

BUDGET 2023-2026

Anlægsforslag

Teknik-, Plan- og
Landdistriktsudvalget
Maj 2022

Nr.	Anlægsforslag - Budget 2023-2026	2023	2024	2025	2026
-----	----------------------------------	------	------	------	------

i 1.000 kr.

	Teknik-, Plan- og Landdistriktsudvalget	37.850	11.600	13.400	0
3.6.1.1.	Ombygning af Agersøfærge til el-drift	18.000			
3.6.2.1	Ombygning af Næsby slusebro - bro 25	3.850			
3.6.2.2	Infrastruktur omkring Slagelse station (Eksisterende anlæg 181)	8.500	3.600	1.400	
3.6.2.3	Infrastruktur Ringparken		4.000	6.000	
3.6.2.4	Infrastruktur Motalavej		4.000	6.000	
3.6.2.5	Broadgang til vandet Halsskov Færgehavn (Model 1)	2.050			
3.6.2.6	Broadgang til vandet Halsskov Færgehavn (Model 2)	1.550			
3.6.3.1	Adgangspunkt Megacenter Vest etape 1	3.900			
	Afledt drift i alt	0	0	0	0

Anlægsforslag

Skema 3.6.1. 01

Teknik-, Plan og Landdistriktsudvalget - Havne og færgedrift

Ombygning af Agersøfærgen til el-drift

Det er muligt at ombygge /"retrofite" Agersøfærgen til el drift. Den samlede pris for en retrofit løsning baseret på el drift beløber sig til ca. 24 mio. kr. inkl. ladeanlæg. Kommunen fik ultimo december 2021 tilsagn om tilskud fra Transportministeriets "Pulje til grøn omstilling af indenrigsfærger" på ca. 6 mio. kr. Der søges om udsættelse i forhold til puljen, således at projektet kan gennemføres i 2023.

Det forventes, at der tages stilling til det videre forløb for Agersø Færgen i forbindelse med budgetforhandlinger.

Teknik, Plan og Landdistriktsudvalget har behandlet sagen herom på udvalgets møde den 28. marts. 2022.

Forventet starttidspunkt: 2023

Forventet ibrugstagningstidspunkt: 2024

Alle beløb i 1.000 kr.

Budgetoverslag	2022	2023	2024	2025	2026	I alt
Rådighedsbeløb til anlæg						
Rådgivning		2.000				2.000
Udførelse		22.000				22.000
Tilskud fra Pulje til grøn omstilling		-6.000				-6.000
Rådighedsbeløb til anlæg i alt	0	18.000	0	0	0	18.000
Afledt drift						
Afledt drift i alt	0	0	0	0	0	
I alt	0	18.000	0	0	0	18.000

Anlægsbevilling	Beløb
Anlægsbevilling søges senere.	

Nødvendige overvejelser	
Planforhold er afklaret	● Ikke relevant
Projektet er kvalificeret af udførende forvaltning	● Nej
Projektet er kvalificeret af Bygherrerådgivning	● Nej
Anden myndighedsbehandling er nødvendig	● Ja
Projektet kræver forudgående analyse eller politisk behandling	● Ja
Køb og Salg er inddraget ved køb-/salgsprojekter	● Ikke relevant
Ejerforhold af evt. jord eller ejendom	● Ikke relevant
Projektejer	● Slagelse Kommune
Samlede vurdering af risici i projektet	● Middel

Anlægsforslag

Skema 3.6.2. 01

Teknik-, Plan og Landdistriksudvalget - Drift og teknik

Ombygning af Næsby slusebro - bro 25

Ombygning af Næsby slusebro har været udsat gennem flere år af flere årsager. Dels andre broer som endnu mere akut skulle renoveres, men også fordi ombygningsprojektets løsning skal tilpasses Tude ådals projektets realisering.

Hvis Tude ådalsprojektet udskydes i en længere årrække skal slusebroen renoveres med en opretholdt slusefunktion, hvilket der i så fald skal indarbejdes i budgetforudsætningerne.

Dette anlægsforslag er udarbejdet med afsæt i en realisering af Tude ådal projektet fra og med 2023.

Med forslaget ombygges Næsby slusebro til en dæmning, hvor brokonstruktion delvist nedbrydes og fyldes op med afsluttende ny vejopbygning.

