

26-10-2016

Tabel 1.4.1 Dagligvarer og udvalgsvarer

Ramme	Rammenavn	Samlede maksimale bruttoetageareal til butikksformål (m ²)	Eksisterende areal (m ²)		Maksimale bruttoetageareal for omdannelse/nybyggeri (m ²)		Maksimale bruttoetageareal for de enkelte butikker (m ²)	
			dagligvarer	Udvalgsvarer	dagligvarer	udvalgsvarer	Dagligvarer	udvalgsvarer
1.1C1	Frederiksgade-Løvegade	4.500	82	335	1.000	3.000	5.000	2.000
1.1C2	Frederiksgade-Valdemarsgade	0	0	0	0	0	5.000	2.000
1.1C3	Valdemarsgade-Sdr. Stationsvej	1.000	0	0	0	1.000	5.000	2.000
1.1C4	Sct. Mikkelsgade øst	15.500	488	955	4.000	10.000	5.000	2.000
1.1C5	Sdr. Stationsvej	0	0	0	0	0	5.000	2.000
1.1C6	Jernbanegade-Østerbro	4.400	160	160	0	4.000	5.000	2.000
1.1C7	Ndr. Stationsvej/Kalundborgvej	0	0	0	0	0	5.000	2.000
1.1C8	Torvegade-Østerbro	0	0	0	0	0	5.000	2.000
1.1C9	Vestsjællandscenter et mv.	36.300	11.640	12.659	2.000	10.000	5.000	2.000
1.1C10	Casino	2.100	0	1.081	0	1.000	5.000	2.000
1.1C11	Nyport mv.	8.150	230	6.793	50	1.000	5.000	2.000
1.1C12	Rådhuset mv.	0	0	0	0	0	5.000	2.000
1.1C13	Gørtlergade-Smedegade	2.000	301	500	100	1.000	5.000	2.000
1.1C14	Langes Gård mv.	4.600	1.373	2.090	100	1.000	5.000	2.000

26-10-2016

Ramme	Rammenavn	Samlede maksimale bruttoetageareal til butikksformål (m ²)	Eksisterende areal (m ²)		Maksimale bruttoetageareal for omdannelse/nybyggeri (m ²)		Maksimale bruttoetageareal for de enkelte butikker (m ²)	
			dagligvarer	Udvalgsvarer	dagligvarer	udvalgsvarer	Dagligvarer	udvalgsvarer
1.1C15	Skovsøgade-Skolegade	1.000	0	0	0	1.000	5.000	2.000
1.1C16	Østre Skole mv.	500	0	0	0	500	5.000	2.000
1.1C17	Ældrecenter og ældreboliger	1.000	0	940	0	0	5.000	2.000
1.1C18	Klingeberg-Fruegade	2.400	0	1.831	0	500	5.000	2.000
1.1C19	Slotsgade-Klingeberg	1.000	65	848	0	0	5.000	2.000
1.1C20	Slotsgade-Bjergbygade	400	200	200	0	0	5.000	2.000
1.1C21	Gl. Kloster mv.	800	0	730	0	0	5.000	2.000
1.1C22	Rosengade-Nytorv	5.050	200	3.765	50	1.000	5.000	2.000
1.1C23	Rosengården	3.850	2.300	831	150	500	5.000	2.000
1.1C24	Herrestræde-Bredegade-Korsgade	800	0	780	0	0	5.000	2.000
1.1C25	Løvegade-Rosengade-Stenstuegade	1.150	80	460	50	500	5.000	2.000
1.1C26	Tinghuskvarteret	0	0	0	0	0	5.000	2.000
1.1C27	Stationspladsen	1.400	1.181	180	0	0	5.000	2.000
1.1C28	Stationscenteret	0	0	0	0	0	5.000	2.000
1.2C1	Aldi	1.800	1.300	0	500	0	5.000	2.000
1.2C2	Det gamle	1.200	800	0	400	0	5.000	2.000

