

**Beliggenhedskommune**

Kommunenummer - F1001	Kommunenavn - F1002	Modtagelsesdato
330	Slagelse	
Kontaktperson		
Navn	F1030 Susanne Onstrup	
Telefon	F1031 58573402	E-mailadresse for sagsbehandler F1032 suons@slagelse.dk
E-mailadresse for fællespostkasse i kommunen	F1033 slagelse@slagelse.dk	

Boligtype

10. Familieboliger	☒ F1010	11. Familieboliger med tilskud	☐ F1010	30. Ungdomsboliger	☐ F1010
31. Renoverede ungdomsboliger	☐ F1010	35. Universitetsnære ungdomsboliger	☐ F1010	40. Ældreboliger	☒ F1010
46. Fripølseboliger med offentlig støtte	☐ F1010	50. Servicearealer	☐ F1010		
Projekt med ø-støtteordning 2020 (§ 98 d, stk. 1)	☐ F1056	Projekt med overskridelse af maksimumsbeløbet 2022	☐ F1057		
Projekt med ø-støtteordning 2022 (§ 98 d, stk. 4)	☐ F1056	Projekt med grundkøbslån 2022 (§ 119 a, stk. 1)	☐ F1058		
Projekt med overskridelse af maksimumsbeløbet 2020 (§ 119 c)	☐ F1056	Projekt med fortætningsbidrag 2022 (§ 98 g)	☐ F1059		
Projekt med ø-støtteordning 2020 (§ 98 d, stk. 1)	☐ F1056	Tilskud til erhvervelse af erhvervsjendomme 2022 (§ 119 d)	☐ F1060		

Bygherre og kredit (projktoplysninger, fortsættes på næste side)

Hovedprojektets BOSSID ved mertilsgn	F1020				
Bygherre (kun ét kryds)					
Almen boligorganisation (1)	☒ F1100	Kommune (2)	☐ F1100	Region (3)	☐ F1100
Selvejende institution (4)	☐ F1100	Privat bygherre (10)	☐ F1100	Selvejende ungdomsboliginstitution (11)	☐ F1100
Selvejende almen ungdomsboliginstitution (12)	☐ F1100				
Projekt (kun ét kryds)					
Kommunalt projekt (1)	☒ F1105	Regionalt projekt (2)	☐ F1105	Statsligt projekt (3)	☐ F1105
Privat part					
Aftaledato	F1108 10-09-2025				
Anvendelse af eksisterende afdelingsnummer					
Anvendelse af eksisterende afdelingsnummer	F1040	Hovedprojektets BOSSID	Støtteart, tilsgnsdato, løbenummer		
Kommunalbestyrelsen har givet dispensation efter lov om almene boliger § 16, stk. 2	F1041				

Bygherre og kredit (projektoplysninger, fortsat fra forrige side)

Boligorganisation og afdeling

Boligorganisationsnr. i LBF

F1150

739

Boligorganisationens navn

F1151

Bo-Vita

Afdelings-edb-nummer i LBF

F1160

76

Boligorganisationens afdelingsnavn

F1190

76, Skippertoften

Boligorganisationens afdelingsnr.

F1161

76

Etaper

Etapenummer

F1170

1

Etaper i alt

F1180

1

Første etapes ident (støtteart, tilsagnsdato, løbenummer)

F1185

Kreditinstitutter

Realkredit Danmark (01)

F1250

KommuneKredit (05)

F1250

Jyske Realkredit (02)

F1250

DLR Kredit (07)

F1250

Nykredit (03)

F1250

☒

Andet kreditinstitut

F1251

Statsgaranti (gælder kun friplejeboliger med offentlig støtte)

Statsgaranti på realkreditlån: (ved projekter oprettet fra 1-7-2025)

