

Generelle udviklingsdata for Slagelse Kommune



Der fremlægges kvartalsvis overordnede nøgletal for Økonomiudvalget vedr.:

- Personale
- Befolkning
- Erhverv og Ledighed
- Boligforhold

Bilaget er et uddrag af de nøgletal, der findes elektronisk i Slagelse Kommunes ledelsesinformationssystem (LIM), hvor der sker løbende ajourføring af tabeller og figurer.

Generelle udviklingsdata for Slagelse Kommune

Personale



Antal ansatte i Oktober 2019

	Månedsløn	Timeløn	Total
Total	6.310	1.606	7.638
Beredskab	56	28	78
Beredskab	2		2
Beredskab - Frivillige	1	16	17
Forebyggende afdeling	2		2
Operativ afdeling	41	3	44
RESC - Rednings- og SikkerhedsCenter	13	9	22
Borgerrådgiver	2		2
	2		2
Børn- og Ungedirektør	3.755	1.349	4.871
Børn- og Ungedirektør	1		1
Center for Børn og Unge	2.143	762	2.764
Center for Handicap og Psykiatri	1.456	562	1.955
Center for Kultur, Fritid og Borgerservi	160	41	195
Erhvervs- og Arbejdsmarkedsdirektør	1.892	202	2.086
Center for Arbejdsmarked og Integration	296	2	298
Center for Sundhed og Ældre	1.385	200	1.577
Erhvervs- og Arbejdsmarkedsdirektør	1		1
Stab for Ledelse, Udvikling og HR	212		212
Kommunaldirektør	1		1
	1		1
Økonomi- og Teknikdirektør	613	38	648
Center for Kommunale Ejendomme	256	32	286
Center for Miljø, Plan og Teknik	233	5	237
Stab for Økonomi og Digitalisering	124	1	125
Økonomi- og Teknikdirektør	1		1

Kommentarer vedr. Antal ansatte:

Tabellen viser antal fuldtidsstillinger opgjort i oktober 2019.

Som følge af overgang til nyt lønsystem er opgørelsen ikke direkte sammenlignelig med tidligere opgørelser, som dækkede seneste 12 måneder.

Kommentarer vedr. Sygefravær (se opgørelse næste side)

Det samlede sygefravær for kommunens ansatte er for de seneste 12 måneder opgjort til 5,09 %. Det er et fald 0,1 % i forhold til seneste opgørelse pr. april 2019.

Fordelingen mellem kort (1-7 dage), mellemlangt (8-28) og langvarigt (over 28 dage) fravær fremgår af figurerne for seneste 12 måneder.

(I tidligere opgørelser var kortvarigt fravær opgjort som 1-3 dage)

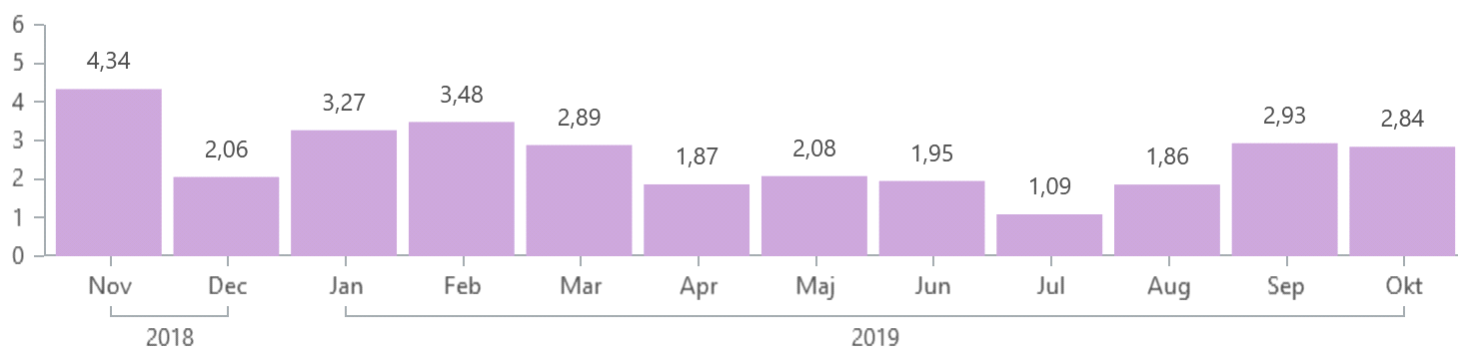
Sygefravær

Kort Mellemlangt Langt I alt Årsværk

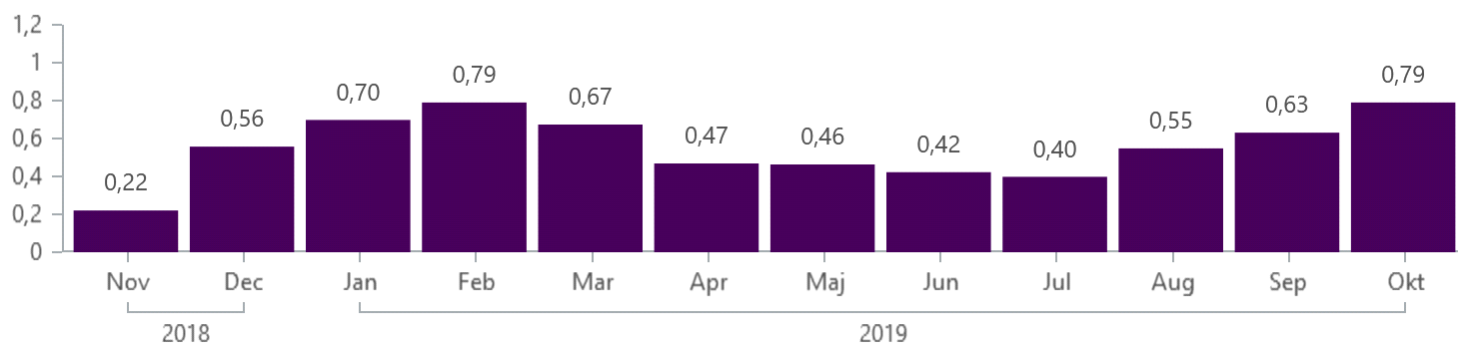
Profitcenter (H)

	Kort	Mellemlangt	Langt	I alt	Årsværk
Slagelse Kommune	2,54%	0,55%	2,12%	5,21%	5.867,67
Beredskab	0,80%	0,04%	0,68%	1,52%	57,48
Center for Arbejdsmarked og Integration	2,31%	0,42%	2,95%	5,67%	286,97
Center for Børn og Unge	2,36%	0,45%	1,86%	4,68%	1.973,95
Center for Handicap og Psykiatri	3,20%	0,64%	2,57%	6,40%	1.206,41
Center for Kommunale Ejendomme	1,60%	0,75%	4,86%	7,21%	215,20
Center for Kultur Fritid & Borgerservice	2,09%	0,32%	1,33%	3,74%	139,19
Center for Miljø, Plan og Teknik	1,94%	0,71%	1,33%	3,98%	228,79
Center for Sundhed og Ældre	3,37%	0,85%	2,46%	6,68%	1.239,09
Specielle profitcentre	0,31%	0,04%	0,15%	0,50%	290,20
Stab for Ledelse, Udvikling og HR	1,85%	0,10%	0,61%	2,55%	91,28
Stab for Økonomi og Digitalisering	1,36%	0,16%	0,64%	2,17%	124,07
Økonomi- og Teknikdirektør	0,13%	0,00%	0,00%	0,13%	15,03
Slagelse Kommune, budget 2020	2,54%	0,55%	2,12%	5,21%	5.867,67
Slagelse Kommune, budget 2020	2,54%	0,55%	2,12%	5,21%	5.867,67

