹ (ikke-sæsonkorrigeret). Det er 32 færre end i juni 2016, og dermed et fald i antallet af ledige på -1,9 % i forhold til antallet for et år siden.

Den sæsonkorrigerede ledighedsprocent, der tager hensyn til de sædvanlige sæsonmæssige svingninger i beskæftigelsen, og den procentuelle udviklingen i antal fuldtidsledige i de seneste 12 måneder fremgår af nedenstående oversigt:

Juni 2017	Region Sjælland		
	Slagelse	Region Sjælland	Hele landet
Ledighed (sæsonkorrigeret) i pct. af arbejdsstyrken	4,7	4,3	4,3
Udvikling i antal ledige de seneste 12 måneder, målt i procent	-1,9	6,6	5,2

Kilde: Danmarks Statistik, AUS08

Beskæftigelses- og Integrationsudvalget modtager hver måned en oversigt fra Jobcenteret med effektindikatorer på Jobcenteret beskæftigelsesindsats. Der henvises til [bilag](#), der forelå til udvalgets møde i august 2017.

3. Udvikling i antal arbejdspladser

Med udtræk fra Danmarks Statistik er det muligt at give kvartalsvise opdateringer af beskæftigede lønmodtagere på de virksomheder (private og offentlige), der findes i Slagelse Kommune. Det er således ikke en statistik, der angiver hele beskæftigelsen i kommunen. F.eks. vil enkeltmandsvirksomheder, hvor der ikke er nogen ansatte, ikke indgå i statistikken ligesom ejers beskæftigelse heller ikke er indeholdt (f.eks. landmænd).

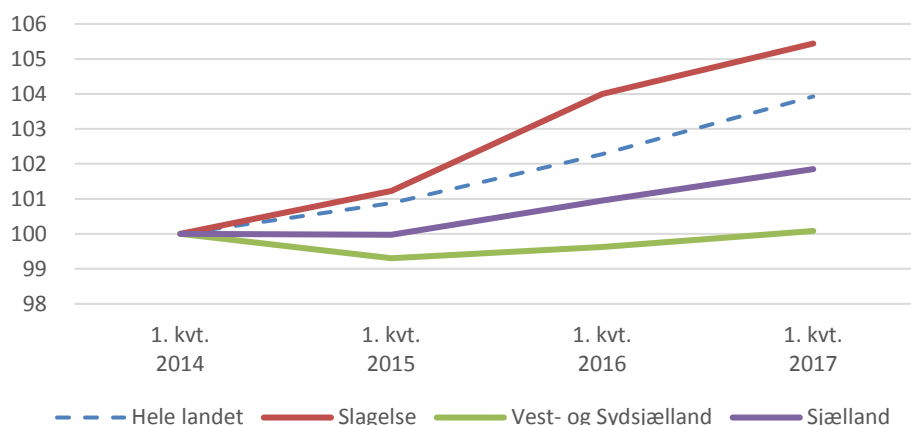
De seneste data vedrører 1. kvartal 2017.

Udviklingen i antal lønmodtagere (omregnet til fuldtidsbeskæftigede).

Figuren viser indekstal for udviklingen siden 1. kv. 2014 og giver mulighed for at sammenligne udviklingen i Slagelse Kommune med udviklingen i Syd- og Vestsjælland, Region Sjælland samt med hele landets udvikling.

¹ Den registrerede ledighed består af personer, der modtager dagpenge, arbejdsmarkedsydelse, særlig uddannelsesydelse samt jobparate personer, der modtager kontanthjælp eller uddannelseshjælp.

Udvikling i antal fuldtidsbeskæftigede lønmodtagere



I Slagelse er der i 1. kvartal 2017 en stigning i antal fuldtidsbeskæftigede lønmodtagere på 357 i forhold til året tidligere. Det er en stigning på 1,4 %.

Arbejdssteder fordelt på branche

Tabellen angiver antal arbejdssteder i Slagelse Kommune med beskæftigede lønmodtagere i 1. kvartal i årene 2014-2017.

