

NOTAT

Tilskud til vedligeholdelse af selvejende institutioner med driftsoverenskomst eller driftsaftale.

På Økonomiudvalgets møde den 16. november 2020 blev der i forbindelse med behandling af sag vedr. tilskud til tagrenovering på en selvejende institution protokolleret følgende:

”Administrationen anmodes om at udarbejde notat vedrørende de principielle forhold i forbindelse med tilskud til vedligeholdelse m.v. ved selvejende institutioner osv.”

Der findes forskellige typer af selvejende institutioner:

1. selvejende med driftsoverenskomst. En driftsoverenskomst har hjemmel i lovgivningen og institutionen har de samme rettigheder og pligter som en kommunal institution.
2. selvejende institutioner med driftsaftale – og her taler vi om de selvejende haller.
3. Øvrige selvejende institutioner kan kun opnå tilskud, såfremt der findes en direkte lovhjemmel.

Sidstnævnte er ikke omfattet af nærværende notat.

Ekstern Finansiering:

Lånoptagelse af selvejende med driftsoverenskomst og driftsaftale med Slagelse kommune er alle omfattet af lånebekendtgørelsen og Slagelse kommunes låneramme, når kommunen yder driftstilskud, og har afgørende indflydelse på driften af institutionen mv.

Det betyder, at et lån optaget af en institution påvirker kommunens låneramme og det kræver enten ledig låneramme eller deponering for lånets hovedstol – og det er uanset om det er med eller uden kommunal garantistillelse. Energibesparende foranstaltninger m.v. er der automatisk låneadgang til og kræver ikke deponering.

Kommunen betaler ydelserne på lånet og lånet er en del af kommunens samlede langfristede gæld. En selvejende institution med driftsoverenskomst eller driftsaftale kan ikke optage lån uden Byrådets godkendelse.

	Selvejende med driftsoverenskomst dagtilbud
<p>Lovhjemmel</p>	<p>Dagtilbudsloven: Selvejende daginstitutioner med driftsoverenskomst er stillet på lige vilkår med en kommunal daginstitution jf. § 19 stk. 3 – og kommunen er forpligtet til at afholde alle udgifter efter Dagtilbudslovens § 98 stk. 2, herunder driften af daginstitutionen. Dette omfatter også udgifter til husleje ved lejede lokaler, terminsydelser for institutioner med egen ejendom og vedligeholdelse af bygningerne m.v.</p> <p>Institutionernes vedtægter</p> <p>Driftsoverenskomst mellem Slagelse kommune og institutionen.</p> <p>Lånebekendtgørelsen. Selvejende institutioner med driftsoverenskomst er omfattet af kommunens låneramme for de pladser, der bliver stillet til rådighed for kommunen.</p>
<p>Ejerforhold – bygninger</p>	<p>Følgende institutionen med driftsoverenskomst ejer egne bygninger:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Børnehaven i Fredensgade • Stillinge Børnehave • Børnehuset Marievang • Centralsygehusets børneinstitution • Rosenkilde Vuggestue og børnehave. • Sct. Mikkel Børnehave <p>Institution med driftsoverenskomst i lejede lokaliteter:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Kongelyset.

