

# HVIDBOG

FOROFFENTLIGHEDSFASE 3. SEPTEMBER – 17. SEPTEMBER 2021

LOKALPLAN NR. 1261

KOMMUNEPLANTILLÆG NR. 20

UNGDOMSBOLIGER VED MARIEVANGSVEJ  
SLAGELSE



## HVAD ER EN HVIDBOG

Når Slagelse Kommune laver lokalplaner og kommuneplantillæg, har borgerne mulighed for at fremsende bemærkninger til indholdet. I forbindelse med lokalplanprocessen for Lokalplan 1261 og Kommuneplantillæg nr. 20 er der afholdt en foroffentlighedsfase forud for udarbejdelsen af planerne. I denne periode har interesserede borgere haft mulighed for at komme med idéer og kommentarer til planlægningen.

For at skabe overblik over tilbagemeldingerne, samler Slagelse Kommune de indkomne bemærkninger sammen i en hvidbog til foroffentlighedsfasen.

Bemærkningerne er gengivet på de næste sider i en forkortet version, men hovedbudskaberne er uændrede. Bemærkningernes fulde ordlyd ses bagest, hvor de er vedhæftet som bilag.

## PLANFORSLAGET

Denne hvidbog vedrører forslag til lokalplan nr. 1261 med tilhørende kommuneplantillæg nr. 20, plan for ungdomsboliger ved Marievangsvej 10, Slagelse. Planforslaget omfatter området, markeret på kortet til højre.

Planforslaget har været fremlagt i foroffentlighedsfase fra den 3. september 2021 til den 17. september 2021.

Der er registreret i alt 1 bemærkning inden for høringsfristen.



MARIEVANGSVEJ, SLAGELSE

# OVERSIGT

---

Slagelse Kommune har rettidigt modtaget bemærkninger fra følgende afsendere:

1. Miljøstyrelsen v/ Emil Fredensborg Mathiesen  
Tolderlundsvej 5, 5000 Odense C

## SAMMENFATNING

---

Herunder er bemærkningerne gengivet i resumé og med Slagelse Kommunes kommentarer til bemærkningerne vist til venstre. Nummeret refererer til oversigten over afsendere.

---

### SLAGELSE KOMMUNES KOMMENTARER:

*Der vil blive redegjort for de nævnte i forhold i både lokalplan og kommuneplantillæg.*

---

### RESUMÉ AF AFSENDERENS BEMÆRKNINGER TIL PLANFORSLAGET:

#### **1. MILJØSTYRELSEN V/ EMIL FREDENSBORG MATHIESEN**

Miljøstyrelsen gør opmærksom på, at dele af planområdet er udlagt som særlige drikkevandsinteresser, samt at kommuneplantillægget skal indeholde en vurdering af, om planen kan beskadige eller ødelægge yngle- eller rasteområder for bilag IV-arter.

---

## BILAG: BEMÆRKNINGERNE

---

Herefter følger bemærkningerne i deres fulde ordlyd. Rækkefølgen refererer til listen på side 3.

Fra: Plantilsyn [<mailto:plantilsyn@mst.dk>]

Sendt: 7. september 2021 13:38

Til: Planhøring – officielle postkasse <[plan@slagelse.dk](mailto:plan@slagelse.dk)>

Emne: Miljøstyrelsens bemærkninger til Ungdomsboliger ved Marievangsvej (MST Id nr.: 3652172)

### **Miljøstyrelsens bemærkninger til Ungdomsboliger ved Marievangsvej**

Miljøstyrelsen har modtaget ovennævnte debatoplæg. Det fremgår, at dele af planområdet er udlagt som: særlige drikkevandsinteresser.

Husk, et kommende kommuneplantillæg skal indeholde en vurdering af, om planen kan beskadige eller ødelægge yngle- eller rasteområder for bilag IV-arter.

Oplægget kan således potentielt være i konflikt med de nationale interesser, jf. "Oversigt over nationale interesser i kommuneplanlægningen 2018".

Miljøstyrelsen forventer, at disse forhold bliver behandlet i kommunens videre planproces og har dermed ikke yderligere bemærkninger på nuværende tidspunkt.

Venlig hilsen

**Emil Fredensborg Mathiesen**

Studentermehjælper | Plantilsyn

+45 21 80 97 48 | +45 21 80 97 48 | [emfrm@mst.dk](mailto:emfrm@mst.dk)

Miljø- og Fødevareministeriet

Miljøstyrelsen | Tolderundsvej 5 | 5000 Odense C | Tlf. +45 72 54 40 00 | [mst@mst.dk](mailto:mst@mst.dk) | [www.mst.dk](http://www.mst.dk)