



Solens Plads_Projektforslag

Indhold

Side:	Emne:
3	Projektforslag
4	Projektforslag - oversigtskort
5	Belægninger
6	Belægninger - oversigtskort
7	Afvanding
8	Beplantrning
9	Belysning - Pullert/ kompasrose
10	Belysning - Wirehængte pender
11	Belysning - Filterbelysning
12	Belysning - Oversigtskort
13	Stadepladsen
14	Café Pladsen
15	Multipladsen
16	Senior fitness
17	Redningskransen
18	Urban fitness
19	Aktiviteter for større og mindre børn
20	Inventar - Mobil scene Inventar - Bordbænksæt/ bænke Inventar - Pullerter/ master og wire/ cykelstativer/ affalds- beholdere/ fortøjningssteler/ solsejl/ pissoir
23	Tilgængelighed
24	Kunstprojekt
25	Anlægsøkonomi
29	Tidsplan

Projektforslag

Projektforslaget bygger videre på disponeringen fra dispositionsforslaget.

Af større ændringer er, at kravet om at Multipladsen skulle kunne anvendes til forsinkelse af regnvand, er bortfaldet. Det vil sige der som sådan ikke er krav om et bestemt volumen af bassinet. Ligeledes på baggrund af de geotekniske undersøgelser, der redegør for problemstillingen omkring forbundne kars virkning mellem havnebassin og Multiplads, er det besluttet, at hæve bunden af pladsen/ bassinet op således problemstillingen imødegås.

På stadepladsen er der ligeledes indarbejdet en fast overdækning. Der er ønsker om en kompasrose som tænkes indarbejdet sammen med vandleg ved Havnegade.

Ved Café Pladsen ønskes et pissoir til brugerne af området, samt mulighed for opstilling af 1-2 20' fods containere til pop-up café.

Der etableres ligeledes en Overgang mellem Café Pladsen og Stadepladsen.

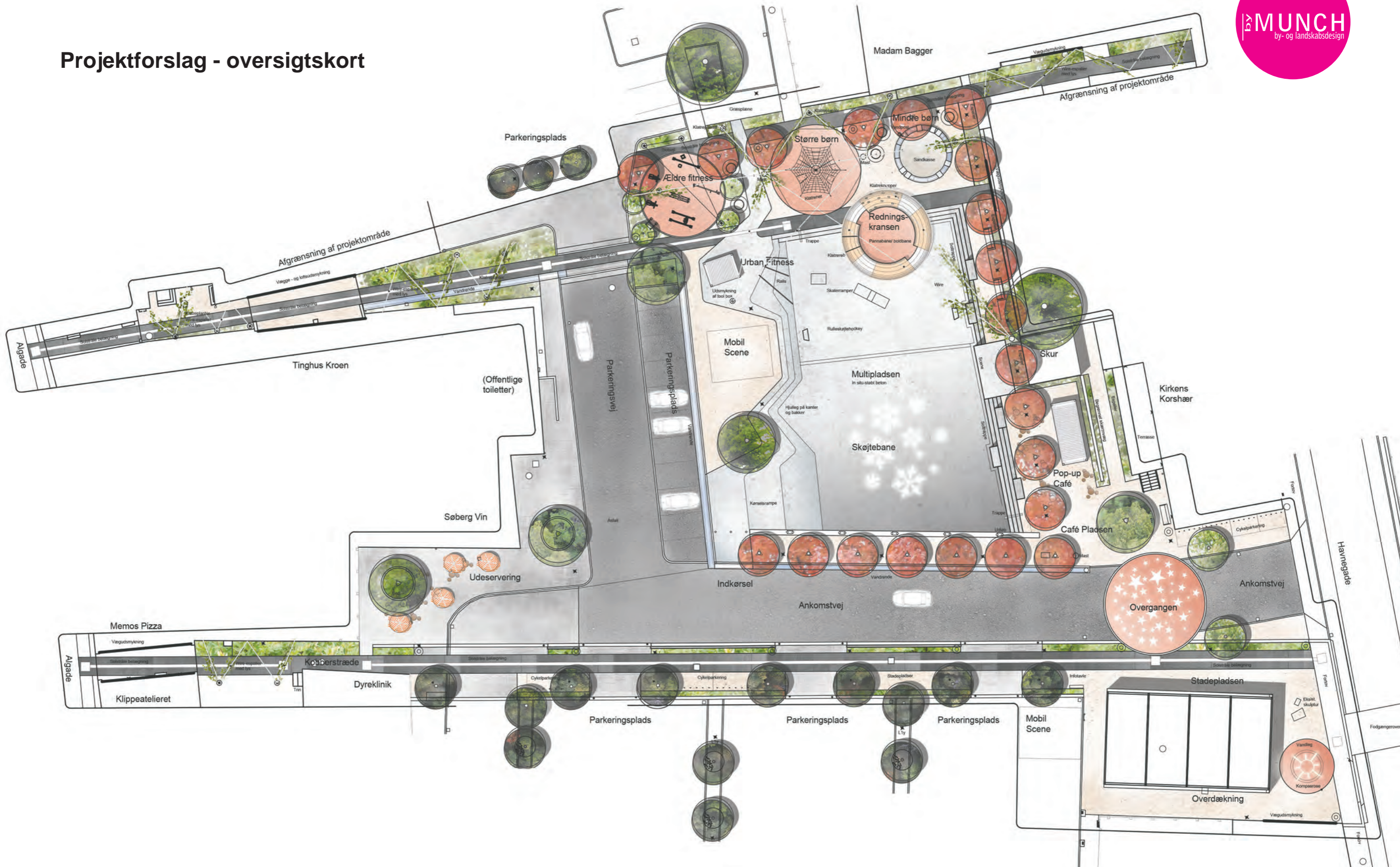
Ved Urban fitness forslås opbevaring af udstyr i en skibscontainer.