Ramme	Rammenavn	Samlede maksimale bruttoetageareal til butiksformål (m ²)	Eksisterende areal (m ²)		Maksimale bruttoetageareal for omdannelse/nybyggeri (m ²)		Maksimale bruttoetageareal for de enkelte butikker (m ²)	
			dagligvarer	Udvalgsvarer	dagligvarer	udvalgsvarer	Dagligvarer	udvalgsvarer
	fritidshjem							
1.2C3	Netto	2.500	1.500	0	1.000	0	5.000	2.000
1.3C1	Byskovcenteret	1.250	1.250	0	0	0	1.200	1.000
1.3C2	Smedegade/Tjørne Allé	1.800	815	370	300	300	5.000	2.000
1.3C3	Sorøvej/Holbækvej	1.150	800	200	150	0	5.000	2.000
1.3C4	Østre Allé/Holbækvej	1.700	1.160	500	0	0	5.000	2.000
1.3C5	Serviceområde Sorøvej/Holbækvej	1.900	1.858	0	0	0	5.000	2.000
1.3C6	Skovsøviadukten	1.000	1.000	0	0	0	1.200	1.000
1.3C8	Butiksområde Skovvejen	1.000	0	0	1.000	0	1.200	1.000
1.3C9	Gl. Holbækvej	5.400	0	2.200	1.200	2.000	5.000	2.000
1.4C1	Bilka-området	15.300	15.234	60	0	0	5.000	2.000
1.4C6	Idagårdsvej/Skælskørvej	1.000	930	0	0	0	1.200	1.000
1.4C7	Slagelse Megacentret	134.000	0	70.000	0	64.000	3.900	12.000
1.5C1	Strandvejscenteret	700	200	0	500	0	1.200	1.000
1.5C2	Vestre Ringgadecenteret	1.500	1.500	0	0	0	1.200	1.000
2.1C1	Korsør City	13.500	3.093	4.856	500	5.000	5.000	2.000
2.1C2	Teilmanns Allé	3.000	3.000	0	0	0	5.000	2.000

Ramme	Rammenavn	Samlede maksimale bruttoetageareal til butikksformål (m ²)	Eksisterende areal (m ²)		Maksimale bruttoetageareal for omdannelse/nybyggeri (m ²)		Maksimale bruttoetageareal for de enkelte butikker (m ²)	
			dagligvarer	Udvalgsvarer	dagligvarer	udvalgsvarer	Dagligvarer	udvalgsvarer
2.1C3	Havnearkaderne	4.500	3.000	890	0	400	5.000	2.000
2.2C2	Kjærsvej-Lilleskovvej	1.000	907	0	93	0	1.200	1.000
2.2C3	Svømmehal/center	1.000	890	0	110	0	1.200	1.000
2.2C4	Dagligvarebutik Skovvej	1.000	0	0	1.000	0	1.200	1.000
2.3C2	Halsskov bymidte	2.900	1.197	1.197	0	500	1.200	1.000
2.3C4	Kongebroen/Tårnbor gvej	1.000	1.000	0	0	0	1.200	1.000
2.3C5	Tårnborgvej- Møllevangen	1.000	1.000	175	0	0	1.200	1.000
2.3C6	Tårnborgvej- Motalavej	7.200	2.200	5.000	0	0	1.200	1.000
3.1C1	Algade	12.200	4.855	3.828	500	3.000	5.000	2.000
3.2C1	Kongeåsen	2.200	2.169	0	0	0	1.200	1.000
4.C1	Bisserup by	1.224	524	0	500	200	1.200	1.000
5.C1	Boeslunde Byvej	1.200	900	0	100	200	1.200	1.000
6.C1	Hovedgaden	613	40	373	0	200	1.200	1.000
6.C2	Lodsvej	1.100	900	0	0	200	1.200	1.000
7.C1	Centerområde, Krænkerupvej	1.200	0	0	1.000	200	1.200	1.000
8.C1	Stillingevej	2.200	850	940	150	200	1.200	1.000
9.C1	Skælskør Landevej-	1.200	0	0	1.000	200	1.200	1.000

