

# Havneskoven

- en del af Kystsikringen og Udviklingsplan Korsør



# Indholdsfortegnelse

|                                          |          |
|------------------------------------------|----------|
| □ Introduktion                           | S. 3     |
| □ Projektstruktur og tidsplan            | S. 4-5   |
| □ Placering og visualisering             | S. 6-7   |
| □ Gennemgang af hovedaktiviteter 1-8     | S. 8-15  |
| □ Effekter og output                     | S. 16    |
| □ Havneskoven en del af Udviklingsplanen | S. 17-21 |
| □ Andre sammenhænge                      | S. 22    |

# Havneskoven er Korsørs nye blågrønne bymidte - en drivkraft for bymidteudviklingen i Korsør



## Et rekreativt og klimatilpasset byrum, der binder Korsør sammen

Havneskoven er et ambitiøst byudviklingsprojekt, der skal transformere Korsørs centrale havneområde til en levende og bæredygtig bymidte med stærke forbindelser til byens handelsliv, historie og natur. Projektet er forankret i Slagelse Kommunes strategiske udviklingsplan for Korsør og udgør et af de første fysiske skridt i realiseringen af visionen om en mere sammenhængende, grøn og attraktiv by. Med fokus på klimatilpasning, naturformidling, kulturarv og trygge byrum taler projektet direkte ind i fondens målsætninger om integreret og bæredygtig udvikling af byområder.

Med projekt Havneskoven omdannes området, så det fungerer, som attraktiv modtagelse i byens centrum, hvor havnen ikke bliver byens bagside men en ny forside, der inviterer til oplevelser, ophold og gåture langs kajen. Samtidig skal projektet også søge at give borgere og besøgende tættere adgang til vandet så man kan komme helt ned til vandlinjen og sidde i læ af kajkanten, smide skoene og stikke fødderne i vandet eller blive klogere på vores havmiljø.

Havneskoven er en del af kystsikringen, hvor højvandssikringen flere steder vil være en fuldt integreret del af området og dermed indgår som et element i det rekreative miljø og ikke fremstår som en barriere.

## Strategisk baggrund og lokal forankring

Korsør står – som mange andre byer – overfor klimaforandringer, demografiske skift og nye krav til byliv og erhverv. I 2025 fejrer byen sit 600-års jubilæum, og netop i dette år har Byrådet godkendt en strategisk udviklingsplan, der sætter retning for fremtidens Korsør. Planen bygger på fire hovedgreb: Giv plads, beskyt, forbind og indefra og ud. Havneskoven taler ind i alle fire.

Projektet beskytter mod stigende havvand og åbner samtidig byen mod sine blå og grønne kvaliteter. Det udgør første etape af ringforbindelsen rundt om havnen, som skal forbinde Korsørs bydele og skabe sammenhæng mellem bymidten, havnen og vandet. Med fokus på byudvikling indefra og ud etableres et nyt blå og grønt centrum ved de centrale havnearealer. Som et af udviklingsplanens mest centrale åbningstræk skal Havneskoven ikke blot skabe et attraktivt mødested ved Korsørs blå hjerte, men også styrke modet og engagementet i de kommende udviklingsprojekter. Projektet skal vise, at byudvikling i Korsør kan lykkes i fællesskab – og skabe tro på, at planer kan omsættes til virkelighed og skabe en positiv fortælling om udviklingen af Korsør blandt borgere og virksomheder.



# Projektstruktur

Projekt Havneskoven er i ansøgningen opdelt i 8 hovedaktiviteter:

**Hovedaktivitet 1.** Udvikling og samskabelse: Aktivitetens formål er at sikre, at projektets anlæg udvikles med inddragelse af borgere, virksomheder, skoler, foreningsliv m.fl. Og sikre synlighed og kommunikation om projektet.

**Hovedaktivitet 2.** Projektering og Udbud: Aktivitetens formål er at projektere og gennemføre licitationen af projektets anlæg. I projekteringsfasen afgøres entrepriseformen.

**Hovedaktivitet 3-6** vedrører etablering af de fysiske anlæg: Formålet med hovedaktivitet 3-6 er at etablere de fysiske anlæg i overensstemmelse med projektplanen.

**Hovedaktivitet 7.** Synliggørelse og sammenhæng med bymidte: Aktivitetens formål er at skabe sammenhæng og koblinger imellem Havneskovens nye byrum og bymidten, så Havneskoven opleves som en integreret del af Korsør bymidte. Ved 5 punkter etableres wayfinding, som udvikles i samarbejde med borgere og interessenter.

**Hovedaktivitet 8.** Evaluering: Aktivitetens formål er at udvikle et evalueringsdesign, hvor der gennemføres en nulpunktsmåling i projektperioden og så gennemføres evalueringen 1 og 3 år efter ibrugtagning.

9.11

Projektplan - Havneskoven - den grønne havnepromenade - ProjectFlow

| Titel                                                                                                                      | Startdato  | Slutdato   | Dage | 2026 - 2029 |    |    |      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------|-------------|----|----|------|
|                                                                                                                            |            |            |      | 26          | 27 | 28 | Slut |
|  Plan                                     | 13-04-2026 | 30-11-2028 | 689  |             |    |    |      |
|  1. UDVIKLING OG SAMSKABELSE              | 04-05-2026 | 20-11-2028 | 666  |             |    |    |      |
|  2. PROJEKTERING OG UDBUD               | 03-08-2026 | 10-02-2027 | 138  |             |    |    |      |
|  3. ANLÆG AF HAVNESKOVEN                | 08-03-2027 | 05-07-2028 | 348  |             |    |    |      |
|  4. ANLÆG AF HAVNEPROMENADEN            | 08-03-2027 | 05-07-2028 | 348  |             |    |    |      |
|  5. ETABLERING AF OPLEVELSESPLATFORM    | 08-03-2027 | 05-07-2028 | 348  |             |    |    |      |
|  6. FORNYELSE AF HAVNEPLADSEN           | 08-03-2027 | 05-07-2028 | 348  |             |    |    |      |
|  7. KOMMUNIKATION OG KOBLING TIL BYM... | 23-07-2027 | 20-11-2028 | 347  |             |    |    |      |
|  8. EVALUERING                          | 04-10-2027 | 30-11-2028 | 304  |             |    |    |      |

# Havneskoven – en del af Kystsikringen og Udviklingsplanen

Havneskoven er arbejdstitlen på hele det rekreative projektområde langs kystsikringen, som består af flere fysiske anlægselementer: **Skoven**, som er den tætte beplantning med snoede stier ved Caspar Brands Plads; **Tangkrogen**, som er en oplevelsesplatform i vandlinjen, med formidling af klima og havmiljø; **Havnepromenaden**, som er et sammenhængende stiforløb/promenade med opholdspladser og bynatur samt kobling til Havnepladsen og forbindelseslinjer til gågaderne i indre by og **Havnepladsen**, som er en tilpasning af pladsen, der skal skabe sammenhæng imellem bymidte og det rekreative forløb langs kajen.

## Kystsikring

Havneskoven er en grøn havnepromenade langs kystsikringen i Korsør fra Caspar Brands Plads og ned til Fæstningen. Kystsikringen bruges som afsæt til at forny og aktivere et af Korsør bys mest centrale pladser, der i dag er domineret af parkering og døde strækninger.



## Udviklingsplan

Havneskoven består af nogle forskellige elementer som tilsammen udgør første etape af det, der i Udviklingsplanen kaldes "Ring" – en forbindelse rundt om havneindløbet. Ringen skal både forbinde byen til vandet skabe sammenhæng imellem de to bydele Korsør og Halsskov, der adskilles af vandet i midten.