Ved vinhandleren forslår vi at udvide udeserveringsområdet. Det er vigtigt at man ser liv i det man kører ind fra Havnegade og ikke en masse parkerede cykler for enden af vejen. Cyklerne der er tiltænkt en placering her, forslås rykket over til den eksisterende støttemur. Det handler om at skabe liv og ophold i hele området



Fotocollage: Aftenstemning på Multipladsen

Projektforslag - oversigtskort



Belægninger

Udstøbt beton:

På multipladsen og ved kompasrosen udgøres belægningen af udstøbt beton. Overfladen kastes fint således belægningen er skridsikker men samtidig egnet til skateboard m.m. Belægningen opdeles i felter på 6x6 m. med dilatationsfuger.

Gummibelægning:

Ved aktiviteter og legeudstyr udgøres belægningen af faldgummi. Gummien er af vesteuropæisk type med et lavt kalkindhold, og farvægte således gummien holder i mange år. Farven er ikke endeligt fastlagt. Gummien er vandgennemtrængelig (permabel).

Belægningsgrus:

Belægningsgrus er af typen Slotsgrus® der er særligt udviklet til Slots- og Ejendomsstyrelsen. Belægningen er sammensat af stenmel og grus med en fordeling således at belægningen bliver fast og hård. Det er et prisbilligt materiale, der kan klare store belastninger og hvor det er nemt at eftergå og udbedre ujævnheder, hvis disse skulle opstå. For øvrig info se ign.ku.dk/slotsgrus/

Solstrålebelægning

De gennemgående stifterbindelser, der binder Algade og Havnegade sammen etableres i form af flisebelægning. Fliserne kan være Softline (i naturgrå) eller Trendline (flammet sort) fra IBF i format 60x60 eller 60x40 cm. De påregnes udlagt i 8 cm. tykkelse (kørefaste)

Asfalt:

På parkeringsvej og ankomstvej udlægges et sort affaltslidlag bestående af tæt pulveraffalt. På parkeringsvejen udlægges ligeledes bærelag i form af GAB (grus, asfalt, beton) dimensioneret efter trafikbelastning.

Farvet asfalt:

Ved Overgangen etableres en farvet flade, bestående af enten farvet asfalt eller asfalt tilsat farvet tilslag.

Fortov:

Langs projektområdets afgrænsning mod Havnegade etableres et regulært fortov af typen Københavnerfortov, magen til det eksisterende, af hensyn til tilgængeligheden.

Kantninger:

Kantninger mellem forskellige belægningsmaterialer udføres med stålkanten de steder hvor det er nødvendigt. Kanten udføres som 5 mm. stålkant i galv. stål, fæstnet med jordspyd sat i jordfugtig beton.

Kantsten:

De eksisterende kløvede granitkantsten genanvendes og suppleres op i det omfang de måtte mangle.