Statsgaranti efter § 20

100 pct. statsgaranti

F1260

F1260

Bygherre – navneoplysninger

Navn

F1110

Bo-Vita

CVR-nummer

F1140

26768993

Adresse

F1111

Stationsparken 37

Postnummer

F1120

2600

Postdistrikt

F1130

Glostrup

Telefonnummer

F1122

88180880

E-mailadresse for organisationen

F1143

bo-vita@bo-vita.dk

EAN-nummer

F1125

5790001968472

Privat part – navneoplysninger

Navn

F1310

SSD 02 ApS

CVR-nummer

F1325

43643185

Adresse

F1311

Rådhusstorvet 1

Postnummer

F1320

8700

Postdistrikt

F1330

Horsens

Telefonnummer

F1322

87224545

E-mailadresse

F1323

info@as-svanen.dk

Forretningsfører i byggefasen – navneoplysninger

Forretningsførerstype (kun ét kryds)

Almen boligorganisation (1)

☒

Anden forretningsfører (2)

F1200

Navn

F1210

Bo-Vita

CVR-nummer

F1243

26768993

Adresse

F1215

Stationsparken 37

Postnummer

F1230

2600

Postdistrikt

F1240

Glostrup

Telefonnummer

F1241

88180880

E-mailadresse

F1244

bo-vita@bo-vita.dk

Formular Støttet Boligbyggeri

1000.4000 27-10-2025 1 40 0

Side 2

Grundoplysninger

Grunderhvervelse

Egen grund

F2171

Areal af egen grund (i m²)

F2176

0

Købt grund

F2170

Areal af købt grund (i m²)

F2175

24500

Lejet grund

F2172

Areal af lejet grund (i m²)

F2177

0

Grundsælger (hvis købt grund)

Kommune (1)

F2181

Almen boligorganisation / almen afdeling (2)

F2182

Byfornylsesselskab (3)

F2183

Region (4)

F2184

Privat part (5) - gælder kun projekter med en privat part

F2186

Anden grundsælger (6)

F2185

Ejendomme med privat part (kun ét kryds)

Privat part etableres ved ombygning af ejerlejligheder

F2180

Privat part etableres ved udmatrikulering

F2180

Øvrige grundoplysninger

Planforhold OK

F2220

Oplysninger om foreløbige ejendomme

Ejendom

BFE: 100071460

Samlet grundareal

179.489

Matrikelbetegnelse

3c Hesselby By, Eggeslevmagle

Projektets beliggenhed

Ejendom

Samlet grundareal

Matrikelbetegnelse

Projektets beliggenhed

Ejendom

Samlet grundareal

Matrikelbetegnelse

Projektets beliggenhed

Ejendom

Samlet grundareal

Matrikelbetegnelse

Projektets beliggenhed

Ejendom

Samlet grundareal

Matrikelbetegnelse

Projektets beliggenhed

Oplysninger om endelige ejendomme

Ejendom

Samlet grundareal

Matrikelbetegnelse

Projektets beliggenhed

Ejendom

Samlet grundareal

Matrikelbetegnelse

Projektets beliggenhed

Ejendom

Samlet grundareal

Matrikelbetegnelse

Projektets beliggenhed

Ejendom

Samlet grundareal

Matrikelbetegnelse

Projektets beliggenhed

Ejendom

Samlet grundareal

Matrikelbetegnelse

Projektets beliggenhed

Forklaring til foreløbige og endelige ejendomme:
BFE: BFE-nummer i BBR
ESR: Ejendomsnummer i Ejendomsstamregistret (ESR)

Formular Støttet Boligbyggeri

1000.4000 27-10-2025 1 40 0

Side 3

Byggeriets datoer

Byggeperiode	Forventet	Faktisk
Påbegyndelsesdato	F2310 01-05-2026	F2320
Afliveringsdato	F2350 31-12-2027	F2360
Ibrugtagningsdato		F2370
Skæringsdato		F2380