## Bilag A højvandssikring strækning A-F.

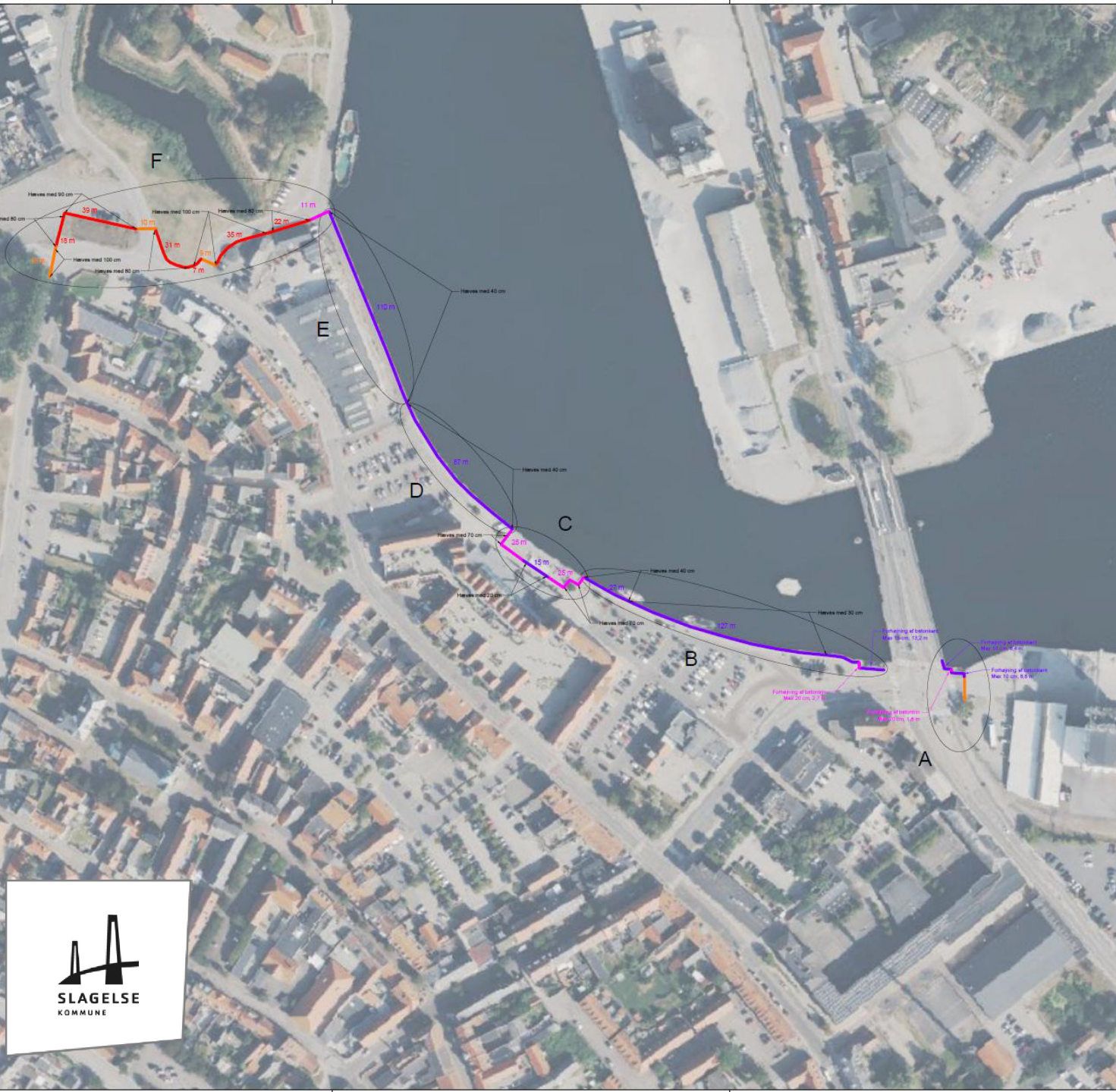
# Projektets placering

Projekt Havneskoven  
følger strækning B, C, D og  
E.

Hovedvægten lægges på  
Strækning B.

Oplevelsesplatformen  
forventes at blive placeret  
ud for den gamle Rådhus  
Bygning på Caspar Brands  
Plads.

I udviklingsplanen  
udpeges bygningen til et  
børne-/ungemiljø  
eventuelt med  
biblioteksfunktioner.  
Havneskoven skal koble  
sig til denne vision og  
understøtte dette fokus.



### Signaturforklaring

- Pælefagvæg eller mur
- Mobildæmning
- Søjlebælle eller Aquaburg
- SCFB
- Kantsten

# Visualiseringer fra Kystsikringsprojektet

SLA arkitekter har udarbejdet en projektskitse, der visualiserer, hvordan projektet kan tage sig ud. Visualiseringerne danner grundlag for den videre udvikling og projektering.

Den samlede projektsum er 25.000.000 kr.

# Hovedaktivitet 1 – Udvikling og samskabelse

## Inddragelse og udviklingsfase

Etablering af Havneskoven skal skabe bynatur og styrke bymidten, men der er stadig mulighed for at definere konkrete funktioner og aktiviteter. Borgere og lokale aktører inddrages tæt i processen for at sikre lokale ønsker og behov. Dialogen struktureres med Bymidtebarometeret, som fungerer som samtalestarter og styringsværktøj på de to borgerarrangementer.

I forbindelse med projekteringen konkretiseres og kvalificeres de fysiske anlæg med inddragelse af borgere og interessenter. Målet er at skabe lokalt ejerskab til projektet og en ny fortælling blandt borgere og lokale aktører, om at man sammen med en god dialog kan skabe en positiv udvikling i Korsør. En løbende kommunikationsindsats skal synliggøre den gode proces og projektets fremskridt og resultater.

**Følgegruppe og inddragelse:** Projektet kobles til følgegruppen for Udviklingsplan Korsør, der løbende sikrer lokalt ejerskab og input fra relevante aktører. Derudover inviteres til to borgerarrangementer: ét i starten med fokus på udvikling og ét under anlægsfasen med fokus på synliggørelse og sammenhæng til byen.

**Børn og unge:** Der er særligt fokus på målgruppen af børn og unge fordi Slagelse Kommune arbejder med at omdanne det gamle rådhus, som ligger i projektområdet, til et børne- og ungehus. For at sikre inddragelse af de unge udvikles et særligt format i samarbejde med byens skoler med afsæt i erfaringer fra Plan22? Projekt om ungemobilitet i Korsør.

## Hovedaktivitet 1 - Konkrete aktiviteter

### Borgerinddragelse og input til udvikling

- ✓ To borgerarrangementer:
  - Ét i starten med fokus på udvikling af Havneskoven i forbindelse med projektering af anlæg.
  - Ét under anlægsfasen med fokus på hovedaktivitet 7 - synliggørelse og sammenhæng til byen samt udvikling af evalueringsdesign under hovedaktivitet 8.
- ✓ Løbende inddragelse af følgegruppe jf. kommissorie (se bilag).
- ✓ Studietur – der planlægges med 1-2 studieture særligt med fokus på hovedaktivitet 3 og 5

### Kommunikation

- ✓ Løbende kommunikationsindsats for at informere borgere og interessenter om projektets udvikling, der sikrer lokal forankring og ejerskab.
- ✓ Arrangement til indvielse og formidling af projektet.

### Inddragelse af børn og unge

- ✓ Udvikling af særligt inddragelsesformat for unge med lokale skoler og ungeinitiativer.
- ✓ Integration af erfaringer fra Plan22+ projekt om ungemobilitet i Korsør.

**Budget: 100.000 kr.** Se udspecificeret budget i bilag

# Hovedaktivitet 2 – Projektering og udbud

## Projektering

I projekteringsfasen omsættes projektbeskrivelse og skitser til konkrete anlægsplaner med inddragelse af input fra borgerinddragelsen i hovedaktivitet 1. Projekteringen skal ske på baggrund af Udviklingsplan Korsør med særligt henblik på planens fire hovedgreb (giv plads, beskyt, forbind, indefra og ud), ønskede effekter fra det projektspecifikke inddragelsesforløb (hovedaktivitet 1). Der ud over skal projekteringen tage højde for klimasikring, CO2 påvirkning, tilgængelighed, kommunens bæredygtigheds strategi mm.

Det er afgørende at projektets etablering ikke forsinkes. Derfor kan det blive nødvendigt at inddеле opgaven i flere anlægsentrepriser af hensyn til de dele af projektet der kræver et længere udviklingsarbejde.

## Udbud

I projekteringsfasen vil der blive taget stilling til hvilken entrepriseform der anvendes og om der laves et samlet udbud eller om udbuddene vil falde i flere anlægsentrepriser.

## Rådgivere

Der er afsat et budget til rådgivere i Hovedaktivitet 2....

## Sammenhæng til kystsikring

Projektering og udbud skal ske med henblik på en stærk organisatorisk og projektmæssig sammenhæng mellem det tekniske kystsikringsprojekt og de rekreative anlæg som nærværende projekt søger støtte til. Det vil sige at både projektering, udbud og anlægsfase vil køre sideløbende med den tekniske del af kystsikringen. Der vil blive udarbejdet særskilte regnskaber, der deler udgifterne imellem det der er sikringsanlæg og det der er rekreative anlæg. Dette projekt vedrører udelukkende de rekreative anlæg.

