

SIGNATURFORKLARING

- SKELLINIE
- LAMPEMAST
- FORTORVSKANTSTEN
- ASFALTBELÆGNING
- NY FLISEBELÆGNING
- NY BROSTENBELÆGNING
- FLISEBELÆGNING MED BUNDOPBYGNING TIL TUNG TRAFIK
- RB_s REGNVANDSBRØND
- EKSISTERENDE BEPLANTNING

BEBYGGELSESPROCENT

VALMUEVEJ 27, 4200 SLAGELSE
MTRIKELNR.: 21MB, SLAGELSE MARKJORDER

BEBYGGET AREAL

EKSISTERENDE BYGNINGER		
BYGNING 1		1099 M ²
BYGNING 2		27 M ²
BYGNING 3		27 M ²
BYGNING 4		27 M ²
IALT		1180 M ²
NY TILBYGNING		
NYT SKUR TIL DAGRENOVATION		504 M ²
UDVIELSE AF EKS. SKUR		27 M ²
OVERDÆKKET GÅRDRUM		18 M ²
		68 m ²
BEBYGGET AREAL IALT		1797 M²
GRUNDAREAL		7168 M²
BEBYGGELSESPROCENT		25,06%

PROJEKTFORSLAG

Bemærk: Tegning i farver

REV.	DATO	EMNE



TEGN.NR.
P.1.01

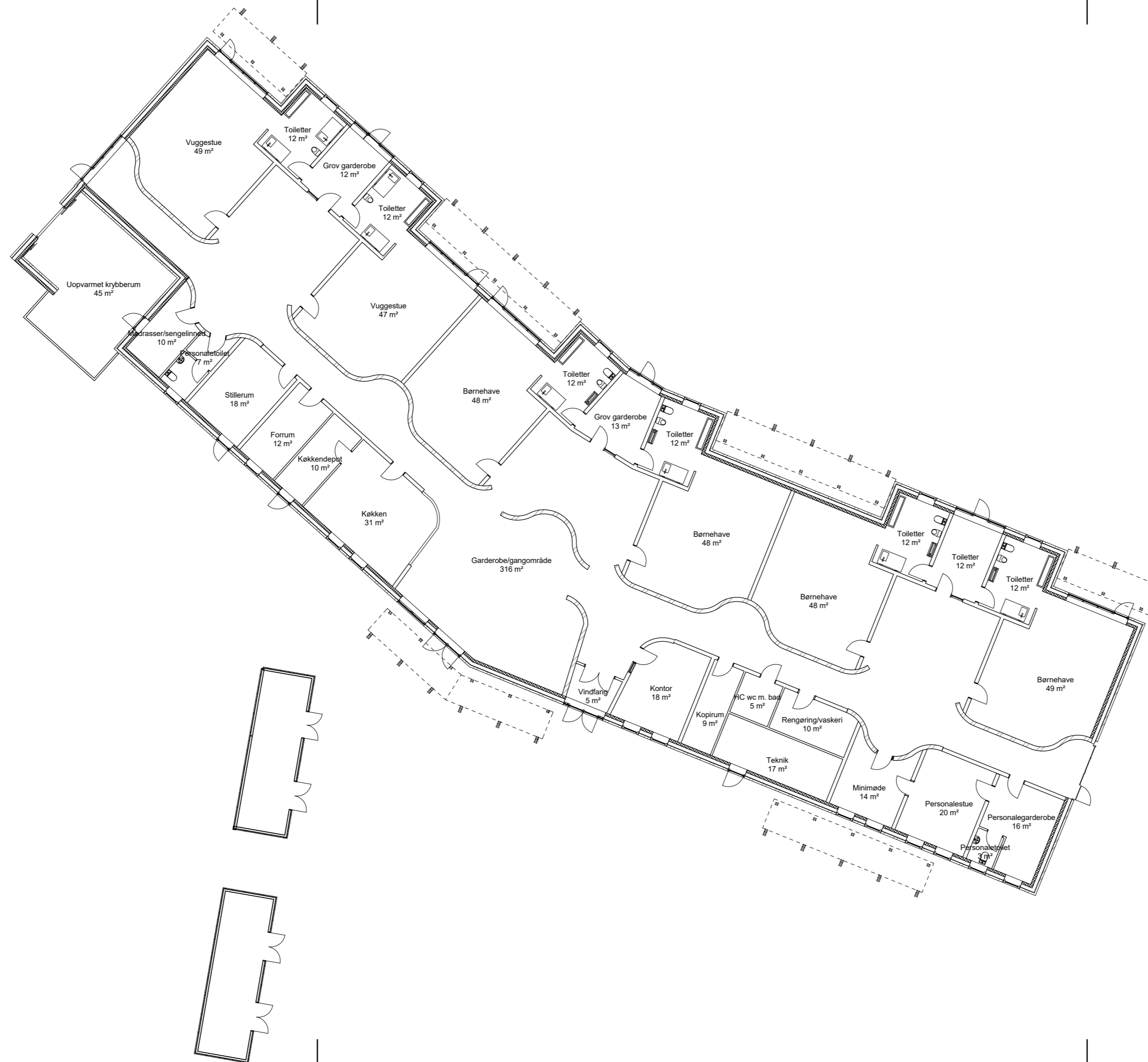
Skovbørnehuset

ADRESSE Valmuevej 27, 4200 Slagelse
BYGHERRE Slagelse Kommune, Bygherrerådgivning
SAGS NR. 17-856