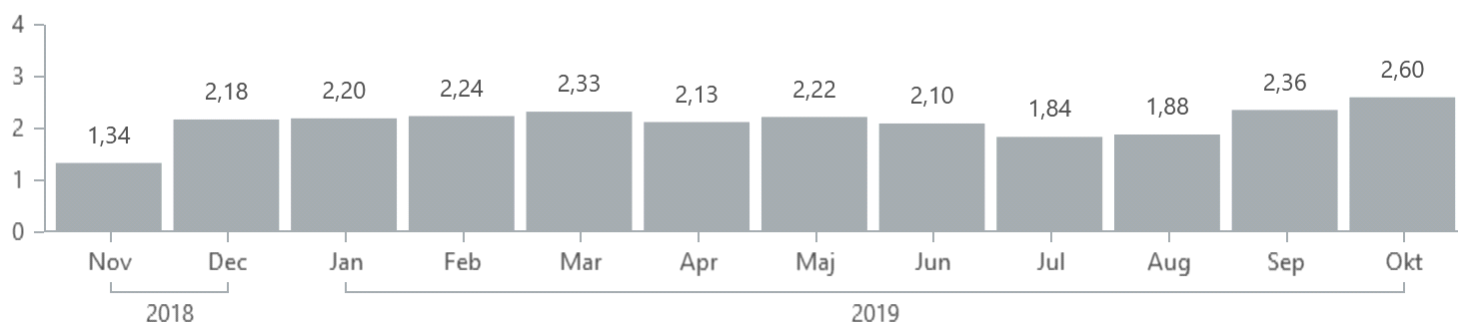
Kort sygefraværspct. (mdr.)



Mellemlangt sygefraværspct. (mdr.)



Langt sygefraværspct. (mdr.)



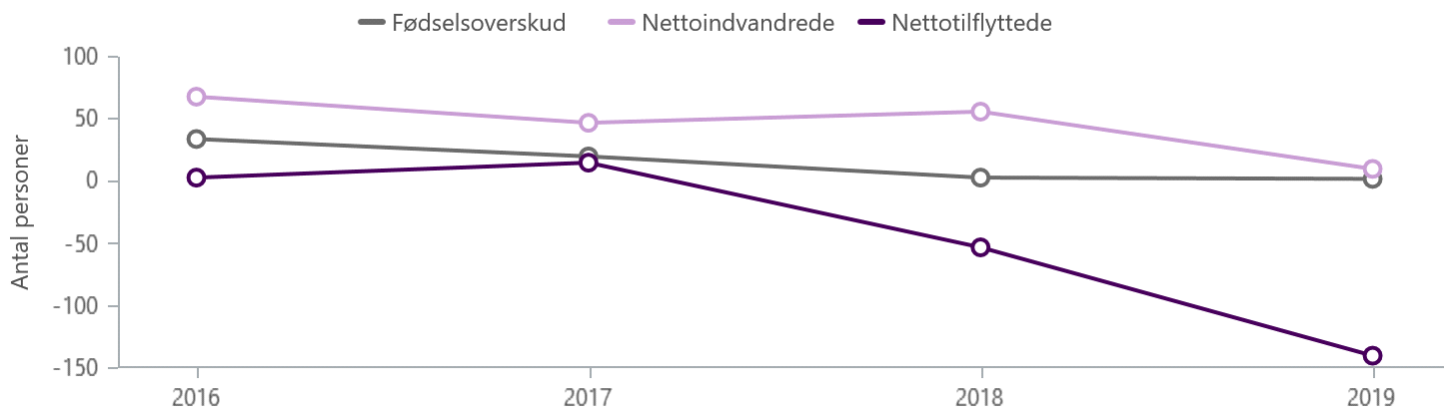
Generelle udviklingsdata for Slagelse Kommune