## Hovedaktivitet 2 - Konkrete aktiviteter

### Projektering

- ✓ Der indgås rådgiverkontrakt i forhold til projektering.
- ✓ På baggrund af input fra borgerinddragelsen i hovedaktivitet 1 gennemføres projektering af anlæggene i hovedaktivitet 3-6.
- ✓ Det besluttet hvilken entrepriseform der anvendes i den efterfølgende udbudsproces.

### Udbud

- ✓ På baggrund af projektering gennemføres de nødvendige udbudsprocesser som overholder Slagelse Kommunes retningslinjer for indkøb og udbud samt [Vejledning om støtteberettigelse 2021-2027](#).
- ✓ Der indgås kontrakt med entreprenør

### Etablering og fagtilsyn

- ✓ Rådgivning i forbindelse med etablering

**Budget: 1.995.000 kr.** Se udspecificeret budget i bilag

# Hovedaktivitet 3 – Anlæg af Havneskoven

Havneskoven er et grønt område imellem promenaden langs kajkanten på den ene side og bygningerne og parkeringen på den anden side. Området vil bestå af et snoet stiforløb, rekreative opholdsrum samt begrønning både i form af træer, buske og stauder.

Der skal være fokus på hjemmehørende arter, og arter der kan findes og trives i kystnære habitater, eks. en kystnær skov, en strandeng eller et strandoverdrev (f.eks. eg, skovfyr, almindelig røn, tørst, havtorn, enebær, klitrose, engelsk græs, timian, vild merian, blodrød storkenæb, knopurt, gul snerre, marehalm m.m.)

Selvom der er tale om et mindre område, skal det føles som et naturområde, man kan fortabe sig i. Afgrænsninger/kanter skal fremstå enten med naturmaterialer: sten og træstammer, eller med materialer inspireret af havnemiljøet: cortenstål, bolværk, drivtømmer o.l.



## Hovedaktivitet 3 - Konkrete aktiviteter

- ✓ I løbet af 2027 anlægges Havneskoven på baggrund af projektering og udbud.
- ✓ Etablering af skov
- ✓ Etablering af stiforløb
- ✓ Etablering af opholdsrum

Budget: 4.000.000 kr. Se udspecificeret budget i bilag

## Dobbeltfunktion

Havneskoven får en dobbeltfunktion som en del af kystsikringen, hvor terrænet forhøjes, der hvor "skoven" etableres. Havneskoven vil fungere som en levende grøn klimasikring, der både er ny bynatur med rekreative elementer samtidig med at området indgår som en del af kystsikringen.

## Ny bynatur, der tager afsæt i kommunens bæredygtighedsstrategi

Handling 33: Mere plads til naturen i byernes grønne områder Vi vil give naturen en større rolle i byerne til gavn for biodiversiteten og borgernes oplevelser og bruge naturen i byerne til at inspirere borgerne til, hvad de selv kan gøre. De kommende år vil der være fokus på at skabe flere varige og forskellige habitater i byernes grønne områder

Handling 38: Naturen som et aktiv i kommune- og lokalplanlægningen I Slagelse Kommune indtænker vi natur og grønne arealer i vores kommune- og lokalplanlægning. I planlægningen af grønne arealer i byerne har vi særligt fokus på at opnå samspil imellem de mange potentialer, byernes friarealer rummer: klimarobusthed, biodiversitet samt rekreative og sundhedsfremmende tiltag. De store byudviklingsområder rummer et særligt potentiale for at skabe mere sammenhængende natur og samtidig give borgerne bedre adgang til bynære naturoplevelser. Her skal vi styrke biodiversiteten og etablere grønne korridorer fra naturområderne og helt ind i bykernerne.

# Hovedaktivitet 4 – Anlæg af Havnepromenaden

Havnepromenaden er et sammenhængende åbent terræn, der strækker sig hele vejen fra Caspar Brands Plads og ned til fæstningen. Promenaden følger kajkanten og indeholder kystsikringsanlæggene, der er trukket væk fra kajkanten og er indtegnet som et mere snoet forløb imellem kajkanten og bygningerne jf. skitse. Promenaden vil altså ligge på de arealer, som kan blive oversvømmet i forbindelse med højvande/oversvømmelse.

## Sammenhæng

Der er i dag nyere belægning på området, som dog fremstår fragmenteret. Derfor vil anlæggene i forbindelse med havnepromenaden primært handle om at skabe sammenhæng i forløbet med mindre belægningsmæssige tiltag samt begrønning langs med kystsikringen.

## Ophold og rekreative tiltag

Derudover planlægges med 4 opholdszoner langs promenaden, hvor der etableres sidde- og opholdsfaciliteter. to mindre øer og to større øer. Placering og udformning vil blive konkretiseret i forbindelse med projektering. Formålet med opholdszonerne er at skabe et sted hvor man kan opholde sig med siddefaciliteter, som integreres i højvandssikringens forløb. Der vil derudover være fokus på målgruppen børn og unge og derfor kan der indarbejdes byrumsinventar der opfordrer til leg og bevægelse.

## Dobbeltfunktion

Havnepromenaden er en del af kystsikringen, hvor kanten af kystsikringen trækkes væk fra kajkanten og på den måde definerer promenadeforløbet. Opholdsfaciliteter og begrønning indarbejdes i sikringsforløbet, så sikringen bliver en del af landskab og forløb.

## Hovedaktivitet 4 - Konkrete aktiviteter

- ✓ I løbet af 2027 anlægges Havneskoven på baggrund af projektering og udbud.
- ✓ 4 opholdszoner
- ✓ Begrønning der understøtter forløb og sammenhæng
- ✓ Tilpasning af belægning

Budget: 1.200.000 kr. Se udspecificeret budget i bilag



# Hovedaktivitet 5 – Anlæg af Oplevelsesplatform

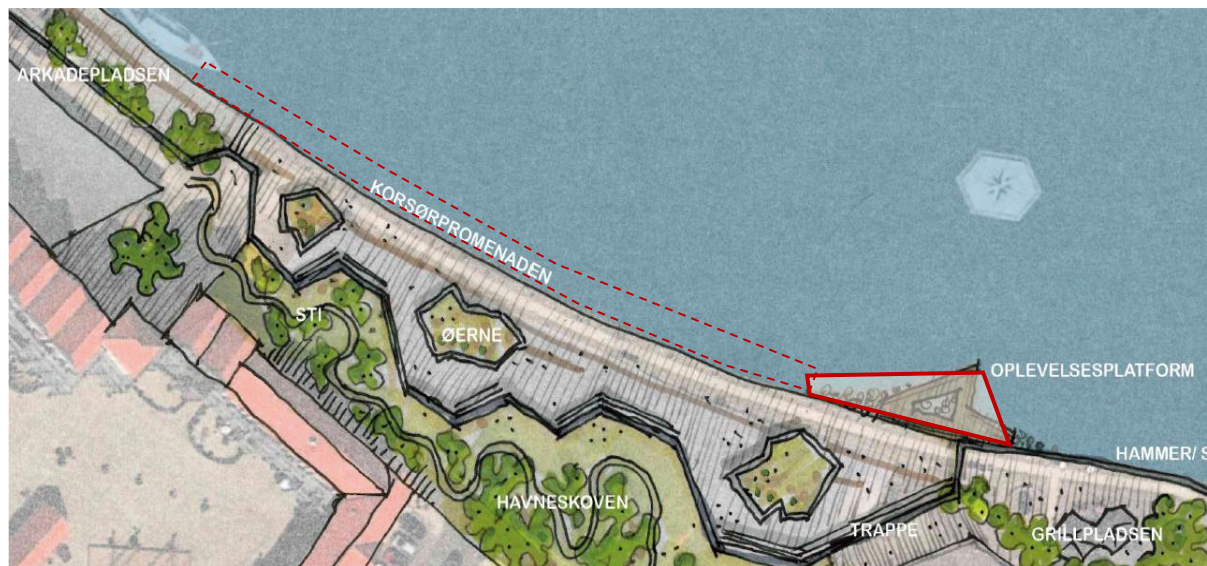
## Tangkrogen – en oplevelsesplatform i vandlinjen med formidling af klima og havmiljø.

