

## **Bilag 1 – Forslag til retningslinjetemaet VVM anlæg**

---

Miljø-, Plan- og Landdistriktsudvalget – 29. september 2020

Forslag til retningslinjer til

# **Forslag til KOMMUNEPLAN 2021**

Tema:

**VVM anlæg**

- **VVM anlæg**

*Alle emner præsenteres på de følgende sider med forslag til redegørelse samt forslag til retningslinjer. Tekst, der er slettet i forhold til Kommuneplan 2017, er overstreget og markeret med rød, mens tekst, der er tilføjet, er markeret med gul. I tabeloversigten over retningslinjer indgår både retningslinjer for Kommuneplan 2017 og forslag til retningslinjer for Kommuneplan 2021, så man ved hjælp af farverne kan se, om der er sket ændringer.*



## 12. VVM ANLÆG

En række større anlæg og projekter skal vurderes i forhold til deres mulige konsekvenser for miljøet. I så fald skal der udarbejdes en såkaldt miljøkonsekvensvurdering (VVM-redegørelse), som er en omfattende vurdering af de miljømæssige konsekvenser ved gennemførelse af et anlæg eller projekt ~~en Vurdering af Virkning på Miljøet~~.

Nogle anlæg og projekter skal altid gennemgå en miljøkonsekvensvurdering. ~~er VVM-pligtige, andre er det~~ Andre anlæg og projekter skal gennemgå en miljøkonsekvensvurdering, hvis de påvirker det lokale miljø væsentligt.

I visse tilfælde ledsages en miljøkonsekvensvurdering ~~VVM-redegørelse~~ af et kommuneplantillæg. I disse tilfælde kan miljøkonsekvensrapporten ~~VVM-redegørelsen~~ med fordel udvides, så den også omfatter miljøvurderingen af kommuneplantillægget.

Under dette tema er der retningslinjer for:

### 12.1 VVM-anlæg

## 12.1 VVM anlæg

Anlæg og projekter, hvor der er gennemført en miljøkonsekvensvurdering (VVM-redegørelse) ~~VVM-vurdering-af~~, og som er aktuelle, fremgår af dette tema i Kommuneplanen. Desuden er der generelle retningslinjer for arbejdet med de særlige anlæg.

### Forslag til retningslinjer:

KP 2017	KP 2021	Forklaring
12.1.1 Der må ikke etableres anlæg, der kan påvirke miljøet væsentligt, før der er gennemført en vurdering af virkningerne på miljøet (VVM-redegørelse) og meddelt de fornødne tilladelser (VVM-tilladelse, miljøgodkendelse mv.).	12.1.1 Der må ikke etableres anlæg, der kan påvirke miljøet væsentligt, før der er gennemført en miljøkonsekvensvurdering <del>vurdering af virkningerne på miljøet (VVM-redegørelse)</del> og meddelt de fornødne tilladelser (VVM-tilladelse, miljøgodkendelse mv.).	Sproglig tilretning.
12.1.2 Ved placering af forurenende virksomheder og enkeltanlæg er det væsentligt, at der sikres fornøden afstand til miljøfølsom arealanvendelse, og at der i en VVM-tilladelse, eller anden tilsvarende tilladelse som erstatter VVM-tilladelsen, fastlægges vilkår om konsekvensområder eller vejledende konsekvenszoner omkring anlægget.	12.1.2 Ved placering af forurenende virksomheder og enkeltanlæg er det væsentligt, at der sikres fornøden afstand til miljøfølsom arealanvendelse, og at der i en VVM-tilladelse, eller anden tilsvarende tilladelse som erstatter VVM-tilladelsen, fastlægges vilkår om konsekvensområder eller vejledende konsekvenszoner omkring anlægget.	Ingen ændringer.
12.1.3 Det skal dokumenteres, at der sikres en sådan afstand til forurenende virksomhed, til risikovirksomhed og til enkeltanlæg, at der ikke opstår støj-, støv-, lugt- og andre forureningsgener, og at der sikres tilfredsstillende sikkerhedsmæssige forhold. Det skal også dokumenteres, at natur- og landskabsinteresser ikke påvirkes negativt.	12.1.3 Det skal dokumenteres, at der sikres en sådan afstand til forurenende virksomhed, til risikovirksomhed og til enkeltanlæg, at der ikke opstår støj-, støv-, lugt- og andre forureningsgener, og at der sikres tilfredsstillende sikkerhedsmæssige forhold. Det skal også dokumenteres, at natur- og landskabsinteresser ikke påvirkes negativt.	Ingen ændringer.
<b>Miljøcenter Enggården</b> 12.1.4 Miljøcenter Enggården, Kommuneplantillæg nr. 13, muliggør etablering af anlæg med virksomhedsklasse 3-6. Etablering af Miljøcenter Enggården kan anlægges på Kalundborgvej 94, 4200 Slagelse i henhold til <a href="#">Lokalplan 1059</a> .	<b>Miljøcenter Enggården</b> 12.1.4 Miljøcenter Enggården, Kommuneplantillæg nr. 13, muliggør etablering af anlæg med virksomhedsklasse 3-6. Etablering af Miljøcenter Enggården kan anlægges på Kalundborgvej 94, 4200 Slagelse i henhold til <a href="#">Lokalplan 1059</a> .	Ingen ændringer.
<b>Miljøcenter Enggården</b>	<b>Miljøcenter Enggården</b>	Ingen ændringer.