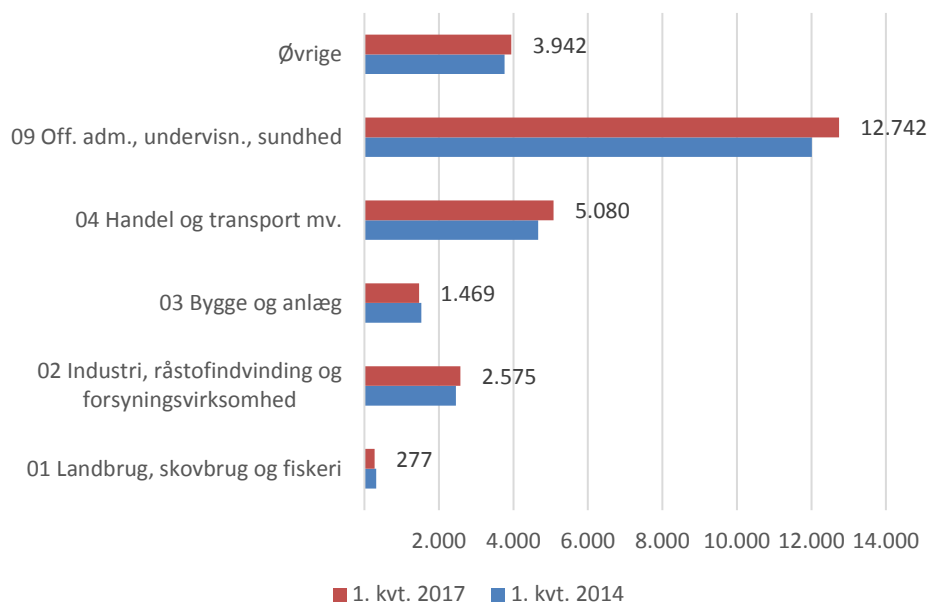
	1. kvartal	2014	2015	2016	2017
01 Landbrug, skovbrug og fiskeri		106	104	97	91
02 Industri, råstofindv. og forsyningsvirk.		173	176	185	185
03 Bygge og anlæg		238	253	255	253
04 Handel og transport mv.		786	817	845	845
09 Off. administration., undervisning, sundhed		391	420	400	402
Øvrige		790	760	756	783
Alle brancher		2.484	2.530	2.538	2.559

Anm: Kategorien "Øvrige" indeholder flg. kategorier (jfr. branchenomenklatur DB07): 05 Information og kommunikation, 06 Finansiering og forsikring, 07 Ejendomshandel og udlejning, 08 Erhvervsservice og 11 Uoplyst aktivitet.

Lønmodtagere fordelt på branche

Figuren viser antal lønmodtagere pr. 1. kvartal 2017 fordelt på brancher. Udviklingen er vist ved sammenligning med data vedr. 1. kvartal 2014.

Lønmodtagere fordelt på erhverv
(omregnet til fuldtidsstillinger)

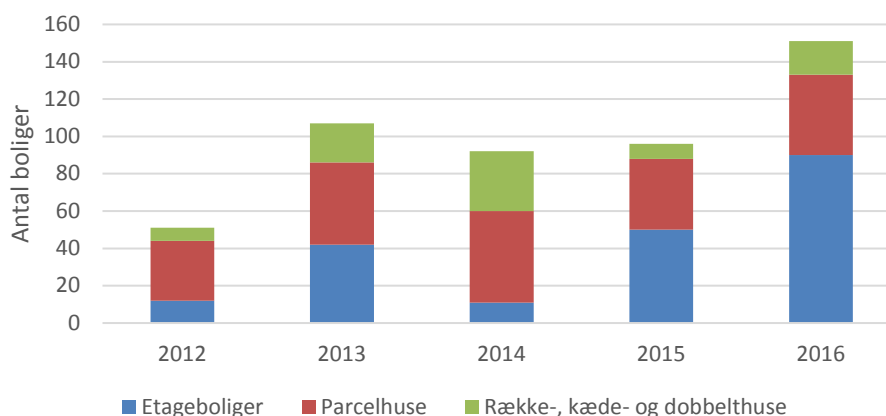


Kilde: Danmarks Statistik, Beskæftigelse for Lønmodtagere (BFL)

4. Boligbyggeri

Der er forskellige måder at opgøre aktiviteten inden for boligbyggeri. Nedenfor er der på grundlag af Danmarks Statistiks tal grafisk fuldført byggeri fordelt på etageboliger, parcelhuse samt rækkehuse.