Vandkontakt er et centralt element i udviklingsplanen. Med etableringen af Tangkrogen – en oplevelsesplatform i vandlinjen – styrkes adgangen til vandet markant. Platformen placeres tæt ved Havneskoven og Caspar Brands Plads og kan forbindes med et boardwalk mod Havnepladsen, så der skabes et loop i vandspejlet. I

inddragelsesprocessen undersøges mulighederne for vandbaserede aktiviteter, fx støttepunkt for kajakker eller bademulighed, uden at forstyrre den aktive erhvervshavn.

Oplevelsesplatformen skal udformes med særligt henblik på at skabe gode rammer for undervisning og formidling af havmiljøet og kystnaturen henvendt til byens skoler og særligt den nærliggende Baggesenssskole.

Der arbejdes med etablering af tangskov, rev og habitater tættere på overfladen, så havlivet bliver synligt og tilgængeligt. Vanddybden på 7–8 meter kræver innovative løsninger, og formidlingen målrettes særligt børn og unge, med potentiale for undervisningsbrug i skolerne.



## Hovedaktivitet 5 - Konkrete aktiviteter

- ✓ I løbet af 2027 etableres oplevelsesplatformen på baggrund af projektering og udbud.
- ✓ Indhentning af tilladelser
- ✓ Etablering af platform
- ✓ Etablering af havmiljø
- ✓ Etablering af læringsmiljø
  
- ✓ Etablering af boardwalk fra platformen og hen til Arkadepladsen indarbejdes som en option i projekteringen, men vil være afhængig af den økonomiske ramme.

Budget: 11.250.000 kr. Se udspecificeret budget i bilag

Platform og boardwalk vil være udsat i forhold til vind, vand og vejr og skal tilpasses forholdene i havnen. De tekniske specifikationer udvikles i projekteringen. Der ud over skal platformen have flere funktioner, som skal udvikles i samarbejde med brugerne herunder byens skoler, de unge, fritidsområdet, marinbiologer m.fl.

Slagelse Kommune arbejde med genopretning af havnatur, som undervisningsaktiviteterne på platformen vil tage afsæt i.

Anlæg af oplevelsesplatformen kræver tilladelse/godkendelse hos Kystdirektoratet, normalt er der mellem 6-12 mdr. sagsbehandlingstid afhængig af projektets kompleksitet. Forventeligt vil hovedaktivitetens rammer være fastlagt i udgangen af 2. kvartal 2026 – med input fra rådgiver og leverandør, så en ansøgning kan afsendes til Kystdirektoratet, med en forventet godkendelse senest et år efter og etablering umiddelbart derefter.

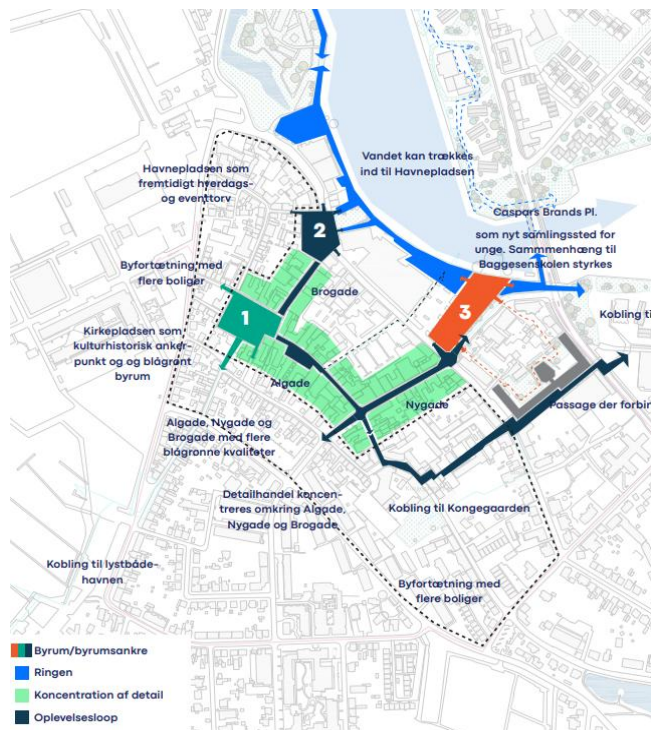
# Hovedaktivitet 6 – Fornyelse af Havnepladsen

Ved Havnepladsen skal der etableres en kobling imellem den bynære plads og promenaden der løber langs kajkanten.

I dag er Havnepladsen domineret af parkering og en overordnet prioritering af biltrafikken. Med tilpasning af Havnepladsen skal der skabes plads til fodgængere og cykler, så der opstår en naturlig gangforbindelse imellem Havneskoven og Havnepladsen, der leder videre ind til detailhandelsgaderne, kirkepladsen og den gamle by.

Tilpasning af Havnepladsen (nr. 2 på kortet) tager afsæt i Udviklingsplanens Hovedgreb: Indefra og ud, hvor Havnepladsen indtager en central rolle i etablering af oplevelsesloopet.

I Udviklingsplanen står således: Bymidten skal styrkes som Korsørs centrale og mangfoldige mødested. Den skal i højere grad tilgodese bløde trafikanter og forbindes mere direkte til Ringen og det blå byrum ved havnen via det historiske gadenetværk.

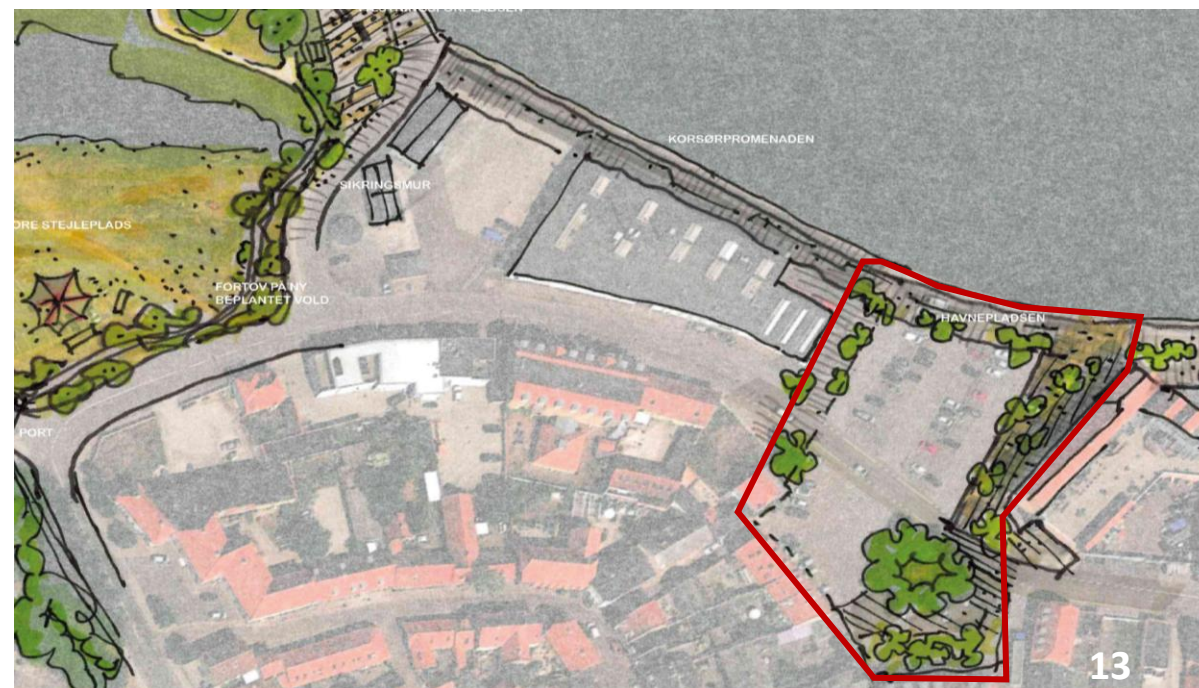


## Hovedaktivitet 6 - Konkrete aktiviteter

- ✓ I løbet af 2027 tilpasses Havnepladsen jf. projektering og udbud
- ✓ Etablering af grøn korridor, der skaber sammenhæng.
- ✓ Tilpasning af parkering og gangforbindelse, så der opleves en naturlig passage imellem promenade og den gamle havneplads.

Formål: Skabe kobling imellem Havneskoven og bymidten.