<p>Ekstern finansiering</p>	<p>Følgende dagtilbud har p.t. lån i ejendommen. Gælden er optaget i kommunens regnskab og er en del af den langfristede gæld:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Børnehuset Marievang (realkreditlån) • Rosenkilde vuggestue og børnehave (realkreditlån) • Centralsygehusets daginstitution (realkreditlån) • Børnehaven i Fredensgade (lån på 250.000 kr. ydet Slagelse kommune, nedskrives med 25.000 kr. pr. år– ej tinglyst) <p>Den samlede gæld udgør 1.889.061 kr. ultimo 2020 – og ydelserne afholdes af Slagelse Kommune.</p> <p><u>Praksis i Slagelse Kommune:</u></p> <p>I nyere tid har der været optaget et enkelt lån i Kommunekredit i forbindelse med energibesparende foranstaltninger (automatisk låneadgang) – og enkelte lån ydet direkte af Slagelse kommune. Derudover har Byrådet den 31/5 2021 godkendt et anlægstilskud til Rosenkilde Vuggestue og børnehave til udskiftning af nyt tag for 1,2 mio. kr.</p>
<p>Tilskud til vedligehold</p>	<p>Kommunen er forpligtet til at afholde udgifterne til løbende vedligeholdelse. Dette kan ske ved at den løbende vedligeholdelse indarbejdes i budgettet – der danner grund af for det løbende driftstilskud eller institutionen kan være en del af den kommunale ejendomsservice.</p> <p>Større renoveringer, om- og tilbygninger skal ligeledes finansieres af kommunen. Det kan ske ved at institutionen optager lån (kommunen deponere) og kommunen afholder de løbende ydelser eller kommunen kan give et direkte anlægstilskud/lån.</p> <p>Til sikkerhed for lån/anlægstilskud kan der tages pant i ejendommen og det pantsikrede lån afskrives over en årrække – og såfremt ejendommen afhændes inden afskrivningsperiodens udløb, så skal det resterende beløb afregnes til Slagelse kommune. Ingen lån, renoveringer, om- eller tilbygninger kan iværksættes uden Byrådets godkendelse.</p> <p>I Institutioner i lejede lokaler, her afholder Slagelse kommune, udgiften til husleje og skal stille krav om godkendelse af lejekontrakten – herunder ekstraordinære vedligeholdelsesarbejder m.v. Kommunen har dog ved et lejeforhold ikke i samme grad kontrol med udgiften til drift af ejendommen. Kommunen skal være særlig opmærksom på, at større vedligeholdelsesarbejder og forbedringer m.v. skal sidestilles med anlægsudgifter der, hvis de finansieres over en</p>

	<p>huslejeforhøjelse – vil indgå i beregningen af kommunens langfristede gæld.</p> <p>Af driftsoverenskomsterne fremgår følgende:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Børnehaven Fredensgade, Centralsygehusets børneinstitution, De udgifter, som kommunalbestyrelsen måtte udrede til institutionens om- og tilbygning og til ekstraordinære vedligeholdelse og til ekstraordinære anskaffelse af inventar, betragtes som lån og skal sikres ved pant i institutionens ejendom. Pantsikrede lån afskrives over en årrække. • Sct. Mikkels børnehave De udgifter, som kommunalbestyrelsen måtte udrede til institutionens om- og tilbygning og til ekstraordinære vedligeholdelse og til ekstraordinære anskaffelse af inventar, betragtes som lån og skal sikres ved pant i institutionens ejendom. Vilkår, herunder om afskrivning, fastsættes i forbindelse med kommunens tilsagn om at yde lån. Lånet forfalder til betaling ved driftsoverenskomstens ophør eller tidligere, hvis den fast ejendom overdrages. <p><u>Praksis i Slagelse kommune:</u></p> <p>Udgifter til løbende vedligeholdelse er hidtil blevet afholdt af de selvejende institutioner indenfor deres driftsbudget. I driftsbudgetterne er pt. ikke indregnet budget hertil. Større anlægsopgaver er blevet bevilliget ved opstået behov.</p> <p>Såfremt et anlæg har automatisk låneadgang, så optager institutionen lån i f.eks. Kommunekredit og ydelserne på lånet afholdes af Slagelse kommune.</p> <p>Lån ydet af Slagelse kommune afskrives over en nærmere aftalt periode. Der udfærdiges et gælds-brev inden lånet udbetales.</p>
<p>Hvem står for arbejdet</p>	<p>Det er som udgangspunkt kommunen der afholder udgiften og det er kommunen der kan sætte rammen for hvem, der skal være bygherre.</p> <p><u>Praksis i Slagelse kommune:</u></p> <p>KE varetager bygherrerollen hvis institutionen beder om hjælp til udførelse, men standardkriterier er dags dato ikke fastsat. Sagen</p>

	vil som et minimum opfylde vores indkøbs -og udbudsregler, bygningsreglement og økonomisk bistand.
Institutionens ophør	<p>Af driftsoverenskomsten mellem Slagelse kommune og den enkelte institution er det reguleret i § 16 stk. 4 at ved institutionens ophør skal anvendelse af eventuel formue godkendes af kommunalbestyrelsen.</p> <p>Overskuddet vil aldrig kunne tilfalde kommercielle virksomheder eller enkeltpersoner.</p> <p><u>Opsigelsesvarsler i kommunens driftsoverenskomster</u></p> <p>9 måneders varsel fra den 1. i en måned: Kongelyset og Sct. Mikkels Børnehave</p> <p>12 måneders varsel fra den 1. i en måned: Centralsygehusets Børneinstitution, Børnehaven i Fredensgade, Stillinge børnehave, Rosenkilde Vuggestue og Børnehave,</p> <p><u>Formue ved institutionens ophør ifølge driftsoverenskomsterne:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • Kongelyset (lejede lokaler) og Sct. Mikkels Børnehave Ved institutionens ophør tilfalder alt løsøre/inventar, der er finansieret over kommunens budget og som er anskaffet efter indgåelse af denne aftale, kommunen. En. Evt. formue kan anvendes til de formål, som fremgår af xxx vedtægter, og efter godkendelse af Slagelse kommune. Overskud, der er tilvejebragt via det kommunale driftstilskud, betragtes ikke som formue. (kongelyset) • Børnehaven i Fredensgade, Stillinge Børnehave, Rosenkilde Vuggestue og Børnehave, Ved institutionens ophør skal anvendelse af eventuel formue godkendes af kommunalbestyrelsen,