Situationsplan

MÅL 1 : 500
FORMAT 420x630
DATO 24.10.2017
ARK. RF
KON. MS

BALS
arkitekter
Nytov 9B, 4. sal
4200 Slagelse
rf@bals-arkitekter.dk
T 58 52 39 46



PROJEKTFORSLAG

REV.	DATO	EMNE



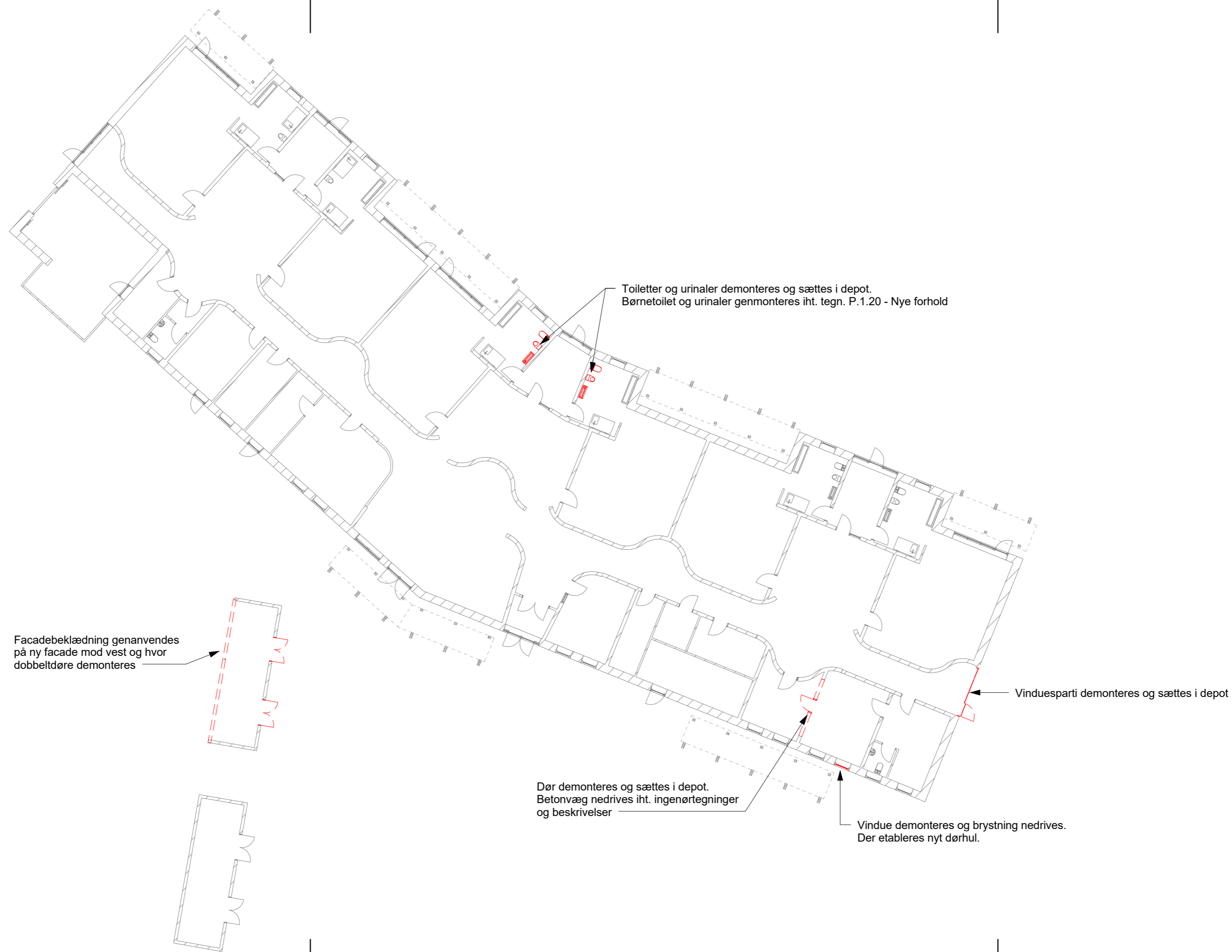
TEGN.NR.
P.1.10

Skovbørnehuset
 ADRESSE Valmuevej 27, 4200 Slagelse
 BYGHERRE Slagelse Kommune, Bygherrerådgivning
 SAGS NR. 17-856

Eksisterende forhold

MÅL 1 : 200
 FORMAT 420x630
 DATO 24.10.2017
 ARK. RF
 KON. MS

BALS
 arkitekter
 Nytorv 9B, 4. sal
 4200 Slagelse
 rf@bals-arkitekter.dk
 T 58 52 39 46