Udbudsoplysninger og anvendelse af Informations- og KommunikationsTeknologi

Privat part			
Det er nødvendigt at indgå et samarbejde med en privat part. Boligorganisationen forpligter sig til at overholde udbudsreglerne i forbindelse hermed.			F2230 ☒
Udbudsformer (maks. 3 krydser) – F2231 / F2232 / F2233			
	Hovedentreprise	Fagententreprise	Totalentreprise
Offentligt udbud	☐ (1)	☐ (4)	☐ (7)
Begrænset udbud	☐ (2)	☐ (5)	☒ (8)
Underhåndsudbud	☐ (3)	☐ (6)	☐ (9)
Diverse			
Skema U modtaget (gælder tilsagn før 1-10-2010)	F2260 		
Er et eller flere udbud gennemført som samlet udbud? (gælder tilsagn fra 1-10-2010)	Ja F2235 ☐	Nej F2235 ☒	Øvrige udbudsoplysninger udskrives separat.
Vil nogen del af arbejdet blive udført i regning? (gælder tilsagn fra 1-10-2010)	F2250 ☐	F2250 ☒	
Indgår der partnering i en eller flere entrepriser?	F2240 ☐	F2240 ☒	
Er ABR og AB/ABT uden fravigelser lagt til grund for bygherrens aftaler om teknisk rådgivning og entrepriseaftaler? (gælder tilsagn fra 1-10-2010)	F2245 ☒	F2245 ☐	
Er krav til anvendelse af IKT opfyldt (udfyldes også, hvor projektet ikke er omfattet)			
	Ja	Nej	
§ 3 – IKT-koordinering	F2403 ☒	F2403 ☐	
§ 4 – Håndtering af digitale byggeobjekter	F2404 ☒	F2404 ☐	
§ 5 – Digital kommunikation og projektweb	F2405 ☒	F2405 ☐	
§ 7 – Anvendelse af digitale bygningsmodeller	F2407 ☒	F2407 ☐	
§ 8 – Digitalt udbud og tilbud	F2408 ☒	F2408 ☐	
§ 10 – Digital leverance ved byggeriets aflevering	F2410 ☐	F2410 ☐	
§ 11 – Digital mangelinformation	F2411 ☐	F2411 ☐	
Er der afholdt projektkonkurrence (§ 6)?	F2406 ☐	F2406 ☒	
Er der sket udbud med mængder (§ 9)?	F2409 ☐	F2409 ☒	

Byggeriets omfang og art – Boligtype 10: Familieboliger

Boligoplysninger, antal

Nybyggeri

På- og tilbygning

Køb (+ evt. ombygning) af beboelse
(inkl. tilvækst af boliger)
(Evt. køb +) ombygning af eksisterende
ejendomme (ekskl. støttet beboelse)

Ombygning af støttet beboelse

I alt

Heraf:

- § 109-boliger (boliger større end 115 m²)

- Boenheder i individuelle bofællesskaber

- Boenheder i kollektive bofællesskaber

- Boliger i tæt-lavt byggeri med én etage, med
et bruttoetageareal på 85 m² eller derover

- § 144-boliger (forsøg)

- § 98 d-, e-boliger (ø-støtteordning /
særligt billige boliger)

- § 98 g-fortætningsbidrag

- Samlet antal boliger i afdelingen efter
byggeriet (kun ved særligt billige boliger)

Antal boliger

F3011

31

F3012

0

F3013

0

F3014

0

F3015

0

F3040

31

F30B40

0

F30C40

0

F30D40

0

F30R40

0

F1265

0

F30F40 / F30Q40

F30U40

F30S40

Boligstørrelser

Antal boliger /
boenheder

Antal boliger /
boenheder

Antal boliger /
boenheder

Antal boliger /
boenheder

I alt

Heraf:

- Fælles boligareal

- § 109-boligers areal

- Areal på lejet grund

- Særlig billige boligers (§ 98 e, stk. 1) areal

F3811

0

F3821

0

F3812

0

F3822

0

F3813

0

F3823

0

F3814

31

F3824

2775

F3040

31

F3131

2775

F3134

0

F31B34

0

F3135

0

F3137

Arealer (i m²)

Bruttoetageareal

Boliggenomsnit

Areal til fælleslokaler

F3131

2775

F3133

90

F3191

0

Bindende maksimumsbeløb

Bindende maksimumsbeløb (kr./m²)

Bindende maksimumsbeløb pr. bolig

Energitillæg til maksimumsbeløb (kr./m²)

Beregnet bindende maksimumsbeløb inkl. evt.
energitillæg (i mio. kr. med tre dec.)

