

Dagsorden, BYMIDTEGRUPPEMØDE I SKÆLSKØR
Hotel Postgaarden, Skælskør
Onsdag den 05. februar 2025 klokken 8:00 - 10:00

Deltagere:

- Skælskør Erhvervsforening: Pia Kimer Jakobsen
- Skælskør Bevaringsforening: Jesper Handberg
- Kunstnerlavet KIT: Bettina Højer
- Skælskør Kunstforening: Pernille Kirkeskov Hansen
- Bykontoret: Anne Gudiksen
- Det Røde Pakhus: Henning Jensen
- Handicaprådet: Ole Andersen
- Ældrerådet: Abdel Sabri

- Anne Bjergvang (A)
- Anja Nielsen (V) (formand)

- ~~Vej og Mobilitet: Jonas Aagaard Olsen (afbud)~~
- ~~Entreprenørservice: Peter Johansen (afbud)~~
- Plan: Marie Jedig (referent)
- Gæst: Else-Marie Hedegaard Jensen

Dagsorden:

1. Velkomst
2. Godkendelse af dagsorden
3. Oplæg: Byfornyelsesmidler
4. Bymidtegruppens fokus det kommende år
5. Nyt fra Slagelse Kommune
6. Nyt fra foreninger og råd
7. Andet og eventuelt
8. Nyt fra udvalg/byråd
9. Mødeplan

Bilag:

1. Oplæg om bymidtepulje
2. Vinterregulativ: <https://dagsordener.slagelse.dk/vis?Referat-Teknik-%2C-Plan--og-Landdistrikts-udvalg-et-d.03-02-2025-kl.15.30&id=b6e5da56-d3b0-40fd-89ff-ff76b7957878>
3. Skælskør Masterplan: https://www.slagelsekp22.dk/media/2105/5_skaelskoer-masterplan_september2023.pdf
4. Referat KMU d. 4. dec. 2024: <https://dagsordener.slagelse.dk/vis?Referat-Klima--og-Miljoedvalget-d.04-12-2024-kl.15.00&id=bea33dd2-835c-41e7-a3a2-5eebd8567f6f>

1. Velkomst ved formanden

2. Godkendelse af dagsorden

Godkendt

3. Oplæg om Byfornyelsesmidler

v. Else-Marie Jensen, Plan
30 min

Oplæg (vedhæftet som bilag 1)

Byfornyelsesmidler pulje fra 2024, har frist i marts 2026.

Bevaringsforening – Ønske om at SK gør opmærksom på muligheden for at søge midler for relevante boligejere – skal afklares med Plans leder, afventer svar.

Mulighed for at bevaringsforening går i dialog med relevante boligejere.

- Vigtigt at formidle format og restriktioner.

Spørgsmål til om penge ikke kan overføres fra landbyfornyelsespuljen til Bymidtepulje – svar: puljen og udpegningen er ikke den samme.

Spørgsmål til revision af centerudpegning – svar: privatperson, eller gruppe kan lave indsigelser ved revision af kommuneplan, som ofte starter ved nyt nedsat byråd (skriv til: plan@slagelse.dk).

Bymidtegruppe ønsker at bymidtepuljen kommer på som en politisk dagsorden - afklare mulighed for at sætte politiske midler af, puljen er afhængig af kommunal egenbetaling.

Spørgsmål: Kan en privat ejer selv dække kommunale midler? – afventer svar fra staten

4. Bymidtegruppens fokus det kommende år

v. Anja Nielsen
15 min

Fokus og temaer for gruppen det kommende år

Ønske om fokus på havnen.

- Ønske om at invitere havnefoged ind igen.
- Fokus på Skælskør Masterplan (vedhæftet som bilag 3)

Udviklingsplan i Korsør – synergi til udviklingsplan i Skælskør.

- Ønsker oplæg, evt. på et møde, om proces og resultater for udviklingsplan Korsør.

Ønske om tematisering ift. turisme.

- Samarbejde mellem Kommune og Destination
- hvordan er turismestrategien implementeret
- fokus på frivillighed.

6. Nyt fra Slagelse Kommune

20 min

Orientering fra administrationen, herunder opfølgning på emner fra tidligere møder og bilag

- **Entreprenørservice** v. Peter Johansen (ikke tilstede til mødet)

Status på havnen

Beboelse på havnen - Havnen og entreprenørservice arbejder på opdatering af bestemmelser m.v. for havnen, når en dato for politisk orientering/behandling kan fastsættes, er det relevant at punktet drøftes i Bymidtegruppen.

- **Plan** v. Marie Jedig

Præsentation af nye medarbejdere:

Jonas Aagaard Olsen, ny afdelingsleder af Vej og Mobilitet

- Deltager i bymidtegruppen fremover

Thorkild Lauridsen, ny centerchef

Status for Falck-grunden. Er der forandringer undervejs

Administrationen er i dialog med Falck, både hvad angår renovering og nye placeringer.

Bevaringsforeningen ønsker at blive orienteret, når der er mere afklaring på fremtidig placering.

Opfølgningen: Den bevaringsværdige bygning, som er en del af Falcks grund, vil ikke blive inddraget som en del af Falck eller på nogen måde forandret.

Status på Højvandssikring

KMU Besluttede d. 4. december 2024 at arbejde videre med et kommunalt fællesprojekt med udgangspunkt i Idéoplægget (se bilag 4).

Der vil vi i løbet af 2025 blive arbejdet en bidragsfordeling der passer til forholdene i Skælskør. Der vil blive afholdt et nyt grundejermøde omkring partsfordeling og på det møde skal der også nedsættes en følgegruppe.