SIGNATURFORKLARING

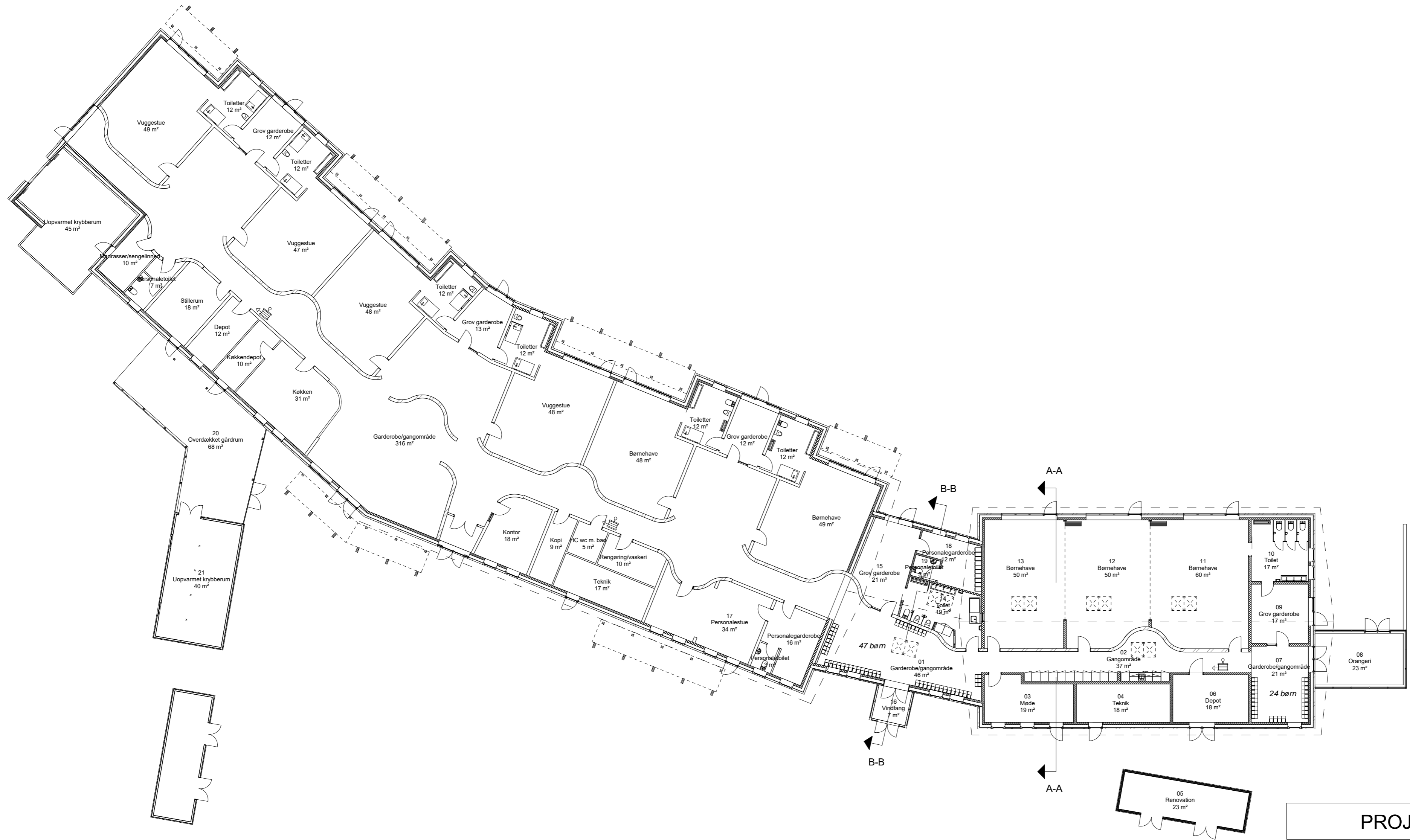
----- Bygningssdel som nedrives

PROJEKTFORSLAG

Bemærk: Tegning i farver

REV.	DATO	EMNE

	<p>TEGN.NR. P.1.11</p> <p>Skovbørnehuset</p> <p>ADRESSE Valmuevej 27, 4200 Slagelse BYGHERRE Slagelse Kommune, Bygherrerådgivning SAGS NR. 17-856</p>
	<p>Nedrivning</p> <p>MÅL 1 : 200 FORMAT 420x630 DATO 24.10.2017 ARK. RF KON. MS</p>
	<p>BALS arkitekter</p> <p>Nytorv 9B, 4. sal 4200 Slagelse rf@bals-arkitekter.dk T 58 52 39 46</p>
	<p> </p>