Budget: 2.750.000 kr. Se udspecificeret budget i bilag



# Hovedaktivitet 7 – Synliggørelse og sammenhæng med bymidte

For at sikre sammenhæng til resten af byen udarbejdes der en strategi for synliggørelse af projektet gennem et wayfindingkoncept. Wayfindingkonceptet kan bidrage til at udpege vigtige forbindelser til resten af byen, indeholde udvikling af et design for skiltning, formidling og evt. særligt byrumsinventar – alt sammen med henblik på, at borgere og besøgende bliver opmærksomme på Havneskoven og forbindelsen til vandet.

Udviklingsarbejdet i forbindelse med synliggørelse af Havneskoven skal ske i forlængelse af designprocessen for selve byrummet, så der er en naturlig sammenhæng. Havneskoven skal opleves som en integreret del af Korsør bymidte, og derfor er det vigtigt at projektet også har tråde længere ude end blot den fysiske projektafgrænsning. Udviklingen af indsatser skal ske gennem inddragelse af borgere og lokale aktører i dialog med kommunen og rådgivere, så indsatsen opleves velforankret i Havneskoven og Korsørs stedsidentitet jf. beskrivelse af hovedaktivitet 1 (Inddragelse og udviklingsfasen).

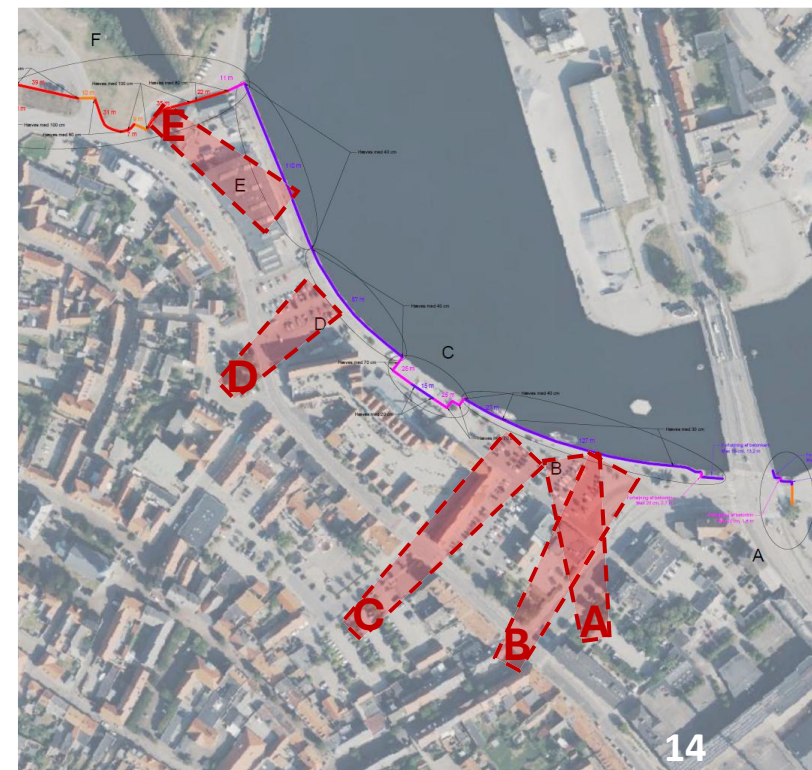
Vi forventer, at der skal etableres synlig forbindelse fra Baggesensskolen (A), ved gågaden(B), Solens Plads(C), Havnepladsen(D) og Stejlepladsen(E). Ved mindst fem placeringer i byen skal der skabes en synliggørelse af Havneskoven, som inviterer forbipasserende til at komme ned til det nye anlæg.

Ved støttep

## Hovedaktivitet 7- Konkrete aktiviteter

- ✓ Wayfinding koncept
- ✓ Etablering af 5 støttepunkter for synlighed og kobling af Havneskoven og Bymidten

**Budget: 750.000 kr.** Se udspecificeret budget i bilag



# Hovedaktivitet 8 – Evaluering

Der udarbejdes et projektspecifikt evalueringsdesign indeholdende specifikke målepunkter og målemetoder med udgangspunkt i aktør-workshoppen med Bymidtebarometeret i inddragelsesforløbet. Der laves løbende årlige genbesøg i følgegruppen af de opstillede kriterier for at give en pejling af, om projektet er på rette vej, og om der er behov for justeringer.

Med nulpunktsmålingen vil der blive undersøgt, om byrummet besidder de kvaliteter som var intentionen fra starten f.eks. at skabe bedre rammer for ophold, understøtte hverdagslivet i Korsør, forbinde byen til vandet, og henvende sig til de ønskede målgrupper. Gennem bl.a. byrumsobservationer, interviews, sammenligning af årshjul, optælling af ledige lejemål, registrering af beplantning og opholdsmuligheder vil der blive udarbejdet en konkret evaluering af projektområdets status, inden igangsættelse og efterfølgende vurdering af projektets effekter til sammenligning med udgangspunktet.

Evalueringsdesignet foretages henholdsvis 1 år og 3 år efter ibrugtagning af Havneskoven, da det først er her, at man for alvor kan vurdere om indsatsen har haft den ønskede effekt, da borgere skal have mulighed for at tage det nye byrum til sig, beplantningen skal vokse til mv. Udviklingsplanen rummer en række langsigtede intentioner som nærværende projekt skal være med til at indfri. De langsigtede målsætninger såsom projektets effekt på øget bosætning vil først være muligt at evaluere efter en længere årrække, hvor man gennem interviews med tilflyttere, ejendomsmæglere, kommunen o. lign. aktører kan få indsigt i, hvilken rolle projektet spiller i forhold til at tiltrække nye borgere. Det vurderes dog, at det også til den tid vil være svært at vurdere den direkte afledte effekter på eksempelvis bosætning, da bosætningsmønstre ofte er motiveret af en række overvejelser og incitamenter, hvor Havneskoven blot udspiller en potentiel del af den samlede tiltrækningskraft for mulige tilflyttere.

## Hovedaktivitet 8 - Konkrete aktiviteter

- ✓ Evalueringsdesign med afsæt i bymidtebarometeret. Evalueringsdesign skal tilrettelægge både nulpunktsmåling samt evalueringerne i år 1 og 3.

- ✓ Nulpunktsmåling

Efter projektperiode:

- ✓ Evaluering år 1

- ✓ Evaluering år 3

Udgifter hertil er ikke medtaget i budget, da det ligger udenfor projektperioden. Men fordi projektet udvikler et evalueringsdesign, forventes ressourcetrækket at være mindre og derfor kan indgå i den ordinære drift.

**Budget: 175.000 kr.** Se udspecificeret budget i bilag

## Hovedaktiviteter

## Outputs

## Resultater

### Udvikling og samskabelse (Hovedaktivitet 1)

- Konkrete lokale målsætninger
- Opbakning og lokalt forankret projektforslag

- Lokalt ejerskab
- Aktive aktører
- Børn og unge som medskabere
- En ny fortælling om Korsør, hvor man udvikler i fællesskab

### Projektering og udbud (Hovedaktivitet 2)

- Sammenhæng mellem teknisk anlæg og rekreative formål.
- Målsætninger for ESG indarbejdes i proces og anlæg

- Kystsikring med rekreativ merværdi
- Et anlæg der overholder og prioriterer ESG både i proces og i de fysiske anlæg

### Anlæg (Hovedaktivitet 3-6)

- Rette investeringer og prioriteringer ihht. inddragelsesforløb og politisk vedtaget udviklingsplan

- Omstilling af Korsør bymidte, hvor vandet og havnen bliver et samlingspunkt og en ny forside.
- Øget kvalitet af bymidten med et nyt grønt centrum og aktivering af nærheden til vandet i Korsør.
- Mere grøn bymidte samt fremme af biodiversitet

