

REFERAT KORSØR BYMIDTEGRUPPES MØDE NR. 2
AFHOLDT DEN 1- 8. NOVEMBER 2018 KL. 18:00 – ca. kl. 20:00
PÅ KORSØR RÅDHUS, MØDELOKALE I KÆLDEREN

NB! BEMÆRKNINGER ER EFTERFØLGENDE TILFØJET REFERATET!

Inviterede deltagere:

- SK, Erhvervs- og Teknikudvalget: Flemming Erichsen (fmd.), ~~Anders Køfoed~~
- Erhvervsgruppen: ~~Heidi Grønlund~~, Kim Hansen, ~~Søren Pihl~~
- Halsskov Lokalråd: Khalil Hussein
- Korsør Lokalråd: Nina Ottesen
- Korsør Turistråd: ~~Jørn Ole Didriksen~~
- Korsør Bevaringsforening: Jane Kjølbye

- SK, Center for Teknik og Miljø: afdelingsleder, Natur, Vej og Trafik, ~~Christian Schou Rasmussen~~
- SK, Center for Teknik og Miljø: afdelingsleder, Entreprenørservice, ~~Peter Johansen~~
- SK, Center for Teknik og Miljø: byplanarkitekt, Ole Lund Sørensen (ref.)

1. Godkendelse af referat (fast punkt)

Ad. 1

Godkendt. Flemming henviste til afsnit med Jørn-Oles bemærkning om Cityforeningens rolle i forhold til at administrere bl.a. Solens Plads ift. events mv. Flemming oplyste at sagen har været behandlet politisk.

2. Godkendelse af dagsorden (fast punkt)

Bemærkninger til dagsorden.

Ad. 2

Godkendt

3. Bymidtegruppens kommissorium

Vi drøftede sidste gang kommissoriet, og der blev udtrykt ønske om en opdatering. De to andre bymidtegrupper har tilsvarende ønsker. Bymidtegruppen bedes derfor bidrage til en fælles opdatering med konkrete formuleringer for Korsør. Det hele samles i et nyt, fælles kommissorium, der fremlægges til politisk vedtagelse.

Ad. 3

Bymidtegruppen var enige om, at kommissoriet savner en generel opdatering. Ole oplyste, at administrationen tager sig af den del, før kommissoriet fremlægges til politisk vedtagelse.

For så vidt angår afsnittet om Korsør, har bymidtegruppen i fællesskab opdateret indholdet, som fremgår herunder. Nedenstående foreslås indarbejdet i det samlede, reviderede kommissorium, der fremlægges til politisk vedtagelse i starten af det nye år:

KORSØR:

Bymidtegruppen arbejder ud fra en helhedsplanlægning for Korsør.

Bymidtegruppen har fokus på bymidtens bevaringsværdige fortrin.

Bymidtegruppen har fokus på udvikling af rammerne for detailhandel og turisme omkring gågader og havn samt fokus på udvikling af rammerne for kulturtilbud, f.eks. at skabe kunst i bymidten.

4. Handelsgadernes fremtid

Flemming bad sidste gang om, at bymidtegruppen gør handelsgadernes fremtid til et tema. Vi arbejder på at få inputs udefra, men begge kandidaterne var forhindrede i at deltage i dag.

Vi drøfter i stedet, hvordan vi afgrænser opgaven og sætter mål for dette tema, lige som I får en kort orientering om en igangværende detailhandelsanalyse – herunder en drøftelse af, hvordan bymidtegruppen kan medvirke fremadrettet.

5. Solens Plads, videreudvikling

De sidste arbejder på Solens Plads er i gang. Men allerede nu er der idéer til forbedringer. Flemming vil – på vegne af bestyrelsen i Stig Hansens Fond – præsentere et forslag til et kunstværk, der ønskes opstillet på pladsen. By- midtegruppen kan drøfte idéen og sende sin anbefaling med videre til den politiske behandling af sagen.

Ole vil give en kort status på øvrige projekter på pladsen.