PROJEKTFORSLAG

REV.	DATO	EMNE

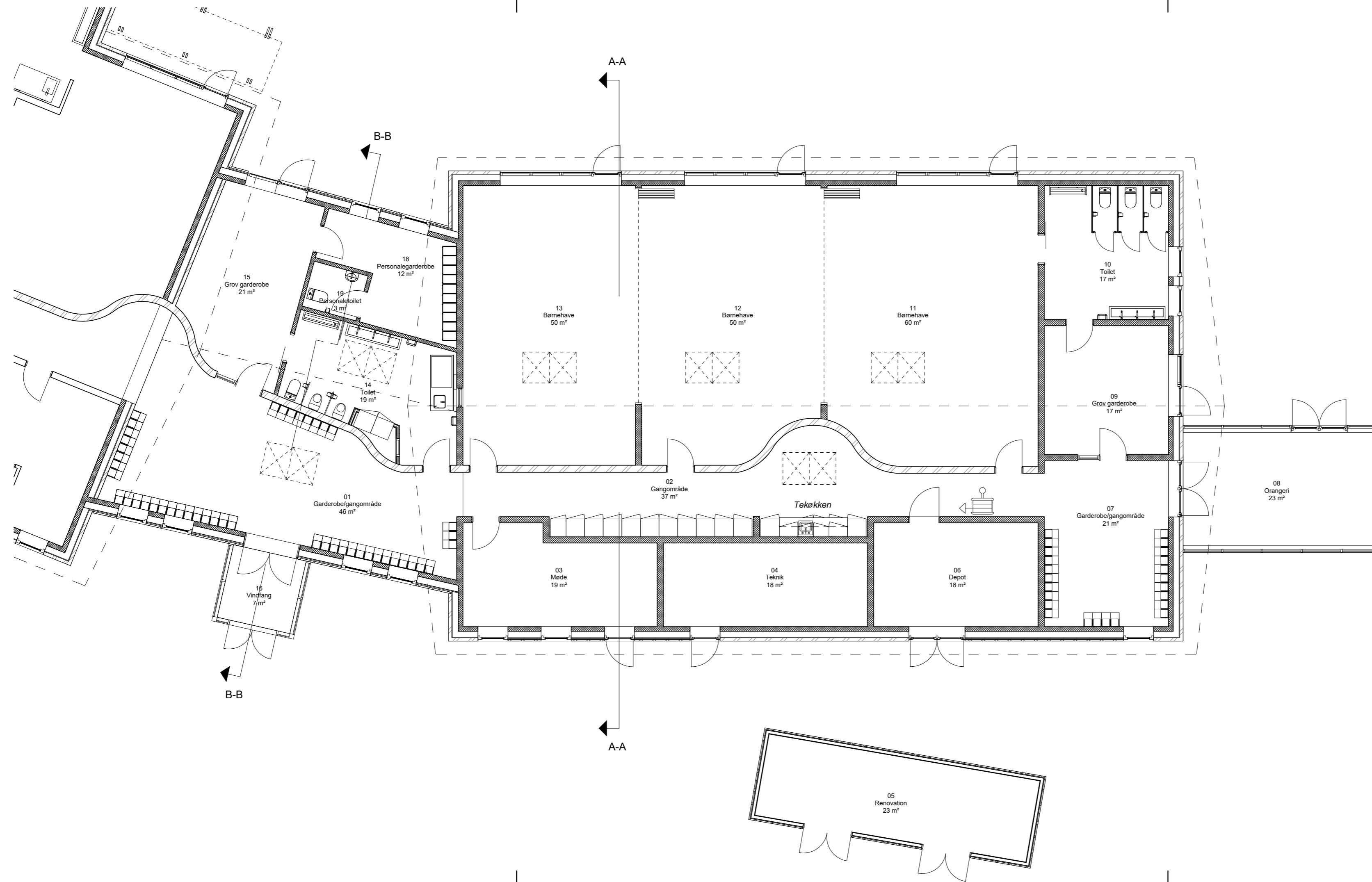


Skovbørnehuset
 ADRESSE Valmuevej 27, 4200 Slagelse
 BYGHERRE Slagelse Kommune, Bygherrerrådgivning
 SAGS NR. 17-856

Nye forhold
 MÅL 1 : 200
 FORMAT A2
 DATO 24.10.2017
 ARK. RF
 KON. MS

TEGN.NR.
P.1.20

BALS
 arkitekter
 Nytorv 9B, 4. sal
 4200 Slagelse
 rf@bals-arkitekter.dk
 T 58 52 39 46