	<p style="text-align: center;">Selvejende med driftsoverenskomst Plejecenter</p>
<p>Lovhjemmel</p>	<p>Serviceoven § 173 og § 192 og Bekendtgørelse om plejehjem og beskyttede boliger</p> <p>Vejledning nr. 9031 af 14/1-21 Vejledning om botilbud til voksne m.v. – kapitel 5 (plejeboliger) 6 (beskyttede og lette kollektivboliger)</p> <p>Institutionens vedtægter</p> <p>Kollektivboliger administreres efter Almenboligloven, lov om boliger for ældre og personer med handicap og bekendtgørelse om drift og tilsyn med boliger og hjem med gamle, syge og svagelige og lette kollektivboliger.</p> <p>Driftsoverenskomst mellem Slagelse kommune og Plejecentret Antvorskov m.v.</p> <p>Antvorskov plejehjem består af følgende:</p> <ul style="list-style-type: none"> • 60 plejeboliger i plejeafdeling – tillægsaftale A • 36 beskyttede boliger – tillægsaftale A • 29 lette kollektivboliger – tillægsaftale B • Plejecentret (tillægsaftale C)- herunder <ul style="list-style-type: none"> ○ Service til beboere i plejeafdelingens 60 plejeboliger incl. 2 aflastningspladse ○ Aktivitet og aflastning (dagcentertilbud) ○ Cafe • Hjemmepleje – tillægsaftale mellem Slagelse kommune og bestyrelsen for den selvejende institution ”Plejecenter Antvorskov” – dateret 3. oktober 2003 – tillægsaftale D • Hjemmesygepleje – tillægsaftale E • Køkken – Tillægsaftale F. <p>Lånebekendtgørelsen. Selvejende institutioner med driftsoverenskomst er omfattet af kommunens låneramme for de pladser,</p>

	<p>der bliver stillet til rådighed for kommunen.</p>
Ejerforhold – bygninger	<p>Bygningerne er ejet af Den selvejende institution Kollektivhuset Antvorskov Plejecentret Antvorskov. Der er følgende ejendomme:</p> <p>60 plejeboliger og 8 beskyttede boliger i plejeafdelingen, Antvorskov Alle 1-17, Slagelse – matr.nr. 4 dn Antvorskov HGD, Slagelse jorder</p> <p>28 beskyttede boliger, Antvorskov Alle 10-47, Slagelse – matr.nr. 4 dq Antvorskov HGD, Slagelse jorder.</p> <p>29 lette kollektivboliger, Antvorskov Alle 49-71 og 99-131, Slagelse – matr.nr. 4 gu Antvorskov HGD, Slagelse jorder</p> <p>Slagelse kommune har håndpant i et ejerpantebrev, stort kr. 20 mio. kr., der er tinglyst den 14. oktober 1976 med pant i ejendommen matr.nr. 4 dn Antvorskov HGD, Slagelse jorder.</p>
Ekstern finansiering	<p>Kommunen betaler ydelserne på lånet og er en del af kommunens samlede langfristede gæld – gælder for aftale A, C</p> <p>29 kollektive boliger finansieres af lejerne (beboerne) og Slagelse kommune yder ikke tilskud til driften heraf. Slagelse kommune beregner huslejen jf. delaftale B. Boliger der drives efter almenboligloven kan Slagelse kommune stille garanti for lån uden at det påvirker kommunens låneramme.</p> <p>Plejecentret har p.t. en gæld til Slagelse kommune på 6.433.702 kr. Gælden er rente og afdragsfri – og er ikke tinglyst.</p> <p>Ifølge driftsoverenskomsten fremgår der følgende:</p> <p>De udgifter, som kommunen måtte udrede til om- eller tilbygning og til ekstraordinær vedligeholdelse af Antvorskovs faste ejendomme, betragtes som lån.</p> <p>Sådanne kommunale lån skal sikres ved gældsbev. Hvis kommunen ønsker det, kan lånet tillige sikres ved tinglyst pant i Antvorskovs faste ejendomme.</p>