Anskaffelsessum underlagt maksimumsbeløb

Anskaffelsessum ikke underlagt maksimumsbeløb

F1390

21.550

F1391

419.050

F1392

0

F1394

72,792

F1395

72,786

F1397

0,000

Bindende maksimumsbeløb

Overskridelse af maksimumsbeløb 2022

Bevilget overskridelse af maksimumsbeløb

F1398

0,000

F1399

0,000

Tilskud efter § 98 d-, e-boliger (ø-støtteordning / særligt billige boliger)

Tilskud efter § 98 d, e pr. bolig (kr.)

F1370

Antal bofællesskaber

Individuelle bofællesskaber (antal)

Kollektive bofællesskaber (antal)

F35C10

0

F35D10

0

Diverse

Antal elevatorer

Byggeri (kun ét kryds)

Tæt/lavt (1) ☒

Etage (2) ☐

Blandet (3) ☐

F3202

0

Felterne i denne ramme skal
alene udfyldes, hvis der både
opføres tæt/lav- og etageboliger

Antal m² som
opfylder kravene til
lavenergiklasse 2

Antal boliger

Tæt/lav

Etage

F3841

0

F3831

0

F3842

0

F3832

0

Boligerne opfylder mindst kravene til lavenergibygninger
klasse 2015 (tidligere lavenergiklasse 1)

Boligerne opfylder mindst kravene til lavenergibygninger
klasse 2020 (gældende tilsagn fra 1-7-2011)

Førsynsrapport

F3830

☒

F3820

☒

F3171

Byggeriets omfang og art – Boligtype 40: Ældreboliger

Boligoplysninger, antal

Nybyggeri

På- og tilbygning

(Evt. køb +) ombygning af eksisterende ejendomme (ekskl. plejehjem, beskyttede boliger og støttet beboelse)

Ombygning af støttet beboelse

(Evt. køb +) ombygning) af plejehjem / beskyttede boliger)

I alt

Heraf:

- § 110-boliger (boliger uden eget køkken)

- Boenheder i individuelle bofællesskaber

- Boenheder i kollektive bofællesskaber

- § 144-boliger (forsøg)

- § 98 d-, e-boliger (ø-støtteordning)

- § 98 g-fortætningsbidrag

- Plejeboliger (udfyldes under tilknyttede servicearealer)

Antal boliger

F3011

17

F3012

0

F3014

0

F3015

0

F3016

0

F3040

17

F3043

0

F30C40

0

F30D40

0

F1265

0

F30F40

F30U40

F30B40

0

Boligstørrelser

Antal boliger / boenheder

Areal (m²)

1 rum pr. bolig/boenhed

F3811

0

F3821

0

2 rum pr. bolig/boenhed

F3812

0

F3822

0

3 rum pr. bolig/boenhed

F3813

17

F3823

1522

4+ rum pr. bolig/boenhed

F3814

0

F3824

0

I alt

F3040

17

F3131

1522

Heraf:

F3134

0

F3135

0

- Fælles boligareal

F3134

0

- Areal på lejet grund

F3135

0

Arealer (i m²)

Bruttoetageareal

F3131

1522

Boliggenomsnit

F3133

97

Areal til fælleslokaler

F3191

125

Bindende maksimumsbeløb

Bindende maksimumsbeløb (kr./m²)

F1390

32.480

Energitillæg til maksimumsbeløb (kr./m²)

F1392

0

Beregnet bindende maksimumsbeløb inkl. evt. energitillæg (i mio. kr. med tre dec.)

F1394

53,495

Anskaffelsessum underlagt maksimumsbeløb

F1395

53,494

Anskaffelsessum ikke underlagt maksimumsbeløb

F1397

0,000

Bindende maksimumsbeløb

Overskridelse af maksimumsbeløb 2022

F1398

0,000

Bevilget overskridelse af maksimumsbeløb

F1399

0,000

Tilskud efter § 98 d-boliger (ø-støtteordning)

Tilskud efter § 98 d pr. bolig (kr.)