### Synliggørelse og sammenhæng (Hovedaktivitet 7)

- Synlighed, kommunikation og sammenhæng

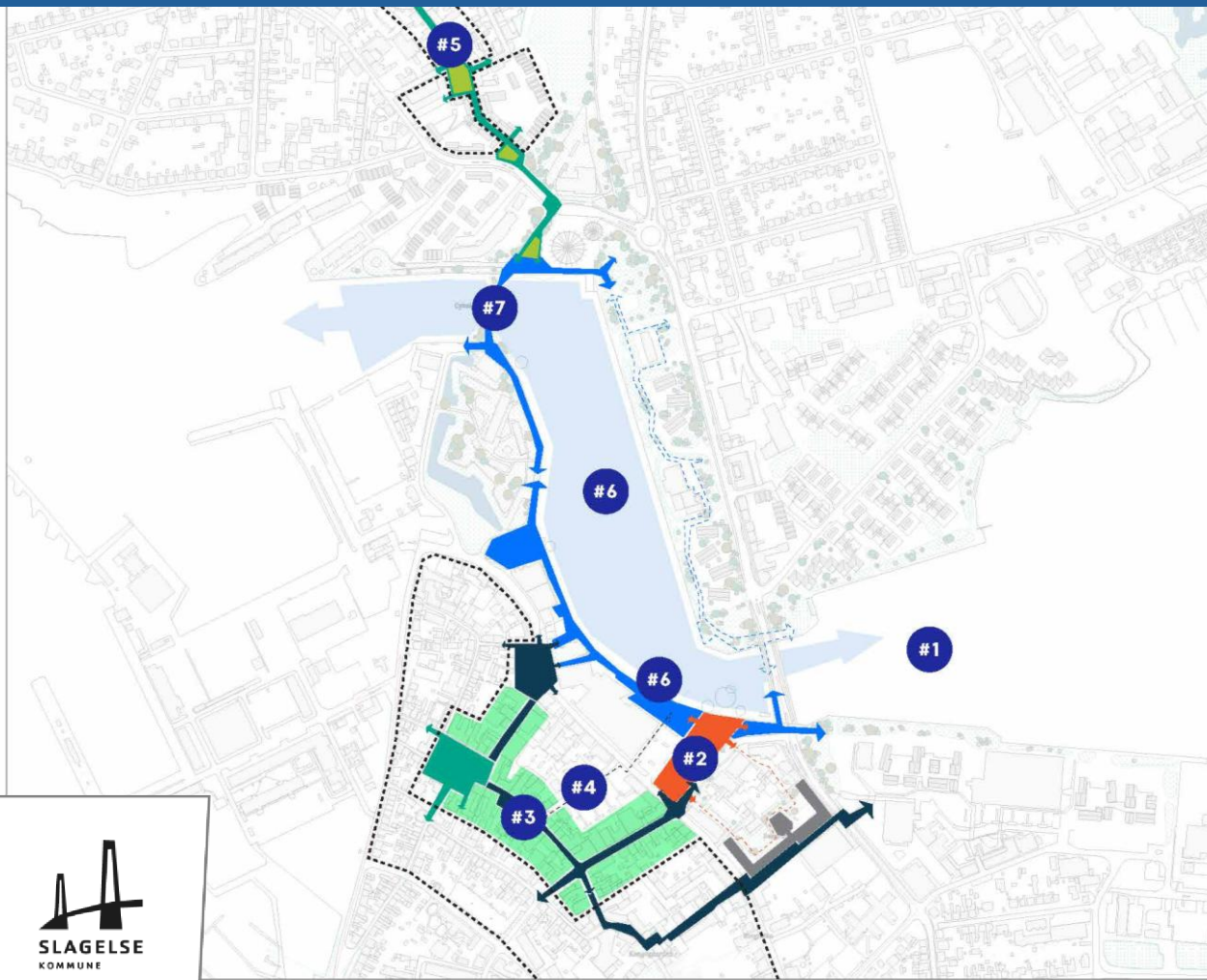
- Mere liv og flere typer ophold
- Flere skoler og institutioner bruger området
- Flere turister i bymidten
- Flere der sammen løfter Korsør bymidte

### Evaluerings (Hovedaktivitet 8)

- Kvantitativ og kvalitativ evaluering af projektets effekter

- Et lærende forløb
- Klar fælles retning for en mere levende bymidte

# Havneskoven realiserer en del af udviklingsplanen



Realiseringen af udviklingsplanen for Korsør forudsætter en fælles indsats baseret på tæt samarbejde og medskabende processer mellem byens aktører. Denne tilgang skal sikre, at udviklingen ikke blot sker **for** byen, men **med** byen – hvor lokale perspektiver og engagement aktivt inddrages.

I beskrivelsen af udviklingsplanens hovedgreb har vi synliggjort og inspireret med mulige greb, indsatser og projekter, der kan understøtte hovedgrebene og de strategiske mål på lang sigt.

For at komme godt og hurtigt igang med udviklingen i Korsør, er nogle handlinger og indsatser dog vigtigere at igangsætte end andre. Derfor har vi udvalgt en række prioriterede tiltag, som foreslås iværksat i samarbejde mellem Slagelse Kommune og byens aktørnetværk.

Disse prioriterede handlinger ses herunder, og uddybes i det efterfølgende handlingskatalog.

## HANDLINGSKATALOG

- #01 Organisering af byens netværk.
- #02 Caspars - Nyt samlingsted for børn og unge.
- #03 Byliv og handelsliv på nye måder.
- #04 Mobilitetsplan for bymidten.
- #05 Halsskovvej som grøn boliggade.
- #06 Møder med vandet.
- #07 Kysset - Ny Gang- og cykelbro mellem Korsør og Halsskov.

# Udviklingsplanens handlingskatalog

## #06

### Moder med vandet

Der iværksættes en samlet indsats for at styrke forbindelsen mellem Korsørs bymidte og det maritime miljø under overskriften "Møder med vandet". Initiativet bygger på en bred forståelse af, at mødet med vandet kan tage mange former: et kunstnerisk blik, et sanseligt møde med blå biodiversitet og livet under overfladen, eller et aktivt møde gennem sport, leg og læring.

Gennem konkrete projekter og midlertidige afprøvninger skal nye fortolkninger og anvendelser af vandrummet omkring bymidten afprøves – med fokus på oplevelse, fællesskab og læring.

#### BIDRAG TIL MÅLSÆTNINGER:

Initiativet understøtter visionen om Korsør som en by, hvor vandet, havnen og kysten er integreret i hverdagslivet. Samtidig øger det forståelsen for samspillet mellem mennesker, natur og klimaforandringer – og skaber bedre adgang til vandet og de naturoplevelser, det rummer. "Møder med vandet" styrker ideen om det fælles blå udgangspunkt – Korsør som en by med vandet som sin fællede.

#### AKTØRER:

Initiativet forankres primært i borgerdrevne aktører og foreninger. Det kan være kulturinstitutioner med fokus på kunstneriske fortolkninger af vandet, vandsports- og fritidsforeninger eller skoler, der arbejder med biologi og billedkunst. Nogle aktører er allerede i gang, mens andre over tid kan blive en del af den fælles fortælling.

#### FINANSIERING:

Finansieringen afhænger af det enkelte delprojekt. Mindre forsøg kan støttes via event- og aktivitetspuljer eller partnerskaber med lokale fonde. Initiativerne kan også indgå i eksisterende eventformater som Maritime Dage eller Active Days.

#### PROVEHANDLINGER:

##### Den Blå skole:

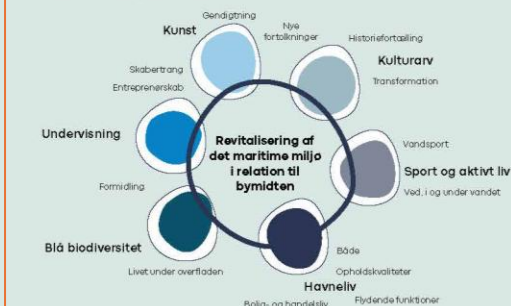
- > Etablering af en platform for undervisningsforløb, hvor elever arbejder med havets økologi, blå biodiversitet og dyrkning af "blå haver". Marine livsformer kan formidles gennem undervandskameraer og formidlingsskille.

##### Korsør 2625:

- > Kunstneriske fremtidsfortællinger om Korsør 600 år ude i fremtiden – med fokus på landskabet, havet og klimaforandringer betydning for bosætning og byliv.

##### Flydende scene- og byrum:

- > Midlertidige platforme på vandet kan bruges som scener til events eller som opholdszoner, der gør det muligt at opleve havnen fra nye vinkler.



Undervandskunst. Foto: Charlotta de Miranda



Øer i havnen. Foto: Ukendt



## #02

### Caspars - Nyt samlingssted for børn og unge (åbningstræk i bymidten)

Vi vil udvikle det gamle rådhus på Caspars Brands Plads til en kulturel katalysator på havnefronten – med særligt fokus på børn og unge.