Befolkning-, Erhverv- og Ledighedstal



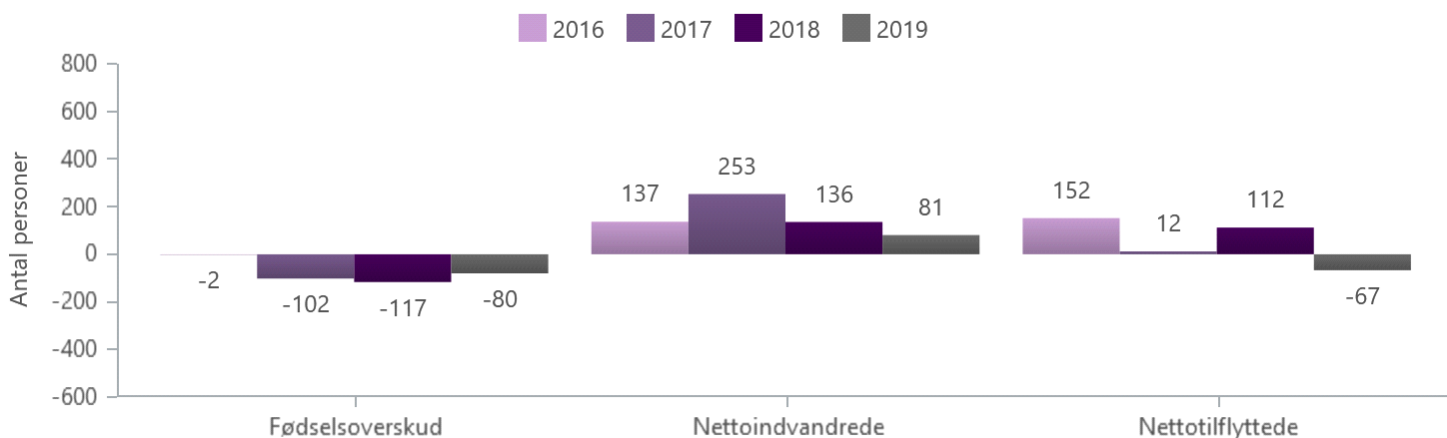
Befolkningsbevægelse i Slagelse Kommune

Bevægelse i seneste kvrt. Q3 for årene 2016-2019

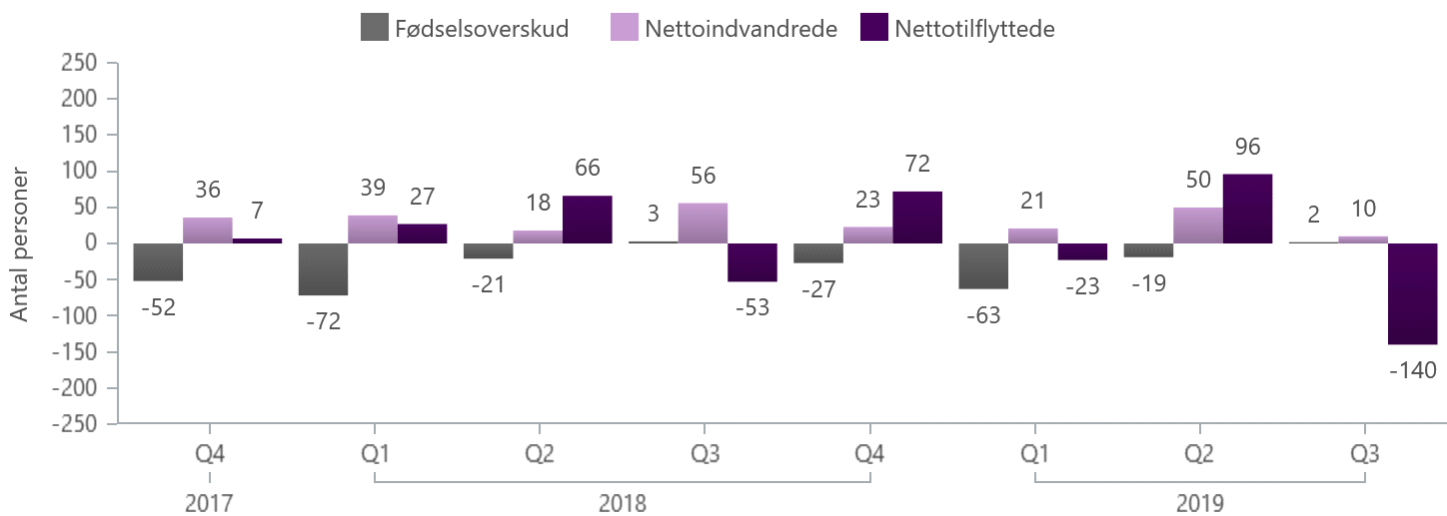


	Fødselsoverskud	Nettoindvandrede	Nettotilflyttede
2016	34	68	3
2017	20	47	15
2018	3	56	-53
2019	2	10	-140

Befolkningsbevægelse



Kvartalsvis befolkningsudvikling de seneste 2 år



Befolkningsbevægelse

Primo indbyggere

	2014	2015	2016	2017	2018	2019
Q1	76.948	77.293	78.140	78.828	78.968	79.073
Q2	77.064	77.332	78.276	78.754	78.965	79.009
Q3	77.187	77.560	78.534	78.905	79.010	79.139
Q4	77.167	77.805	78.642	78.973	79.009	78.985

Kommentarer vedr. Befolkning:

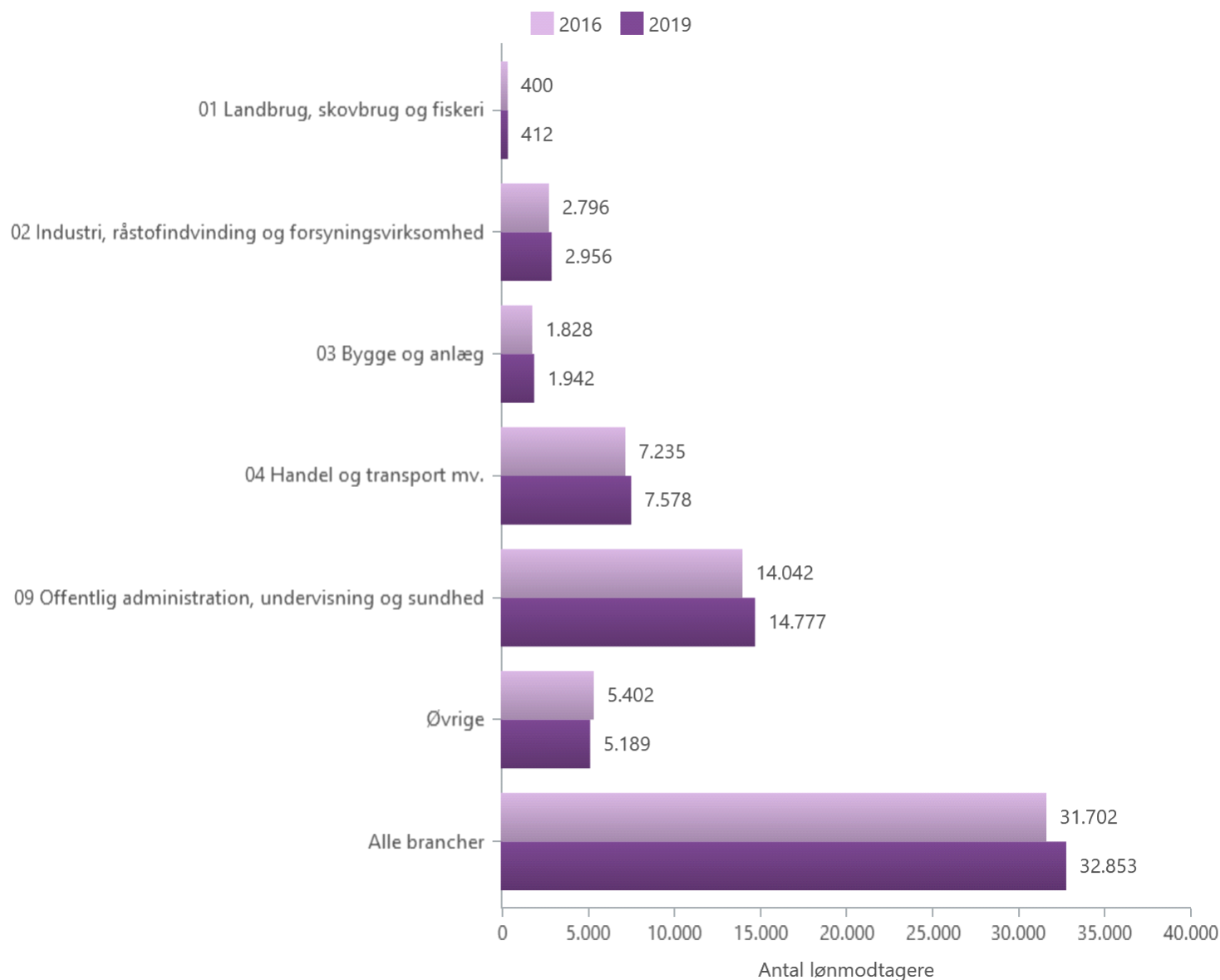
Kommunens samlede folketal har været jævnt stigende siden 2014, dog er stigningen "fladet ud" i 2017 og 2018. Folketallet har været svingene henover året, men samlet set er det faldet. Pr. 1. oktober 2019 var folketallet 78.985.