PROJEKTFORSLAG

REV.	DATO	EMNE



Skovbørnehuset

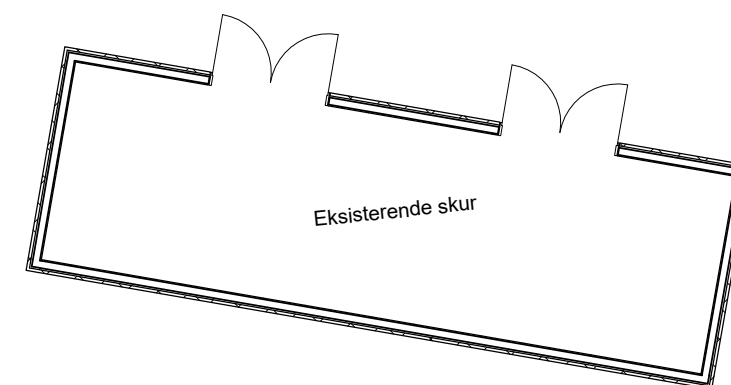
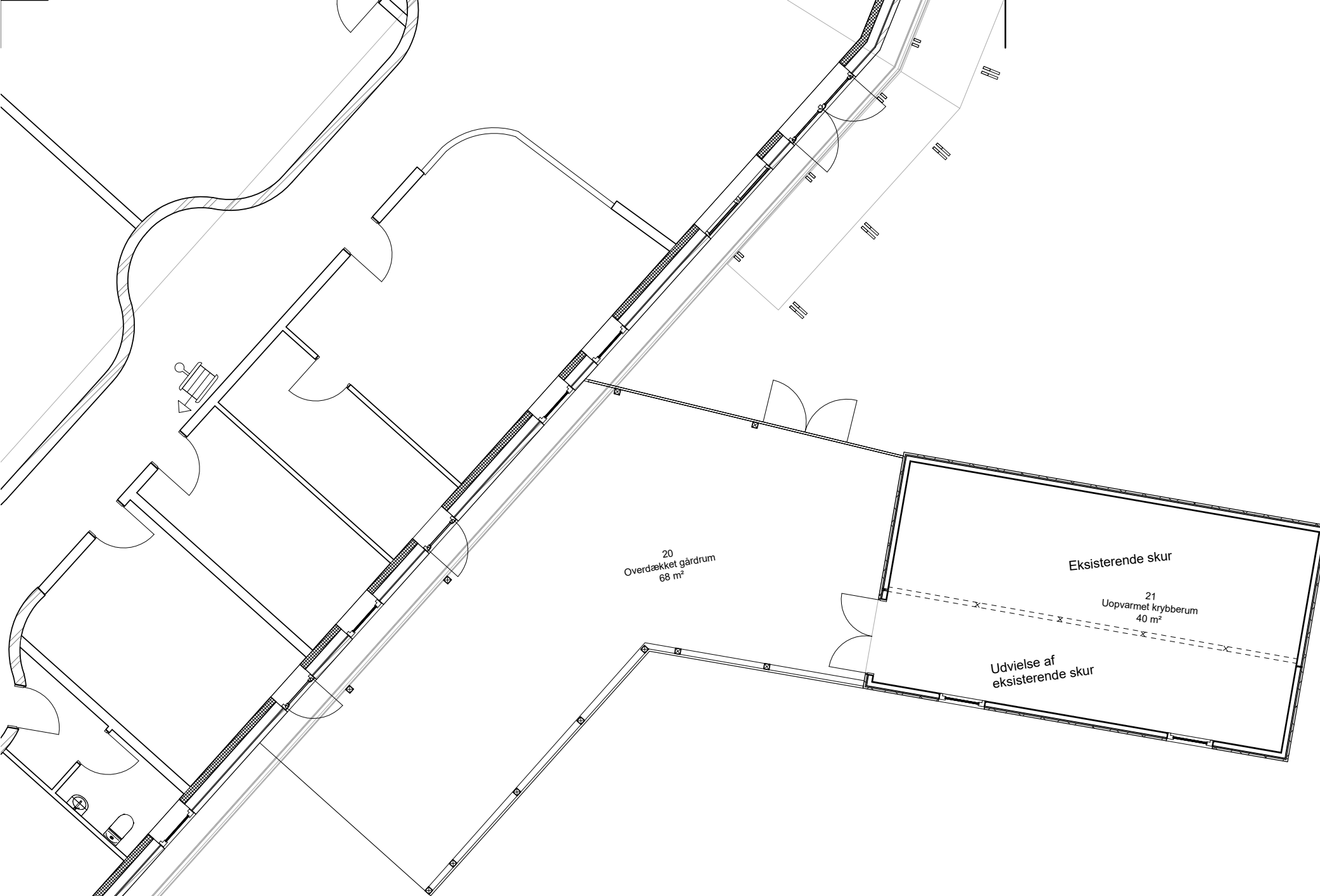
ADRESSE Valmuevej 27, 4200 Slagelse
 BYGHERRE Slagelse Kommune, Bygherrerådgivning
 SAGS NR. 17-856

Ny tilbygning

MÅL 1 : 100
 FORMAT 420x630
 DATO 24.10.2017
 ARK. RF
 KON. MS

BALS
 arkitekter
 Nytorv 9B, 4. sal
 4200 Slagelse
 rf@bals-arkitekter.dk
 T 58 52 39 46

TEGN.NR.
P.1.21



PROJEKTFORSLAG

REV.	DATO	EMNE



TEGN.NR.
P.1.22

Skovbørnehuset

ADRESSE Valmuevej 27, 4200 Slagelse
 BYGHERRE Slagelse Kommune, Bygherrerådgivning
 SAGS NR. 17-856