<p>12.1.5 De miljømæssige konsekvenser af anlægs- og driftsfasen for Miljøcenter Enggården skal ligge inden for de rammer, der er beskrevet i de efterfølgende sammenfatninger og vurderinger, jf. også VVM-redegørelsen. Retningslinjerne for etablering af Miljøcenter Enggården findes i Tillæg nr. 13 til Kommuneplan 2009-2020, med tilhørende VVM-redegørelse. Etablering af Miljøcenter Enggården skal være i overensstemmelse med rammerne i kommuneplantillægget og VVM-redegørelsen.</p>	<p>12.1.5 De miljømæssige konsekvenser af anlægs- og driftsfasen for Miljøcenter Enggården skal ligge inden for de rammer, der er beskrevet i de efterfølgende sammenfatninger og vurderinger, jf. også VVM-redegørelsen. Retningslinjerne for etablering af Miljøcenter Enggården findes i Tillæg nr. 13 til Kommuneplan 2009-2020, med tilhørende VVM-redegørelse. Etablering af Miljøcenter Enggården skal være i overensstemmelse med rammerne i kommuneplantillægget og VVM-redegørelsen.</p>	
<p><b>Miljøcenter Enggården</b> 12.1.6 Miljøcenter Enggården skal udformes, så der i videst muligt omfang tages hensyn til at minimere påvirkninger af de naturbeskyttede områder ved beplantning samt etablering af voldanlæg til beskyttelse mod lys og støjgener af omgivelserne. Beplantning skal give mulighed for, at nye levesteder for det naturlige dyre- og planteliv kan opstå. Belysning skal være nedadrettet, og skiltning må ikke være dominerende, jf. naturbeskyttelseslovens § 21. De miljømæssige konsekvenser af anlægs- og driftsfasen skal ligge inden for rammerne i VVM-redegørelsen for Miljøcenter Enggården.</p>	<p><b>Miljøcenter Enggården</b> 12.1.6 Miljøcenter Enggården skal udformes, så der i videst muligt omfang tages hensyn til at minimere påvirkninger af de naturbeskyttede områder ved beplantning samt etablering af voldanlæg til beskyttelse mod lys og støjgener af omgivelserne. Beplantning skal give mulighed for, at nye levesteder for det naturlige dyre- og planteliv kan opstå. Belysning skal være nedadrettet, og skiltning må ikke være dominerende, jf. naturbeskyttelseslovens § 21. De miljømæssige konsekvenser af anlægs- og driftsfasen skal ligge inden for rammerne i VVM-redegørelsen for Miljøcenter Enggården.</p>	Ingen ændringer.
<p><b>Miljøcenter Enggården</b> 12.1.7 Den samlede støj fra Miljøcenter Enggården skal overholde de vejledende grænseværdier for støj, jf. vejledning nr. 5 af 1984 om ekstern støj fra virksomheder.</p>	<p><b>Miljøcenter Enggården</b> 12.1.7 Den samlede støj fra Miljøcenter Enggården skal overholde de vejledende grænseværdier for støj, jf. vejledning nr. 5 af 1984 om ekstern støj fra virksomheder.</p>	Ingen ændringer.
<p><b>Miljøcenter Enggården</b> 12.1.8 Gennem kommune- og lokalplanlægning skal det sikres, at Miljøcenter Enggården i størst muligt omfang tilpasses visuelt i forhold til de landskabelige forhold og i forhold til de øvrige tekniske anlæg i</p>	<p><b>Miljøcenter Enggården</b> 12.1.8 Gennem kommune- og lokalplanlægning skal det sikres, at Miljøcenter Enggården i størst muligt omfang tilpasses visuelt i forhold til de landskabelige forhold og i forhold til de øvrige tekniske anlæg i</p>	Ingen ændringer.