Fuldført byggeri
2012-16



Kilde: Danmarks Statistik, BYGV33

Der har i de seneste år været et årligt fuldført byggeri på 90-100 boliger. I 2016 er antallet en del højere, primært som følge af færdiggørelsen af væsentligt flere etageboliger. Nedenstående tabel viser i forlængelse heraf byggeri, der er under opførelse i 1. kvartal 2017 sammenlignet med tilsvarende kvartal i de foregående år.

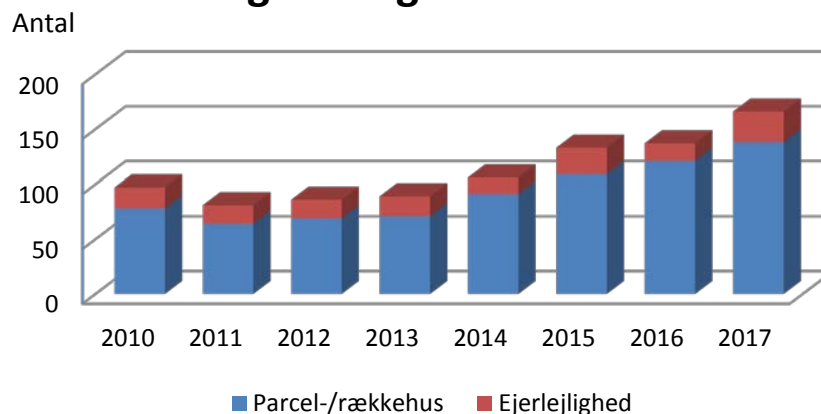
Byggeri under opførelse i 1. kvartal						
Boligtype	2012	2013	2014	2015	2016	2017
Etageboliger	33	46	21	47	106	39
Parcelhuse	57	55	43	30	35	25
Række-, kæde- og dobbelthuse	65	86	52	40	40	36
I alt	155	187	116	117	181	100

Kilde: Danmarks Statistik, BYGV33

Seneste data for boligbyggeri vedrører 1. kvartal 2017.

Et billede af aktivitet på boligområdet kan også fås ved at se på antal solgte ejendomme og på prisudviklingen på ejendomsmarkedet. Den aktuelle statistik er opdateret og viser årets salg i perioden 2007 - 2016.

Solgte boliger i 1. kvartal



Kilde: Realkreditrådet, BM020

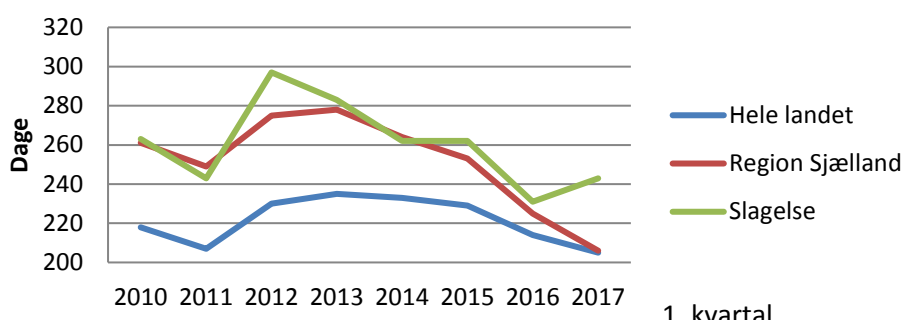
Kvadratmeterprisen på parcelhuse er i det seneste år (fra 1.kvt. 2016 til 1. kv. 2017) steget i Slagelse Kommune med 2,4 %. Det er under stigningen i såvel regionen som i hele landet. Også set over en flerårig periode ses denne forskel. For ejerlejligheder er der til gengæld tale om større stigninger i Slagelse.