F1370

Antal bofællesskaber

Individuelle bofællesskaber (antal)

F35C10

0

Kollektive bofællesskaber (antal)

F35D10

0

Diverse

Antal nedlagte plejehjemspladser

F3045

0

Antal nedlagte beskyttede boliger

F3046

0

Antal elevatorer

F3202

0

Byggeri (kun ét kryds)

Tæt/lavt (1)

F1106

☒

Etage (2)

F1106

☐

Blandet (3)

F1106

☐

Felterne i denne ramme skal alene udfyldes, hvis der både opføres tæt/lav- og etageboliger

Antal m² som opfylder kravene til lavenergiklasse 2

Antal boliger

Tæt/lav

F3841

0

F3831

0

Etage

F3842

0

F3832

0

Boligerne opfylder mindst kravene til lavenergibygninger klasse 2015 (tidligere lavenergiklasse 1)

F3830

☐

Boligerne opfylder mindst kravene til lavenergibygninger klasse 2020 (gældende tilsagn fra 1-7-2011)

F3820

☒

Førsynsrapport

F3171

☐

Tilknyttede servicearealer (kun ét vises)

Tilknyttet serviceareal-projekt (BOSSID)

F1040

Grundudgifter				
	Skema A	Skema B	Skema C	Kr./m²
Grundkøbesum	K90013,441	K90013,441	K900	G9003.040
Ekstraordinære udgifter til fundering og forurening	K9010,000	K9010,000	K901	G9010
Tilslutningsafgifter	K9025,186	K9025,186	K902	G9021.173
Honorar til privat part	K9062,500	K9062,500	K906	G906565
– Grundkøbslån 2015 hhv. 2022 (§ 119 a, stk. 7 hhv. stk. 1 og 7) (gælder boligtyperne 10, 11, 30, 35, 40 hhv. 10, 30, 35, 40)	K9050,000	K9050,000	K905	G9050
Grundudgifter i alt (I)	K90321,127	K90321,127	K903	G9034.778
Entrepriseudgifter				
	Skema A	Skema B	Skema C	Kr./m²
Entrepresesum	K92077,060	K92080,529	K920	G92018.211
Bygherreleverancer	K9271,125	K9271,125	K927	G927254
Afsat til udtørring	K9220,199	K9220,208	K922	G92247
Afsat til ekstraordinære vinterforanstaltninger	K9230,796	K9230,830	K923	G923188
Afsat til indeksering af entrepresesum udover fastprisperioden	K9240,000	K9240,000	K924	G9240
Afsat til mindre reguleringer og uforudsigelige udgifter	K9257,542	K9258,370	K925	G9251.893
Entrepriseudgifter i alt (II)	K92686,722	K92691,062	K926	G92620.593
Omkostninger				
	Skema A	Skema B	Skema C	Kr./m²
Al teknisk rådgivning	K9414,695	K9414,748	K941	G9411.074
Byggesagshonorar	K9421,215	K9421,263	K942	G942286
Bestyrelsesudgifter	K9430,122	K9430,126	K943	G94328
Udlejningsudgifter	K9440,050	K9440,050	K944	G94411
Udgifter til byggeadministration	K9450,295	K9450,302	K945	G94568
Stiftelsesprovision	K9470,000	K9470,000	K947	G9470
Byggelånsrenter	K9483,422	K9483,599	K948	G948814
Ejendomsskatter og liggeomkostninger	K9490,304	K9490,315	K949	G94971
Øvrige finansielle udgifter	K9461,826	K9461,856	K946	G946420
Omkostninger i alt (III)	K94011,929	K94012,259	K940	G9402.772