	<p>Vilkår om afskrivning fastsættes til en årrække under hensyn til, hvad lånet skal anvendes til. Ved tilbygning og lignende varige værdiforøgelser vil der blive fastsat meget lange afskrivningsperioder.</p> <p>Kommunale lån forfalder til betaling ved driftsoverenskomstens ophør eller tidligere, hvis den faste ejendom overdrages. Dette gælder, selv om der ikke er oprettet egentlig gældsbevægelse eller pantebrev vedrørende lånet, hvis lånet dog fremgår på anden måde f.eks. parternes regnskaber eller bevillingssager i kommunen.</p>
Tilskud til vedligehold	<p>At en del af plejehjemmet er "husleje" finansieret – betyder, at udgiften skal fordeles over flere.</p> <p>Betaling for boligerne fastsættes af kommunen på grundlag af de budgetterede driftsudgifter til bygningerne, hvortil lægges 10% af den seneste offentlige ejendomsvurdering. Udgifter til moms af driftsudgifter medregnes, mens udgifter til ydelser på lån ikke medregnes.</p> <p>Omkostningerne fordeles på servicedelen og boligdelen efter arealstørrelse – og det samme gør omkostningerne på den enkelte bolig.</p>
Hvem står for arbejdet	<p>Tillægsaftale C er direkte finansieret via huslejen efter lov om almene boliger. Alt vedrørende tillægsaftale C kan besluttes af beboerne jf. reglerne om beboerdemokrati.</p> <p>For de to øvrige tillægsaftaler A og B, så finansieres udgiften af kommunen og vi kan derfor stille de betingelser – vi i øvrigt stiller ved kommunale anlægsopgaver.</p> <p><u>Praksis i Slagelse kommune:</u></p> <p>KE varetager bygherrerollen hvis virksomheden beder om hjælp til udførelse, men standardkriterier er dags dato ikke fastsat. Sagen vil som et minimum opfylde vores indkøbs- og udbudsregler, bygningsreglement og økonomisk bistand.</p>
Institutionens	<p>Opsigelsesvarslet er 9 måneder for begge parter.</p>

ophør	Ved plejehjemmets ophør skal anvendelse af eventuel formue godkendes af kommunen. Overskud, der er tilvejebragt via kommunale midler og driftstilskud, betragtes ikke som formue, men skal tilbageføres til kommunen. Gælden på 6,4 mio.kr. til Slagelse kommune skal der tages stilling til ved ophør.
-------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

	Selvejende med driftsoverenskomst Toften
Lovhjemmel	<p>Serviceovens § 110</p> <p>Driftsoverenskomst mellem KFUM' s sociale arbejde i Danmark ved den selvejende institutions bestyrelse og Slagelse kommune. Overenskomsten er fra 2007 og der arbejdes på en opgraderet udgave.</p>
Ejerforhold – bygninger	<p>Slagelse kommune ejer bygningerne. Toften oplyser, at de selv har betalt for de 4 pavilloner, natherberg samt et ydet et væsentligt tilskud til de 3 nybyggede huse (tæt på 50 %)</p> <p>Den årlige husleje i 2021 udgør 534.944 kr.</p>
Ekstern finansiering	Er ikke aktuel, da Slagelse kommune ejer bygningerne.
Tilskud til vedligehold	<p>Er ikke aktuel, da forpligtigelsen til vedligeholdelse påhviler Slagelse Kommune. Slagelse kommune står for den udvendige vedligeholdelse, samt vedligeholdelse af nagelfast inventar m.v.</p> <p>Toften har bedt om en kort og langsigtet plan for bygnings vedligeholdelse og et overslag herpå i forbindelse med overvejelser omkring køb af bygning. Toften har aldrig fået en tilbagemelding herpå.</p>