<p>området. Facader skal males i jordfarve samt deres blanding med sort og hvid. Ny bebyggelse skal have karakter af landbrugsbygninger og skal fremstå som lænehuse med lukket bygningskrop med taghældning.</p>	<p>området. Facader skal males i jordfarve samt deres blanding med sort og hvid. Ny bebyggelse skal have karakter af landbrugsbygninger og skal fremstå som lænehuse med lukket bygningskrop med taghældning.</p>	
<p><b>Miljøcenter Enggården</b> 12.1.9 Det skal gennem kommuneplantillæg og lokalplan sikres, at vejbetjening til Miljøcenter Enggården sker ad kommunevej.</p>	<p><b>Miljøcenter Enggården</b> 12.1.9 Det skal gennem kommuneplantillæg og lokalplan sikres, at vejbetjening til Miljøcenter Enggården sker ad kommunevej.</p>	Ingen ændringer.
<p><b>Kulterterminal Stignæs</b> 12.1.10 I Stignæs Erhvervsområde kan der i tilknytning til Stignæsværkets eksisterende kulterterminal etableres en udbygget, skibsbetjent kulterterminal til betjening af både Stignæsværket og andre kraftværker. Kulterterminalen kan etableres inden for det område, som er angivet på kortet. Der kan i den forbindelse, efter tilladelse fra Kystdirektoratet, ske en udbygning af det eksisterende havneanlæg på søterritoriet til anløb af store skibe fra dybtvandsrenden i Storebælt samt mindre skibe og pramme til videretransport af kul til kraftværker i Østersøområdet m.m.</p>	<p><del><b>Kulterterminal Stignæs</b> 12.1.10 I Stignæs Erhvervsområde kan der i tilknytning til Stignæsværkets eksisterende kulterterminal etableres en udbygget, skibsbetjent kulterterminal til betjening af både Stignæsværket og andre kraftværker. Kulterterminalen kan etableres inden for det område, som er angivet på kortet. Der kan i den forbindelse, efter tilladelse fra Kystdirektoratet, ske en udbygning af det eksisterende havneanlæg på søterritoriet til anløb af store skibe fra dybtvandsrenden i Storebælt samt mindre skibe og pramme til videretransport af kul til kraftværker i Østersøområdet m.m.</del></p>	Retningslinjen er ikke længere aktuel.
<p><b>Kulturterminal Stignæs</b> 12.1.11 Kulturterminalen skal i al væsentlighed etableres inden for de planlægningsmæssige og miljøpåvirkningsmæssige rammer, som er nærmere beskrevet i <a href="#">Kommuneplantillæg med VVM redegørelse</a>, 'Udbygning af kulterterminalen ved Stignæs i Slagelse Kommune'. Udvidelse af kulterterminalen på Stignæsværket - april 2009'. VVM-redegørelsen ledsager i uændret form det endeligt udstedte kommuneplantillæg. Der lægges i den forbindelse særlig vægt på, at der ikke sker påvirkninger i de</p>	<p><del><b>Kulturterminal Stignæs</b> 12.1.11 Kulturterminalen skal i al væsentlighed etableres inden for de planlægningsmæssige og miljøpåvirkningsmæssige rammer, som er nærmere beskrevet i <a href="#">Kommuneplantillæg med VVM redegørelse</a>, 'Udbygning af kulterterminalen ved Stignæs i Slagelse Kommune'. Udvidelse af kulterterminalen på Stignæsværket - april 2009'. VVM-redegørelsen ledsager i uændret form det endeligt udstedte kommuneplantillæg. Der lægges i den forbindelse særlig vægt på, at der ikke sker påvirkninger i de</del></p>	Retningslinjen er ikke længere aktuel.