Udvikling i antal arbejdspladser

Antal arbejdssteder fordelt på branche i Slagelse med beskæftigede lønmodtagere i Q2

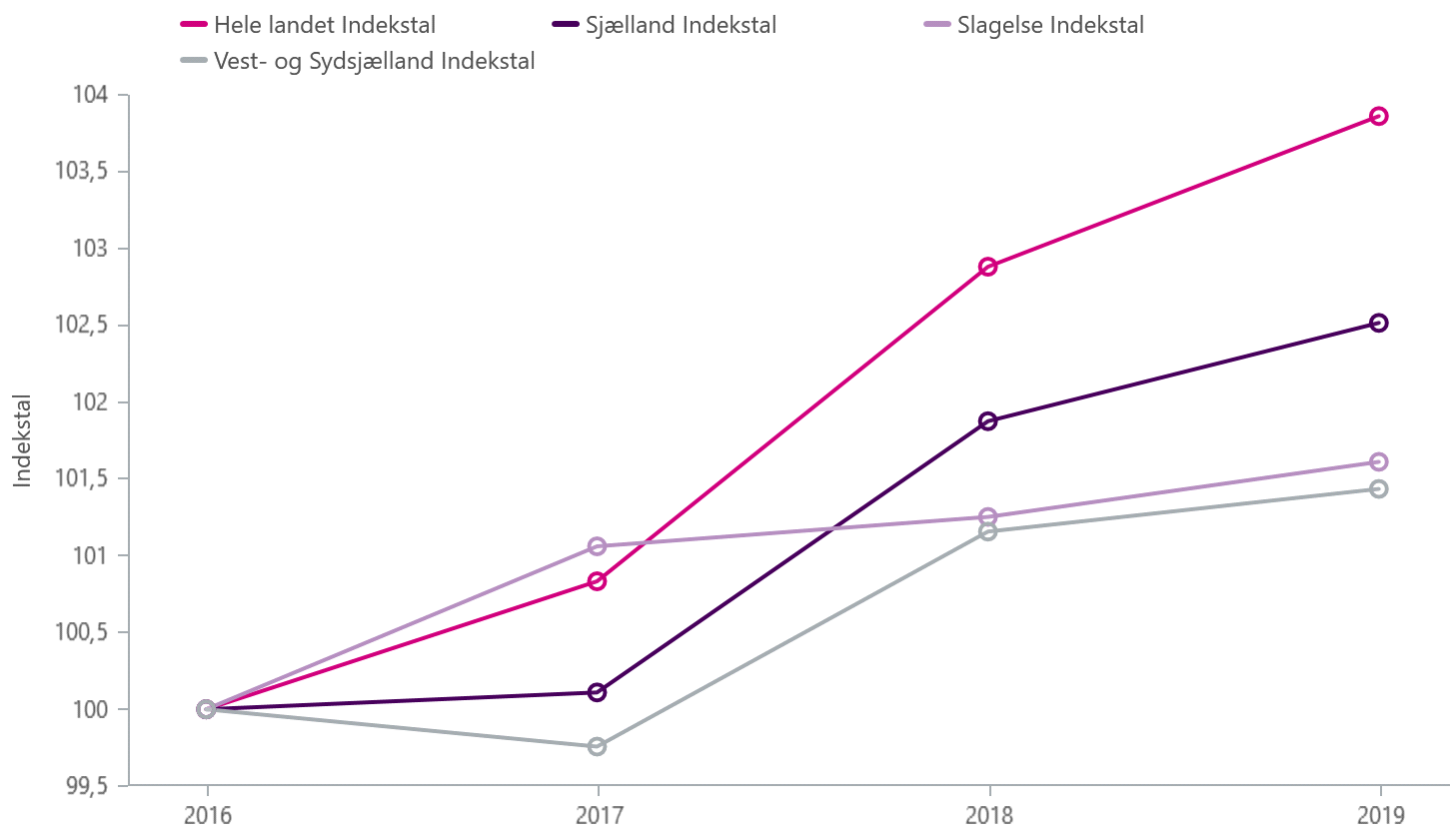
	2016	2017	2018	2019
01 Landbrug, skovbrug og fiskeri	104	101	102	103
02 Industri, råstofindvinding og forsyningsvirksomhed	179	196	188	175
03 Bygge og anlæg	254	269	275	285
04 Handel og transport mv.	852	866	838	827
09 Offentlig administration, undervisning og sundhed	394	407	411	417
Øvrige	761	803	804	867

Lønmodtagere i Slagelse fordelt på erhverv (omregnet til fuldtidsstillinger) i Q2



Udvikling i antal arbejdspladser

Udvikling i antal fuldtidsbeskæftigede lønmodtagere i Q2



Udvikling i fuldtidsbeskæftigede lønmodtagere i pct. ift. Q2 sidste år

Hele landet	Holbæk	Næstved	Sjælland	Slagelse	Vest- og Sydsjælland
1,0%	0,8%	0,0%	0,6%	0,4%	0,3%

Kommentarer vedr. Erhverv og Beskæftigelse:

Antallet af fuldtidsbeskæftigede lønmodtagere i 2. kvartal 2019 er steget en smule. Stigningen er dog mere markant på landsplan. Udviklingen fra 2016 til 2019 ligger lidt over Vest- og sydsjælland.

Set over de seneste 4 år har der været en stigning i antal fuldtidsbeskæftigede lønmodtagere på 1.151 svarende til 3,6 %. Over halvdelen af fremgangen ligger inden for kategorien "09 Offentlig administration, undervisning og sundhed", mens "04 Handel og transport m.v." står for en tredjedel af stigningen.

Ledighed

Ledighed (sæsonkorrigeret) af arbejdsstyrken September 2019

	Hele landet	Region Sjælland	Slagelse
Ledighed i pct.	3,7	3,5	4,1

Udvikling i antal ledige ift. samme måned sidste år (september)