Forventet starttidspunkt: 2023

Forventet ibrugstagningstidspunkt: 2023

Alle beløb i 1.000 kr.

Budgetoverslag	2023	2024	2025	2026	I alt
Rådighedsbeløb til anlæg					
Projektering, rådgivning, anlæg	3.850				3.850
Rådighedsbeløb til anlæg i alt	3.850	0	0	0	3.850
Afledt drift					
Afledt drift i alt	0	0	0	0	
I alt	3.850	0	0	0	3.850

Anlægsbevilling Beløb

Anlægsbevilling søges i forbindelse med budgetvedtagelsen.

Nødvendige overvejelser	
Planforhold er afklaret	● Ja
Projektet er kvalificeret af udførende forvaltning	● Ja
Projektet er kvalificeret af Bygherrerådgivning	● Ikke relevant
Anden myndighedsbehandling er nødvendig	● Nej
Projektet kræver forudgående analyse eller politisk behandling	● Nej
Køb og Salg er inddraget ved køb-/salgsprojekter	● Ikke relevant
Ejerforhold af evt. jord eller ejendom	● Slagelse Kommune
Projektejer	● Slagelse Kommune
Samlede vurdering af risici i projektet	● Middel

Anlægsforslag

Skema 3.6.2. 02

Teknik-, Plan og Landdistriksudvalget - Drift og teknik

Anlæg 181-infrastruktur omkring Slagelse station

Med campus området (SDU, Campus m.v.), boligudbygning nord for stationen, generelt øget trafik m.v. er der brug for tiltag for at forbedre trafikafviklingen i området. I 2021 blev der gennemført rådgiverudbud vedr. ombygning af "de 5 Kryds"- infrastrukturen omkring Slagelse station. Der blev givet anlægsbevilling på 2 mio kr. til rådgiveropgaven, de resterende midler til udførelsen blev fjernet i efteråret 2021. Den anlægsmæssige realisering skal derfor finansieres på ny og her estimeres anlægsomkostningerne til 13,5 mio. og altså et samlet budget på 15,5 mio. kr. Projektet omfatter ikke den øvre del af sdr. stationsvej, da den del er en del af campusprojektet som der fremsættes særskilt anlægsønske på.

Anlægsperioden er primært fordelt over 2023 og 2024.

Ombygningerne vedrører: Kalndburgvej/Ndr.Stationsvej/Thorvaldsensvej, Ndr.Stationsvej/Valbyvej/Jernbanegade/Danasvej, Jernbanegade/Østerbro, Jernbanegade/Sdr.Stationsvej samt Kalundborgvej/Løvegade/Vestre Ringgade/Herluf Trollesvej

De 13,5 mio. der ansøges er den økonomi, som på nuværende tidspunkt er skønnet for projekternes gennemførelse i 2023 og afslutning i 2024.

Forventet starttidspunkt: 2023

Forventet ibrugstagningstidspunkt: 2023

Alle beløb i 1.000 kr.

Budgetoverslag	2023	2024	2025	2026	I alt
Rådighedsbeløb til anlæg					
2023	8.500				8.500
2024		3.600			3.600
2025			1.400		1.400
Rådighedsbeløb til anlæg i alt	8.500	3.600	1.400	0	13.500
Afledt drift					
Afledt drift i alt	0	0	0	0	
I alt	8.500	3.600	1.400	0	13.500

Anlægsbevilling Beløb

Anlægsbevilling søges i forbindelse med budgetvedtagelsen.

Nødvendige overvejelser

Planforhold er afklaret	●	Ja
Projektet er kvalificeret af udførende forvaltning	●	Ja
Projektet er kvalificeret af Bygherrerådgivning	●	Ikke relevant
Anden myndighedsbehandling er nødvendig	●	Nej
Projektet kræver forudgående analyse eller politisk behandling	●	Nej
Køb og Salg er inddraget ved køb-/salgsprojekter	●	Ikke relevant
Ejerforhold af evt. jord eller ejendom	●	Slagelse Kommune
Projektejer	●	Slagelse Kommune
Samlede vurdering af risici i projektet	●	Middel

