

Korsør Svømmehal							
ID-nummer	Bygningsdel	Levetid fra 2020-rapport	RENOVERINGSBEHOV (2026 priser)				
			2026	2027	2028	2029	2030
	Afsat til årligt løbende vedligehold		1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000
	Håndværkerudgift planlagt løbende vedligehold			300.000	785.000	300.000	476.515
	Håndværkerudgifter:						
3. OVERFLADER, FAST Udstyr OG KONSTRUKTIONER: Bassinsal							
3.1	Udeareal - løbende vedligehold	15 år					
3.2	Klimaskærm, Tagbelægning - Bassinsal og cafeteria	5-10 år			1.131.723		
3.3	Klimaskærm, Facader						
3.4	Bærende konstruktioner, Bassinsal	15-30 år					
3.5	Loft, Bassinsal	15 år					
3.6	Promenadedæk, Bassinsal	<5 år			3.600.000		
3.7	Betondæk omkring bassiner	<5 år			1.100.000		
3.9	Bassiner, Overflader og Bassinudstyr						
3.8	Stålkonstruktion under vindel-trappe til springvipper				35.000		
3.9.1	25m bassin (Sportsbassin)	<5 år			1.600.000		
3.9.2	Springbassin	<5 år			2.400.000		
3.9.3	Undervisningsbassin	<5 år			1.000.000		
3.9.4	Børnebassin	<5 år			300.000		
3.9.5	Bassinudstyr til alle fire bassiner	<5 år			800.000		
3.10	Bassiner, Bærende konstruktioner	<5 år					
3.10.1	Renovering af dyb teknikkælder	<5 år				300.000	
3.10.2	25m bassin (Sportsbassin)	<5 år			900.000		
3.10.3	Springbassin	<5 år			1.300.000		
3.10.4	Undervisningsbassin	<5 år			550.000		
3.10.5	Børnebassin	<5 år		200.000			
3.11	Udligningstank, Overflade	15 år					
3.12	Ny udvendig skakt til ombygget vandbehandlingsrum	<5 år			400.000		
4. OVERFLADER OG KONSTRUKTIONER: Administration, bad og omklædning							
4.1	Klimaskærm, Tagbelægning - bad & omklædning	25-30 år		100.000			
4.2	Klimaskærm, Facader - Omklædning & Bad	15 år					
4.3	Konstruktioner, Loft, Vægge, Gulv	15-25 år					
5. VANDBEHANDLINGS-ANLÆG:							
5.1	Anlæg til 25 m bassin	<5 år				3.500.000	
5.2	Anlæg til Spring- og undervisningsbassin	<5 år				6.000.000	
5.3	Anlæg til Børnebassin	<8 år					3.000.000
5.4	Kemikalierum	>10 år					
6. VENTILATIONS-ANLÆG:							
6.1	Anlæg VE01 for bassinrum	>15 år					
6.2	Anlæg VE02 for omklædning mm.	>20 år					
7. CTS-ANLÆG:							
7.1	Opgradering af nuværende CTS-anlæg	>10 år			350.000		
8. VVS-ANLÆG:							
8.1	Brugsvand	>10 år					
8.2	Varmeanlæg	10 år					476.515
9. EL-ANLÆG							
9.1	EL-Tavle i teknikrum	25 år					
9.2	Belysning	> 10 år					
9.2	Katodisk beskyttelse af udvalgte dele af bærende betonkonstruktioner	10 år				1.131.723	29.782
	Håndværkerudgift			300.000	15.466.723	10.931.723	3.506.297
	Afsat beløb til uforudseelige udgifter 5%			15.000	773.336	546.586	175.315
	Afsat beløb til omkostninger vedr. rådgivere /specialister 10%				1.624.006	1.147.831	368.161
	Samlet årligt anlægsbudget		0 kr.	315.000 kr.	17.864.065 kr.	12.626.140 kr.	4.049.773 kr.
			2026	2027	2028	2029	2030

Overslag, samlet anlægsinvestering fra år 2026 til år 2030: 34.854.978 kr. ekskl. moms.

Bør udbedres ved planlagt vedligehold (driftbudget).
Blå tal er fremskrevne fra Sweco's budgetoverslag den 22.04.2020