"Caspars skal være et levende samlingspunkt for børn, unge og familier i Korsør – et sted, hvor kreativitet, leg og fællesskab skaber grobund for udvikling. Her mødes barndommens fantasi og ungdommens mod i kreative værksteder, legemiljøer og inspirerende mødesteder midt i byen."

Det gamle rådhus rummer med sine ca. 1.600 m<sup>2</sup> og sin centrale placering ved Halsskovbroen et markant bystrategisk potentiale. Beliggenheden tæt på dagligvarehandel, kollektiv trafik og byens øvrige funktioner gør Caspars til en oplagt platform for transformationen af bymidten.

Bygningens kulturhistoriske værdi og visuelle gennemslagskraft giver mulighed for at skabe et stærkt signal om forandring – et åbningstræk, hvor kultur er drivkraften frem for alene at sætte på markedsdrevne byudvikling.

#### BIDRAG TIL MÅLSÆTNINGER

Caspars vil være det strategiske åbningstræk i planen, der er det synlige billede på forandring, med kultur som drivkraft, fremfor alene at sætte liden til markedsdrevne byudvikling. Udvikling af udearealerne ved havnen og kajen med bedre opholdsmuligheder og mere grønt styrker kvaliteten af byrummene nær vandet. Børn og unge sættes i fokus, som kan øge opmærksomheden blandt potentielle børnefamilier.

#### AKTØRER

Projektet kan udvikles i samarbejde med Slagelse Kommune (bibliotek, ejendomme og trafik) og andre offentlige funktioner, Baggesens skolen, Broskolen og repræsentanter fra Ungeråd og lokale kulturinstitutioner. Hertil kunne erhvervsforeninger, turistforeninger og lignende skabe byliv og aktiviteter i og omkring

Caspars. En bred og tværgående aktørgruppe er afgørende for at skabe ejerskab og liv omkring Caspars.

#### FINANSIERING

Projektet foreslås realiseret via partnerskaber, hvor kommunale midler suppleres af ekstern finansiering – både lokale bidrag og nationale støtteordninger, funding og lignende.

#### TIDSPERSPEKTIV

Caspars kan igangsættes på kort sigt som et synligt åbningstræk i byens udvikling. På længere sigt er målet at etablere et fuldt udfoldet børne- og ungekulturhus på havnefronten.

#### PROVEHANDLINGER

##### Nyt grønt by- og pladsrum til ophold på Caspars forplads

Caspars forplads omdannes til et aktivt, grønt opholdsrum med plads til leg, læring og ungdomsliv. Aktiviteterne kobles til nærmiljøet – fx Baggesens skolen og FGU – og kan styrke forbindelsen mellem byrum og dagligdag.

##### Aktiver bygningen - Inviter børn og unge indenfor

Åbn Caspars med midlertidige aktiviteter og kulturtilbud målrettet børn og unge:

- Skoleforløb og kreative læringsaktiviteter
- Weekendworkshops, børnebio, teater og udstillinger
- Klubtilbud og åbne værksteder

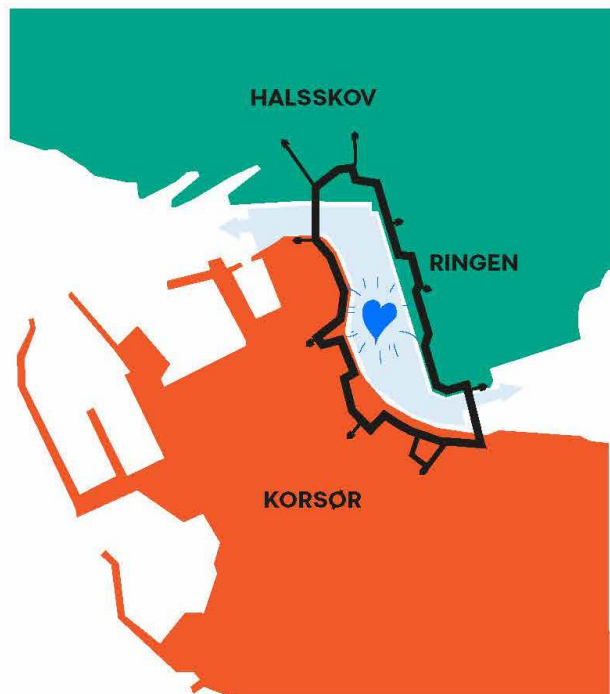
##### Igangsæt trafikforsøg omkring Caspars

For at gøre området mere tilgængeligt og trygt for bløde trafikanter – særligt børn og unge – foreslås trafikforsøg omkring Caspars Brands Plads, fx i form af midlertidige hastighedsbegrænsninger, nye sire rydningsmuligheder eller nye stiforbindelser til Baggesens skolen.



# Hovedgreb - Forbind

Ringen der samler byen om vandet igen

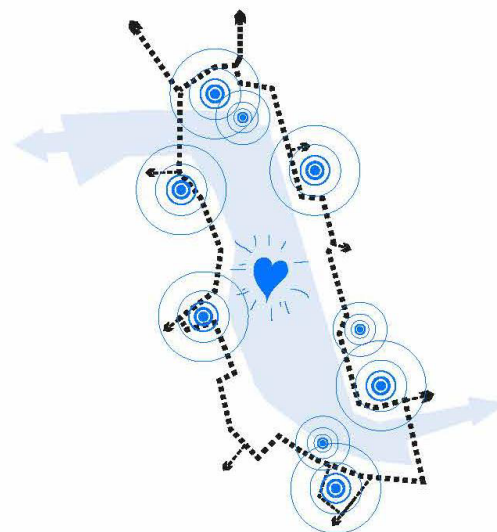


## TO SIDER - ÉN BY

Et centralt element i udviklingsplanen for Korsør er Ringen – en ny byforbindelse, der omkranser det indre havnerum og knytter Halsskov og Korsør tættere sammen på tværs af vandet.

Med Ringen etableres en ny bro, der forbinder byens to sider og gør det lettere at opleve Korsør som én samlet by ved vandet.

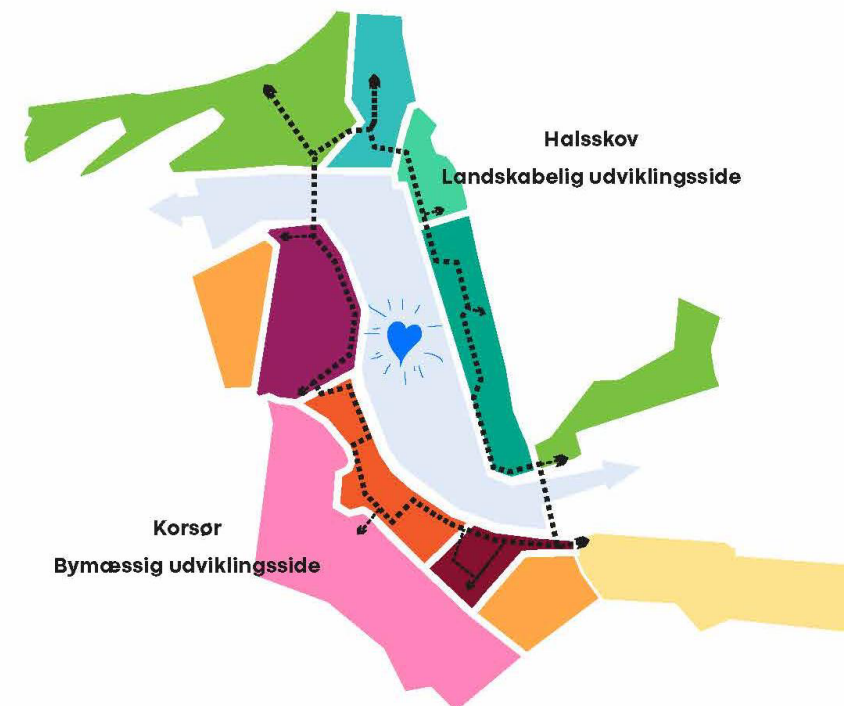
Samtidig skal Ringen styrke korsoranernes tilknytning til havnen ved at skabe en sammenhængende og tilgængelig sti hele vejen rundt om det indre havnerum.



## RINGEN - EN NY FORBINDELSE RUNDT OM BYENS BLÅ HJERTE

Ringen skaber en sammenhængende stiforbindelse rundt om Korsørs blå hjerte – det centrale, indre vandrum. En ny gang- og cykelbro forbinder Halsskov med bymidten og danner på sigt ét stort bevægelsesloop, dedikeret til fodgængere og cyklister.