Gummibelægning



Belægningsgrus



Kostet udstøbt beton - detalje



IBF Trendline



Kostet udstøbt beton



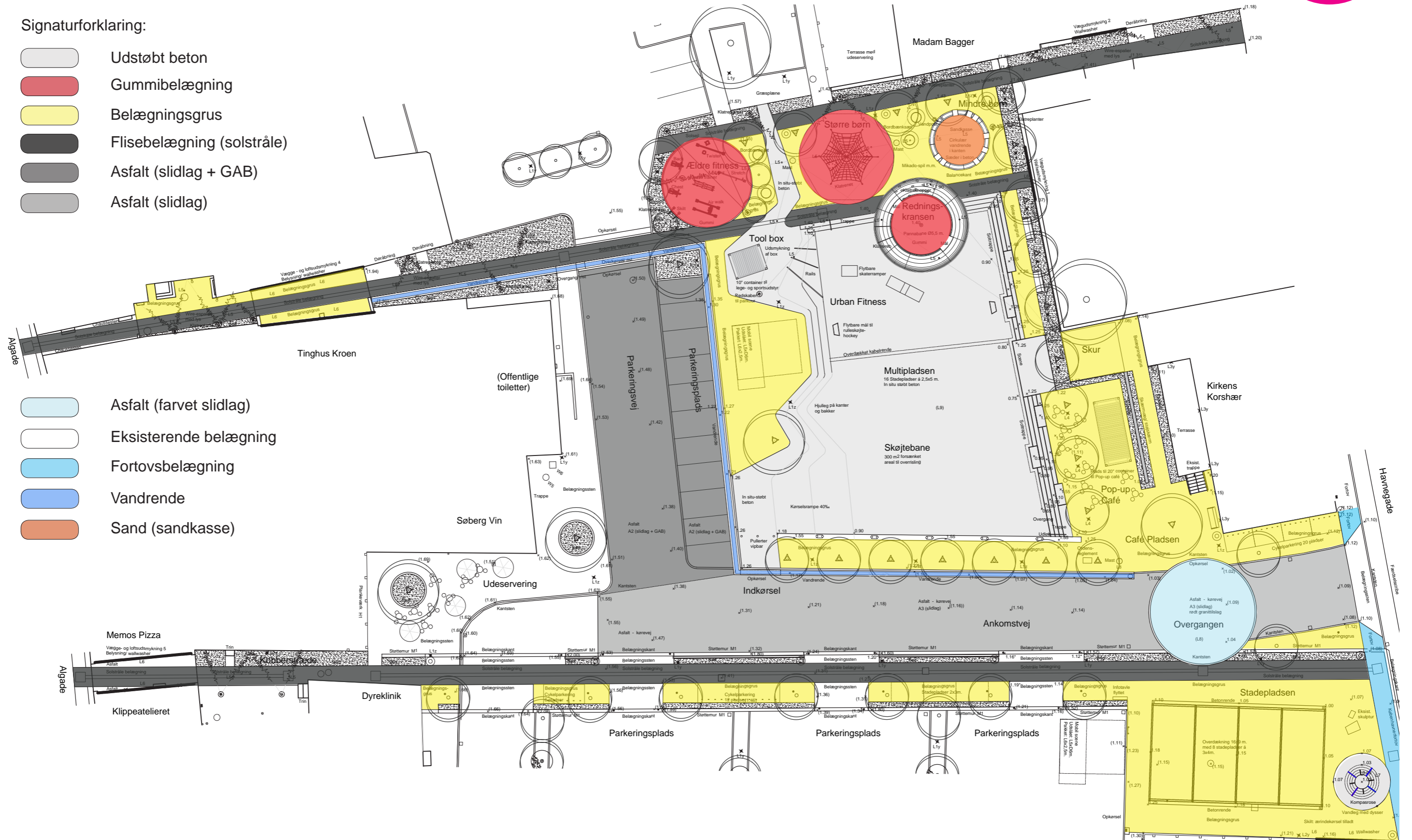
IBF Softline

Belægnings - oversigtskort

Signaturforklaring:

- Udstøbt beton
- Gummibelægning
- Belægningsgrus
- Flisebelægning (solstråle)
- Asfalt (slidlag + GAB)
- Asfalt (slidlag)

- Asfalt (farvet slidlag)
- Eksisterende belægning
- Fortovsbelægning
- Vandrende
- Sand (sandkasse)



Afvanding

Ankomstvejen:

På sydsiden af indfaldsvejen bibeholdes afvandringsriste langs vejen. Det eksisterende lineafvanding langs støttemuren bibeholdes ligeledes.

Parkeringsvejen:

Ved de 10 nye parkeringspladser afvandes mod en ny vandrende. Vandrenden optager tagvand fra de omkringliggende bygninger. Vandrenden løber ligeledes på nordsiden af indfaldsvejen og ender i en afløbsbrønd. Indfaldsvejen er stadig med pilhøjde på vejs midte.

På den anden side af overkørslen, hvor vandrenden krydser parkeringsvejen, hæves området således der afvandes mod nord.

Stadepladsen:

På pladsen afvandes mod to nye afvandringsbrønde. For at styre regnvandet fra overdækningens tagdug, er der på overdækningens langsider nedfældet render, der søger for at få ledt regnvand mod brøndene. Overfladevand fra gruspladsen, strømmer mod disse render således det er et minimum af regnvand under overdækningen når den står åben.

Kompasrosen udformes som en cirkulær in situ-støbt skålformet plade hvor der i midten er et afløb. Vandet der strinter op, er drikkevand som renses og recirkuleres.

Aktivetsområdet:

Ved aktiviteterne nord for multipladsen afvandes mod bede og de permeable gummibelægninger, hvor der opsættes regnvandsbrønde.

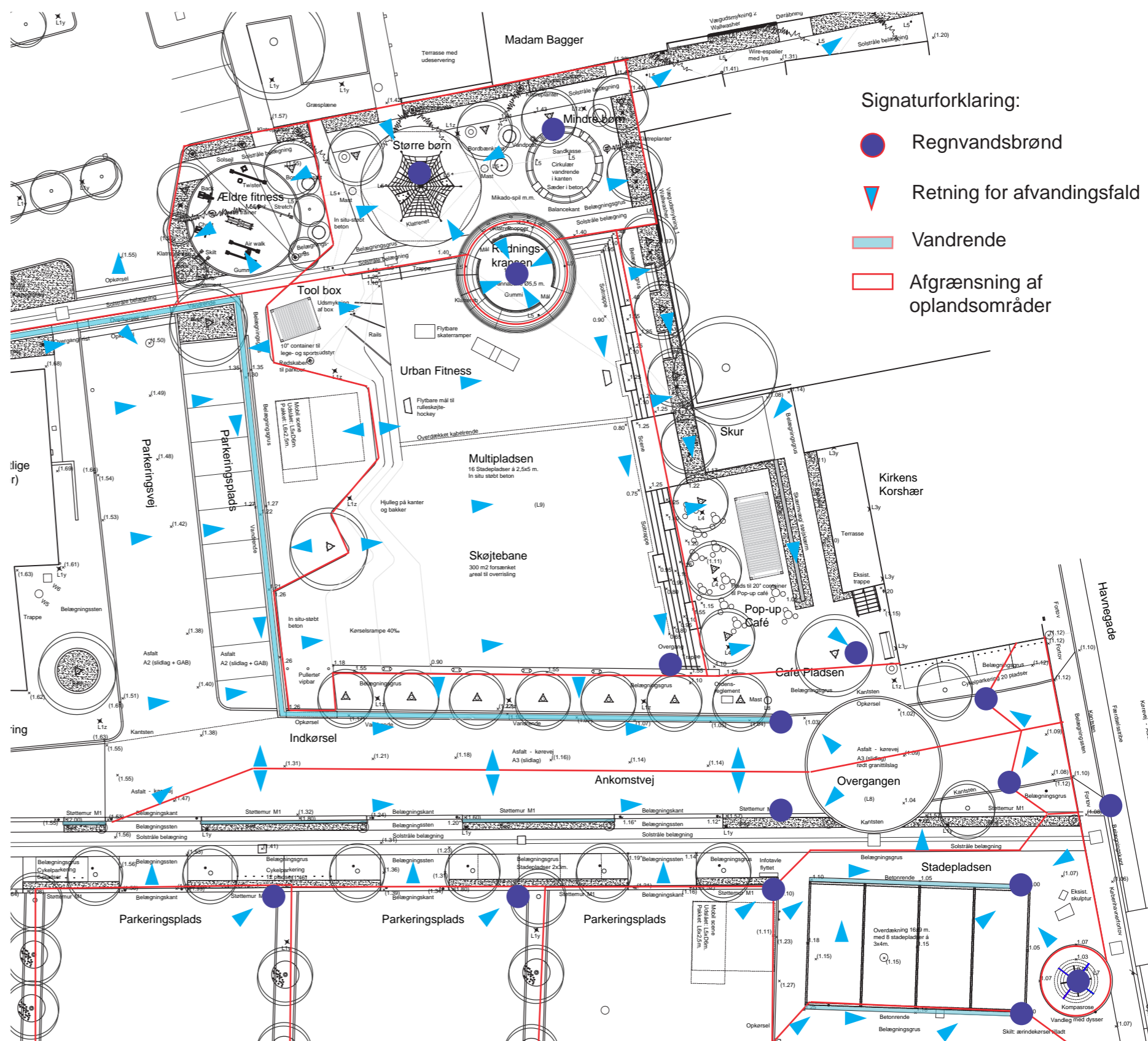
Ved sandkassen er selve kanten udformet som en vandrende, hvor der vil kunne plaske med vand. I bunden af sandkassen etableres der derfor et dræn. Vandet fra renderen ender i et afløb der kobles på en sandfangsbrønd og til det øvrige ledningsnet.