	Hele landet	Region Sjælland	Slagelse
Opregnede faktiske	-1,5%	-4,7%	-2,0%

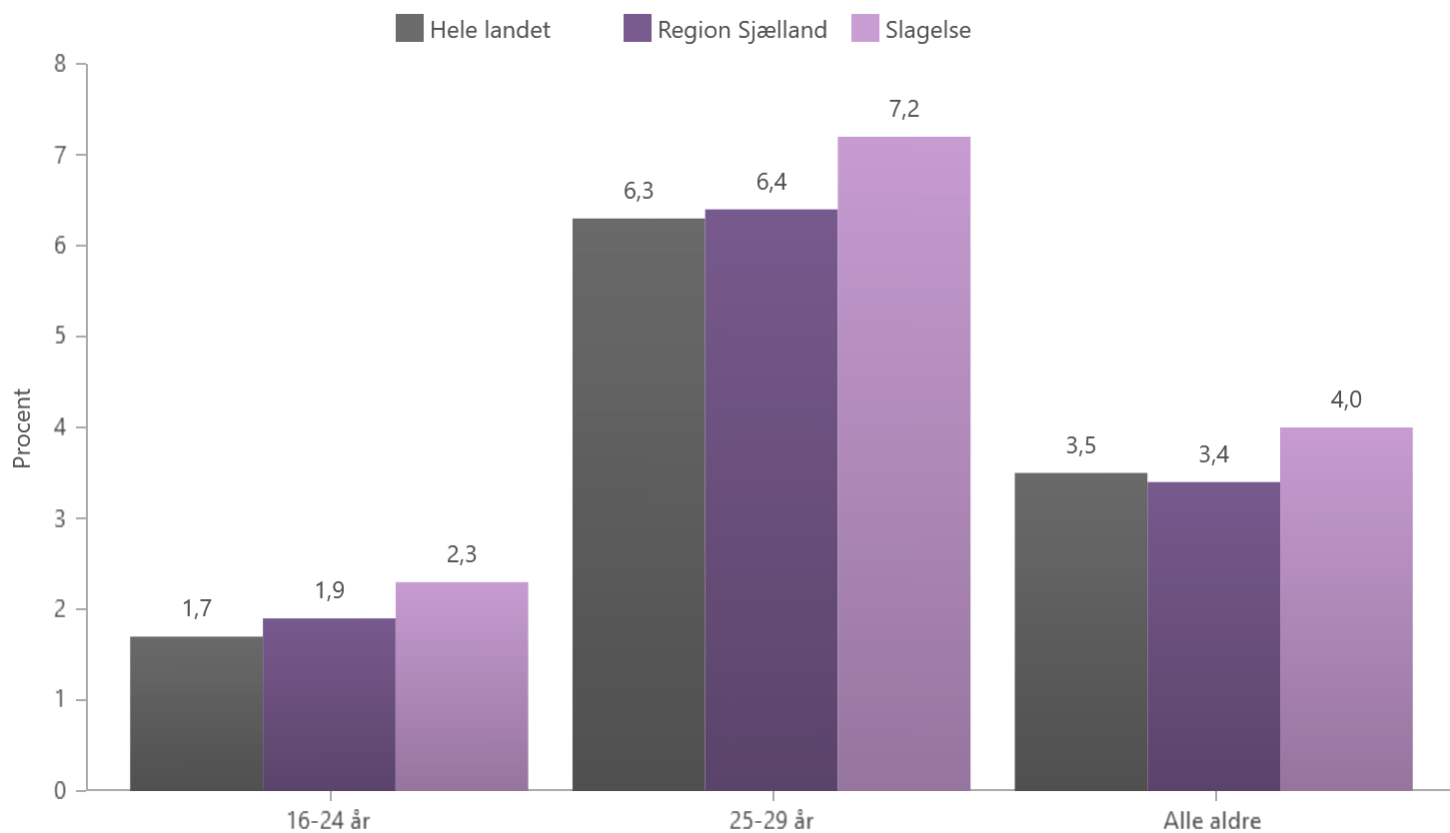
Kommentarer vedr. Ledighed:

Ledigheden har stabiliseret sig med et meget lille fald på 0,1 % i Slagelse, såvel som i hele landet. Med en ledighedsprocent i september 2019 på 4,1 % ligger kommunen dog fortsat over landsgennemsnittet på 3,7 %.

Ser man på den aldersopdelte statistik er det værd at bemærke, at aldersgruppen 25-29 år har en noget højere ledighed i 2. kvartal 2019 end landsgennemsnit.

Ledighed

Ledighed i Q2-2019



	Hele landet	Region Sjælland	Slagelse
16-24 år	1,7	1,9	2,3
25-29 år	6,3	6,4	7,2
Alle aldre	3,5	3,4	4,0

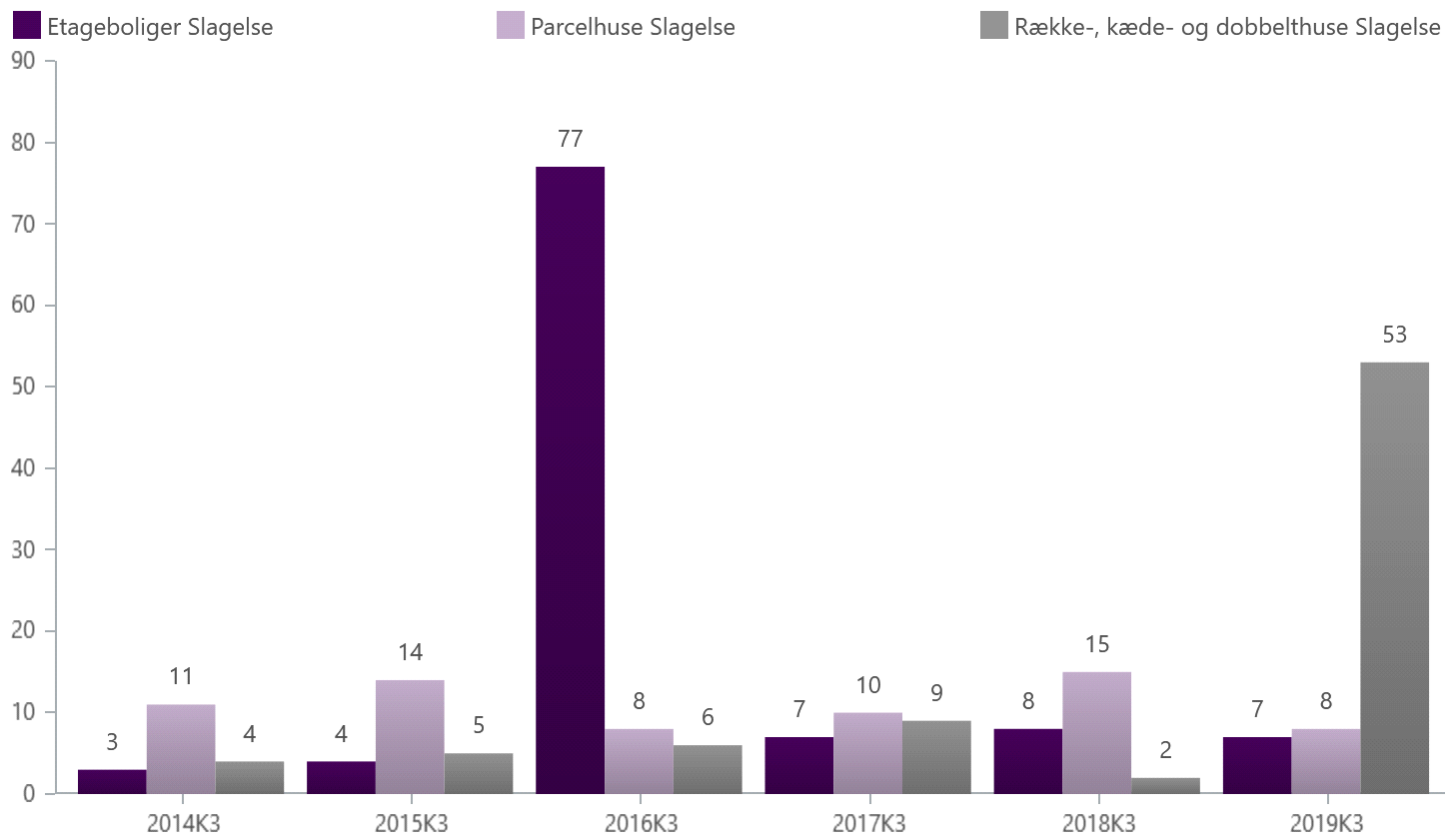
Generelle udviklingsdata for Slagelse Kommune