nærliggende internationale naturbeskyttelsesområder, der væsentligt overstiger det forventede. Miljøforholdene ved kulterminalens drift reguleres efter miljøbeskyttelseslovens regler.	<del>nærliggende internationale naturbeskyttelsesområder, der væsentligt overstiger det forventede. Miljøforholdene ved kulterminalens drift reguleres efter miljøbeskyttelseslovens regler.</del>	
<b>Kulterminal Stignæs</b> 12.1.12 Der udlægges en zone på 500 m fra Kulterminalen, hvor der inden for det særlige erhvervsområde ikke må lokaliseres forureningsfølsomme virksomheder mv. samt boliger, ligesom der ikke må udlægges boligområder, institutionsområder eller anden form forureningsfølsomme aktiviteter uden for erhvervsområdet.	<del><b>Kulterminal Stignæs</b> 12.1.12 Der udlægges en zone på 500 m fra Kulterminalen, hvor der inden for det særlige erhvervsområde ikke må lokaliseres forureningsfølsomme virksomheder mv. samt boliger, ligesom der ikke må udlægges boligområder, institutionsområder eller anden form forureningsfølsomme aktiviteter uden for erhvervsområdet.</del>	Retningslinjen er ikke længere aktuel.
	<b>Landanlæg til Omø Syd Havmøllepark</b> 12.1.13 Der udlægges en reservation til tilkobling af en kystnær havmøllepark til det overordnede elnet i form af kabeltracé, som vist på Figur 8.1.1.	Ny retningslinje.
	<b>Landanlæg til Omø Syd Havmøllepark</b> 12.1.14 Den endelige fastlæggelse af kabeltracé skal tage hensyn til en fortsat hensigtsmæssig og funktionel disponering og udnyttelse af det eksisterende erhvervsområde.	Ny retningslinje.
	<b>Landanlæg til Omø Syd Havmøllepark</b> 12.1.15 Inden for reservationen må der ikke etableres bygninger, anlæg, beplantning mv. eller foretages planlægning, der kan forhindre tilkoblingen eller forhindre adgang til kabler i tracéet.	Ny retningslinje.
	<b>Landanlæg til Omø Syd Havmøllepark</b> 12.1.16 Der må etableres op til to kystnære kabelstationer på hver 10.000 m <sup>2</sup> . Kabelstationerne må maksimalt have en højde på 7 meter og et bebygget areal på op til 500 m <sup>2</sup> . Tekniske anlæg kan etableres i op til 10 meters	Ny retningslinje.

	højde, og master med lynafledning kan etableres med en højde på op til 18 meter.	
	<b>Landanlæg til Omø Syd Havmøllepark</b> 12.1.17 Kabelstationen skal omgives af slørende beplantning med egnstypiske arter.	Ny retningslinje.
	<b>Landanlæg til Omø Syd Havmøllepark</b> 12.1.18 Ved placering af ny kabelstation eller udvidelse af eksisterende kabelstation skal vejledende grænseværdier for støj overholdes.	Ny retningslinje.
	<b>Landanlæg til Omø Syd Havmøllepark</b> 12.1.19 Der må foretages den fornødne udvidelse af Stignæs stationsanlæg.	Ny retningslinje.