Anlægsforslag

Skema 3.6.2. 03

Teknik-, Plan og Landdistriksudvalget - Drift og teknik

Infrastrukturplan - Ringparken, Slagelse

En realisering af FOBs infrastrukturansøgning, som Landsbyggefonden har givet positivt tilsagn om at støtte, vil i udførelsesfasen medføre en kommunal udgift på de dele af Kierulffsvej, der er kommunale. Det fremgår af helhedsplanen, som byrådet vedtog den 30. august 2021, at første etape af omdannelsen af infrastrukturen vil ske i 2024. Der skal udarbejdes et vejprojekt, hvor Slagelse Kommune inddrages som vejmyndighed. Byrådet forventes den 20. juni 2022 at vedtage at sende forslag til lokalplan 1269 - byudvikling i Ringparken vest i Slagelse i 8 ugers offentlig høring. Den nye lokalplan for Ringparken tager udgangspunkt i, at infrastrukturen skal ændres i tråd med udviklingsplan og helhedsplan for Ringparken. Det nedenstående beløb er kommunens andel af omlægningen af infrastrukturen i etape 1. Det forventes, at der i 2027-2028 vil ske en omlægning af den resterende del af Kierulffsvej mod øst (mod Rosenkildevej) ud fra samme principper som etape 1, hvor der også vil være en kommunal medfinansiering.

Det er en forudsætning for tildeling af midler, at de dele af ansøgningen, der vedrører kommunale arealer, finansieres af kommunen. Det vil sige, at der i infrastrukturpuljen heller ikke er afsat midler alene til kommunal infrastruktur. - Afledt drift er ikke kalkuleret.

Forventet starttidspunkt: 2024, 1. kvartal

Forventet ibrugtagningstidspunkt: 2025, 4. kvartal

Alle beløb i 1.000 kr.

Budgetoverslag	2023	2024	2025	2026	I alt
Rådighedsbeløb til anlæg					
Samlet udgift		4.000	6.000		10.000
Rådighedsbeløb til anlæg i alt	0	4.000	6.000	0	10.000
Afledt drift					
Afledt drift i alt	0	0	0	0	
I alt	0	4.000	6.000	0	10.000

Anlægsbevilling Beløb

Anlægsbevilling søges i forbindelse med budgetvedtagelsen.

Nødvendige overvejelser	
Planforhold er afklaret	● Nej
Projektet er kvalificeret af udførende forvaltning	● Nej
Projektet er kvalificeret af Bygherrerådgivning	● Nej
Anden myndighedsbehandling er nødvendig	● Ja
Projektet kræver forudgående analyse eller politisk behandling	● Ja
Køb og Salg er inddraget ved køb-/salgsprojekter	● Nej
Ejerforhold af evt. jord eller ejendom	● Boligselskab
Projektejer	● Ansøger/Forening
Samlede vurdering af risici i projektet	● Middel

Anlægsforslag

Skema 3.6.2. 04

Teknik-, Plan og Landdistriksudvalget - Drift og teknik

Infrastrukturplan - Motalavej, Korsør

En realisering af Bolig Korsørs infrastrukturansøgning, som Landsbyggefonden har givet positivt tilsagn om at støtte, vil i udførelsesfasen medføre en kommunal udgift på kommunale veje og stier, der tænkes ændret, herunder Motalavej. Der skal udarbejdes et vejprojekt, hvor Slagelse Kommune inddrages som vejmyndighed.

Det er en forudsætning for tildeling af midler, at de dele af ansøgningen, der vedrører kommunale arealer, finansieres af kommunen. Det vil sige, at der i infrastrukturpuljen heller ikke er afsat midler alene til kommunal infrastruktur. - Afledt drift er ikke kalkuleret.

Forventet starttidspunkt: 2024, 1. kvartal

Forventet ibrugstagningstidspunkt: 2025, 1. kvartal

Alle beløb i 1.000 kr.

Budgetoverslag	2023	2024	2025	2026	I alt
Rådighedsbeløb til anlæg					
Samlet udgift		4.000	6.000		10.000
Rådighedsbeløb til anlæg i alt	0	4.000	6.000	0	10.000
Afledt drift					
Afledt drift i alt	0	0	0	0	
I alt	0	4.000	6.000	0	10.000

Anlægsbevilling	Beløb
Anlægsbevilling søges i forbindelse med budgetvedtagelsen.	