Bolig



Igangsatte byggerier

Fuldførte byggerier - Slagelse



Byggeri under opførelse i 2019K3 sammenlignet med samme kvartal de forrige år

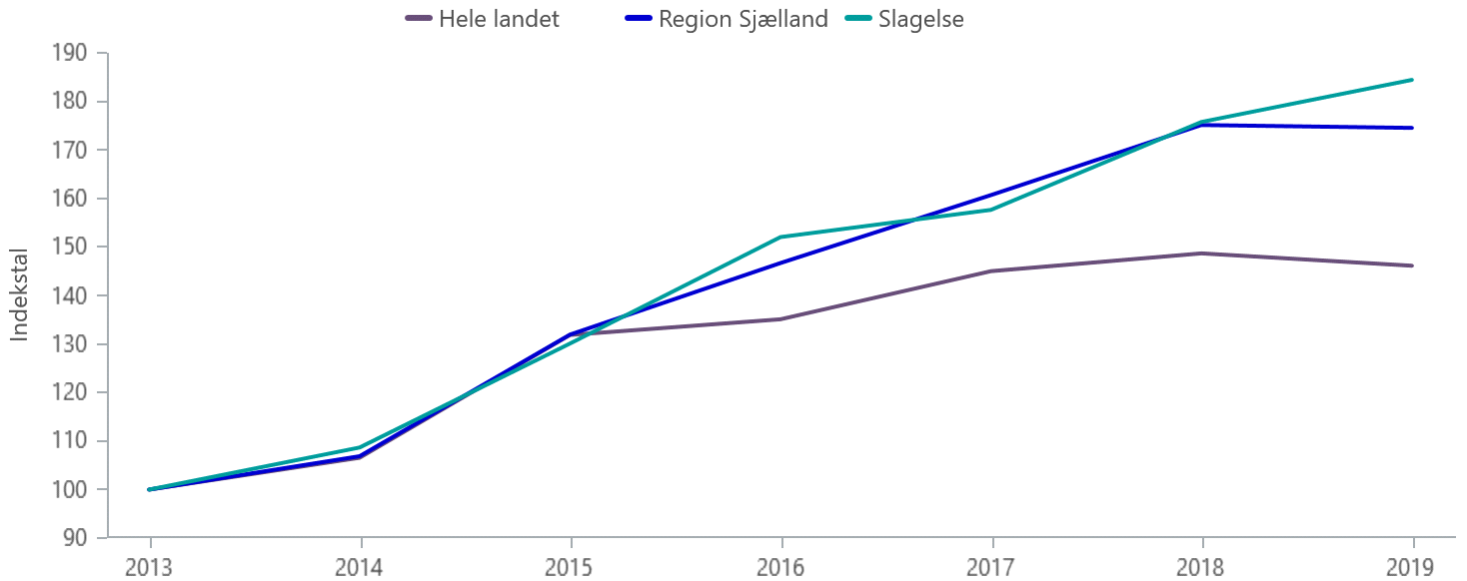
	Slagelse		
	Etageboliger	Parcelhuse	Række-, kæde- og dobbelthuse
2014K3	45	38	40
2015K3	126	33	51
2016K3	61	42	41
2017K3	115	36	29
2018K3	66	55	166
2019K3	44	37	43

Kommentarer vedr. Byggerier:

Tredje kvartal 2019 viser en kraftig stigning i fuldført boligbyggeri sammenlignet med samme kvartal i de tidligere år. Det er særlig kategorien "Række-, kæde- og dobbelthus" der tegner sig for den store stigning, mens parcelhusbyggeriet er lidt lavere end tidligere.

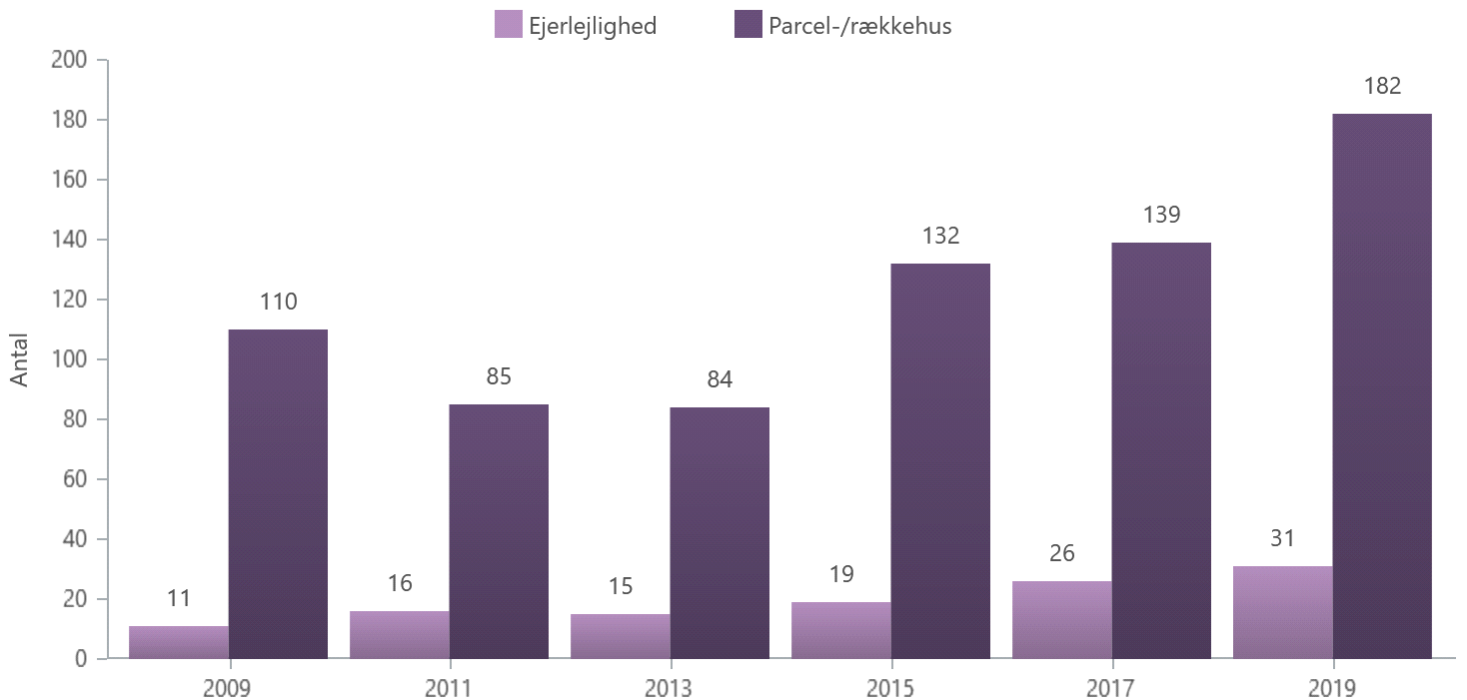
Solgte boliger

Udvikling i solgte boliger for kvartalerne: Q1 - Q4 (akkumuleret)



	Hele landet	Region Sjælland	Slagelse
2013	100	100	100
2014	107	107	109
2015	132	132	130
2016	135	147	152
2017	145	161	158
2018	149	175	176
2019	146	175	184