Multipladsen:

Selve multipladsen er sænket ned svarende til 2 trin i den nordlige ende og 3 trin i den sydlige ende. Pladsen har et svagt fald mod sydøst hvor regnvand løber ud i en brønd. Langs med soltrappen på den østlige side etableres en svag rende hvor hovedparten af regnvandet vil strømme.

På alle de tilstødende grusbelægninger der grænser op til multipladsen afvandes der væk fra bassinet, således der ikke kommer sand og grus på selve pladsen. Regnvandet herfra ledes mod plantebede.

Boldbanen i redningskransen har sit eget skjulte afløb. Det udføres med et optageligt felt af hensyn til drift.



Beplantning

Træer:

De eksisterende træer sydøst for ankomstvejen bevares, da de indgår som en del i at definere rummet omkring de 3 parkeringspladser. De står i dag i nogle underdimensionerede plantebede og er hæmmet i vækst pga. af dette.

I projektforslaget søges det, at give træerne bedre vækstvilkår ved at etablere plantebede langs støttemuren mellem træerne der kan give næring og ikke mindst et muldlag der kan holde på vandet og tilføre vand til træerne. I dag står træerne i befæstede arealer hvorved en stor del af vandet aldrig når frem til træernes rødder. Udtagene til julebelysning bibeholdes.

Det nye rum omkring Multipladsen og aktivitetsområdet bliver strammet op af en række allétræer. Træerne kan være af typen Ambra der regnes for at være en af de typer bytræer der vil være hyppigt anvendt i fremtiden, i følge den seneste forskning.

Træerne er med rødt løv og spektakulære med de fligede blade. Træerne er plantet i strataceller eller i rodvenligt bærelag, selvom de så at sige står på arealer med belægningsgrus. De forsynes med vandings- og udluftingsspiral.

Fin fordelt i området plantes solitære karakterfulde træer, der hver i sær definerer et af de mindre rum, området udgøres af. Træerne udvælges i samråd med kommunens driftfolk.

Bunddække og klatreplanter:

Bede udgøres af et mix af efeu, klematis og caprifolie der dækker bunden og som klatre op ad rionet der opstilles langs vægge på udvalgte steder.

Der udlægges ukrudtsdug i bedene der holder ukrudt væk indtil planterne er udviklet. De eksisterende skærver kan i den forbindelse genanvendes.

Til at klatre op ad de udspændte wire ved aktivitetsområdet er tænkt en type som humle, der er en livskraftig plante der i løbet af en sæson når op i 8 m. højde og vil minde om ålegræs i fiskenet. Planten, der får et forunderligt udtryk, visner ned i efteråret, til forskel til de stedsegrønne planter og efterlader de visne ranker tilbage som planten så udnytter til at vokse op ad året efter.

Halv i læ og i skygge fra træernes kroner, skabes et frodigt, vildt og grønt rum til aktivitet, med wire og slyngplanter, hvor man kan slå sig ned og mødes med udsigt over pladsen.



Ambra



Humleranker



Humle



Klatreplanter

Belysning

Den eksisterende belysning i området driftes i dag af SK-forsyning. I projektforslaget bevares antal af belysningsmaster, således der opnås samme lysniveau som i dag. Enkelte af masterne flyttes pga. den nye disponering af området, men således der er en jævn fordeling. Masterne oplyser særligt adkomstvej og parkeringspladser svarende til E1 og er grundbelysning af området.

Ved den nye Multiplads etableres forskellige former for belysning der kan give liv, effekt og skabe særlige stemninger på pladsen.

