

# Miljøvurderingsscreening

---

Forslag til Lokalplan for Omø By nr. 1134

## **Procedure ved MV screening**

I Lov om miljøvurdering af planer og programmer - (Lov nr. 316 af 5. maj 2004 jf. lovbekendtgørelse 939 af 03-07-2013) er der i Bilag 2 fastlagt kriterier der skal anvendes ved vurdering af om en plan eller program kan få betydning for indvirkning på miljøet. Proceduren er yderligere uddybet i vejledningen til loven (Vejledning nr. 9664 af 18. juni 2006 – Vejledning om miljøvurdering af planer og programmer).

### Skema 1 – Planens karakteristika

I skemaet 1 gennemgås planens karakteristika og kendetegn ved indvirkning med udgangspunkt i lovens bilag 2.

Der er tilføjet bemærkninger hvor forholdet har nødvendiggjort at punktet uddybes.

Skema 1 – Planens karakteristika der navnlig skal tages hensyn til:

<b>Planens karakteristika (jf. Lovens bilag 2 pkt. 1), idet der navnlig tages hensyn til:</b>	<b>Ikke relevant</b>	<b>I mindre grad</b>	<b>I større grad</b>	<b>Bemærkninger</b>
I hvilket omfang planen kan danne grundlag for projekter og andre aktiviteter mht. beliggenhed, art, størrelse og driftsbetingelser eller ved tildeling af midler.	x			Det er en lokalplan
I hvilket omfang planen har indflydelse på andre planer, herunder også planer, som indgår i et hierarki.	x			Det er en lokalplan
Hvorvidt planen har relevans for integreringen af miljøhensyn, specielt med henblik på at fremme en bæredygtig udvikling.		x		Der kan jf. planen opsættes solceller.
Hvorvidt der eksisterer miljøproblemer af relevans for planen.		x		ingen
Hvorvidt planen har relevans for gennemførelse af anden miljølovgivning (f.eks. planer i forbindelse med affaldshåndtering eller vandbeskyttelse)	x			

## Skema 2 – Kendetegn ved indvirkning og det berørte område

I skemaet 2 gennemgås planens kendetegn ved indvirkning og det berørte område med udgangspunkt i lovens bilag 2.

Der er tilføjet bemærkninger hvor forholdet har nødvendiggjort at punktet uddybes.

Skema 2 – Kendetegn ved indvirkning og det berørte område.

Kendetegn ved indvirkningen og det berørte område jf. Lovens bilag 2 pkt. 2. Miljøparametre:	Ikke relevant for planen	Ikke væsentlig	Væsentlig påvirkning	Bemærkninger
<b>Kulturarv</b>				
Beskyttelseslinie for synlige fortidsminder		X		
Beskyttelseszone omkring landsbykirker			X	Der er indsat bebyggelsesregulerende bestemmelser om højde, materialer, arkitektur mv.
Exner-fredninger af kirkeomgivelser		X		Fredningen har overordnet betydning.
Beskyttede sten- og jorddiger			X	Stendiger er beskyttet i planen.
Beskyttede fortidsminder	X			ingen
Kulturmiljø			X	Planen har til hensigt at beskytte kulturmiljøet og har således mange beskyttende bestemmelser.
Kulturhistoriske landskabstræk	X			Det er en by
<b>Arkitektonisk arv</b>				
Fredede bygningsværker	X			Ingen
Bevaringsværdige bygningsværker			X	Planen har til hensigt at beskytte bevaringsværdige bygninger og har således mange beskyttende bestemmelser.
Bevaringsværdige sammenhænge			X	Planen har til hensigt at beskytte bevaringsværdige sammenhænge og har således mange beskyttende bestemmelser.
<b>Arkæologisk arv</b>				
Synlige og usynlige fortidsminder	X			Museumsloven er overordnet planen. Der er refereret til museet i planen.
<b>Materielle goder</b>				
Steder med speciel social værdi: Forsamlingshus, gadekær o. lign.		X		Planen har til hensigt at beskytte gadekær o. lign. og har således mange beskyttende bestemmelser.
<b>Befolkningen</b>				
Afstande til offentlig og privat service.	X			Planen har ingen betydning for dette.
Offentlige transportmuligheder	X			Planen har ingen betydning for dette.
Opholdsarealer		X		Offentlige stier, gadekær og mindre