Projektet skal i udbud i løbet af 2025, så en ny rådgiver kan være klar til at starte arbejdet op i 2026.

Er det projekt, som er vedtaget, inklusiv forskønnende byrumselementer - Svar fra referat KMU d. 4. dec. 2024 (se bilag 4):

"I Skælskør er det indledende anlægsoverslag på 36 mio. kr., hvoraf 16 mio. kr. dækker kunst og byrumselementer. I det nuværende budget er der afsat 19,7 mio. kr. fordelt på 3,28 mio. kr. i 2026, 1 mio. kr. i 2027 og 15,5 mio. kr. i 2028"

7. Nyt fra udvalg/byråd

v. Anja Nielsen og Anne Bjergvang
30 minutter.

Orientering fra udvalg/byråd.

- **Anne Bjergvang**

Vinterregulativ - Drøfte regulativ for vintervedligeholdelse

Nyt administrationsgrundlag muliggør mere dynamisk tilgang, er sendt til godkendelse hos politiet. Regulativ er uændret (se bilag 2).

Bymidtegruppen henleder til saltning af cykelstien ved Kobækvej.

Turisme - Turismetiltag i den kommende sommerperiode. Turismetiltag i forhold til Trelleborg

Arbejder på inforskærm langs Trelleborg

Udløb i fjorden (forurening)

Orienterer om, at Spegerborgrenden er screenet for forurening, og der er fundet problematiske stoffer.

Skælskør havn er blevet Blå flag havn, det betyder kommende arrangementer.

- **Anja Nielsen**

Vedligehold af plakatsøjler og blomsterkummer

Informationsstanderne

Entreprenørservices svar: Drift af dem bør være med lokal forankring evt. med bestilling af total afrensning/nedvaskning m.v. fra ES (dvs. på tidspunkter aftalt med erhvervsforening eller bymidtegruppe) og hvad der sættes, op herpå må ligeledes være lokalt håndteret.

Bymidtegruppe ønsker en nedrensning.

Spørgsmål til hvem, der står for at lave/udskifte stander, som er gået i stykker? Afventer svar.

Ladestandere

Administration laver nyt udbud i 2025, ønsker en undersøgelse af hvor der er behov, og det er økonomisk muligt at

sætte standere op. Fokus på turisme og forskellige brugertyper.

Politisk beslutning, hvor mange ladestandere der skal op-sættes ud over det minimum, som ladestanderregulativet kræver.

8. Andet og eventuelt

5 min

9. Nyt fra foreninger og råd

Medlemmerne opfordres til evt. at fremsende kommentarer og bilag inden mødet.

20 min

Fjernvarme i Skælskør

SK har inviteret til markedsdialog, og fire parter har været i dialog.

SK vil tage stilling til den videre proces inden for de kommende måneder – hvordan SK vil vælge projektet, og hvordan SK vil finansiere projektet.

Der er bekymring omkring garantien fra kommunen.

Orientering fra de deltagende foreninger og råd, herunder opfølgning på emner fra tidligere møder.

- **Skælskør Erhvervsforening** v. Pia Kimer Jakobsen

Borde og bænke, ejet af SK og lånt af erhvervsforeningen, skal forbedres.

Der er nedsat en arbejdsgruppe for stationsbygningen. De planlægger et borgermøde d. 13. marts med et konkretiseret formål.

- Ønsker at renovere og udvikle Stationsbygningen

Forespørgsel til entreprenørservice: Ønsker mere grus mellem brostenene på Algade.

- **Skælskør Bevaringsforening** v. Jesper Handberg
Fortsat stationsbygning:

Bevaringsforeningen afholdt et vel besøgt offentligt møde om stationsområdet sidst i november. Foreningen ser stationsområdet som et samlet kulturmiljø, hvor stationshistorien er væsentlig at bevare. Stationsbygningen er hovedbygningen i denne helhed.

Planlægger tur til Omø

- **Kunstnerlavet KIT** v. Bettina Højer

Arbejder på en udstilling og rundvisning

10 år jubilæum for keramikfestival

- **Skælskør Kunstforening** v. Pernille Kirkeskov Hansen

Udstilling fra lørdag d. 8 og workshops

- **Bykontoret** v. Anne Gudiksen

Laver ikke familiefestival

Fokus på tryk ift. digitalt format af aktivitetskalender

- **Det Røde Pakhus** v. Henning Jensen

Permanent tilladelse til at afholde arrangementer

- **Handicaprådet** v. Ole Andersen

Handicapråd – uddelt pris til Bilka i Slagelse

Det har været en udfordring at finde relevante kandidater til prisen, og derfor opfordres alle til at indstille kandidater.

Inklusion - er blevet inddraget, især for børn og unge, som ikke modtager fritidstilbud eller undervisningstilbud.

Der har været en god dialog med forskellige udvalg.

- **Ældrerådet** v. Abdel Sabri

Orientering om fremtidsplacering af ældreboliger

Der er et politisk ønske om at lukke beskyttede boliger i Skælskør og flytte dem til Slagelse. Dette forslag er blevet rejst til byrådet.

10. Mødeplan

Øvrige mødedatoer i bymidtegruppen i 2025:

- 14. maj
- 3. september
- 5. november

Møderne afholdes om onsdagen fra kl. 8-10 på Hotel Postgården.

Punkter til drøftelse på fremtidige møder:

- Præsentation af Korsør udviklingsplan efter vedtagelse i foråret
- Beboelse på havnen (efter styringsmidler)
- Borgerskolens fremtid (orientering)