

Faktaark: Godkendelse af huslejeændring for afd. 15 Holmstrupvej

Beskrivelse	<p>Tirsdag den 25. august kl. 18.30 afholdte afd. 15 afdelingsmøde.</p> <p>Afdelingen nedstemte forslag til budget for 2021.</p> <p>Budgetforslag var indstillet med en huslejestigning på 4,45 %.</p> <p>Afdelingen har ingen bestyrelse</p> <p>Huslejestigningen skyldes primært, udgifter til afvikling af tidligere års underskud på kr. kr. 31.777</p>
Afdelingens begrundelse for at stemme nej til budgetforslag	<p>Afdelingen ønsker ikke en huslejestigning, når der ikke sker nogen forbedringer i boligerne. Drift og vedligeholdelsesbudgettet viser at der i de kommende år er behov for større renoveringer med en yderligere huslejestigning som konsekvens.</p>
Huslejeniveau i afdelingen	<p>Husleje 2021, 947,15 pr kvm.</p>
Indstilling	<p>Administrationen indstiller at huslejeændring fastholdes. Afdelingen er en lille afdeling på 15 lejemål, så få lejemål er med til at løfte forholdsvis store udgifter.</p> <p>Budgetforslaget vil fra FOB's side videresendes til Slagelse Kommune med indstilling om godkendelse.</p>
Beslutning	<p>HB godkender på HB møde den 28. oktober 2020 administrationens indstilling og fastholder stigning på budget for 2021 på 4,45%</p>

EDI 28.10.2020