

Bisserup 2. marts 2020.

Slagelse kommune

Miljø, - plan – og landdistriktsudvalget.

På vegne af Foreningen BIS'koppen søger vi hermed om at få tildelt puljemidler til omfugning af det tidligere missionshus, nu Landsbyhus for Bisserup.

Foreningen BIS'koppen har pt over 200 medlemmer, der hver betaler 100 kr årligt. Derudover har vi ved fonde, sponsorer, medlemmer, støttebeviser, - samt ikke mindst frivilligt arbejde i en cafe i huset, samlet nok midler til køb af huset pr 1/6 2019, og til renovering af det 100 år gamle hus. Disse midler er sikrede.

Byfornyelsesfonden har tidligere bidraget med et beløb på 435.000kr til forskelligt arbejde, men da vi dengang søgte om midler, var vi ikke opmærksomme på, at en omfugning af de gamle mure var nødvendig.

Fugerne er reparerede på forskellig måde gennem årene, med cement, med mørtel og sågar med tjære og puds. Enkelte af murstenene er også smuldrede. Nogle steder mangler der helt mørtel, så vand kan trænge ind.

Så for at det gamle hus kan bevares i årene fremover, er det nødvendigt at få foretaget denne omfugning.

Det kan tilføjes, at det også vil forskønne bygningen i væsentlig grad, hvis der bliver omfugget med traditionel kalkmørtel.

Til selve missionshuset hører også en tidligere hestestald, der i tidens løb har tjent mange formål, bl.a. søndagsskole og mindre missionsmøder.

Denne hestestald har vi også midler til at renovere, således at den kan bruges til frivillig cafe i ombygningsperioden og derefter til forskellig klubvirksomhed, som f.eks. kreativt værksted for amatørmalere, systue, mindre møder for unge og ældre. Men også her var vi ikke opmærksomme på, at en omfugning er nødvendig.

Taget på "hestestalden" er et bølge-eternittag med asbest, som vi forsigtigt har forsøgt at rense ved frivillig arbejdskraft. Det er nogenlunde tæt, men det ville pynte gevaldigt med en fornyelse, der vil passe smukt til det gamle hus.

Vi er selvfølgelig opmærksomme på, at alt arbejde skal ske i overensstemmelse med Lokalplan 1135.

Vi har indhentet tilbud på omfugning af huset og "hestestalden". Da vi i forvejen har en samarbejdsaftale med hovedentreprenør(Josk.aps), som billigst bydende efter afholdt licitation, til al hidtil udført eller planlagt renoveringsarbejde (som vi har sikret os midler til), er det ikke fair på nuværende tidspunkt at indhente tilbud til omfugning fra andre hovedentreprenører. Vi har hidtil haft et eksemplarisk samarbejde med dette firma og mener ikke, det kan gøres billigere af andre. Tilbud på dette arbejde vedlægges denne ansøgning. Det beløber sig i alt inkl. moms på 235.400kr. Pris på nyt tag til "hestestalden" skønnes til 20.000kr.

Venlig hilsen,

Kirsten Lichtenberg

Formand for Foreningen BIS'koppen

BIS'koppen
 Holsteinborgvej 224
 Bisserup
 4243 Rude

TILBUD

Omfugning af BIS` koppen

Nr.: 8654
 Sagsnr.: 4464
 Dato: 10.02.2020
 Kundenr: 151865679
 Side: 1 af 1
 Vor ref.: Jonas Kjærgaard Eriksen
 Betalingsbetingelser : Lb. md. 20 dage
 Tilbuddet gælder : 30 dage fra d.d.

Tekst	Antal	Enhed	Stk. pris	Pris
Priser, som er udregnet iflg. opmålinger og aftaler ved besigtigelsen, omfatter levering, montering og generel udførelse af følgende:	1		0,00	0,00
Hovedbygning Opsætning af egnet, sikkert stillads. Udkræsning af fuger min. 30 mm ind, samt afrensning. udskiftning af ca 50 dårlige sten. omfugning med egnet kalkmørtel. Ny forskelling på gavl mod nord. Samlet pris excl. moms	1	Stk	168.320,00	168.320,00
Hestestalden Reperation af sætningsskade, (uden garanti for tilbagekomst) Omfugning i et begrænset omfang, samt udskiftning af ca 20 sten Samlet pris excl. moms	1	Stk	20.000,00	20.000,00

(Momsfrit beløb: **0,00** - Momspligtigt beløb: **188.320,00**)

Subtotal : 188.320,00

25,00% moms : 47.080,00

Total DKK : 235.400,00

Der er IKKE indregnet nogen former for evt. specielle byggeskadeforsikringer mv.
 Der er IKKE indregnet evt. murer, maler, el, vvs, ventilationsarbejder mv., som ikke udtrykkeligt er nævnt.
 Det er forudsat at bygherren foranlediger eventuelle myndighedsgodkendelser, samt evt. tilladelser mv.
 Alle berørte arealer bedes ryddet før opstart.
 Der er indregnet oprydning og bortkørsel efter eget arbejde.
 Øvrige forhold iflg. AB 18 - dog excl. §9 Sikkerhedsstillelse.
 JOSK ApS forbeholder sig retten til at bede om evt. forudbetaling eller bankgaranti.

BIS'koppen
Holsteinborgvej 224
Bisserup
4243 Rude

TILBUD

Nr.: 423
Dato: 22.04.2020
Kundenr: 151865679
Side: 1 af 2

Nr.	Tekst	Antal	Enhed	Stk. pris	Pris
	Priser, som er udregnet iflg. opmålinger og aftaler ved besigtigelsen, omfatter levering, montering og generel udførelse af følgende:				
	Vedr. Hovedbygning.				
	Opsætning af stillads. Fuger udkradses min. 30 mm ind. Afrensning Ca. 50 stk dårlige sten udskiftes. Omfugning med kalkmørtel. På gavl mod nord laves ny forskelling.				
5	Samlet pris excl. moms.	1	stk.	176.450,00	176.450,00
	Vedr. Hestestald.				
	Rep. af sætningsskade. Begrænset omfugning. Ca. 20 sten udskiftes.				

Fortsættes på næste side

BIS'koppen
Holsteinborgvej 224
Bisserup
4243 Rude

TILBUD

Nr.: 423
Dato: 22.04.2020
Kundenr: 151865679
Side: 2 af 2

Nr.	Tekst	Antal	Enhed	Stk. pris	Pris
	PS. Ingen garanti for tilbagekomst af sætningsskade.				
5	Samlet pris excl. moms.	1	stk.	20.000,00	20.000,00

www.g-economic.dk

Fortsættes på næste side

(Momsfrit beløb: **0,00** - Momspligtigt beløb: **196.450,00**)

Subtotal : 196.450,00
25,00% moms : 49.112,50
Total DKK : 245.562,50

Der er IKKE indregnet nogen former for evt. specielle byggeskadeforsikringer mv.
Der er IKKE indregnet evt. tømrer, maler, el, vvs, ventilationsarbejder mv., som ikke udtrykkeligt er nævnt.
Det er forudsat at bygherren foranlediger eventuelle myndighedsgodkendelser, samt evt. tilladelser mv.
Alle berørte arealer bedes ryddet før opstart.
Der er indregnet oprydning og bortkørsel efter eget arbejde.
Øvrige forhold iflg. AB 18 - dog excl. §9 sikkerhedsstillelse.
Stig´s Murerforretning forbeholder sig retten til at bede om evt. forudbetaling eller bankgaranti.