Kendetegn ved indvirkningen og det berørte område jf. Lovens bilag 2 pkt. 2. Miljøparametre:	Ikke relevant for planen	Ikke væsentlig	Væsentlig påvirkning	Bemærkninger
				pladser er sikret uændret i planen.
Tryghed, kriminalitet	x			Planen har ingen betydning for dette.
Friluftsliv – rekreative interesser			x	Planen sikrer rekreative muligheder ved gadekæret. Det er en særdeles grøn plan med mange private grønne arealer i haver.
<b>Menneskers sundhed</b>				
Påvirkninger: Støj, vibrationer, lugt, skygger, refleksioner, lys mv.		x		Der kan i mindre omfang risikeres støj, vibrationer og lugt fra de småerhverv der er tilladt i boligområdet. Dette reguleres i anden lovgivning. Der er indarbejdet bebyggelsesregulerende bestemmelser omkring ikke reflekterende tagflader og ikke reflekterende solfangere.
Trafiksikkerhed		x		Det er ikke tilladt at etablere fortove, men gaderne er meget smalle og krogede, hvilket nedsætter bilisternes fart og opmærksomhed. Ved landsbyens indkørsel kan der opsættes indsnævring mv.
Menneskers sundhed og sikkerhed: Brand, eksplosion, giftudslip, GMO, arbejdsmiljø.	x			
Grønne områder, skovrejsning			x	Det er en særdeles grøn plan med mange private grønne arealer i haver.
<b>Luft</b>				
Forurening: CO <sub>2</sub> , SO <sub>2</sub> , NO <sub>x</sub> , partikler, VOC, støv, mm.	x			Ingen indvirkning
<b>Klimatiske faktorer</b>				
Mikroklima	x			Ingen indvirkning
Drivhuseffekt og ændret vandstand som følge af global opvarmning		x		Der er mulighed for solfangere, men det er ikke en pligt, så effekten er begrænset.
<b>Vand</b>				
Grundvand: Sårbarhed, potentiel risiko for forurening		x		Tages der ikke højde for.
Afledning af overfladevand fra befæstede arealer		x		Tages der ikke højde for.

Kendetegn ved indvirkningen og det berørte område jf. Lovens bilag 2 pkt. 2. Miljøparametre:	Ikke relevant for planen	Ikke væsentlig	Væsentlig påvirkning	Bemærkninger
Recipientpåvirkning fra overfladevand		x		Tages der ikke højde for.
Afledning af spildevand og rensning		x		Tages der ikke højde for.
Recipientpåvirkning fra spildevandsudledning		x		Tages der ikke højde for.
Havmiljø		x		Tages der ikke højde for.
<b>Jordbund</b>				
Risiko for forurening af jord.	x			Ingen indvirkning
Forurenede grunde på vidensniveau 0, I og II samt områdeklassifisering	X			Ingen indvirkning
Flytning af jord	X			Ingen indvirkning
Deponering af jord	X			Ingen indvirkning
Råstoffer	X			Ingen indvirkning
Deponi af affald	x			Ingen indvirkning
<b>Landskab</b>				
Strandbeskyttelseslinie	x			Ingen indvirkning
Sø- og åbeskyttelseslinie	x			Ingen indvirkning
Skovbyggelinie	x			Ingen indvirkning
Klitfredede arealer	x			Ingen indvirkning
Kystnærhedszonen	x			Ingen indvirkning
Landskabsfredninger	X			Ingen indvirkning
Landskabskarakter	X			Ingen indvirkning
Jordbalance i anlægsprojekter	X			Ingen indvirkning
Arealforbrug til byudvikling	X			Ingen indvirkning
Skovrejsning / Ophævelse af fredskov	X			Ingen indvirkning
Visuel påvirkning			x	Landsbyen ses fra det åbne land. Den er fint afgrænset og ligger diskret i landskabet. Der er bebyggelsesregulerende bestemmelser der gør at landskabet ikke blive yderligere domineret.
<b>Fauna, Flora, Biologisk mangfoldighed</b>				
Beskyttede naturtyper iht. Naturbeskyttelseslovens § 3 ( <i>Søer, vandløb, heder, moser, strandenge, strandsumpe, ferske enge, overdrev mv.</i> )	x			Ingen indvirkning
Internationale naturbeskyttelsesområder ( <i>Natura2000, EF-Habitatområder, Ramsarområder, fuglebeskyttelsesområder</i> )	x			Ingen indvirkning
Rødlistede plante- og dyrearter samt øvrige fugle	x			Ingen indvirkning
Spredningskorridorer og barrierer herfor	x			Ingen indvirkning

