

Lokalplananmodning

Udfyldes og returneres til Slagelse Kommune



Slagelse Kommune
Plan og Udvikling
Rådhuspladsen 11
4200 Slagelse

plan@slagelse.dk

Plan og Udvikling
Rådhuspladsen 11
4200 Slagelse

T: 58 57 90 60
E: plan@slagelse.dk
W: www.slagelse.dk

Kontaktperson
Darrin Bayliss
T: 58 57 92 09
E: darrb@slagelse.dk

Sags-ID
KMD 330-20XX-XXXXXX

Anmodning om lokalplan

Før Slagelse Kommune kan igangsætte arbejdet med en lokalplan, skal Miljø-, Plan- og Landdistriktsudvalget tage stilling til sagen, bl.a. i forhold til Planlovens § 13. For at sikre det bedst mulige beslutningsgrundlag skal denne lokalplananmodning udfyldes og returneres til ovenstående adresse, gerne på mail.

OPLYSNINGER OM OMRÅDET

Lokalplanområde

Adresse(r): Skafterupvej 134, 140 4243 Rude
Matr.nr.: 5c, 5a Bisserup By, Holsteinborg

OPLYSNINGER OM EJERFORHOLD

| | Ejer | Rådgiver/ansøger (hvis ejer ikke er ansøger) |
|-------------|--|--|
| Navn: | Ellen Elisabeth Nielsen Knud Vincents | Skel.dk Landinspektør v/ Michael Thomsen |
| Adresse: | Skafterupvej 134, 140 | Ndr. Stationsvej 14 B |
| Postnr./by: | 4243 Rude | 4200 Slagelse |
| Telefon: | 20459798 | 5852 0286 |
| Mail: | vincents@post.tele.dk | mt@skel.dk |

Underskrift, ejer

Underskrift, rådgiver/ansøger

Dato: 3-11-2022 3/11-2022

Underskrift: Ellen Nielsen Michael Thomsen

Ejer bekræfter, at der ansøges om planlægning for området, og at eventuel rådgiver/ansøger har adgang til arealet.

Skel.dk Landinspektør
Ndr. Stationsvej 14B, 4200 Slagelse
Tlf. 5852 0286 - Email: firma@skel.dk

OPLYSNINGER OM PROJEKTFORSLAG (udbyggende beskrivelser kan evt. vedlægges)

Forslag til lokalplanens titel

Nyt boligområde ved Skafterupvej

Lokalplanens formål

Se vedlagt anmodning udarbejdet af Skel.dk dateret 24.10.2022

Eventuel opdeling i faser/etaper

Se vedlagt anmodning udarbejdet af Skel.dk dateret 24.10.2022

Eventuel nedrivning

Se vedlagt anmodning udarbejdet af Skel.dk dateret 24.10.2022

Beskrivelse af nyt byggeri

Se vedlagt anmodning udarbejdet af Skel.dk dateret 24.10.2022

Beskrivelse af udearealer

Se vedlagt anmodning udarbejdet af Skel.dk dateret 24.10.2022

Beskrivelse af adgangsforhold (veje/stier)

Se vedlagt anmodning udarbejdet af Skel.dk dateret 24.10.2022

Beskrivelse af miljøtiltag, f.eks. LAR

Se vedlagt anmodning udarbejdet af Skel.dk dateret 24.10.2022

KORTBILAG (indtegn afgrænsningen af lokalplanområdet)



Lokalplananmodning

Udfyldes og returneres til Slagelse Kommune



SUPPLERENDE OPLYSNINGER (udfyldes af Slagelse Kommune)

Lokalplan-ID (nyt lokalplannummer)

Kommuneplan, rammeområde

4.B7

Evt. konflikter ift. kommuneplan

Skal der udarbejdes kommuneplantillæg?

Nej

Evt. gældende byplanvedtægter eller lokalplaner

Vil lokalplanarbejdet medføre bistand fra eksterne rådgivere – og i så fald, hvilke?

Nej

Hvilken bistand til lokalplanarbejdet forventes ansøger at yde (jf. Planloven, § 13, stk. 3)?

Bygherre leverer udkast til lokalplanbestemmelser med tilhørende kortbilag og illustrationer.