Nødvendige overvejelser	
Planforhold er afklaret	● Ja
Projektet er kvalificeret af udførende forvaltning	● Nej
Projektet er kvalificeret af Bygherrerådgivning	● Nej
Anden myndighedsbehandling er nødvendig	● Ja
Projektet kræver forudgående analyse eller politisk behandling	● Ja
Køb og Salg er inddraget ved køb-/salgsprojekter	● Nej
Ejerforhold af evt. jord eller ejendom	● Boligselskab
Projektejer	● Ansøger/Forening
Samlede vurdering af risici i projektet	● Middel

Anlægsforslag

Skema 3.6.2. 05

Teknik-, Plan og Landdistriksudvalget - Drift og teknik

Broadgang til vandet i Halsskov Færgehavn

Adgangen til vandet i vandsportscentret ved Halsskov Færgehavn foregår i dag fra områdets relativt lille badestrand samt en række redningsstiger. Det er derfor af stor sikkerhedsmæssig og rekreativ betydning, at der etableres en broadgang til vandet (brygge).

En brygge vil samtidig understøtte brugen af områdets wakeboard bane, samt udvide muligheden for at havnens øvrige badegæster - og på sigt kan eventuelle vinterbadere også få en nem og sikker vandadgang.

Der er af tidligere bevilligede midler til badebroer afsat 700.000 kr. til formålet, men konkrete undersøgelser og en behovsafdækning peger på et større økonomisk behov. Her er to forskellige scenarier - en brygge på 195 m² (2.75 mio kr.) eller en mindre brygge på 117 m² (2.25 mio kr.). Bryggen på 195 m² har flere anvendelsesmuligheder, mens den mindre brygge er taget med som option ud fra nuværen økonomiske situation. Der skal vælges model 1 eller model 2.

Det er særligt de enorme bølgekræfter, der medfører store omkostninger for projektet, hvorfor en broadgang skal konstrueres og dimensioneres herefter. De 700.000 er bevaret til projektet og nærværende ønske supplerer og mulliggør projektet.

Forventet starttidspunkt: 2023, april

Forventet ibrugstagningstidspunkt: 2023, juni

Alle beløb i 1.000 kr.

Budgetoverslag	2023	2024	2025	2026	I alt
Rådighedsbeløb til anlæg					
Model 1: 195 m ² brygge	2.050				2.050
Rådighedsbeløb til anlæg i alt	2.050	0	0	0	2.050
Afledt drift					
Løbende vedligehold	40	40	40	40	160
Sæsontilpasninger	25	25	25	25	100
Afledt drift i alt	65	65	65	65	260
I alt	2.115	65	65	65	2.310

Anlægsbevilling	Beløb
Anlægsbevilling søges i forbindelse med budgetvedtagelsen.	

Nødvendige overvejelser	
Planforhold er afklaret	● Ja
Projektet er kvalificeret af udførende forvaltning	● Ja
Projektet er kvalificeret af Bygherrerådgivning	● Ikke relevant
Anden myndighedsbehandling er nødvendig	● Ja
Projektet kræver forudgående analyse eller politisk behandling	● Nej
Køb og Salg er inddraget ved køb-/salgsprojekter	● Ikke relevant
Ejerforhold af evt. jord eller ejendom	● Slagelse Kommune
Projektejer	● Slagelse Kommune
Samlede vurdering af risici i projektet	● Middel

Anlægsforslag

Skema 3.6.2. 06

Teknik-, Plan og Landdistriksudvalget - Drift og teknik

Broadgang til vandet i Halsskov Færgehavn

Adgangen til vandet i vandsportscentret ved Halsskov Færgehavn foregår i dag fra områdets relativt lille badestrand samt en række redningsstiger. Det er derfor af stor sikkerhedsmæssig og rekreativ betydning, at der etableres en broadgang til vandet (brygge).

En brygge vil samtidig understøtte brugen af områdets wakeboard bane, samt udvide muligheden for at havnens øvrige badegæster - og på sigt kan eventuelle vinterbadere også få en nem og sikker vandadgang.

Der er af tidligere bevilligede midler til badebroer afsat 700.000 kr. til formålet, men konkrete undersøgelser og en behovsafdækning peger på et større økonomisk behov. Her er to forskellige scenarier - en brygge på 195 m² (2.75 mio kr.) eller en mindre brygge på 117 m² (2.25 mio kr.). Bryggen på 195 m² har flere anvendelsesmuligheder, mens den mindre brygge er taget med som option ud fra nuværen økonomiske situation. Der skal vælges model 1 eller model 2.