Der forslås følgende typer:

L4: Pullertbelysning

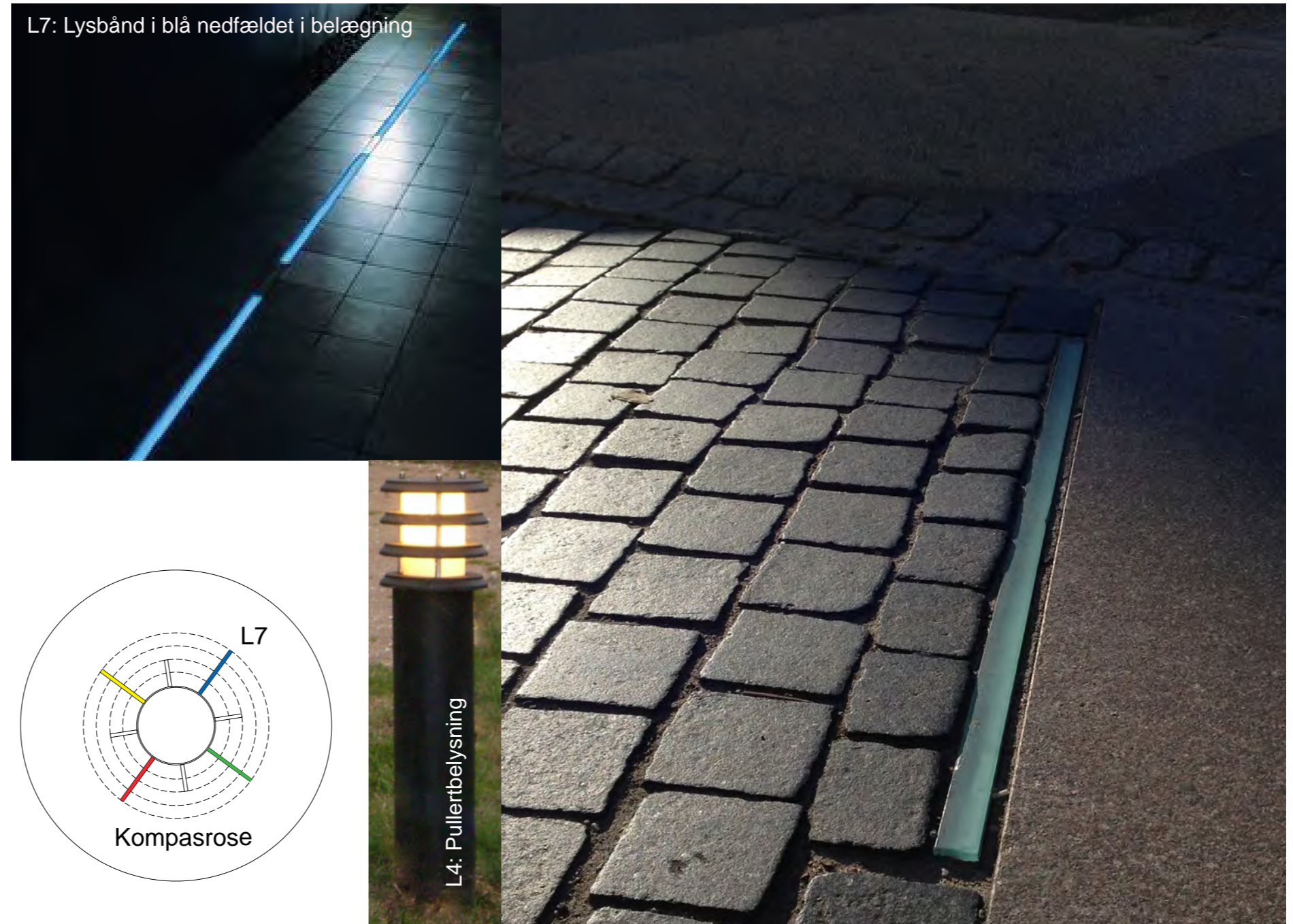
Der etableres pullertbelysning langs pladsens nordøstlige afgrænsning langs havemuren under træerne, hvor der er ophold med soltrappe, bænke og caféborde. Belysningen skal give en hyggelig belysning uden at blænde og den forslåede type har et diskret laterneudtryk. Belysningen oplyser gangpassagen oven for pladsen, der en nedsænket 2-3 trin.

Type: Klaus fra David superlight
 Lyskilde: LED retrofit E27 fatning
 Vandalklasse: IK10
 Kapslingsklasse: IP56
 Isolationsklasse: Klasse 2
 Referancer: ja i Danmark
 Antal: 9 stk.

L7: Kompasrose

I mødet ved Havnegade etableres vandleg i form af en svag fordybning i belægningen med vand der sprøjter op. Integreret i denne installation etableres lyskunst med farvede lysbånd i belægningen der indikere en moderne fortolkning af en kompasrose. Nord indikeres af et blå lysbånd; syd af rød; vest af gul og øst af grøn. De øvrige retninger SV, SØ, NØ og NV indikeres med kortere lysbånd i hvid. Båndene er 28 mm. x 920/ 460 mm.

Type: Ledia fra Hess (Delux Danmark)
 Lyskilde: LED
 Vandalklasse: IK07 - er dog beregnet til nedbygning med kørsel på op til 5 tons belastning
 Kapslingsklasse: IP67 eller IP68
 Isolationsklasse: Klasse 3 (Lavspænding) med forkobling klasse 2
 Referancer: De er anvendt flere steder i Århus Kommune
 Antal: 8 stk.



L7: Lysbånd - farvemuligheder

L7: Lysbånd fra Frederiks Allé i Århus

Belysning

L5: Wirehængte pendler

Ved aktivitetsområdet, hvor der er senior fitness, urban fitness, og leg for større og mindre børn, ophænges wire i master hvorfra der ophænges små pendler der skaber et mere maritimt udtryk.

Pendlerne ophænges også ved passagerne og er med til at byde velkommen når man træder ind i byrummet fra de omkringliggende gader (Havnegade og Algade).

Armaturet er Ø31 cm med højde 40 cm. og er designet efter inspiration fra Arne Jacobsen og giver et moderne og enkelt udtryk til pladsen.

Type: Arne fra Zenzo

Lyskilde: LED modul

Vandalklasse: IK08

Kapslingsklasse: IP66

Isolationsklasse: -

Referancer: Nyt produkt der sælges i Danmark

Antal: 29 stk.