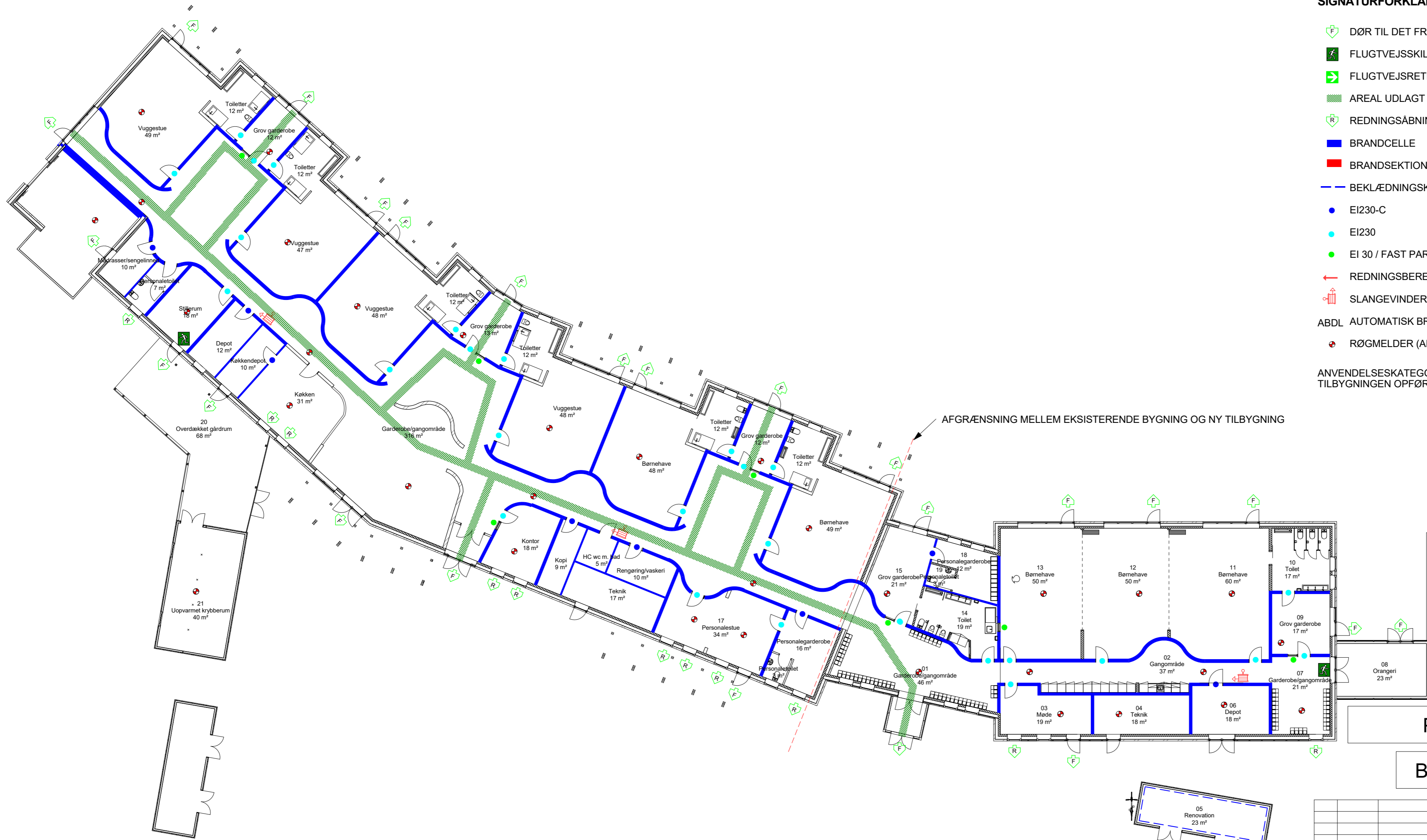
Nyt kryberum

MÅL 1 : 100
 FORMAT A3
 DATO 24.10.2017
 ARK. RF
 KON. MS

BALS

arkitekter

Nytorv 9B, 4. sal
 4200 Slagelse
 rf@bals-arkitekter.dk
 T 58 52 39 46



SIGNATURFORKLARING

- DØR TIL DET FRI
- FLUGTVEJSSKILT
- FLUGTVEJSRETNING
- AREAL UDLAGT TIL FLUGTVEJ - MIN. 1,3M BRED
- REDNINGSÅBNING
- BRANDCELLE
- BRANDSEKTION
- BEKLÆDNINGSKLASSE A2-s1,do (UBRÆNDBART MATERIALE)
- EI230-C
- EI230
- EI 30 / FAST PARTI
- REDNINGSBEREDSKABETS INDSATSVEJ
- SLANGEVINDER
- ABDL AUTOMATISK BRANDDØRLUKNINGSANLÆG
- RØGMELDER (ABA)

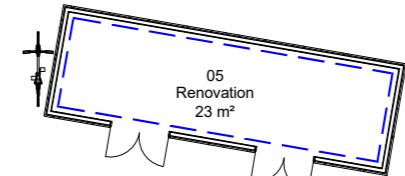
P.1.30

ANVENDELSESKATEGORI:
TILBYGNINGEN OPFØRES I ANVENDELSESKATEGORI 6

AFGRÆNSNING MELLEML EKSISTERENDE BYGNING OG NY TILBYGNING

PROJEKTFORSLAG

Bemærk: Tegning i farver



Renovationsbygning beklædes indvendigt med klasse A2-s1,d0 materiale på alle væg- og loftflade, med bagved liggende 95mm minaraluld.