Gebyrer til offentlige myndigheder				
	Skema A	Skema B	Skema C	Kr./m²
Bidrag til Byggeskedefonden	K9611,215	K9611,263	K961	G961286
Vurdering af bebyggelsen (gælder kun projekter med tilsagn før 1-7-2016)	K966_a0,000	K966_b0,000	K966_c	G9660
Statens promillegebyr	K9620,242	K9620,251	K962	G96257
Støttesagsgebyr til kommunen	K9630,305	K9630,318	K963	G96372
5-års eftersyn (gælder kun renoverede ungdomsboliger med tilsagn før 1-1-2011)	K965	K965	K965	G965
Byggetilladelse og andre gebyrer	K9640,000	K9640,000	K964	G9640
Gebyrer i alt (II)	K9601,762	K9601,832	K960	G960414
Driftsresultat i byggeperioden				
	Skema A	Skema B	Skema C	Kr./m²
Lejeindtægter i byggeperioden	K9700,000	K9700,000	K970	G9700
Driftsudgifter i byggeperioden	K9750,000	K9750,000	K975	G9750
Driftsresultat i byggeperioden (V)	K9800,000	K9800,000	K980	G9800
Tilskud				
	Skema A	Skema B	Skema C	Kr./m²
Tilskud	K9850,000	K9850,000	K985	G9850
Tilskud efter § 98 d, e (ø-støtteordning / særligt billige boliger)	K986	K986	K986	G986
Tilskud til erhvervsejendomme (§ 119 d)	K988	K988	K988	G988
Overskridelses af maksimumsbeløb 2022	K987	K987	K987	G987
Anskaffelsessum				
	Skema A	Skema B	Skema C	Kr./m²
Samlet anskaffelsessum uden fraregning af tilskud	K999121,540	K999126,280	K999	G99928.557

Finansiering af anskaffelsessum				
	Skema A	Skema B	Skema C	Kr./m²
Støttede lån	F7380108,357	F7380112,582	F7380	G738026.200
Kommunalt/regionalt grundkapitallån	F730010,753	F730011,172	F7300	G73002.600
Tildelt tilskud (gælder kun ved familieboliger med tilskud)		F1362	F1362	G1362
Beboerindskud	K4092,431	K4092,526	K409	G409588
Anskaffelsessum i alt (finansieringsberettiget anskaffelsessum)	F7390121,541	F7390126,280	F7390	G739029.388
Kapitaludgifter				
	Skema A	Skema B	Skema C	Kr./m²
Nettokapitaludgifter (beboerbetaling) ekskl. bidrag til kreditinstitut	K105_83,403	K105_83,536	K105_8	G105_8823
Bidrag til kreditinstitutter	K101_40,293	K101_40,304	K101_4	G101_471
Kapitaludgifter i alt	K105_93,696	K105_93,840	K105_9	G105_9894
Driftsudgifter				
Offentlige og andre faste udgifter	Skema A	Skema B	Skema C	Kr./m²
Ejendomsskatter	K1060,120	K1060,120	K106	G10628
Vandafgift (hvis vand afregnes kollektivt)	K1070,038	K1070,038	K107	G1079
Renovation	K1090,162	K1090,162	K109	G10938
Forsikring	K1100,060	K1100,060	K110	G11014
Vand, varme og el i fællesarealer	K1110,055	K1110,055	K111	G11113
Administrationsbidrag	K112_10,216	K112_10,216	K112_1	G112_150
Dispositionsfond	K112_20,038	K112_20,038	K112_2	G112_29
Variable udgifter				
Renholdelse	K1140,320	K1140,320	K114	G11474
Almindeligt vedligehold	K1150,048	K1150,048	K115	G11511
Diverse udgifter	K1190,043	K1190,043	K119	G11910
Uforudsete udgiftsstigninger	K1370,010	K1370,010	K137	G1372
Henlæggelser				
Planlagt periodisk vedligehold og fornyelse	K1200,258	K1200,258	K120	G12060
Istandsættelse ved fraflytning	K1210,021	K1210,021	K121	G1215
Tab ved lejeledighed og fraflytning	K1230,021	K1230,021	K123	G1235
Indtægter				
Diverse driftsindtægter	K2030,000	K2030,000	K203	G2030
Driftsudgifter i alt	K1391,410	K1391,410	K139	G139328

Forbrugsudgifter	Skema A	Skema B	Skema C	Kr./m²
Varme	F77600,258	F77600,258	F7760	G776060
Vand	F77620,259	F77620,259	F7762	G776260
El	F77610,259	F77610,259	F7761	G776160
Gas	F77630,000	F77630,000	F7763	G77630
Øvrige forbrugsudgifter	F77640,000	F77640,000	F7764	G77640
Forbrugsudgifter i alt	F77690,776	F77690,776	F7769	G7769181