Solgte boliger i Slagelse kvartal Q2

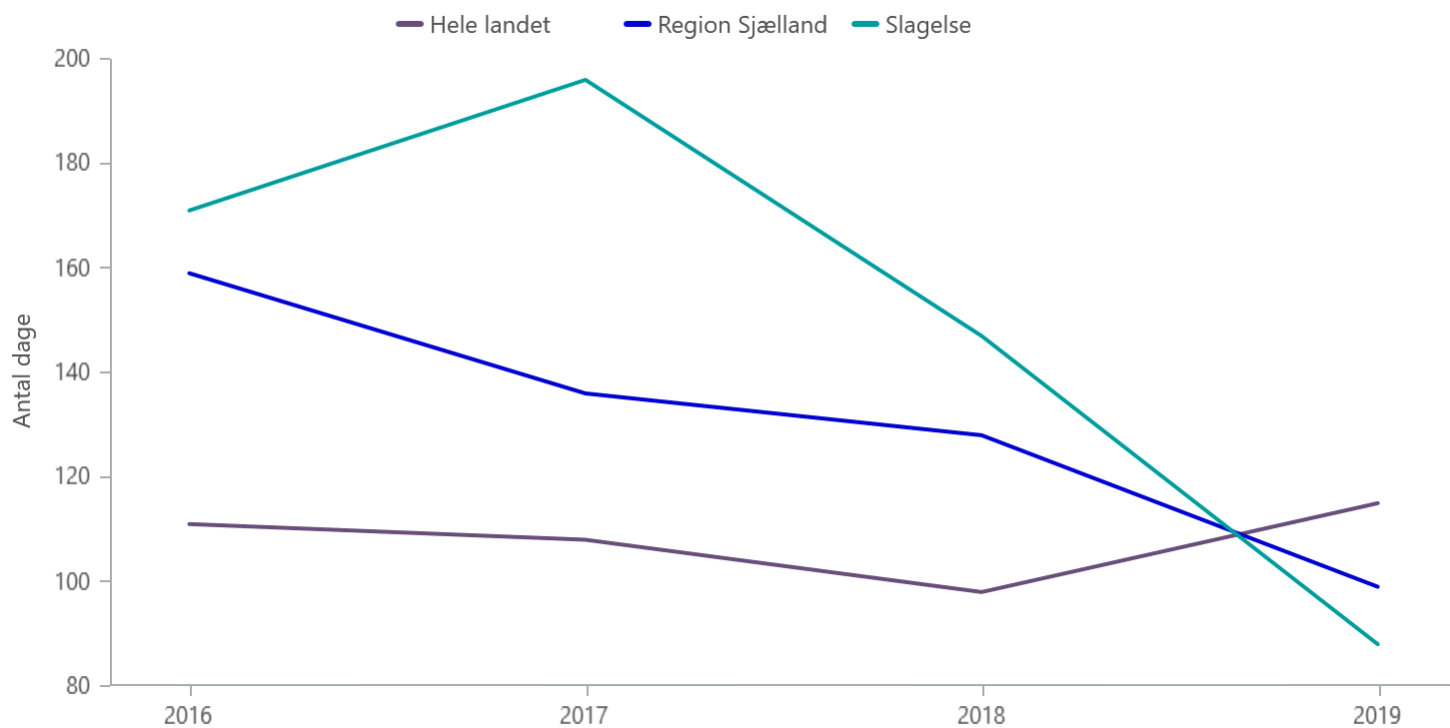


Ejendomspriser & Salgstider

Ejendomspriser i 2019-Q2 (kr. pr. kvm)

	Ejerlejlighed	Parcel-/rækkehus
Hele landet	27.876	14.053
Region Sjælland	17.771	12.258
Slagelse	11.128	10.567

Salgstider for ejerlejligheder i kvartal Q2



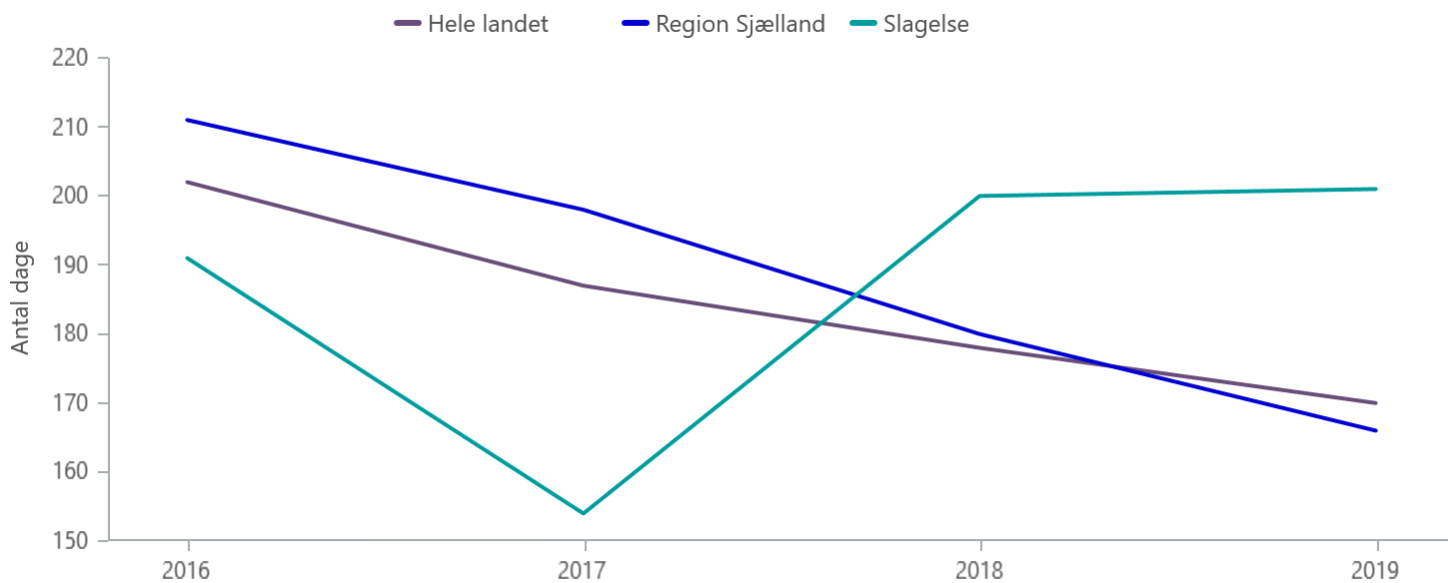
Ejerlejligheder i Q2

Stigning i handelspriser de seneste 3 år i %

Hele landet	Region Sjælland	Slagelse
15	19	12

Salgstider

Salgstider for parcel-/rækkehus i kvartal Q2



Parcel-/rækkehus i Q2

Stigning i handelspriser de seneste 3 år i %

Hele landet	Region Sjælland	Slagelse
12	15	10

Kommentarer vedr. Solgte boliger:

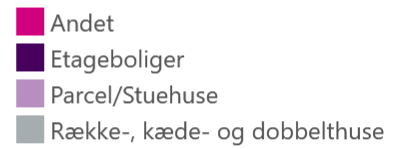
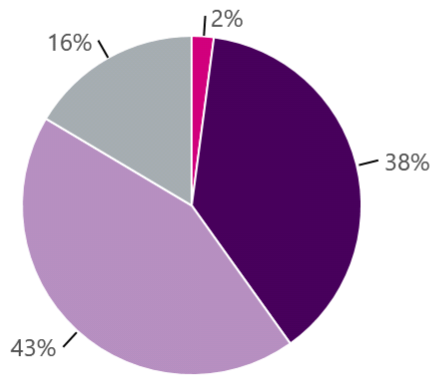
Antal solgte boliger har været stigende hvert år siden 2012, hvilket også gælder for 2019. Udviklingen for Slagelse i forhold til 1. kvartal 2019 viser en stigning i antal solgte ejerlejligheder, såvel som parcel-/rækkehuse.