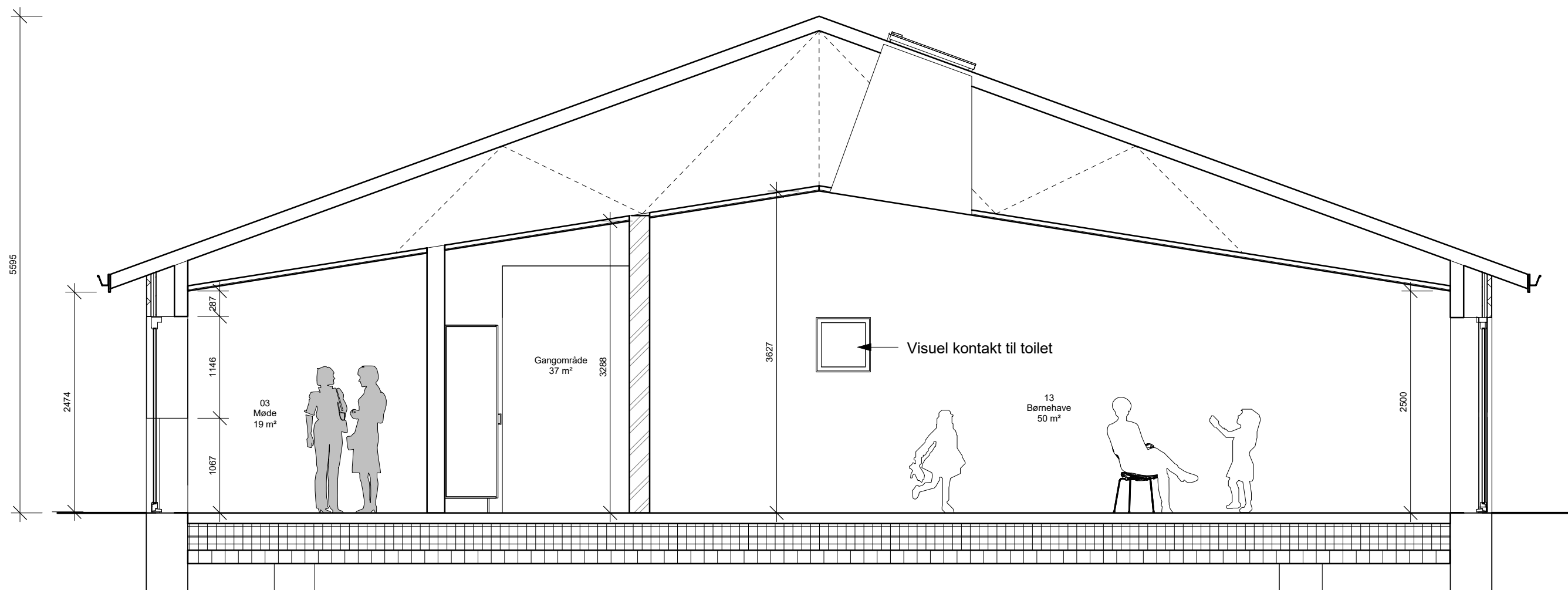
REV.	DATO	EMNE

Skovbørnehuset
 ADRESSE Valmuevej 27, 4200 Slagelse
 BYGHERRE Slagelse Kommune, Bygherrerrådgivning
 SAGS NR. 17-856

Brandplan
 MÅL 1 : 200
 FORMAT A2
 DATO 24.10.2017
 ARK. RF
 KON. MS

TEGN.NR.
P.1.30

BALS
arkitekter
 Nytorv 9B, 4. sal
 4200 Slagelse
 rf@bals-arkitekter.dk
 T 58 52 39 46



TAGKONSTRUKTION

- Mos-sedum
- Over- og underpap
- Tagkrydsfiner
- Præfabrikeret spær

YDERVÆGSKONSTRUKTION

Tung ydervæg

- Facade - 108mm teglsten
- Isolering
- Bagmur - 150mm betonelement

Let ydervæg

- Kalmarbrædder - 1 på 2
- Isolering
- Z-profiler
- Bagmur - 150mm betonelement

SKILLEVÆGGE

- 228mm massiv teglsten
- 200mm betonelementer

INDVENDIGE OVERFLADER

Løfter

- Træbeton - lys fin

Vægge

- 228mm massiv teglsten
- 200mm betonelementer

Gulve

- Toiletter - skridsikker vinyl
- Grov gardarobe - gulvklinter
- Øvrige rum - linoleum

PROJEKTFORSLAG

REV.	DATO	EMNE



Skovbørnehuset

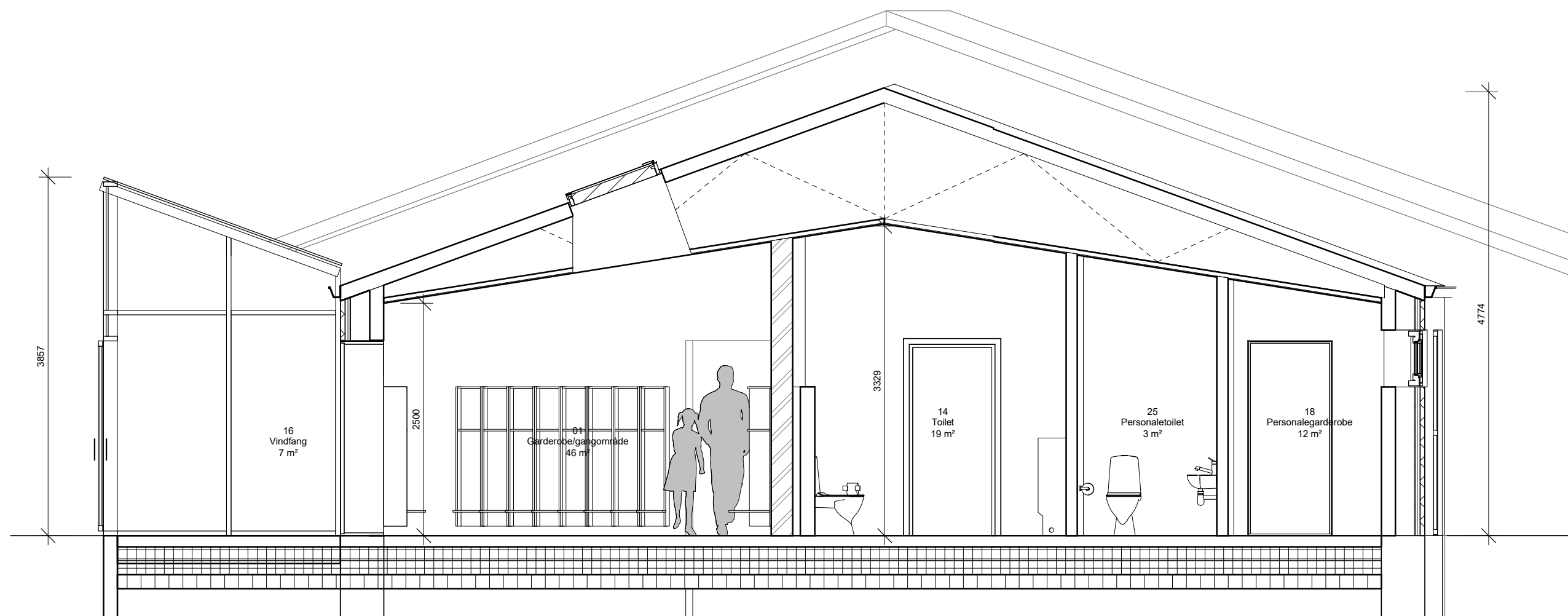
ADRESSE Valmuevej 27, 4200 Slagelse
 BYGHERRE Slagelse Kommune, Bygherrerådgivning
 SAGS NR. 17-856