26-10-2016

Ramme	Rammenavn	Samlede maksimale bruttoetageareal til butiksformål (m ²)	Eksisterende areal (m ²)		Maksimale bruttoetageareal for omdannelse/nybyggeri (m ²)		Maksimale bruttoetageareal for de enkelte butikker (m ²)	
			dagligvare r	Udvalgsvarer	dagligvarer	udvalgsvarer	Dagligvarer	udvalgsvarer
	Brovej							
10.C1	Vinkelvej/Aronsvej	1.214	914	0	100	200	1.200	1.000
12.C1	Flakkebjerg	1.600	600	400	400	200	1.200	1.000
16.C1	Bycenter	1.700	888	0	600	200	1.200	1.000
17.C1	Bymidten	2.808	1.403	205	1.000	200	1.200	1.000
17.C3	Dagligvarebutik Borgergade	1.000	1.000	0	0	0	1.200	1.000

26-10-2016

Det samlede bruttoetageareal i bymidterne, bydelscentrene, lokalcentrene og aflastningsområdet (m²)

Slagelse bymidte (1.1C1 - 1.1C28)	97.900
Korsør bymidte (2.1C1, 2.1C2, 2.1C3)	21.000
Skælskør bymidte (3.1C1)	12.200
Bydelscenter Slagelse Nord (1.2C1, 1.2C2, 1.2C3)	5.500
Bydelscenter Slagelse Øst (1.3C2, 1.3C3, 1.3C4, 1.3C5, 1.3C9)	11.950
Bydelscenter Slagelse Syd (1.4C1)	15.300
Lokalcenter Byskovcentret (1.3C1)	1.250
Lokalcenter Skovsøviadukten (1.3C6)	1.000
Lokalcenter Butiksområde Skovvejen (1.3C8)	1.000
Lokalcenter Idagårdsvej/Skælskørvej (1.4C6)	1.000
Lokalcenter Strandvejscentret (1.5C1)	700
Lokalcenter Vestre Ringgadecentret (1.5C2)	1.500
Lokalcenter Kjærsvej-Lilleskovvej (2.2C2)	1.000
Lokalcenter Svømmehal/center (2.2C3)	1.000
Lokalcenter Dagligvarebutik Skovvej (2.2C4)	1.000
Lokalcenter Halsskov bymidte (2.3C2)	2.900
Lokalcenter Kongebroen/Tårnborgvej (2.3C4)	1.000
Lokalcenter Tårnborgvej-Møllevangen (2.3C5)	1.000
Lokalcenter Tårnborgvej-Motalavej (2.3C6)	7.200
Lokalcenter Bisserup (4.C1)	1.224
Lokalcenter Boeslunde (5.C1)	1.200
Lokalcenter Dallose (6.C1, 6.C2)	1.713
Lokalcenter Havrebjerg (7.C1)	1.200
Lokalcenter Kirke Stillinge (8.C1)	2.200
Lokalcenter Slots Bjergby (9.C1)	1.200
Lokalcenter Sørbymagle (10.C1)	1.214
Lokalcenter Flakkebjerg (12.C1)	1.600
Lokalcenter Svenstrup (16.C1)	1.700
Lokalcenter Vemmelev (17.C1)	2.808
Lokalcenter Vemmelev II (17.C3)	1.000
Aflastningsområde Slagelse Megacenter (1.4C7)	134.000

26-10-2016

Tabel 1.4.2 Særlige pladskrævende varegrupper

Ramme	Rammenavn	Samlede maksimale bruttoetageareal til butikformål (m ²)	Eksisterende areal (m ²)	Maksimale bruttoetageareal for omdannelse/nybyggeri (m ²)	Maksimale bruttoetageareal for de enkelte butikker (m ²)
1.2E15	Jernbjerg mellem Kalundborgvej og omfartsvejen	2.500	0	2.500	2.500
1.4E9	Idagårdsvej/Sdr. Ringgade	8.000	1.200	6.800	8.000
1.4E14	Megacenter Vest	88.000	0	88.000	12.000
1.4E15	Erhvervsareal ved Kongevejen	26.000	0	26.000	12.000
2.4E3	Energipark Korsør	7.000	0	7.000	3.500
3.4E1	Industrivej	13.400	8.400	5.000	8.000