



HR og Udvikling
Strategi og HR

5. oktober 2016
Sagsid.: 330-2016-67060

Kontaktperson:
Mette Bjarnt

NOTAT

Boligsociale helhedsplaner og kommunal medfinansiering

Baggrund

Landsbyggefonden kan yde tilskud til en boligsocial indsats inden for en årlig ramme. Det er stadig en forudsætning, at den boligsociale indsats indgår i en helhedsplan, der er udarbejdet af boligorganisationen i samarbejde med relevante interessenter og godkendt af kommunalbestyrelsen. Der skal desuden ske en lokal koordinering mellem de forskellige boligsociale interessenter, herunder f.eks. mellem kommune og boligorganisation og evaluering af indsatsen i det boligområde, hvor afdelingen er beliggende. Boligorganisationen skal medvirke til finansiering af indsatsen med midler fra boligorganisationens egenkapital, såfremt det er økonomisk muligt og forsvarligt. Landsbyggefonden kan endvidere betinge sig, at kommunen også medvirker. Generelt er fordelingen således, at Landsbyggefonden finansierer halvdelen, mens boligorganisation og kommune hver finansierer en fjerdedel.

Igangværende boligsociale helhedsplaner

I Slagelse Kommune er der i perioden 2013-2017 4 boligområder med igangværende boligsociale helhedsplaner. Det er Ringparken/Schackenborgvænge, Sydbyen, Motalavej og Parkvej/Præstevangen. Den kommunale medfinansiering til de igangværende boligsociale helhedsplaner er besluttet i Slagelse Byråd og fordeles sig som følger:

	Fordeling af finansiering 2013-2017		Kommunal medfinansie- ring består af
Ringpar- ken/Schackenborg vænge	LBF	10.500.000	Medfinansieringen er fordelt på medarbejdertimer (½ årsværk til børn/unge og ½ årsværk til job/uddannelse) og lokaler
	Boligorganisatio- nerne	3.195.000	
	Slagelse Kommune	3.108.000	
Sydbyen	LBF	6.400.000	Medfinansieringen består af medarbejdertimer, 23 timer/uge leveret af SSP, Jobcenter, UU og Sundhed
	Boligorganisatio- nerne	2.674.000	
	Slagelse Kommune	1.312.000	

Motalavej	LBF	10.000.000	Medfinansieringen er fordelt på medarbejdertimer (1/2 årsværk til børn/unge og 1/2 årsværk til job/uddannelse) og lokaler
	Boligorganisationerne	2.756.000	
	Slagelse Kommune	2.498.000	
Parkvej/Præstevangen	LBF	5.200.000	Medfinansieringen består af medarbejdertimer 19,5 timer/uge leveret af SSP, Jobcenter, UU og Sundhed
	Boligorganisationerne	1.706.000	
	Slagelse Kommune	1.315.000	

Slagelse Kommunes samlede medfinansiering i de boligsociale helhedsplaner for perioden 2013-2017 er 8.230.000 kr.

Boligsocial helhedsplan 2017-2021

Boligorganisationerne og Slagelse Kommune har i et samarbejde udarbejdet en prækvalifikation til indsendelse til Landsbygefonden i efteråret 2016 med henblik på at sende en egentlig ansøgning til Landsbygefonden foråret 2017. Prækvalifikation er for én samlet boligsocial helhedsplan for boligområderne Ringparken/Schackenborgvænge, Sydbyen, Motalavej og Parkvej/Præstevangen. Finansieringen forventes at være med 2/3 fra Landsbygefonden, og den resterende 1/3 med lokal finansiering fra boligorganisationer og Slagelse Kommune.

	Landsbygefonden	Bolig/kontant	Bolig/ydelser	Kommune/Ydelser	I alt
Ønsket bevilling	32.000.000	3.200.000	4.800.000	8.000.000	48.000.000

I forhold til bevilling fra Landsbygefonden på 32 mio. kr. forventes det at bære 16,75 årsværk i 4 år. Her af vil 8,5 årsværk være til styrkelse af de permanente indsatser primært i kommunalt regi. Altså vil Landsbygefondens tilsagn om at støtte den boligsociale helhedsplan tilføre indsatserne inden for det kommunale kerneområde ekstra midler. Tabellen her under viser boligorganisationernes og kommunens oplæg til behov for personaleresourcer og kompetenceområder.

Tværgående organisering	1,00	Kompetencecenterchef
	1,00	Administrativ medarbejder
	1,50	Konsulenter: analyse dokumentation, udvikling, kommunikation, fundraising og proces
I alt	3,50	Årsværk
Midlertidige stillinger i boligsocial indsats	2,00	4 koordinatore med ansvar for hvert af de 4 boligområder (trivsel)
	2,00	4 tværgående koordinatore/connectore med fokus på motivation og relation
	0,75	(0,5 på uddannelse, 0,5 på kriminalpræventiv indsats, 0,5 på beskæftigelse/fritidsjob og 0,5 på forældrean-

I alt	4,75	svar) Specialestudent, studentermedhjælper, projektmedarbejder (Oprettes som et team med i alt 4 årsværk + midlertidige ansættelser) Årsværk
Ekstraordinære stillinger, der oprettes til styrkelse af de permanente indsatser, primært i kommunalt regi	2,00 2,50 2,00 2,00 8,50	Medarbejder til opsøgende indsats for børn og unge og kriminalpræventiv indsats Medarbejdere til uddannelsesindsats, herunder lokale tilbud, inklusion, vejledning, fastholdelse og sociale kompetencer, Medarbejdere til målrettet beskæftigelsesindsats Rådgivere og sundhedspersonale til forebyggende indsats Årsværk
I alt		