

Høringsbrev



Center for Miljø, Plan og
Teknik
Vej og Trafik
Dahlsvej 3
4220 Korsør

Tlf. 58 57 36 00
Teknik@slagelse.dk
www.slagelse.dk

Høring vedr. nedlæggelse af del af offentlige vejareal – Frølundevej - ved Frølundevej 82, 4220 Korsør

Fagudvalget for vejområdet i Slagelse Kommune har besluttet, at en del af det offentlige vejareal Frølundevej (litra (7000) "c" Frølund By, Tårnborg) planlægges nedlagt som offentligt vejareal, jf. vejlovens § 15.

19. november 2021
Sagsnr.: 330-2021-46647

Kontaktperson:
Christian Schou Rasmussen
Direkte tlf. 58 57 33 72

Den del af Frølundevej, der planlægges nedlagt, er markeret med gul farve på oversigtskortet.

Når kommunen efter vejlovens § 15 har bestemt, at en (del af en) kommunevej skal nedlægges, fremgår det af lovens § 124, stk. 1 og 2, at kommunalbestyrelsen skal tage stilling til arealets fremtidige status.

Loven kræver at vejen skal opretholdes helt eller delvis som vej, hvis den efter matrikelkortet er eneste adgangsvej til en ejendom eller nogen af ejendommens lodder, og der ikke samtidig etableres anden vejadgang, eller hvis kommunalbestyrelsen vurderer, at vejen er vigtig for en ejendom.

Arealet, der planlægges nedlagt, er beliggende udfør ejendommen Frølundevej 82, 4220 Korsør (matr. nr. 46a Frølund By, Tårnborg). Vejarealet er anlagt med asfalt og har igennem en årrække fungeret som adgangsvej for ejendommen Frølundevej 82, adgangen var etableret så det var muligt at køre bag om busstoppestedet ved Frølundevej. Det er vejmyndighedens vurdering, at vejarealet i kraft af sin beliggenhed primært har tjent som adgang for Frølundevej 82 og har ikke tjent som adgang for andre omkringliggende ejendomme og kan derfor nedlægges uden negative trafikale konsekvenser for den generelle trafik og naboejendommene.

Slagelse Kommune har i sin vurdering af sagen lagt vægt på, at der kan etableres en god adgang for den private fællesvej der benyttes af ejendommene Frølundevej 74, 76, 78, 80 og 82. Til grund for denne vurdering har det været en forudsætning, at vejtilslutningen til offentlig vej

Fax.
EAN nr.: 5798007343040

Frølundevej etableres med en bredde på ca. 7,5 meter, hvor den er smallest, så et køretøj kan svinge ind på den private fællesvej samtidig med, at et andet køretøj holder og venter på at kunne køre ud på Frølundevej (offentlig vej).

Slagelse Kommune har på baggrund af ovenstående vurderet, at det anførte vejareal ikke skal opretholdes som privat fællesvej eller privat vej, da ingen matrikler hindres adgang som følge af nedlæggelsen af vejarealet.

Hvis arealet som planlagt nedlægges som offentligt vejareal, vil Slagelse Kommune sælge hele arealet til ejeren af Frølundevej 82. Det vil herefter ikke være nødvendigt at opretholde nogen del af arealet som privat vej.

Da arealet ikke planlægges opretholdt som privat fællesvej eller privat vej, skal der efter vejlovens § 124, stk. 7, gives en frist på mindst 8 uger til over for kommunalbestyrelsen at fremsætte krav om, at arealet opretholdes som vej i medfør af § 124, stk. 2. Hvis kommunalbestyrelsen i sin afgørelse af sagen afviser et krav om opretholdelse, kan den grundejer, der har fremsat kravet kræve, at vejmyndigheden indbringer afgørelsen for taksationsmyndighederne.

Høring

Denne høring skal ses i sammenhæng med høringen der vedrører nedlæggelse af del af privat fællesvejsareal på matr. nr. 46a Frølunde By, Tårnborghøj - Frølundevej 82, 4220 Korsør.

Bemærkninger til ovenstående skal være skriftlige og være modtaget senest ved høringsfristens udløb **søndag den 23. januar 2022**. Har du kommentarer, skal du sende dem til:

teknik@slagelse.dk eller adressen:

Slagelse Kommune
Center for Miljø, Plan og Teknik
Dahlsvej 3
4220 Korsør

Slagelse Kommune samler navn og adresse i forbindelse med de modtagne høringssvar. Høringssvar vil blive offentliggjort i tilknytning til den politiske behandling af sagen.

Herefter vil Slagelse Kommune tage stilling til, om der er grundlag for at træffe den endelige afgørelse om nedlæggelse af arealet.

Venlig hilsen

Christian Schou Rasmussen
Chefkonsulent Vej og Trafik

Bilag:

Notat - Matrikulære forhold - juni 2017

Kortbilag – Arealnedlæggelse offentlig vej

Kortbilag – Samlet oversigt