Kendetegn ved indvirkningen og det berørte område jf. Lovens bilag 2 pkt. 2. Miljøparametre:	Ikke relevant for planen	Ikke væsentlig	Væsentlig påvirkning	Bemærkninger
Vildtreservater	x			Ingen indvirkning

Sammenfatning af MV-screening af lokalplan 1134

På baggrund af Screeningen af lokalplan forslag nr. 1134 vurderes det, at der ikke gives anledning til at udarbejde yderligere miljøvurdering, da lokalplanen samlet set ikke vil få væsentlig virkning på miljøet. Lokalplanforslaget vurderes, at påvirke miljøet i overvejende positiv grad.

## Afgørelse

Vurderingen er resumeret i nedenstående samleskema:

<b>Plantitel:</b>		
Forslag til Bevarende lokalplan for Omø By nr. 1134		
<b>Beskrivelse af planen / projektet der screenes:</b>		
Lokalplanforslag for eksisterende landsby. Lokalplanforslaget er en revision af den eksisterende lokalplan, med fokus på solceller og flexboliger. Der i er lokalplanforslaget revideret en del af de bebyggelsesregulerende bestemmelser, så planen er mere nutidig og harmonerer med den tilsvarende lokalplan for byen på Agersø by. Der er generelt fokus på, at bevare landsbyen og gøre det muligt, at istandsætte flere bygninger, med bosætning og turisme som mål.		
<b>Screening af planen iht. Lov om miljøvurdering af planer og programmer</b>	<b>JA</b>	<b>NEJ</b>
1. Er planen omfattet af loven? (§ 2, stk. 1)	x	
2. Fastlægger planen rammerne for anlægstilladelser til projekter, der er omfattet af bilag 3 og 4? (§ 3, stk. 1, nr. 1)	x	
3. Kan planen påvirke et udpeget internationalt naturbeskyttelsesområde væsentligt? (§ 3, stk. 1, nr. 2)		x
4. Fastlægger planen rammerne for fremtidige anlægstilladelser til projekter, som, myndigheden vurderer, kan få væsentlig indvirkning på miljøet? (§ 3, stk. 1, nr. 3)		x
5. Fastlægger planen anvendelsen af mindre områder på lokalt plan eller indeholder den kun mindre ændringer af sådanne planer, og vurderes den samtidigt at kunne få væsentlig indvirkning på miljøet? (§ 3, stk. 2)		x
<b>Skal planen således miljøvurderes?</b>		<b>x</b>
<b>Bemærkninger – sammenfatning af screening:</b>		
<b>Slagelse Kommune har foretaget en screening af lokalplanforslag nr. 1134 og har vurderet, at der ikke skal gennemføres en miljøvurdering af planforslaget. Afgørelsen begrundes med, at lokalplanen samlet set ikke vil få væsentlig virkning på miljøet.</b>		

På ovenstående baggrund afgøres det iht. miljøvurderingslovens § 4 stk. 1, at der ikke skal udarbejdes en miljøvurdering.

Eftersom det samlet vurderes, at miljøpåvirkningen fra planforslaget ikke vil være væsentlig, er der ikke krav om udarbejdelse af en miljøvurdering iht. Lov om miljøvurdering af planer og programmer.