

Målsætninger jf. Handlingsplan til Strategi for boliger til ældre.		2022				2023				2024				2025			
		1. kvrt.	2. kvrt.	3. kvrt.	4. kvrt.	1. kvrt.	2. kvrt.	3. kvrt.	4. kvrt.	1. kvrt.	2. kvrt.	3. kvrt.	4. kvrt.	1. kvrt.	2. kvrt.	3. kvrt.	4. kvrt.
<b>Målsætning: Boliger til alle</b>																	
Handling 1	Afdække eksisterende boligmasse																
	a) Kommunekort med eksisterende boligmasse			x				x				x				x	
	b) Boligtyper og indretning i nye boliger i Boeslunde		x	x													
	c) Planer hos boligselskaber ift. nybyggeri og istansættelse af eksisterende		x	x													
	d) Fordeling af boligtyper i friplejehjem under planlægning		x	x													
Handling 2	Søge inspiration hos andre kommuner																
	a) Fordele/ulempes og erfaringer fra andre kommuner		x														
Handling 3	Udnyttelse af eksisterende boligmasse																
	a) Udvikling i og årsager til tomgangshusleje	x															
	b) Muligheder for ommærkning, refinansiering og afvikling		x														
Handling 4	Dialog om muligheder i tilgængelighedsboliger i almene boligområder																
	a) Kortlægge tilgængelighedsboliger samt visitationsret hertil	x															
<b>Målsætning: Længst mulig i ønsket bolig</b>																	
Handling 5	Afprøvning af nye måder at modtage pleje i eget hjem																
	a) "Plejhjem i eget hjem" nærmere beskrivelse		x														
	b) Andre kommuners erfaringer med "plejhjem i eget hjem"	x															
Handling 6	Undersøge mulighed for at tilbyde fleksibilitet i flytning til ny bolig																
	a) Muligheder for kommunalt betalt indskud og værgemål i særlige situationer	x	x														
	b) Målgrupper for demens-, pleje- og ældreboliger	x	x														
<b>Målsætning: Blandet boligmasse og plads til forskellighed</b>																	
Handling 7	Dialog med private investorer, almene boligselskaber og bygherrer																
	a) Dialog med private investorer, almene boligselskaber og bygherrer		x	x													
	b) Udbygge eksisterende netværk				x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Handling 8	Sikre helhed i planlægning af boliger til ældre																
	a) Kortlægning af muligheder for fysisk placering af boliger til ældre			x	x	x	x	x	x								
Handling 9	Rådgivning om økonomiske forhold til ældre borgere																
	a) Synliggørelse og oplysning af ældre borgere om økonomi ved ny bolig	x	x														
<b>Målsætning: Tilgængelighed</b>																	
Handling 10	Undersøgelse af infrastruktur																
	a) Kortlægning af udfordringer i nuværende infrastruktur ift. ældres boliger	x	x														
	b) Opstille alternative modeller for serviceniveau ift. infrastruktur for ældre			x	x												
	c) Infrastruktur tænkes ind i planlægning af nye boligområder					x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
	d) Undersøge om ruter for Fribusser kan tilpasses ældres boliger	x															
<b>Målsætning: Tidssvarende boliger</b>																	
Handling 11	Afdække behov i forhold til fremtidige boligens funktion																
	a) Dialog om borgernes behov ved foreninger, organisationer m.fl.		x	x	x												
	b) Dialog med medarbejdere, bruger- og pårørenderåd m.fl. om indretning og attraktive arbejdspladser		x	x	x												
	c) Afdække nationale underfølgelser ift. behov til fremtidens ældreboliger		x	x	x												
	d) Behovet for fremtidige boliger til ældre indgår i kravsspecifikationer					x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
	e) Ved nybyg af blandet boligmasse skal ansættelse af aktivitetsmedarbejder bringes i spil					x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Handling 12	Udviklingsplan for kommunale pleje- og ældreboliger																
	a) Beskrivelse af niveauer for faglige standarder og borgernes behov				x	x											
	b) Udviklingsplan for kommunale pleje- og ældreboliger						x										
<b>Generelt</b>																	
Handling 13	Undersøge scenarier for udnyttelse af boliger og medarbejderkompetencer mellem Handicap og Psykiatri og Sundhed og Ældre, herunder midlertidige pladser.																
	a) Følge udvikling i behov for midlertidige pladser og vurdere effekt af ophold	x	x	x	x												
	b) Samarbejde med Handicap og Psykiatri om fremtidens tilbud		x	x	x												
	c) Afdække muligheder for samdrift af boliger til ældre og handicappede		x	x	x												
Handling 14	Undersøge muligheder for puljemidler																
	a) Kontinuerlig ansøgning af puljemidler til at understøtte målsætninger	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Handling 15	Løbende opfølgning og vurdering af effekt																
	a) Halvårlig status på indsatser i handlingsplanen			x		x		x		x		x		x		x	
	b) Årlig visuel pixiudgave af boliganalysen			x				x				x				x	