Hvem står for arbejdet	Slagelse kommune KE vil fremadrettet lave 2- 3 års vedligeholdsplaner og på sigt 10 års planer.
Institutionens ophør	<p>Af Den selvejende institution "Toften"s vedtægter er anført der følgende:</p> <p>Beslutning om den selvejende institutions opløsning efter reglerne i foranstående paragraf, dog kræves, at mindst 3 bestyrelsesmedlemmer stemmer for. Det påhviler endvidere bestyrelsen, i tilfælde af beslutning om opløsning af den selvejende institution, at fungere indtil den økonomiske opgørelse af den selvejende institutions aktiver og passiver er gennemført efter dansk lovs almindelige regler.</p> <p>I tilfælde af institutionens nedlæggelse vil formuen, efter beslutning i bestyrelsen og med tiltræden af KFUM's Sociale Arbejde i Danmarks Hovedbestyrelse, være at anvende til andet socialt eller sundhedsmæssigt formål.</p> <p>Opsigelsesvarsel:</p> <p>Overenskomsten kan af hver af parterne opsiges med ni måneders varsel til den første i en måned.</p>

	Selvejende haller med driftsaftale
Lovhjemmel	Kommunen kan jf. principperne i kommunalfuldmagten yde tilskud til fx etablering og drift af idrætsfaciliteter samt fremme af borgernes idræts- og fritidsaktiviteter. Kommunen kan desuden jf. Folkeoplysningsloven støtte foreningsdannelse.
Ejerforhold – bygninger	<p>Der er følgende selvejende haller med driftsaftale med Slagelse kommune:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Agersøhallen

	<ul style="list-style-type: none"> • Dalmosehallen • Skælskørhallen • Skælskør Badmintoncenter • Slagelsehallen • Stillingehallen • Sørbyhallen • Vesthallen.
<p>Ekstern finansiering</p>	<p>Lån optaget af selvejende haller med driftsaftale henregnes til kommunens låntagning, når kommunen yder driftstilskud, og har afgørende indflydelse på driften af institutionen mv.</p> <p>Kommunen afholder udgiften til ydelserne på lånet og påvirker dermed den samlede økonomiske ramme for hallerne. Lån optaget af selvejende haller påvirker ikke kommunens langfristede gæld.</p> <p>Slagelse kommune har p.t. stillet garanti for lån i Kommunekredit for følgende haller:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Slagelse hallen • Skælskør Hallen • Vesthallen • Stillingehallen • Dalmose Hallen (bevilget – ej udmøntet) <p>Den samlede restgæld udgør 9.393.712 kr. ultimo 2020.</p> <p>Derudover har Skælskør badmintonhal fået et tilskud til nyt gulv. Tilbagebetalingskravet ved et ophør/salg udgør 187.415,12 kr. pr. 31/12 2020 og nedskrives med 46.853,78 kr. pr. år.</p> <p>Hallerne har desuden mulighed for at søge kommunens puljer på idræts- og fritidsområdet, herunder indgive anlægsønsker.</p> <p>Fx har både Sørbyhallen, Dalmosehallen og Skælskør Badmintoncenter inden for de senere år opnået tilskud fra Idræts- og Fritidspuljen til vedligeholdelsesprojekter. Derudover har Vesthallen i Budget 2021 fået anlægstilskud til udskiftning af gulv,</p>

	<p>ligesom et projekt med etablering af ny hal i Sørby også er nævnt i budgetaftalen.</p> <p><u>Praksis i Slagelse Kommune:</u></p> <p>Hallerne har som nævnt ovenfor mulighed for at søge kommunens puljer, indgive anlægsønsker og indsende ansøgninger om kommunal lånegaranti.</p> <p>KFU har tidligere i år vedtaget en proces for anlægsønsker, som hallerne også bliver bedt om at følge.</p>
<p>Tilskud til vedligehold</p>	<p>Den nuværende driftsmodel giver tilskud til vedligehold ud fra et gennemsnit i de seneste 3 regnskabsår. Dette er med andre ord et af de principper, som rammen til de selvejende haller hvert år fordeles efter.</p> <p>En svaghed ved denne model er, at haller med "penge på kistebunden" kan sætte store vedligeholdelsesprojekter i gang uden forudgående politisk godkendelse, men stadig med forsinkelse få dækket udgiften via de efterfølgende års driftstilskud. Dette kan give forskydninger mellem hallerne indbyrdes i forhold til driftstilskuddets størrelse (haller, der har sat store projekter i gang, får højere driftstilskud, på bekostning af de øvrige haller), ligesom det giver en uheldig tilskyndelse til at sætte store projekter i gang. Derudover presser de store vedligeholdelsesprojekter den samlede ramme til de selvejende haller.</p> <p>Det forventes derfor, at der fra 2022 kommer et loft for, hvor store projekter de selvejende haller kan sætte i gang uden forudgående politisk godkendelse. Hermed menes selvfølgelig projekter, hvor hallen ønsker finansiering via driftstilskuddet.</p> <p>Dette skal også ses i sammenhæng med, at KFU har vedtaget en proces for anlægsønsker, samt at hallerne i forvejen af KFU er blevet pålagt at indsende vedligeholdelsesplaner, så der kommer overblik over kommende projekter i hallerne.</p>
<p>Hvem står for arbejdet</p>	<p>Kommunen er normalt ikke indblandet i almindelige vedligeholdelsesprojekter i de selvejende haller, der bliver selvfølgelig ført tilsyn med brugen af tilskuddet, hvis den selvejende hal har modtaget tilskud til projektet fra fx en af kommunens puljer, ligesom hallens årsregnskaber bliver gennemgået i forbindelse med beregning af næste års driftstilskud..</p>