	Ejendomspriser i 1. kvartal 2017 (kr. pr. kvm)		Stigning over seneste år (%)	
	Parcel- og rækkehuse	Ejerlejligheder	Parcel- og rækkehuse	Ejerlejligheder
Hele landet	12.653	25.114	4,1%	7,8%
Region Sjælland	10.951	15.188	8,4%	3,2%
Slagelse	9.401	10.055	2,4%	9,2%

Kilde: Realkreditrådet, BM010

Statistik over salgstider for parcel- og rækkehuse viser en positiv udvikling i de seneste år. Dog var der i 1. kvartal 2017 ifølge seneste opgørelse en stigende liggetid i Slagelse Kommune. Dog skal man være opmærksom på usikkerhed i kvartalsopgørelserne.

Salgstider for parcel- og rækkehuse



Kilde: Realkreditrådet, BM030

5. Uddannelsesniveau

7.1. Sammenfatning/konklusion

Statistikken angiver højeste uddannelsesniveau for den enkelte person. Er senest opgjort pr. januar 2017.

I Slagelse har 33 % af de 18-69 årige grundskole som højeste niveau. På landsplan er tallet 26 %. Modsat har 3 % i Slagelse en lang videregående uddannelse, mens det for hele landet er 8 %.

Befolkningens uddannelsesniveau 2017			
Niveau	Slagelse	Region Sjælland	Hele landet
H10 Grundskole	32%	30%	26%
H20 Gymnasiale uddannelser	8%	7%	9%
H30 Erhvervsfaglige uddannelser	35%	35%	30%
H35 Adgangsgivende uddannelsesforløb	0%	0%	0%
H40 Korte videregående uddannelser, KVV	4%	4%	4%
H50 Mellemlange videregående uddannelser, MVU	13%	13%	13%
H60 Bacheloruddannelser, BACH	1%	1%	2%
H70 Lange videregående uddannelser, LVU	3%	5%	8%
H80 Ph.d. og forskeruddannelser	0%	0%	1%
H90 Uoplyst mv.	4%	5%	6%

Kilde: Danmarks Statistik, HFUDD10

Uddannelsesniveaet ændrer sig over tid, og efterfølgende er vist ændringen i de enkelte uddannelsesniveauer (målt i %-points) over de seneste 10 år dvs. i perioden 2007-17. Det fremgår, at tendensen til forskel mellem Slagelse og hele landet er forstærket i perioden, idet faldet i andel med grundskole er mindre i Slagelse ligesom stigningen i lange videregående uddannelser er større i hele landet. Derimod er der i forhold til Region Sjælland tale om et større fald i grundskoleandelen.

Ændring i befolkningens uddannelsesniveau 2007-17 (%-points)			
Niveau	Slagelse	Region Sjælland	Hele landet
H10 Grundskole	-5,1%	-4,4%	-5,8%
H20 Gymnasiale uddannelser	2,2%	1,4%	1,1%
H30 Erhvervsfaglige uddannelser	-1,7%	-2,3%	-3,5%
H35 Adgangsgivende uddannelsesforløb	0,0%	0,0%	0,0%
H40 Korte videregående uddannelser, KVU	0,5%	0,9%	0,7%
H50 Mellemlange videregående uddannelser, MVU	1,0%	0,7%	0,8%
H60 Bacheloruddannelser, BACH	0,3%	0,2%	0,6%
H70 Lange videregående uddannelser, LVU	0,8%	1,1%	2,5%
H80 Ph.d. og forskeruddannelser	0,1%	0,1%	0,3%
H90 Uoplyst mv.	2,0%	2,4%	3,3%

Kilde: Danmarks Statistik, HFUDD10