



 Slagelse Boligselskab
- Fremtidens selskab for dig

Udfasning af gas-fyr 2022

AFD. 5

Byvangen, Bjergtoften, Rostedvej, Snakagervej og Sørby Hovedgade

Supplerende spørgsmål/svar

Supplerende materiale

Slagelse Boligselskab har fået en række spørgsmål vedr. det udsendte projektmateriale.

Se modsatte kolonne:

Afdelingsbestyrelse har bedt administrationen om at besvare spørgsmålene inden mødet, der afholdes d. 6. september.

I det følgende er det forsøgt at oplyse yderligere vedr. de rejste spørgsmål.

Indkomne spørgsmål:

- Hvad er den samlede økonomi pr. etableret varmepumpe?
- Hvordan er markedet afsøgt, og hvilke kriterier er de valgte produkter valgt ud fra?
- Hvilken varmepumpe forventes at blive monteret?
- Det fremgår ikke af materialet hvor stor en varmtvandsbeholder, der bliver monteret på Byvangen 69 - 115.
- Beregning på baggrund af den oplyste besparelse. Det fremgår af det udsendte at der er en forventet besparelse på gennemsnitligt 400,- pr. Bolig pr. måned. Hvad er denne beregnet ud fra og hvilke elpriser er der brugt i beregningen, kontra m³-pris på naturgas, og hvor meget strøm er forventet?

Valg af varmepumpe–typer.

Til de mindre varmepumper i de individuelle løsninger, er der valgt varmepumper fra Vølund Varmeteknik.

Til de større centrale varmepumper er der valgt varmepumper fra det tyske firma Glen Dimplex.

OK-energi, som Slagelse Boligselskab har indgået samarbejde med som totalleverandør, og som er ansvarlig for al projektering, leverance, montage og fremtidig drift, har fremsendt følgende:

- *OK's varmepumpeløsninger består af velafprøvede komponenter, udviklet specifikt til formålet (renoveringsopgaver til det nordiske klima) af producenter, som garanterer at kunne levere support og reservedele, minimum i den forventede levetid for produktet.*
- *De valgte installatører, ikke mindst, er alle særdeles erfarne indenfor varmepumpeinstallationer hvilket understøtter ovennævnte, og som resulterer i en samlet set god og stabil varmeforsyning til den enkelte husstand.*



Valg af varmepumpe–typer.

Inde-modul til Byvangen 69 til 115.

Også på disse adresser er det en Vølund varmepumpe.

Som beskrevet i det fremsendte materiale, som også det fremsendte foto viser, så bliver der monteret en inde-del og en ude-del i hver bolig.

Inde-delen indeholder også en varmtvandsbeholder på 180 liter og er af typen Vølund SHK200M – se foto.

SHK200M

INDEMODUL TIL SAMMENKOBLING MED
VØLUNDS LUFT/VAND-VARMEPUMPER



Beregning af besparelse

Hvad kan jeg spare?

I det fremsendte materiale er der beskrevet en besparelse gennemsnitlig beregning på 400,00 kr. pr. måned pr. bolig.

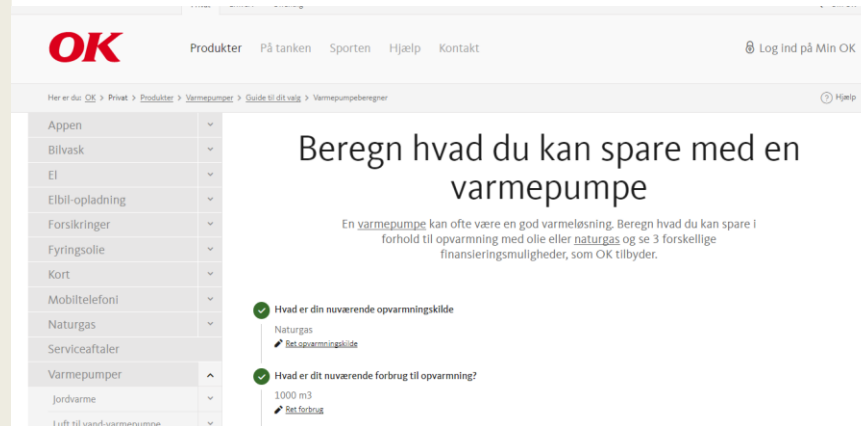
Det er utroligt svært at beregne hvad den enkelte husstand kan spare specifikt. Det afhænger helt af ens individuelle, nuværende gasforbrug.