Efterspørgslen afspejles også i ejendomspriserne, der også har været stigende. I Slagelse har der dog været et lille fald i ejendomspriserne for parcel-/rækkehuse.

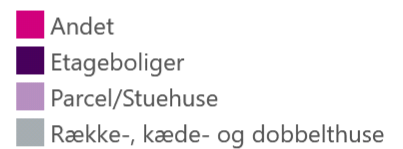
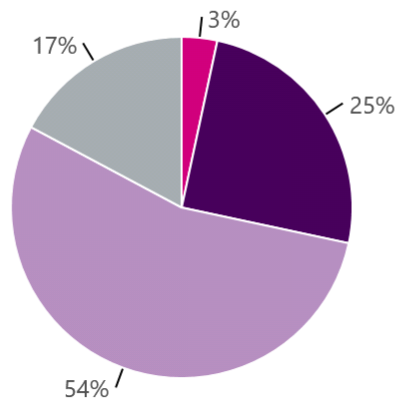
Salgstider for ejerlejligheder i Slagelse er faldet markant, og ligger nu under landsgennemsnit og region. Derimod er salgstiderne steget en smule for parcel-/rækkehuse.

Boligtyper

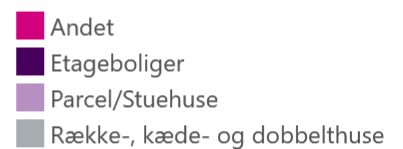
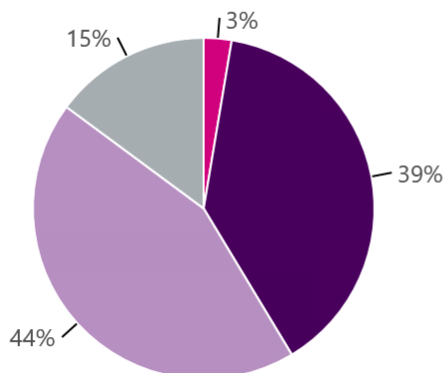
Andel boligtyper i Slagelse i 2019



Andel boligtyper i Region Sjælland i 2019

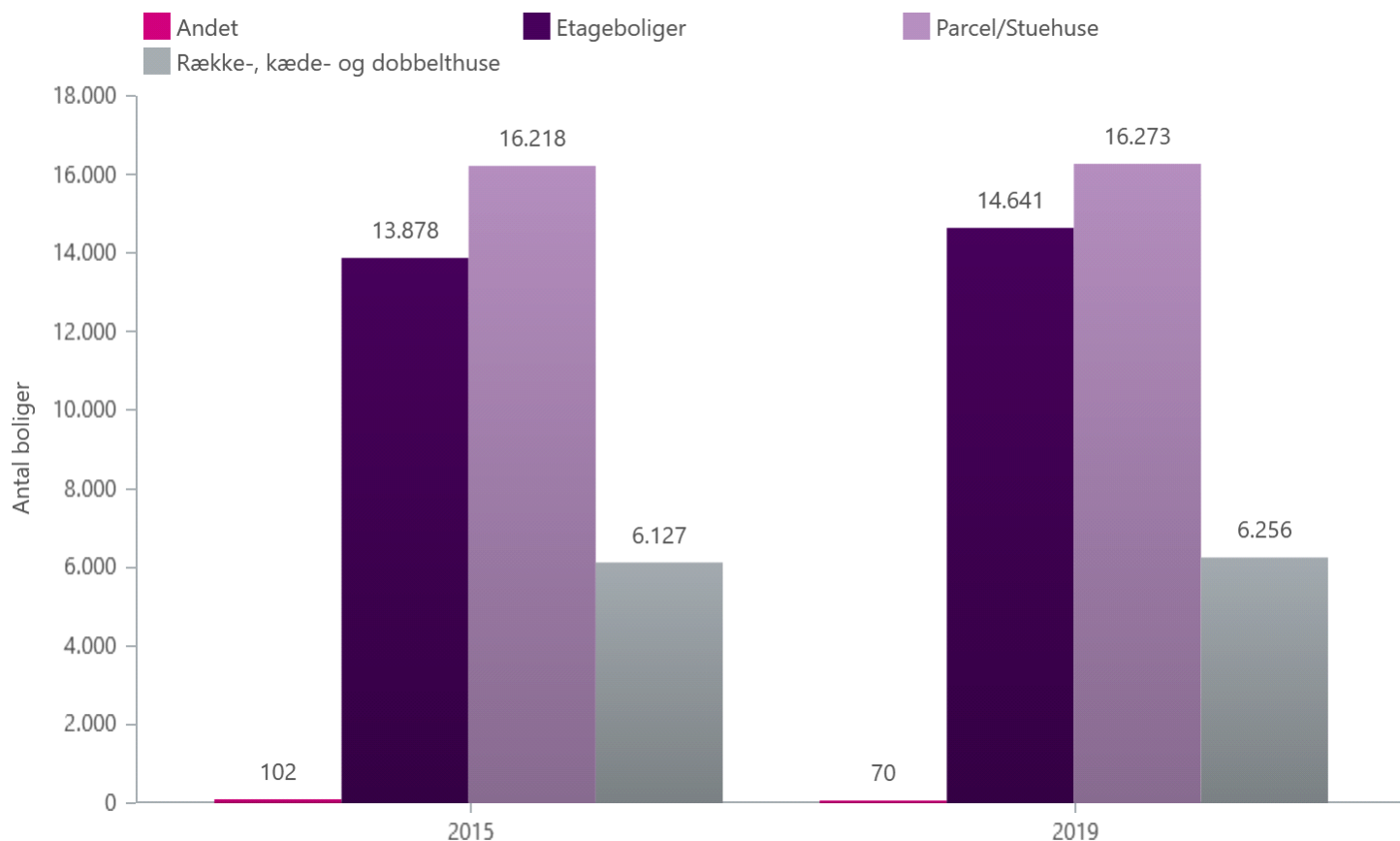


Andel boligtyper i hele landet i 2019



Boligtyper

Boliger fordelt på type i Slagelse



Kommentarer vedr. Boligtyper:

Fordelingen på boligtyper svarer meget til landsgennemsnittet, mens fordelingen er noget anderledes for Region Sjælland, hvor etageboliger udgør en væsentlig lavere andel.

I perioden 2015-2019 er antallet af etageboliger i Slagelse Kommune vokset med 763 boliger, mens der har været mindre stigninger på parcel/rækkehuse og række-kæde- og dobbelthuse.