	<p>Hallerne står derfor selv for opgaven med at indhente tilbud, indgå aftale med leverandører samt holde opsyn med arbejdet. Hallerne er selv bygherrer ved projekterne. Kommunale Ejendomme tilbyder vejledning, samt at gældende lovgivning og politikker på området overholdes.</p>
<p>Institutionens ophør</p>	<p>Skælskør Hallen – Institutionen kan kun likvideres med tiltræden af Slagelse Kommunes Byråd. En evt. nettoformue ved likvidationen skal anvendes til ungdomsarbejdet indenfor den gamle Skælskør Kommunes grænser efter Byrådets anvisninger.</p> <p>Vesthallen - Den selvejende institution "Vesthallen" kan likvideres, såfremt en enig bestyrelse og de respektive foreninger godkender dette. Likvidation skal behandles på et dertil indkaldt møde i Vesthallens bestyrelse, bilagt motiveret dagsorden og et regnskab, der er revideret af en autoriseret revisor. Ved likvidation besluttet, hvordan et evt. overskud fordeles til almene idrætslige formål i Slagelse kommune.</p> <p>Dalmose Hallen - Beslutning om institutionens ophør, kan kun træffes på to på hinanden følgende stormøder. Den på ophørstidspunktet eksisterende formue, tilfalder efter bestyrelsens indstilling og med kommunens godkendelse de foreninger og sammenslutninger i lokalområdet, som opfylder de i §2 nævnte formål.</p> <p>Slagelse Hallen – kan kun likvideres med tiltræde af Slagelse kommunes Byråd. Evt. Nettoformue skal anvendes til idrætsformål, ungdomsarbejde, kulturelle formål m.v. indenfor Slagelse kommune efter Byrådets anvisninger.</p> <p>Skælskør Badmintoncenter - På generalforsamlingen skal samtidig træffes bestemmelse om, hvorledes der skal forholdes med foreningens formue, herunder fast ejendom og løsøre, dog at simpelt stemmeflertal her er tilstrækkelig. I tilfælde af foreningens opløsning skal den formue, der er i behold anvendes til idrætslige formål i Skælskør Kommune.</p> <p>Stillingehallen -likvidation skal godkendes på 2 på hinanden følgende generalforsamlinger. Ved likvidation anvendes de fremkomne midler forlods til betaling af gæld. Hvis der herefter er et overskud, skal dette anvendes efter bestyrelsens nærmere bestemmelse til kulturelle eller almenyttige formål, herunder faciliteter til bestående foreninger, ungdoms- og fritidsinteresser, alt til gavn for beboerne i Hejninge og Stillinge sogne.</p>

	<p>Sørbyhallen – beslutningen af ophør træffes på et med det formål særlig indkaldt repræsentantskabsmøde. Formuen tilfalder efter repræsentantskabets beslutning og kommunalbestyrelsens godkendelse de foreninger og andre sammenslutninger i Slagelse kommune, som varetager idrætsudøvelse, udstillinger, koncerter, teatervirksomhed og andre lignende kulturelle arrangementer.</p> <p>Agersøhallen – institutionen kan kun likvidere med tiltrædelse af Skælskør Byråd og eventuel nettoformue ved likvidation anvendes efter Skælskør Byråds bestemmelser til ungdomsarbejde på Agersø.</p>
--	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------