

REFERAT FRA SLAGELSE BYMIDTEGRUPPES MØDE NR. 6, AFHOLDES DEN 12. MARTS 2024 KL. 8:15 – CA. KL. 9:45, SLAGELSE RÅDHUS, MØDELOKALE 29, KÆLDEREN

Inviterede deltagere:

- Byrådet: Jane Dahl, Sofie Janning
 - Business Slagelse: Helle S. Madsen
 - ~~Slagelse Festuge: Jens Vadmand~~
 - ~~Ejendomsejere: Rasmus Egede~~
 - ~~Slagelse Bevaringsforening: Ole G. Nielsen~~
 - Slagelse Handicapråd: Jan Friis
 - ~~Slagelse Ælderåd: Tonny Korndrup~~
 - Campus/Absalon: Birgitte Lunden Poulsen
-
- SK, Center for Teknik, Plan og Erhverv: Udviklingskonsulent, Marie Møller Gunnarsson
 - ~~SK, Center for Teknik, Plan og Erhverv: Afdelingsleder, Entreprenørservice, Peter Johansen~~
 - ~~SK, Center for Teknik, Plan og Erhverv: Afdelingsleder, Christian Schou Rasmussen~~
 - SK, Center for Teknik, Plan og Erhverv: Byplanlægger, Ebru Kuscu (ref.)

1. Endelig godkendelse af referat (fast punkt)

Ad. 1
Godkendt.

2. Godkendelse af dagsorden (fast punkt)

Bemærkninger til dagsorden.

Ad. 2
Godkendt.

3. Status på parkeringskælderen ved Slagelse Rådhus

Ebru giver en status på parkeringskælderen, herunder holdbarhed og restlevetid.

Ad. 3
Ebru fortæller, at der er blevet lavet nye undersøgelser af holdbarhed og restlevetid.

Ebru fortæller, at fugtisoleringen bør udskiftes inden for en begrænset årrække, hvis der skal kunne forventes en restlevetid på 20 år eller mere.

Det forventes, at den nuværende konstruktion kan holde op til 15-20 år med nuværende vægtbegrænsninger – også selvom fugtisoleringen ikke skiftes. Dette vil dog betyde, at vedligeholdelses- og reparationsudgifter vil stige år efter år. Der vil blandt andet sive større og større mængder vand gennem de revner, der er, og der vil formentlig også begynde at komme vand i konstruktionen. Dette vil være til gene for brugerne og deres biler. Det vil også påvirke hastigheden på nedbrydningen af armeringen mv.

Installationerne kræver renovering og udskiftning inden for en kortere årrække uagtet om der investeres i konstruktionen.

Omkostningen til renovering er anslået til 25-30 mio. kr., hvis den gennemføres inden for en kortere årrække. Omkostningen installationer er anslået til ca. 3 mio. kr.

En totaludskiftning er anslået til ca. 55 mio. kr.

Gruppen snakker om, at der har været drøftelser om dette længe, herunder om det kan betale sig at renovere kælderen, eller om der i stedet skal investeres i andre løsninger.

4. Wayfinding – Tilbud på skitseprojekt

Slagelse Kommune har modtaget prisestimat på et skitseprojekt fra Urgent.Agency.

Gruppen drøfter funding og sponsorering.

Ad. 4
Ebru fortæller, at kommunen har fået et tilbud på et skitseprojekt fra Urgent.Agency. Et skitseprojekt fra Urgent.Agency koster 49.500 kr.

Marie fortæller, at det vil være interessant at høre, om det er noget gruppen ønsker, at der arbejdes videre.

Marie har taget materiale og projekter med, som er blevet udarbejdet før, men som er lagt

på hylden, fordi der ikke var midler til at udføre det.

Marie har til studiestart fået de studerende på Absalon til at tegne på kort, hvilken rute de vil tage fra Absalon og til anlægget.

Sofie nævner, at vi skal være meget skarpe på, hvad vi vil, herunder den videre proces. Kan vi blandt andet søge fonde? Hvad har vi selv af midler? Hvilke andre aktører kan være med?

Marie fortæller, at Studieby Slagelse har et budget, hvor hun har sat 8.000 kr. af til way-finding-projektet. Hun fortæller også, at kommunen er i gang med at ansætte en fundraiser, hvilket vil være en god samarbejdsperson.

Gruppen er enig i, at vi skal være skarpe på, hvad projektet skal kunne, så vi ikke starter fra nul eller for diffust.

Gruppen drøfter, om der bør afholdes workshops, eller om man evt. kan tage en snak med borgerne ved nye boligområder, herunder Kvægtorvet.

Det bliver foreslået, at vi har et punkt eller en form for workshop til næste bymidtegruppemøde, hvor vi drøfter og finder ud af, hvad vi vil.

Det bliver endvidere foreslået, at Plan snakker med nogle borgere ved Kvægtorvet inden næste møde.

5. Nyt fra medlemmerne (fast punkt)

Gruppens medlemmer har mulighed for at orientere om relevant information fra deres respektive foreninger/virksomheder.

6. Nyt fra Slagelse Kommune (fast punkt)

Slagelse Kommunes administrative repræsentanter har mulighed for at informere om relevante nyheder fra Slagelse Kommune.

7. Eventuelt (fast punkt)

8. Næste møde

Punkter til næste møde.

Gruppen fastlægger om muligt mødefrekvens og mødedatoer for 2024 – som minimum frem til sommerferien, men gerne længere.

På møde nr. 5 var der enighed om at afholde et møde i marts 2024 og et møde i starten af juni 2024.

Ad. 5

Jan gør gruppen opmærksom på, at bymidten er udfordret på toiletter, herunder handicaptoliletter. Sofie siger, at de følger op.

Birgitte fortæller, at ladestanderne foran Campus er færdige.

Ad. 6

Marie fortæller, at hun har fået nyt job og stopper hos Slagelse Kommune med udgangen af marts 2024.

Ebru fortæller, at planafdelingen flytter fra Rådhuset i Slagelse til Dahlsvej i Korsør.

Ad. 7

Jane har modtaget to henvendelser.

Den ene henvendelse handler om parkeringsproblemer i bymidten. Beboerne i bymidten ønsker parkeringslicens, da de har svært ved at finde parkeringspladser.

Den anden henvendelse er fra Sct. Mikkels Kirke. De har udfordringer med at parkere limousine foran kirken til konfirmationer, idet p-vagterne kommer.

Ebru orienterer vejafdelingen om henvendelserne.

Ad. 8

Bymidtegruppen ønsker, at næste møde afholdes mandag den 3. juni 2024.

Punkt til næste møde:

Wayfinding – Hvad vil vi?