A-A

MÅL 1 : 50
 FORMAT A3
 DATO 24.10.2017
 ARK. RF
 KON. MS

TEGN.NR.
P.2.01

BALS
 arkitekter
 Nytorv 9B, 4. sal
 4200 Slagelse
 rf@bals-arkitekter.dk
 T 58 52 39 46



PROJEKTFORSLAG

TAGKONSTRUKTION

- Mos-sedum
- Over- og underpap
- Tagkrydsfiner
- Præfabrikeret spær

YDERVÆGSKONSTRUKTION

- Tung ydervæg
- Facade - 108mm teglsten
 - Isolering
 - Bagmur - 150mm betonelement

Let ydervæg

- Kalmarbrædder - 1 på 2
- Isolering
- Z-profiler
- Bagmur - 150mm betonelement

SKILLEVÆGGE

- 228mm massiv teglsten
- 200mm betonelementer

INDVENDIGE OVERFLADER

- Lofter
- Træbeton - lys fin

Vægge

- 228mm massiv teglsten
- 200mm betonelementer

Gulve

- Toiletter - skridsikker vinyl
- Grov garderobe - gulvklinter
- Øvrige rum - linoleum

REV.	DATO	EMNE



Skovbørnehuset

ADRESSE Valmuevej 27, 4200 Slagelse
 BYGHERRE Slagelse Kommune, Bygherrerådgivning
 SAGS NR. 17-856

B-B

MÅL 1 : 50
 FORMAT A3
 DATO 24.10.2017
 ARK. RF
 KON. MS

BALS
 arkitekter
 Nytorv 9B, 4. sal
 4200 Slagelse
 rf@bals-arkitekter.dk
 T 58 52 39 46

TEGN.NR.
P.2.02



Elevation 1 - a NORD
1 : 100



Elevation 2 - a SYD
1 : 100



Elevation 3 - a ØST
1 : 100

PROJEKTFORSLAG

REV.	DATO	EMNE

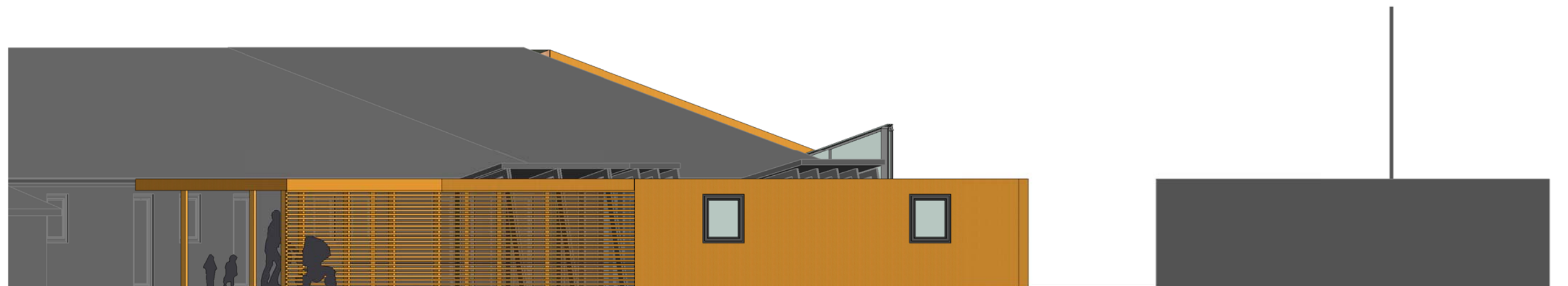


TEGN.NR.
P.3.01

Skovbørnehuset
 ADRESSE Valmuevej 27, 4200 Slagelse
 BYGHERRE Slagelse Kommune, Bygherrerådgivning
 SAGS NR. 17-856

Facader
 MÅL 1 : 100
 FORMAT 420x630
 DATO 24.10.2017
 ARK. RF
 KON. MS

BALS
 arkitekter
 Nytorv 9B, 4. sal
 4200 Slagelse
 rf@bals-arkitekter.dk
 T 58 52 39 46



PROJEKTFORSLAG

REV.	DATO	EMNE

	TEGN.NR. P.3.02
	<h2>Skovbørnehuset</h2>
	<p>ADRESSE Valmuevej 27, 4200 Slagelse BYGHERRE Slagelse Kommune, Bygherrerådgivning SAGS NR. 17-856</p>
	<p>Facader kryberum</p> <p>MÅL 1 : 100 FORMAT A3 DATO 24.10.2017 ARK. RF KON. MS</p>
	<p>BALS arkitekter Nytorv 9B, 4. sal 4200 Slagelse rf@bals-arkitekter.dk T 58 52 39 46</p>



3D View 9



3D View 10



3D View 11

PROJEKTFORSLAG

REV.	DATO	EMNE



Skovbørnehuset

ADRESSE Valmuevej 27, 4200 Slagelse
 BYGHERRE Slagelse Kommune, Bygherrerådgivning
 SAGS NR. 17-856

3D
 MÅL
 FORMAT A3
 DATO 24.10.2017
 ARK. RF
 KON. MS

BALS
 arkitekter
 Nytorv 9B, 4. sal
 4200 Slagelse
 rf@bals-arkitekter.dk
 T 58 52 39 46

TEGN.NR.
P.9.01