Ad. 4

Flemming, bistået af Kim, orienterede om den igangværende detailhandelsanalyse, som ICP arbejder på netop nu. Den omfatter både en analyse, konkret dialog med byens handlende og en efterfølgende handlingsplan. Korsør indgår på lige fod med Skælskør og Slagelse. Detailhandelsanalysen forventes færdiggjort til marts 2019.

Det blev aftalt, at vi prøver at beramme et ekstraordinært 'temamøde' i bymidtegruppen omkring 1. april 2019, hvor vi sætter fokus på resultatet af detailhandelsanalysen – og får inputs fra eksterne parter, f.eks. Slagelse Erhvervscenter.

Ad. 5

Flemming fremviste projektforslag fra Stig Hansens Fond, der overvejer at donere et kunstværk til Solens Plads. Det er Benny Forsberg Jensen, der er valgt som kunstner (han har lavet bl.a. skulpturerne i rundkørslerne på Tårnborgevej). Hans forslag tager afsæt i en fortolkning af solen, kombineret med inspiration fra det maritime, bl.a. sekstanten og kompasrosen. Den udføres i bronze, sandsten og azorbé-træ (fra Halsskov Færgehavn – er også brugt på 'bolværket' på Solens Plads). Tanken er, at skulpturen skal kunne bruges både som opdeling af asfaltaarealet og til at sidde og lege på. Ud over skulpturen påtænker fonden også at finansiere et vægmaleri på Havnegade 7 – med lokalt inspirerede motiver... det skal være noget, man kan gå på opdagelse i.

Bymidtegruppen udtrykte opbakning til forslaget og bad om, at relevante interessenter høres, før det sendes til politisk behandling. Ole sørger for at indsamle bemærkninger fra Korsør Erhvervsforening, Korsør Cityforening, relevante afdelinger i Slagelse Kommune (Entreprenørservice og Vejafdelingen), KUK og Thomas Zielinski, der begge repræsenterer brugerne af pladsen.

Ole orienterede meget kort om, at de forskellige fejl- og mangelprojekter nu er under udbedring på pladsen. Reelt mangler primært en flytning af containeren til gruspladsen i nærheden af ølskuret.

Gruppen talte om, at en enkelt handlende med adresse på Solens Plads havde følt problemer omkring ølfolkets brug af pladsen, hvor de ikke holder sig bag deres hegn. Der var grundlæggende enighed i bymidtegruppen om, at de også har lov til at benytte pladsen som alle andre – men at de selvfølgelig skal følge de fælles spilleregler, der er i det offentlige rum. Nina foreslog, at Ole kontakter Thomas Zielinski, der har brugt pladsen en del, hvad hans erfaringer er omkring ølfolket... og så i øvrigt være opmærksomme på udviklingen og gribe ind, hvis problemerne bliver mere mærkbare.

6. Nyt fra medlemmerne (fast punkt)

De eksterne repræsentanter har mulighed for at orientere om relevant information fra råd og foreninger.

7. Nyt fra Slagelse Kommune (fast punkt)

Slagelse Kommunes administrative repræsentanter har mulighed for at informere om relevante nyheder fra Slagelse Kommune.

8. Slagelse Handicapråd

På seneste møde blev det aftalt, at Ole skulle tage en dialog med Slagelse Handicapråd. I skrivende stund har handicaprådet oplyst, at de gerne vil deltage på mødet – men har endnu ikke oplyst navn på deltager. Slagelse Handicapråd har mulighed for at præsentere sig selv, og vi kan efterfølgende gensidigt drøfte, hvordan tilknytningen til bymidtegruppen skal være.

9. Den gode historie (fast punkt)

Har vi en god historie fra Korsør, som bymidtegruppen ønsker at gå i pressen med?

10. Eventuelt (fast punkt)

11. Næste møde

Næste mødedato er forhåndsreserveret: 1. februar 2019, kl. 8.00 (Dahlsvej).

Ad. 6

Khalil (Halsskov Lokalråd) fortalte om, at de lige nu arbejder på højtryk for at få skabt grundlag for årets julebelysning på Halsskovvej. Ole lovede i den forbindelse at spørge Vejafdelingen, hvordan ansvars- og rollefordelingen er i de forskellige købstæder ift. julebelysning.