Samlede boligudgifter	Skema A	Skema B	Skema C	Kr./m²
Kapitaludgifter i alt	K105_93,696	K105_93,840	K105_9	G105_9894
Driftsudgifter i alt	K1391,410	K1391,410	K139	G139328
Forbrugsudgifter i alt	F77690,776	F77690,776	F7769	G7769181
IT, fællesantenne og øvrige udgifter	F77700,115	F77700,115	F7770	G777027
Samlede boligudgifter i alt	F77905,997	F77906,141	F7790	G77901.429
Samlede boligudgifter ekskl. forbrugsudgifter og IT, fællesantenne og øvrige udgifter	F77955,106	F77955,250	F7795	G77951.222

Totaløkonomi

Valg af metode (ved tilsagn før 1-1-2022 er LBF-metode altid valgt)

Metode (kun ét kryds)

LBF

☒

LCCbyg

☐

Totaløkonomi efter LBF-metode

Anlægsinvestering (i hele kroner)

Årsomkostninger (i hele kroner)

Er der foretaget kombination af:

- Levetid/driftsinterval (kryds af hvis ja)

- Vedligeholdelsesomkostninger (kryds af hvis ja)

Mest totaløkonomisk fordelagtige løsning er valgt (kryds af hvis ja)

Vinduer

Tag

Facader

F42001.650.000

F42013.200.000

F42024.125.000

F421064.000

F4211184.000

F4212185.000

F4220

F4221

F4222

F4230

F4231

F4232

F4240

F4241

F4242

Totaløkonomi efter LCCbyg-metode

Nutidsværdi
(i hele kroner)

Valgt løsning
i byggeriet
Kun ét kryds pr. vurdering

Begrundelse for valg eller fravalg

1. totaløkonomivurdering

Alternativ 1A

Alternativ 1B

2. totaløkonomivurdering

Alternativ 2A

Alternativ 2B

3. totaløkonomivurdering

Alternativ 3A

Alternativ 3B

Skema færdigindberettet

Ja

☐

Nej

☐

Formular Støttet Boligbyggeri

1000.4000 27-10-2025 1 40 0

Side 11

Anskaffelsessum (for boligtyper der kan integreres)

Fordeling af anskaffelsessum	Familieboliger		Familieboliger med tilskud		Ungdomsboliger		Ældreboliger		Ældreboliger uden serviceareal		I alt
Anskaffelsessum ekskl. gebyrer (I+II+III)	F7001	71,730	F7001		F7001		F7001	52,718		F7000	124,448
+ Gebyrer i alt (IV)	F5336	1,056	F5336		F5336		F5336	0,776		F5335	1,832
– Afsatte beløb	F7251	0,000	F7251		F7251		F7251	0,000		F7250	0,000
+ Forbrug af afsatte beløb	F7261	0,000	F7261		F7261		F7261	0,000		F7260	0,000
Samlet godkendt anskaffelsessum	F7101	72,786	F7101		F7101		F7101	53,494		F7100	126,280
Heraf indeksering af entreprisenum udover fastprisperioden	F1396	0,000	F1396		F1396		F1396	0,000		F6370	0,000
– Driftsresultat i byggeperioden (V)	F7231	0,000	F7231		F7231		F7231	0,000		F7230	0,000
– Tilskud	F1363	0,000	F1363		F1363		F1363	0,000		F1365	0,000
– Tilskud efter § 98 d, e (ø-støtteordning / særligt billige boliger)	F1368				F1368		F1368		F1368	F1369	
– Tilskud til erhvervsjendomme (§ 119 d)	F1388				F1388		F1388		F1388	F1389	
Kommunens finansiering til overskridelse af maksimumsbeløbet 2022	F1385				F1385		F1385		F1383	F1386	
LBF's finansiering til overskridelse af maksimumsbeløbet 2022	F1387				F1387		F1387		F1384	F1393	
Finansieringsberettiget anskaffelsessum	F7256	72,786	F7256		F7256		F7256	53,494	F7591	53,494	126,280
Maksimal realkreditbelåning	F7258	65,507	F7258		F7258		F7258	47,075	F7252	47,075	112,582
– Udgifter til garager / carporte	F7141	0,000	F7141		F7141		F7141	0,000	F7681	0,000	0,000
– Totaløkonomisk merinvesteringer	F7151	0,000	F7151		F7151		F7151	0,000	F7152	0,000	0,000
Støtteberettiget anskaffelsessum (ekskl. totaløkonomiske merinvesteringer)	F7241	72,786	F7241		F7241		F7241	53,494	F7244	53,494	126,280
Maksimal realkreditbelåning (ekskl. totaløkonomiske merinvesteringer)	F7243	65,507	F7243		F7243		F7243	47,075	F7254	47,075	112,582
Maksimal realkreditbelåning for totaløkonomiske merinvesteringer	F7161	0,000	F7161		F7161		F7161	0,000	F7162	0,000	0,000

