

Evaluering af grundvandsbeskyttelsen i de prioriterede indsatsområder

Præsenteret for KMU 3. april 2024

Sag genoptaget på KMU 8. maj 2024.

Status for indsats i prioriterede indsatsområder

- Areal på ca. 100 ha
- 17 lodsejere
- Aftaler baseret på frivillighed
- Indgået aftale med 1 lodsejer på 1.8 ha

- Barriere:
 - anerkender ikke behov for indsats
 - erstatningernes størrelse
 - skattefrihed

Proces for styrket indsats i prioriterede indsatsområder

- Beslutning om påbudsvilje
- Indarbejdelse i udkast til revideret indsatsplan
- Forelæggelse af planudkast for Byrådet
- Offentlig høring i 12 uger
- Udarbejdelse af hvidbog
- Vedtagelse af plan i Byrådet
- Offentliggørelse
- Forsøg på indgåelse af aftaler (kan ske sideløbende med planproces)
- Varsling og meddelelse af påbud, hvor frivillige aftaler ikke kunne opnås.

Proces for indsats i BNBO

- Forsøg på at opnå frivillige aftaler
- Lovregel om påbudspligt træder i kraft
 - Frist hvor aftaler er afprøvet inden 2024: 31. dec. 2024
 - Frist for påbud i øvrigt: 1. marts 2025
- Varsling af påbud sidste halvdel 2024
- Meddelelse af påbud inden ovennævnte frister
- Påbud skal efterkommes når afgrøder er høstet, dog senest 2 år efter, at påbuddet er meddelt.

Beregning af erstatninger

- Værdiforringelse på ejendommen som følge af restriktionerne
- Defigurering på restarealet
- Sagkyndig bistand
- Overtaksationskendelser har skabt forventninger til erstatningsniveauet. Det vurderes, at afgørelserne ligger ca. 10-20 % over hvad Envafors har tilbudt
- Individuel beregning
- Erstatningens størrelse kan påvirkes af lokal interesse for at dyrke arealerne med restriktioner