

TILLÆG

til købsaftale mellem Slagelse Kommune (Sælger) og Professionshøjskolen Absalon (Køber), underskrevet henholdsvis 21-08-2017 og 05-09-2017, vedrørende følgende ejendom

Adresse	Matr.nr.	Areal m ²
Sdr. Stationsvej 30, 4200 Slagelse m.fl.	476r, 476k samt del af 476 s, alle Slagelse Markjorder	ca. 9.000

1 Finansieringsforbehold

- 1.1 I henhold til købsaftalens punkt 17.3., jfr. betingelserne i udbudsvilkårene, er der fra Købers side taget et finansieringsforbehold, der udløber 11 uger efter tilbudsfristens udløb, dvs. 20-11-2017. Køber har taget dette finansieringsforbehold, idet købet af ejendommen skal godkendes via et aktstykke i Folketingets Finansudvalget. Godkendelse af dette aktstykke er forsinket, hvilket ikke skyldes forhold hos Køber eller Sælger og forventes endelig godkendt senest inden udgangen af februar 2018. Sælger meddeler på denne baggrund og efter anmodning fra Køber forlængelse af finansieringsforbeholdet til 28. februar 2018.
- 1.2 Overtagelsesdagen fastholdes til 1. december 2017 og den aftalte købesum kr. 9,9 mio. med tillæg af moms betales umiddelbart efter aktstykkets godkendelse i Finansudvalget og forrentes fra overtagelsesdagen og til betaling finder sted med 3 % p.a.

2 Øvrige forhold

- 2.1 Sælger påbegynder nedrivning af de på ejendommen værende bygninger efter 1. december 2017 og nedrivningen forventes endelig afsluttet senest med udgangen af juni 2018. Indtil nedrivningen er gennemført, henstår bygningen på grunden på Sælgers ansvar.

- 2.2 Den på ejendommen værende brostensbelægning skal i videst mulige omfang forblive på ejendommen i forbindelse med nedrivningen, idet de forventes benyttet i det projekt Køber vil opføre på ejendommen.
- 2.3 I øvrigt foretages der ingen ændringer i købsaftalens vilkår.

Slagelse den 21/11-2017

Sorø den



for Slagelse kommune

Stén Knuth

Borgmester



for Professionshøjskolen Absalon



for Slagelse Kommune

Kommunaldirektør