Godkendelse af skema A			
Dato for Styrelsens tilsagn om tilskud jf. § 98 d, e (ø-støtteordning / særligt billige boliger)	F7971	Dato for kommunalbestyrelsens godkendelse af overskridelse af maksimumsbeløb (gælder kun projekter med § 119 c-boliger)	F7970
Frist for kommunalbestyrelsens tilsagn ifm. tilskud jf. § 98 d, e (ø-støtteordning / særligt billige boliger)	F7972	Dispensation (gælder kun projekter med § 98 d-, e-boliger)	F7975
Dato for Styrelsens tilsagn om tilskud, jf. § 98 g	F7983		
Frist for kommunalbestyrelsens tilsagn (ifm. § 98 g)	F7984	Dispensation for § 98 g	F7985
Dato for Landsbyggefondens tilsagn om grundkøbslån, jf. § 119 a, stk. 1	F7980		
Frist for kommunalbestyrelsens tilsagn (ifm. grundkøbslån, § 119 a, stk. 1)	F7981	Fristforlængelse for kommunalt tilsagn til grundkøbslån, § 119 a, stk. 1	F7982
Frist for godkendelse af skema A (§ 119 d)	F7986		
Dato for Styrelsens tilsagn om tilskud til erhvervsejendomme (§ 119 d)	F7988	Frist for godkendelse af skema A ved dispensation (§ 119 d)	F7987
Dato for kommunalbestyrelsens tilsagn	F7912 27-10-2025	Dato for godkendelse af ændring af skema A	F7931
Godkendelse af skema B			
Frist for bygherrens indberetning af skema B	F7918 27-01-2027	Fristforlængelse for bygherrens indberetning af skema B	F7920
Dato for bygherrens indberetning af skema B	F7913 30-01-2026		
Dato for kommunalbestyrelsens godkendelse af skema B	F7915	Dato for godkendelse af ændring af skema B	F7932
Kommunalbestyrelsens godkendelse af overskridelse af maksimumsbeløbet 2022	F7929	Dato for tilsagn fra LBF om overskridelse af maksimumsbeløbet 2022	F7930
36 måneders fristforlængelsesmulighed (for projekter med tilsagn før 1-1-2024)	F7928		
Godkendelse af skema C			
Frist for bygherrens indberetning af skema C	F7919	Fristforlængelse for bygherrens indberetning af skema C	F7916
Dato for bygherrens indberetning af skema C	F7917		
Revisors underskrift af skema C	F7922		
Dato for kommunalbestyrelsens godkendelse	F7923	Dato for godkendelse af ændring af skema C	F7933
		Dato for Styrelsens godkendelse af ændring på skema C	F7937
Frist for berigtigelse af afsatte beløb	F7924	Fristforlængelse af berigtigelse af afsatte beløb	F7925
Der er ingen berigtigelse/dato for berigtigelse af forbrug af afsatte beløb	F7927		
Dato for berigtigelse af afsatte beløb	F7926		
Anvendelse af eksisterende afdelingsnummer			
Dato for kommunens godkendelse af anvendelse af eksisterende afdelingsnummer	F7960	Dato for Styrelsens godkendelse / tilsagn om tilskud	F1302
		Frist for kommunalbestyrelsens tilsagn	F1303

Bortfald

Dato for bortfald

F7954

Årsager til bortfald (udfyld ét af felterne):

Ændring i byggesagen, nyt tilsagn gives snarest

F1401

Frist for indsendelse af skema B er overskredet

F1401

Anden årsag

F1402