Nina (Korsør Lokalråd) fortalte, at hun netop er valgt som formand for lokalrådet, og at de fremover vil forsøge at fordele deres opgaver bredere end hidtil. Det vil nok betyde, at lokalrådet fremover får en anden repræsentant i Korsør Bymidtegruppe. Et af emnerne, de aktuelt har haft oppe er udfordringen med at forbinde lystbådehavnen bedre med bymidten.

Jane (Korsør Bevaringsforening) talte om, at de ikke ønsker Korsør Bykontor flyttet til Kongegården, som ellers har været foreslået. Der var generel enighed i gruppen om, at en mere central og handicapegnet placering bør foretrækkes. Hun spurgte til muligheden for en fredning af de røde bådeskure i Fiskerihavnen, hvor Flemming foreslog, at de selv med deres viden om bevaring og fredning undersøger det, da bymidtegruppen ikke umiddelbart har kompetencer til at finde løsningen. Endelig inviterede hun til byens fødselsdag, der markeres den 26. november kl. 15 i byråds-salen på Korsør Rådhus.

Ad. 7

Ole fortalte, at Lokalplan 1196 om anvendelsen af stueetagen i Havnearkaderne har været i offentlig høring, og at der var indkommet én indsigelse. Den beskrives i en hvidbog, der fremlægges sammen med den endelige lokalplan til politisk behandling i december.

Ad. 8

Bymidtegruppen besluttede, at man foreslår Tage Petersen, der er udpeget af Slagelse Handicapråd, en plads i bymidtegruppen. Det betyder, at han får tilsendt dagsorden og referater, men selv kan beslutte, om der er noget på dagsordenen, der er relevant i forhold til hans deltagelse. Ole orienterer Tage.

Ad. 9

Ingen emner til pressen denne gang.

Ad. 10

Intet.

Ad. 11

Mødeindkaldelse til næste møde den 1. februar 2019 kl. 8.00 udsendes snarest.

Efter udsendelsen af referatet, har Slagelse Kommune modtaget bemærkninger fra hhv. Korsør Erhvervsforening og Korsør Lokalråd, der ønskes medtaget i referatet. Bemærkninger, der skønnes at være afstedkommet af drøftelser efter mødet er udeladt her, da de ikke direkte vedrører referatet.

Ad 5.2:

Korsør Erhvervsforening, Kim Hansen, bemærker

Det er nok lige i "overkanten" at anføre følgende indledningsvis i pkt 5. 2.afsnit : " bymidtegruppen udtrykte opbakning til forslaget....."

Det skulle nok nærmere have været anført : "der var en vis opbakning til forslaget, men relevante interesseorganisationer og grupper bør høres før der træffes beslutning og før der det sendes til politisk beslutning....."

Korsør Lokalråd, Nina Ottesen, bemærker

*Lokalråd Korsør (og Halsskov) har **ikke** udtrykt opbakning til forslaget om en skulptur midt på pladsen.*

Vi synes at skulpturen i sig selv er pæn og på tegningen flot lavet og vi mener, at brugerne skal spørges inden eventuel opbakning.

Ad 5.4:

Korsør Erhvervsforening, Kim Hansen, bemærker

...endvidere er ordet "én" i pkt 5, 4 afsnit , 1.linie nok også at udelade, da det efter min opfattelse er flere handlende der har udtrykt utilfredshed med "ølfolkets" brug af solens plads.

Ad 6:

Korsør Lokalråd, Nina Ottesen, bemærker

Vedrørende nyt fra lokalråd Korsør.

Vi har ikke talt om, udfordringen med lystbådehavn kontra byen. Jeg refererede blot til en drøftelse vi tidligere har haft i bymidtegruppen.

(Emnet kom op fordi jeg fortalte, at vi havde flere kompetente medlemmer der kunne bidrage til bymidtegruppen, bl.a. én der sidder i lystbådehavnens bestyrelse og én der i mange år har været byplanlægger.)

Du behøver ikke skrive andet end, at vi overvejer en ny til bymidtegruppen, for at dele posterne ud.

Vi havde til gengæld talt om, den nye lokalplan blev vedtaget uden at bymidtegruppen blev hørt.