L5: Wirehængte pendler - Alternativ

Som et muligt alternativ er det wirehængte armatur fra Selux, der er meget anvendt ude i verden. Det har som pullerterne mere karakter af lanterne og kunne ligeledes passe fint ind.

Armaturet er Ø25 cm med højde 40 cm.

Type: Lanova 250 Catenary fra Selux (SX282 20-9)

Lyskilde: HIT-TC-CE metalhalogen

Vandalklasse: -

Kapslingsklasse: IP65

Isolationsklasse: klasse 2

Referancer: -

Antal: 29 stk.

L6: Belysning af kunstværker

På udvalgte steder etableres udsmykning af facaderpartier i form af kunstværker der er lavet af lokale kunstnere fra byen. Værkerne oplyses med enten wallwasher der nedfældes i jorden og lyser facaderne op nedefra, eller ved projektører der opsættes på facaderne, alt afhæng af værkernes form og udstrækning. Ved Passagerne kan også loftet inddrages i værkerne og skabe nogle unike oplevelser.

Typen afklares senere.



L5: Wirehængt armatur fra Selux (alternativ)



L5: Wirehængt armatur fra Selux (alternativ)



L5: Wirehængt Arne-pendel



Belysning

L8-L9: Filterbelysning ved Overgangen og Skøjtebanen

Ved Overgangen mellem Stadelpladsen og Café Pladsen oplyses et cirkulært farvet felt af vejen med mønstret lys. Det er her folk krydser vejen mellem de to pladser og ligger ved indkørslen til området fra Havnegade. Lyset har ud over en trafikikkerhedsmæssig effekt også det formål at markere at der sker noget særligt i området.

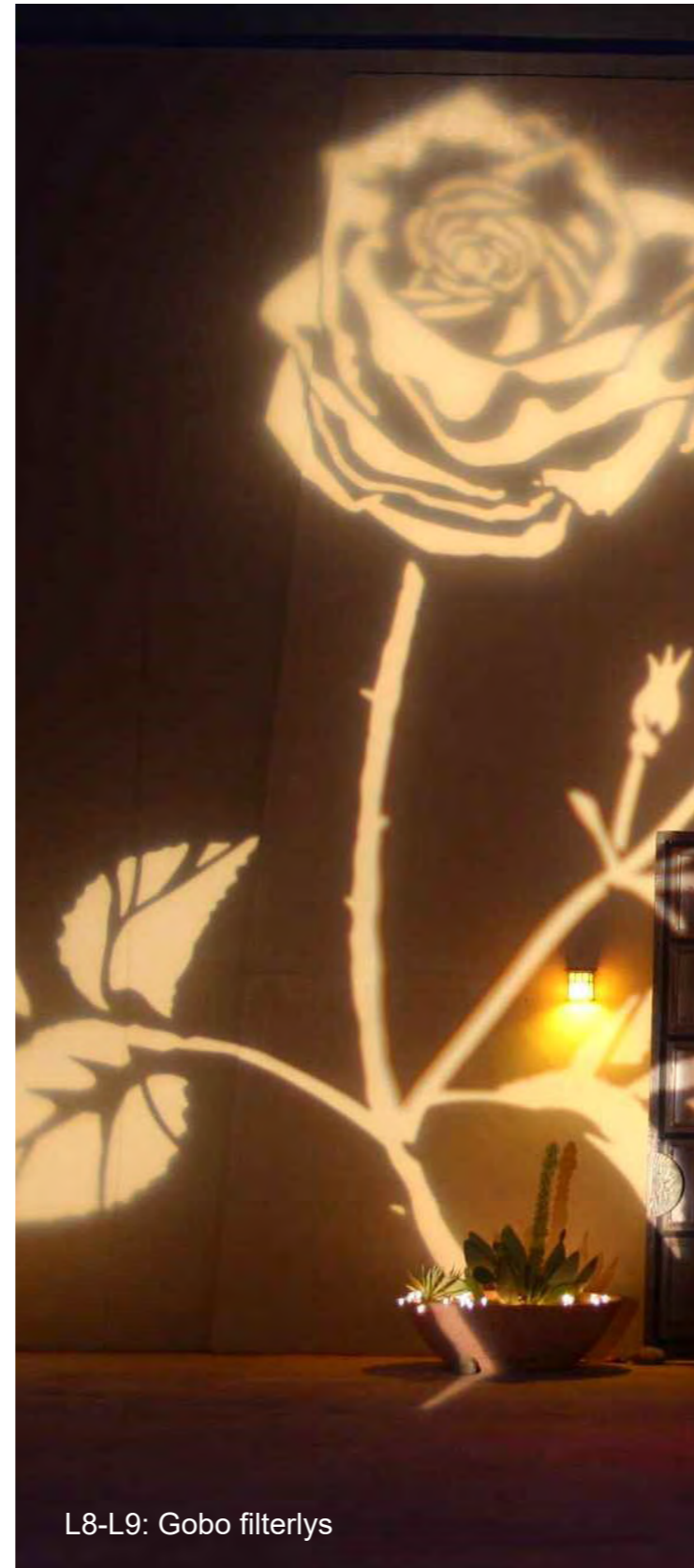
Selve mønstret kan man selv designe og det vil være en oplagt mulighed for de lokale kunstnere at se på i forbindelse med en evt. workshop.

På Multipladsen er det tanken at en del af pladsen kan overrisles til skøjtebane om vinteren. Det vil her være en oplagt mulighed at få skabt en smuk plads ved hjælp af mønstret filterlys, der ud over at give lys og dermed tryghed i de mørke timer, også kan skabe en helt særlig stemning på pladsen.