Figur 8.1.1 Områder der med ovenstående retningslinjer reserveres til kabelanlæg.



## Forslag til redegørelse:

Forud for etablering af større enkeltanlæg, som må antages at påvirke miljøet i væsentlig grad, skal der foretages miljøkonsekvensvurdering ~~Vurderinger af Virkninger på Miljøet~~ (VVM-redegørelse). Hvor det pågældende anlæg ikke kan gennemføres i overensstemmelse med Kommuneplanen, skal miljøkonsekvensvurderingen ~~VVM-redegørelsen~~ ledsages af et kommuneplantillæg, som på baggrund af miljøkonsekvensrapporten ~~VVM-redegørelsen~~ fastsætter retningslinjer og rammer for det konkrete anlæg.

I Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM) er det fastsat, hvilke anlæg der er eller kan være omfattet af krav om miljøkonsekvensvurdering ~~VVM-bestemmelserne~~. Listen over anlæg, hvor der altid skal gennemføres en miljøkonsekvensvurdering er omfattet af ~~VVM-bestemmelserne~~, fremgår af lovens bilag 1 og omfatter anlægstyper som f.eks. større kraftværker, større veje, større højspændingsledninger, og større detailhandelscentre og vindmøller. Hertil kommer en liste (lovens bilag 2), hovedsageligt over industrianlæg men også infrastrukturanlæg, der under visse omstændigheder også er omfattet af krav om miljøkonsekvensvurdering ~~VVM-reglerne~~. I sager, hvor kommunen er myndighed, er det i det konkrete tilfælde kommunen, der afgør, om der skal gennemføres en ~~VVM-redegørelse~~ miljøkonsekvensvurdering for det aktuelle anlæg.

Der er opstillet en række krav til, hvad en miljøkonsekvensrapport ~~VVM-redegørelse~~ skal indeholde. Den skal belyse, hvordan et anlæg eller projekt kan påvirke mennesker, sundhed, dyr, planter, jordbund, vand, luft, klima, landskab, materielle goder, kulturarv, transport samt adgangsmuligheder til landskabet. Den kan eventuelt indeholde bud på relevante alternative udformninger eller placeringer. Derudover skal mulige løsningsforslag, som kan reducere anlæggets eller projektets virkninger på miljøet, beskrives.

Ansøgeren skal levere alle de nødvendige oplysninger samt udarbejde miljøkonsekvensrapporten, der er nødvendige for at lave en ~~VVM-redegørelse~~. Det er kommunens opgave at sikre, at alle konsekvenserne er belyst tilstrækkeligt.

Slagelse Kommune ønsker at skabe udvikling på et bæredygtigt grundlag. Retningslinjer for VVM-anlæg skal sikre, at der udføres en miljøkonsekvensvurdering ~~Vurdering af Virkningerne på Miljøet~~ for anlæg og projekter, der antages at kunne påvirke miljøet væsentligt, og at disse placeres og udformes under hensyn til omgivelserne.

### Nye links:

<\\intern.slagelse.dk\slagelse\Teams\Teknik-Miljø-Plan\Kommuneplan 2021\2 Retningslinjer\12 VVM anlæg\6 Dokumenter til WEB\vvmenggaarden.pdf>

[https://planinfo.erhvervsstyrelsen.dk/sites/default/files/media/vvm\\_tilladelse\\_landanlaeg\\_i\\_forbindelse\\_med\\_omoe\\_syd\\_havmoellepark\\_1.pdf](https://planinfo.erhvervsstyrelsen.dk/sites/default/files/media/vvm_tilladelse_landanlaeg_i_forbindelse_med_omoe_syd_havmoellepark_1.pdf)