Endvidere så svinger både el- og gaspriser rigtig meget lige nu, desværre mest i opadgående retning, hvilket gør beregner meget usikre.

Den bedst mulighed for at se sin egne besparelse vil være at bruge en beregner på internettet. Energistyrelsen har en beregner hvor man kan slå sin adresse op – og se hvad man sparer ved at gå fra gas til varmepumpe.

Vi vil foreslå at man bruger OK's hjemmeside på dette link:

<https://www.ok.dk/privat/produkter/varmepumper/guide/varmepumpeberegner>



OKs beregner på internettet

Beregning af besparelse

Hvad kan jeg spare?

Her er et eksempel på en besparelse-beregning hvor vi har tastet et gasforbrug på 1000 m³ om året.

Vælg punktet "Kontantkøb".


I dette tilfælde er det beregnet at man lige nu kan spare godt 10.000,00 kr. om året. (61 % besparelse)

Man kan du også se hvilke gas- og elpriser som er lagt til grund for beregningen.

Bemærk el-prisen på 2,08 er fratrukket reduktion af el-afgiften.


✓ Hvad er din nuværende opvarmingskilde

Naturgas

 [Ret opvarmingskilde](#)

✓ Hvad er dit nuværende forbrug til opvarmning?

1000 m³

 [Ret forbrug](#)

3 Vælg betaling og se besparelse


 **Kontantkøb**
 Fordele ved kontantkøb

 **Leasing**
 Fordele ved leasing

 **Lån**
 Fordele ved lån

Varmeomkostninger pr. år for nuværende opvarmingskilde


17.500 kr.

Sådan beregnes omkostningerne 

Nuværende forbrug af gas til opvarmning 1.000 m³/år
Gennemsnitlig pris på naturgas 17,50 kr./m³

Varmeomkostninger pr. år for ny varmepumpe

- 6.864 kr.

Sådan beregnes omkostningerne 

Kommende forbrug af el til opvarmning 3.300 kWh/år
Gennemsnitlig pris på el 2,08 kr./kWh



Din årlige energibesparelse i kroner

10.000,00 **61%**

ØVRIGE!!

Reduktion i el-afgift:

Når man får EL som opvarmningsform, kan man søge om at få reduceret EL-afgiften.

Reduktionen gælder KUN på forbrug over 4000 kWh.

Man får reduktionen BÅDE på sit private forbrug i husstanden, og på det fælles EL-forbrug til en evt. fælles varmepumpe.

OBS! Man skal selv søge sit eget EL-selskab.

Besparelse efter reduceret elafgift (ekskl. moms)

01.01.2018 - 30.04.2018: 0,507 kr./kWh
01.05.2018 - 31.12.2018: 0,657 kr./kWh
01.01.2019 - 31.12.2019: 0,625 kr./kWh
01.01.2020 - 31.12.2020: 0,682 kr./kWh
01.01.2021 - 31.12.2021: 0,892 kr./kWh
01.01.2022 - 30.06.2022: 0,895 kr./kWh
01.07.2022 - : 0,755 kr./kWh

Vær opmærksom på, at på din udspecificerede elregning fremgår afgiften ekskl. moms.

[Ansøg om reduktion af elvarmeafgift](#)

ØVRIGE!!

Tidsplan:

Dato: 26-4-22

Rev: kim 1

Oplæg til tidsplan

I gang sat

Afventer tilskud -ordre

		Sep		OKT			Nov			Dec			Jan			Feb			Marst												
		36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Anlæg steder																															
Sørbyhovedgade 35							X																								
Snakagervej 36																											X	X	X		
Rostedvej 27A										X																					
Byvangen 1-31 Slots Bjergby																												X	X		
Afsnit 13 & 14 Byvangen 69-115 Slotsbjergby							X	X	X																						
Afsnit 11 Bjergtoften Byvagen Slotsbjergby									X	X																X	X	X	X		