Type: GOBO filterspot-projektør fra Willy Meyer (Tyskland) salg i Danmark fra Delux
 Lyskilde: LED
 Vandalklasse: IK08
 Kapslingsklasse: IP65
 Isolationsklasse: Klasse 1 (forsynes med særskilt fejlstrømsrelæ)
 Referancer: Vi har brugt dem i andre projekter i Danmark - senest i Galten (Skanderborg Kommune)
 Antal: 2 stk.



L8-L9 Projektør



L8-L9: Gobo filterlys



L8-L9 Projektør



L8-L9: Gobo filterlys

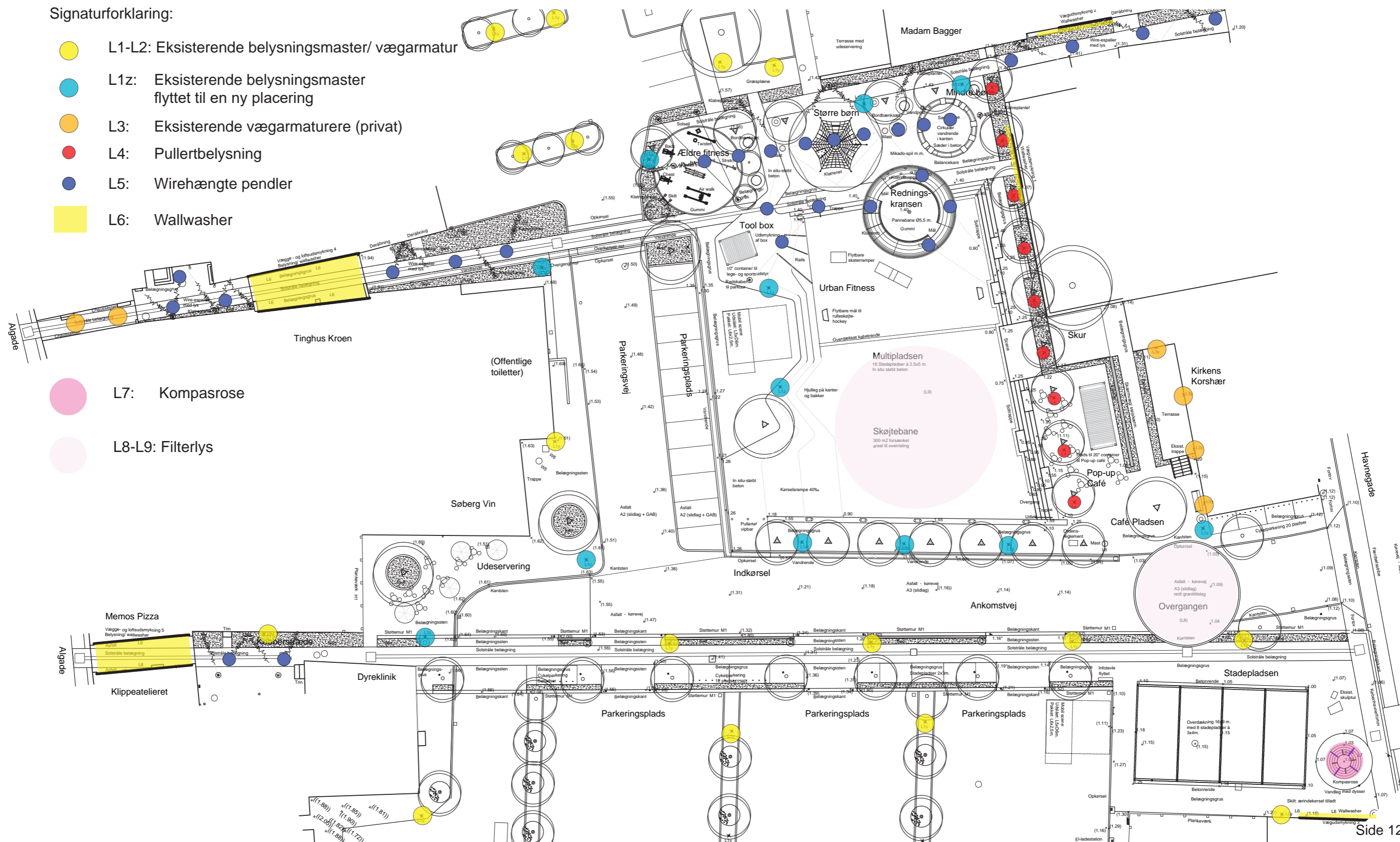
Belysning - oversigtskort

Signaturforklaring:

- L1-L2: Eksisterende belysningsmaster/ vægarmatur
- L1z: Eksisterende belysningsmaster flyttet til en ny placering
- L3: Eksisterende vægarmaturere (privat)
- L4: Pullertbelysning
- L5: Wirehængte pendler
- L6: Wallwasher

● L7: Kompasrose

● L8-L9: Filterlys



Stadepladsen

Ved Havnegade etableres en ny plads til salgsboder og festlige aktiviteter.

Pladsen bliver en bymæssig plads belagt med slotsgrus, der er et robust og billigt materiale, der kan klare forskellige former for aktiviteter - og som medvirker til at skabe en markedsplads-stemning. Gruset er nemt at udbedre uden det ses hvorved pladsen altid vil se flot og ensartet ud.

På pladsen er der ligeledes vandkunst i form af en kompasrose med vand der springer op. Den eksisterende granitskulptur påregnes at forblive hvor den er placeret i dag.

På en stor del af pladsen er der en fast overdækket konstruktion, med tagdug, der kan skydes til siderne når vejret er godt. Dugen er fjernbetjent så det er nemt at have med at gøre. Integreret i tagoverdækningen er belysning i form af LED-spots.

Overdækningen består af en stålkonstruktion med tøndetag der giver mindelser om bådsværfter og havnehaller.

