

UDKAST

Hensigtserklæring mellem

Slagelse Gymnastikforening (Slagelse GF) og Slagelse Kommune

om



Etablering og drift af ny springhal i Slagelse

Slagelse Byråd har i budget 2021 indskrevet følgende beslutning:

”35. Parterne er enige om, at afsøge mulighederne for nye former for finansiering af idrætsfaciliteter med udgangspunkt i ... ønsket om at etablere en gymnastik-springhal. Arbejdet med disse tre projekter igangsættes med det samme, og det er en fælles ambition, at der herigennem skabes modeller for udbygning af idrætsfaciliteterne i Slagelse Kommune”.

Denne aftale har til formål, at tilvejebringe grundlaget for at igangsætte arbejdet med en ny gymnastik-springhal i Slagelse med udgangspunkt i samarbejdet mellem Slagelse GF og Slagelse Kommune – jf. bilag 1: ideoplæg fra gymnastikforeningen. Parterne lægger vægt på følgende:

1. Det økonomiske udgangspunkt er, at Slagelse Kommune **finansiere opførslen af springhallen i tilknytning til den eksisterende Antvorskovhallen indenfor en anlægsramme op til 45 mio. kr.** (inkl. moms – svarende til ca. XX mio. kr. excl. moms) – jf. bilag 2, idet det bemærkes, at der i det kommunale budgettet allerede er afsat 12 mio. kr. til en ny springhal. Det bemærkes endvidere, at Slagelse GF evt. kan finansiere indkøbe af alle redskaber samt musikanlæg til hallen (estimeret til ca. 2 mio. kr.) samt vedligeholde disse efterfølgende.
2. Det er en fælles ambition, at de tilhørende ekstra driftsudgifterne forbundet med springhallen efter en indkøringsperiode delvist vil kunne finansieres via de ekstra muligheder, de nye faciliteter giver for nye indtægter ved brug af hallen. De omkostninger klubben og Slagelse Kommune i dag betaler for halfaciliteter i andre kommuner kan naturligvis også indgå i finansieringen af driftsudgifterne. Parterne udarbejder i fællesskab et estimat af dette.
3. Mht. finansieringen af anlægssummen anlægges et bredt perspektiv, således at afledte aktiviteter og effekter, herunder fx skolernes brug af faciliteterne og etablering af lokale arbejdspladser i direkte eller indirekte tilknytning til opførslen og brugen af hallen, kan indgå som en indirekte finansiering af projektet. Slagelse Kommune udarbejder estimat af dette, men det forventes og forudsættes ikke, at hele anlægssummen kan antages finansieret ved anlæggelse af et sådant bredere perspektiv.
4. **Den nye hal skal først og fremmest understøtte udvikling af Slagelse Kommune som et center for springgymnastik, og dette er det egentlige formål med projektet**, men hallen skal også kunne bruges til aktiviteter, herunder også større events eller repræsentative formål knyttet samt andre relevante formål fx i forhold til den daglige brug af hallen.
5. Det skal sikres, at der i forbindelse med byggeriet planlægges tilstrækkelige parkeringsarealer og at området efter byggeriet fremstår grønt og indbydende, og som en helhed i samspil med den eksisterende hal, svømmehallen og skolen. I den forbindelse skal overvejes, om ind- og udkørende trafik til parkeringsområdet kan adskilles, og om der fra tilstødende områder skal tilføres erstatningsarealer til skolen i stedet for de græsarealer, der måtte blive inddraget til en ny parkeringsløsning.

6. Parterne forventer, at byggeriet kan igangsættes i 2021, og at første spadestik kan tages inden 1. november 2021, idet den første politiske drøftelse af projekt fandt sted på Økonomiudvalgets møde i januar og i februar 2021. Det er ambitionen, at den formelle politiske beslutning om projektet forventes taget af Slagelse Byråd/Økonomiudvalg senest i foråret 2021, og nærværende aftale skal danne baggrund for denne beslutning, der er en forudsætning for, at projektet kan gennemføres.
7. Parterne er enige om og lægger stor vægt på, at der som en del af projektet skal arbejdes specifikt med følgende tiltag:
 - a. Det undersøges, om der i springhallen kan etableres et aktivitetscenter, der tillige kan bruges til bl.a. genoptræning i en eller anden form i dagtimerne, og evt. med offentlig betalt adgang på samme måde, som det fx kan ses i Århus.
 - b. Den nye springhal skal samtidig give Antvorskovhallen et nyt og bedre indgangsparti, idet den nye springhal drives som en del af Antvorskovhallen.
 - c. Det er en fælles ambition, at den eksisterende hal B i Antvorskovhallen kan opgraderes til en størrelse, der kan bruges til kampafvikling i fx håndbold (anlægsrammen nævnt i pkt. 1 dækker dog formentlig ikke denne opgradering).
 - d. Udover springhallen skal der være plads til, at skole og gymnastikklubben kan bruge tilhørende lokaler til undervisning og/eller møder, og det skal undersøges, om andre mindre klubber fra andre idrætsgrene kan have træningsfaciliteter i tilknytning til den nye hal. Desuden påtager Slagelse GF sig at indlede drøftelser med andre gymnastikforeninger i Slagelse Kommunen om spændende nye samarbejder i og omkring springcenteret, så centeret kan komme alle til gode.
 - e. Mulighederne for at folkeskolerne i Slagelse Kommune på forskellige måder kan få gavn af den nye springhal skal udnyttes i tæt samarbejde med kommunens skoleområde og folkeskolerne.
 - f. Der satses både på gymnastik som en sport for de mange som breddeidræt for alle aldersgrupper, men der skal også være plads til, at unge gymnastikudøvere, har mulighed for at gøre noget ekstra ud af deres sport.
 - g. Det er et højt prioriteret mål, at ældre i dagtimerne skal gives flere muligheder for gymnastik, bevægelse og genoptræning i dagligdagen.
 - h. Det er et eksplicit mål, at der skal tiltrækkes gymnastik events på nationalt og internationalt niveau.
 - i. Projekt skal udvide mulighederne for at afholde events i Slagelse Kommune, herunder også events med anden karakter en gymnastik og sport, fx kulturbegivenheder eller konferencer.
 - j. Mulighederne for at samarbejde med den nærvedliggende svømmehal skal undersøges nærmere, fx mht. billetsalg til et eventuelt aktivitetscenter tilknyttet springhallen. Der forventes desuden indhentet erfaringer fra andre kommuner med drift af lignende tiltag.
8. Parterne er desuden enige om, at der i processen eksplicit skal overvejes muligheder for at inddrage bæredygtighed og FN's verdensmål i projektet og i de konkrete forslag.

UDKAST



Parterne er enige om, at nærværende aftale er et forsøg på at arbejde anderledes med politikudvikling og inddragelse af interessenter i gennemførelsen og realisering af konkrete politiske beslutning. Parterne er desuden enige om, at processen indledes med et møde mellem parterne, hvor rammerne for det videre arbejde med projektet konkretiseres.

Slagelse, den

Slagelse Gymnastikforening:

Slagelse Kommune:

Lars Rasmussen, formand

John Dyrby Paulsen (A), borgmester

Antvorskovhallen:

Bilag, der tilknyttes efterfølgende:

- 1 – Ideoplæg fra Slagelse Gymnastikforening
- 2 – Vurdering af anlægsomkostninger
- 3 – Information om Århus-projektet