Ud over at styrke den fysiske sammenhæng mellem byens kvarterer, giver Ringen adgang til nye, potentielle bylivsdestinationer langs vandet. Den gør det nemmere at bruge byen i hverdagen – og bliver en nøgleforudsætning for at realisere visionen om Korsør som en attraktiv 15-minutters by.



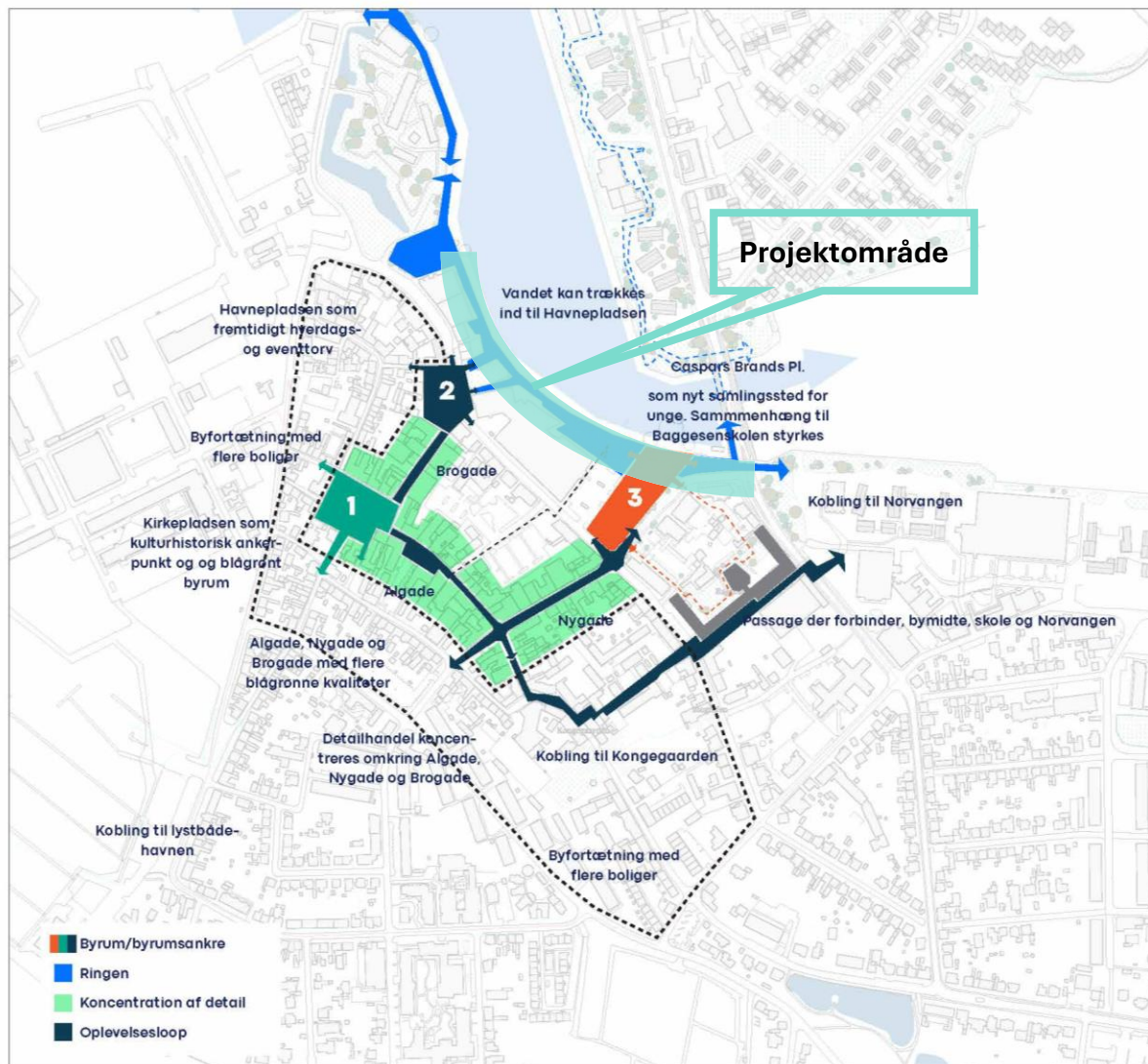
## KORSØRS MANGFOLDIGHED SKAL DYRKES

Korsør er ikke én ting. Byen rummer mange kvaliteter, historier og kulturbærere – og denne mangfoldighed skal kunne mærkes i hjertet af byen.

Med afsæt i både landskabelig og en bymæssig side skal Ringen fungere som en perlekæde af oplevelser og fællesskaber. Her skal være plads til både unge, børnefamilier og seniorer – med zoner til aktivitet og ro, historiske bygværker og rå industribygninger, der kan danne ramme om iværksætteri og nye byrum. Ringen skal samle bynatur, rekreativt vandliv og fælles byrum på tværs af generationer – og skabe plads til både de få og de mange. Her samler Ringen igen Korsør omkring vandet og byens levende kulturhistorie.

# Havneskoven er Korsørs nye blågrønne bymidte - en drivkraft for bymidteudviklingen i Korsør

- Udviklingsplanen udpeger havnearealet som en del af den nye bymidte.
- Havneskoven tilføjer både bynatur, nye rekreative funktioner og oplevelsesrum, der er med til at skabe en mere varieret bymidte.
- Forbindelseslinjer op til detailhandelsgaderne skaber sammenhæng mellem handel og den blå bymidte ved havnen.
- Det rekreative bånd langs kystsikringen er startskuddet til etablering af *Havneringen* – en ny forbindelse rundt om havnen, der samler bydelene Korsør og Halsskov.



## Hovedgreb - Indefra og ud

Ringens og bymidten skal være Korsørs mødested

Bymidten skal styrkes som Korsørs centrale og mangfoldige mødested. Den skal i højere grad tilgodese bløde trafikanter og forbindes mere direkte til Ringen og det blå byrum ved havnen via det historiske gadenetværk.

Detailhandlen koncentrerer omkring Algade, Brogade og Nygade. Herfra kobles bymidtens oplevelsesloop på Ringen gennem tre centrale byrumsankre og videre ud i byen via Ringens sammenhængende stiforbindelse omkring inderhavnen.

Bymidten skal tilføres mere bynatur – særligt langs oplevelsesloopet – hvilket åbner mulighed for at gentænke handelslivet og skabe nye former for oplevelser. Målet er at bevæge bymidten væk fra en rent handelsorienteret funktion og over mod et mere varieret byrum, der fungerer som mødested og oplevelsesrum på tværs af generationer.

Tre centrale pladsrum styrkes med hver sin karakter og ramme bor byliv: **Kirkepladsen** (1) styrkes som et grønt, blå-grønt pauserum med tydelig kulturhistorisk identitet.

**Havnepladsen** (2) genindtager sin rolle som byens historiske multitorv og eventplads ved vandet.

**Caspars Brands Plads** (3) udvikles som et nyt samlingspunkt for børn og unge – i tæt kobling til Baggesens skole og havnerummet.



# Sammenhæng til øvrige projekter og indsatser

Havneskoven er tæt forbundet til flere andre projekter og tiltag i Korsør, som samlet vil løfte Korsør og den oplevede bykvalitet væsentligt over de kommende 5 år

1. Storebælt klint er et naturgenopretningsprojekt, hvor Slagelse kommune sammen med Den Danske Natur Fond skal etablere et stort nyt sammenhængende naturområde.  
✓ I 2025 blev der givet 2 mio. kr. på finansloven til udviklingen
2. Kyststien skal forbinde midtbyen med naturområderne rundt om Korsør. Udviklingsplanen prioriterer etape fra bymidten og ud til Kruusesminde.  
✓ Forundersøgelser på finansloven 2026
3. En ny cykel- og gangbro over havneindløbet, som i Udviklingsplanen kaldes Kysset, skal forbinde de to bydele Korsør og Halsskov og muliggøre et ringforløb rundt om havneindløbet og forbinde hele kyststien fra syd til nord.  
✓ Forundersøgelser på finansloven 2026
4. Caspars er et nyt børne-/ungehus, som udviklingsplanen foreslår udvikles i det gamle rådhus på Caspar Brands Plads  
✓ Forundersøgelser på finansloven 2026

Havneskoven kobler sig desuden til Slagelse Kommunes strategiske grundlag for:

- Bosætning
- Bæredygtighedsstrategi
- Turisme