Det er særligt de enorme bølgekræfter, der medfører store omkostninger for projektet, hvorfor en broadgang skal konstrueres og dimensioneres herefter.

De 700.000 er bevaret til projektet og nærværende ønske supplerer og mulliggør projektet.

Forventet starttidspunkt: 2023, april

Forventet ibrugstagningstidspunkt: 2023, juni

Alle beløb i 1.000 kr.

Budgetoverslag	2023	2024	2025	2026	I alt
Rådighedsbeløb til anlæg					
Model 2: 117 m ² brygge	1.550				1.550
Rådighedsbeløb til anlæg i alt	1.550	0	0	0	1.550
Afledt drift					
Løbende vedligehold	40	40	40	40	160
Sæsontilpasninger	25	25	25	25	100
Afledt drift i alt	65	65	65	65	260
I alt	1.615	65	65	65	1.810

Anlægsbevilling	Beløb
Anlægsbevilling søges i forbindelse med budgetvedtagelsen.	

Nødvendige overvejelser	
Planforhold er afklaret	● Ja
Projektet er kvalificeret af udførende forvaltning	● Ja
Projektet er kvalificeret af Bygherrerådgivning	● Ikke relevant
Anden myndighedsbehandling er nødvendig	● Ja
Projektet kræver forudgående analyse eller politisk behandling	● Nej
Køb og Salg er inddraget ved køb-/salgsprojekter	● Ikke relevant
Ejerforhold af evt. jord eller ejendom	● Slagelse Kommune
Projektejer	● Slagelse Kommune
Samlede vurdering af risici i projektet	● Middel

Anlægsforslag

Skema 3.6.3. 01

Teknik-, Plan og Landdistriksudvalget - Plan og landdistriksudvikling

Megacenter Vest etape 1 (adgangspunkt)

Lokalplan for en del af det rammeudlagte erhvervsareal ved Korsørvej/Omfartsvejen (Megacenter Vest) forventes at foreligge som forslag i efteråret 2022. Området skal anvendes til detailhandel og lette produktionserhverv, og adgang skal ske fra Korsørvej. Der lægges op til etapevis etablering af nyt adgangspunkt, hvor etape 1 er tilpasset det aktuelle lokalplanområde (vigepligtsreguleret T-kryds). Der tages højde for senere udvidelse (signalreguleret kryds eller rundkørsel) ved yderligere udbygning inden for rammeområdet. Anlægsforslaget omfatter omlægning af nuværende Gårdagervej i nyt T-kryds, tilpasning af eksisterende cykelsti og er inkl. følgeudgifter. Gårdagervej er eksisterende kommunevej. Afledt drift forventes ikke øget ift. nuværende forhold.

OBS: Ejere af ejendomme kan jf. vejloven pålægges helt eller delvis at betale udgifterne til anlæg af nye offentlige veje eller udvidelse af de befæstede arealer af en offentlig vej. Det bemærkes i den forbindelse, at etablering af nyt adgangspunkt på Korsørvej er en afgørende forudsætning for udbygning af det udlagte erhvervsareal, og at god og nem vejadgang er et væsentligt parameter i virksomheders overvejelser om lokalisering.

Forventet starttidspunkt: 2023, marts
Forventet ibrugstagningstidspunkt: 2023, oktober

Alle beløb i 1.000 kr.

Budgetoverslag	2023	2024	2025	2026	I alt
Rådighedsbeløb til anlæg					
Anlæg af T-kryds inkl. følgeudgifter	3.900				3.900
Rådighedsbeløb til anlæg i alt	3.900	0	0	0	3.900
Afledt drift					
Afledt drift i alt	0	0	0	0	
I alt	3.900	0	0	0	3.900

Anlægsbevilling	Beløb
Anlægsbevilling søges i forbindelse med budgetvedtagelsen.	3.900

Nødvendige overvejelser	
Planforhold er afklaret	● Nej
Projektet er kvalificeret af udførende forvaltning	● Nej
Projektet er kvalificeret af Bygherrerådgivning	● Nej
Anden myndighedsbehandling er nødvendig	● Ja
Projektet kræver forudgående analyse eller politisk behandling	● Ja
Køb og Salg er inddraget ved køb-/salgsprojekter	● Ikke relevant
Ejerforhold af evt. jord eller ejendom	● Ansøger
Projektejer	● Slagelse Kommune
Samlede vurdering af risici i projektet	● Lav