

Note	Tekst	Skema A	Skema B
	Afd. 96476 Skippertoften, Skælskør		
	Grundudgifter		
	<u>Grundudgifter</u>		
	Grundkøbesum	13.441.000	13.965.000
	Ekstra udgift fundering og forurening	0	0
1	Tilslutningsafgifter	5.186.000	5.186.000
	Honorar til privat part	2.500.000	2.500.000
	- Grundkøbslån 2022 (§ 119 a, stk. 7)	0	0
	Grundudgifter i alt	21.127.000	21.651.000
	Entrepriseudgifter		
	<u>Entreprise</u>		
2	Entreprieesum	77.060.000	80.529.000
	Bygherreleverancer	1.125.000	1.125.000
	Afsat til udtørring	199.000	208.000
	Afsat til ekstraordinære vinterforanstaltninger	796.000	830.000
	Afsat til indeksering af entreprieesum udover fastprisperioden	0	0
3	Afsat til mindre reguleringer og uforudsigelige udgifter	7.542.000	7.846.000
	Entrepriseudgifter i alt	86.722.000	90.538.000
	Omkostninger		
4	AI teknisk rådgivning	4.695.000	4.748.000
5	Byggesagshonorar	1.215.000	1.263.000
	Bestyrelsesudgifter	122.000	126.000
	Udlejningsudgifter	50.000	50.000
6	Udgifter til byggeadministration	295.000	302.000
	Stiftelsesprovision	0	0
	Byggelånsrenter	3.422.000	3.599.000
	Ejendomsskatter og liggeomkostninger	304.000	315.000
7	Øvrige finansielle udgifter	1.826.000	1.856.000
	Omkostninger i alt	11.929.000	12.259.000
	Gebyrer til offentlige myndigheder		
	Bidrag til Byggeskedefonden	1.215.000	1.263.000
	Statens promillegebyr	243.000	253.000
	Støttesagsgebyr til kommunen	304.000	316.000
	Byggetilldelse og andre gebyrer	0	0
	Gebyrer i alt	1.762.000	1.832.000
	Driftsresultat i byggeperioden		
	Lejeindtægter i byggeperioden	0	0
	Driftsudgifter i byggeperioden	0	0
	Driftsresultat i byggeperioden	0	0
	Tilskud		
	Tilskud	0	0
	Samlet anskaffelsessum	121.540.000	126.280.000
	<i>(oprundet beløb)</i>		
	Finansiering af anskaffelsessum		
	Støttede lån	108.356.000	112.582.000
	Kommunalt/regionalt grundkapitallån	10.753.000	11.172.000
	Beboerindskud	2.431.000	2.526.000
	Finansieringsberettiget anskaffelsessum	121.540.000	126.280.000

Noter		Skema A	Skema B
1	Tilslutningsafgift kloak	3.585.000	3.585.000
	Tilslutningsafgift el	724.000	724.000
	Tilslutningsafgift vand	122.000	122.000
	Tilslutningsafgift varme	568.000	568.000
	Tilslutningsafgift antenne	187.000	187.000
	I alt - note 1 (saldo i hele tusinder)	5.186.000	5.186.000
2	Entreprisenum i alt	77.060.000	80.529.000
	I alt- note 2 (saldo i hele tusinder)	77.060.000	80.529.000
3	Uforudsete udgifter - Entreprise	6.655.000	6.944.000
	Uforudsete udgifter - Bygherre	317.000	332.000
	Byggevand	270.000	270.000
	Byggestrøm	300.000	300.000
	I alt - note 3 (saldo i hele tusinder)	7.542.000	7.846.000
4	Bygherrerådgivning	313.000	313.000
	Teknikerprojektering	3.040.000	3.040.000
	Byggeledelse	650.000	678.000
	Energimærke og blowerdoor	94.000	94.000
	Landinspektør, geoteknik	239.000	249.000
	Landinspektør, lejemål og udlejning	80.000	83.000
	Tegninger	80.000	83.000
	Miljørådgivning	199.000	208.000
	I alt - note 4 (saldo i hele tusinder)	4.695.000	4.748.000
5	Byggesagshonorar - Bo-Vita	1.215.000	1.263.000
	I alt - note 5 (saldo i hele tusinder)	1.215.000	1.263.000
6	Revision	75.000	75.000
	Entrepriseforsikring	182.000	189.000
	Rejsegilde	38.000	38.000
	I alt - note 6 (saldo i hele tusinder)	295.000	302.000
7	Tinglysning realkredit	1.573.000	1.579.000
	Tinglysning LBF	158.000	183.000
	Stempel skøde	81.000	84.000
	Gebyrer	14.000	10.000
	I alt - note 7 (saldo i hele tusinder)	1.826.000	1.856.000