

SKOVLUNDEN

Slagelse Boligselskabs bogruppe der indeholder 22 seniorboliger, vil som områdets øvrige bogrupper, ligge i en lysning i skovplantning. Boligerne er placeret så de omkranser en fælles Grønning, der vil fungere som bebyggelsens beskyttede fællesrum.

På Grønningen opføres eventuelt et par orangerier som beboerne kan benytte til væksthuse, og evt indrettes med personlige højbede. Her kan man møde andre beboere der også har "grønne fingre", eller bare nyde den første forårssol sammen med naboen.

Boligerne er orienteret med små private haver mod syd og indgang fra nord, og bogruppe er disponeret, så både Grønningen og haverne får glæde af vestsolen.

Der er adgang til boligerne fra parkeringspladser placeret syd og øst, hvor de nedgravede affaldsløsninger er placeret. Man kommer til den enkelte boliger af stien i kanten af den fælles grønning, eller langs skovkanten mod nord.



"Skovbrynets enkelte bogrupper ligger i lysninger i den nye skovplantning"

Arealer*:

8 stk. gavlboliger a' 108 m ²	864 m ²
14 stk. boliger a' 103 m ²	1442 m ²
Samlet	2306 m ²

Depoter 22 stk. a' 3 m ²	66 m ²
Materialedepot	25 m ²

Grundstørrelse	ca. 9300 m ²
Bebyggelse samlet	2400 m ²
Bebyggelsesprocent	26 %

*Arealer er foreløbige baseret på et forslag på skitseniveau.



TV = Sandfangsbrønd
 Det forudses at der etableres sandfangsbrønd med tilslutning af tørledning pr. blok
 Dræn tilsluttes ved sandfangsbrønde
 4 pumpebrønde, 1 ved hver blok til regnvand/dræn.

Fundaments- og kloakplan

GEORG BERG
 Mål 1:500/250