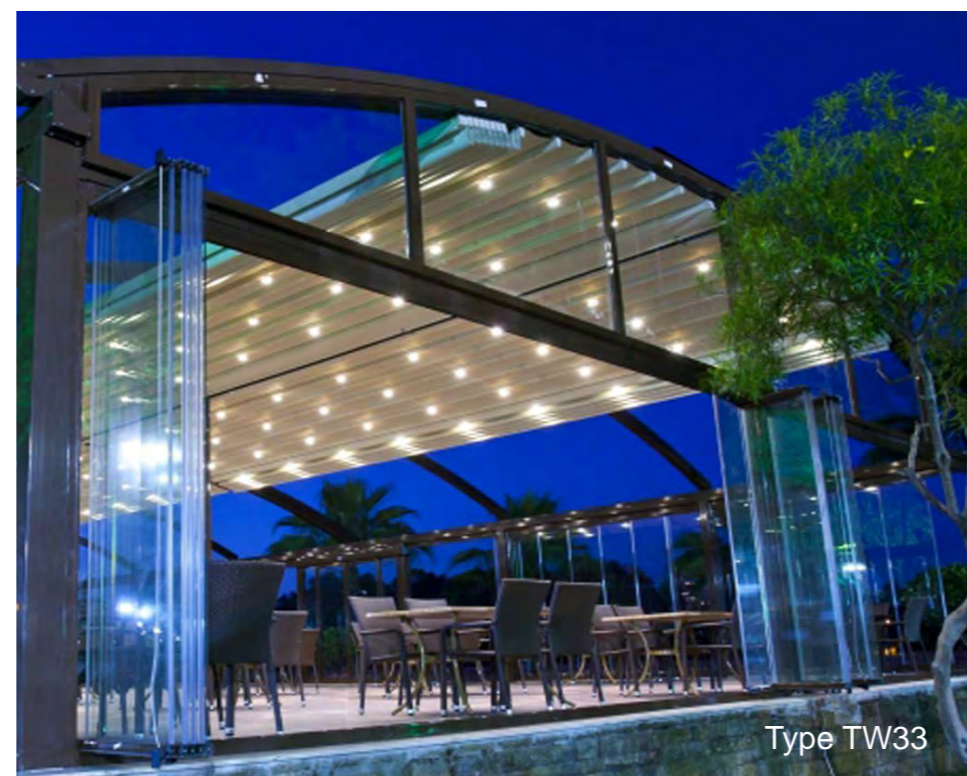
Overdækningen er tænkt udført som TW33 FlexPergola eller Luna XL fra Hoffmann Pro, der har ekspertise på området og som kan levere en god og driftsikker løsning. (Ved Luna XL samles dugen i den ene side, medens den samles i midten ved TW33 - det vil sige dugen her er todelt)

I projektet er det tænkt, at det skal være muligt for, i forbindelse med staderpladser, at holde med en varebil op langs siderne på overdækningen. Overdækningen er derfor uden siderpartier. Disse kan dog senere tilkøbes og monteres.

Overdækningen er delt op i 4 sektioner á 4x9 m. således overdækningen måler 16x9 m. Frihøjden under overdækningens rem er 2,5 m. (Overdækningen kan dog fås på de mål man måtte ønske, og er kun begrænset i en modulbredde på max. 4,5 m.)

I forhold til stadepladserne skal disse således være max. 4 m. i bredden og op til ca. 3 m. i dybden under overdækningen således der er en gangzone i midten på 3 m.

Langs overdækningens langsider lægges en betonrende der fører til afløb, således regnvand fra taget kan styres og afledes uden at oversvømme arealet under overdækningen.



Type TW33



Type Luna XL

Café Pladsen

Ved området foran Kirkens Korshær mellem Multipladsen og Stadelpladsen, skabes en hyggelig lille plads, med begrønnede vægge, træer og caféborde under træernes kroner hvor man kan sidde i solskin og læ og se folk der kommer forbi.

Pladsen er belagt med belægningsgrus og er indrettet til at der i sommerperioden kan opstilles en pop-up café. Det kan være en mere eller mindre mobil løsning enten i gammel Citroën HY eller måske en skibscontainer. Dette ligger dog ikke i projektets regi, men der afsættes plads og installeres muligheder for strøm, vand og afløb til de muligheder der byder sig.

Kirkens Korshær har en gruppe af mere eller mindre udsatte mennesker, der holder til foran Kirkens Korshærs terrasse. I projektforslaget er det tænkt at det eksisterende skur, hvor de opholder sig, bevares. Det forskønnes dog med bede og klatreplanter og falder naturligt ind med det øvrige udtryk.

Mellem Kirkens Korshærs havede terrasse og Café Pladsen laves der, efter ønske, en skærmende væg, med plantebede og klatreplanter.

Væggen kan være udformet som en lukket støjskærmsvæg med metalnet (rionet) og ca. 30 cm tyk. Højden på væggen aftales nærmere. Der etableres i den forbindelse også et aflukket og overdækket pissoir tiltænkt de faste brugere af området, udført i hærværkssikre materialer og med god naturlig ventilation.



Sydlandsk caféstemning



Mobil løsning



Pop-up café indrettet i en skibscontainer



Multipladsen

Centralt på Solens Plads, etableres Multipladsen som er en pladsdannelse, der ligger nedsænket 2-3 trappetrin, i forhold til omgivelserne. Pladsen er udført i udstøbt beton og måler ca 33x28 m.

Mod nord og øst afgrænses pladsen er en soltrappe med sidekuber i beton, der er hævet over trappen. Der er ligeledes en mindre scene hvorfra der er nedfældet en kabelrende, der forbinder scenen med området for opstilling af den mobile scene, således man kan styre lys/lys m.m. i forbindelse med koncerter.

Mod syd afgrænses pladsen er en mur med førtøjningssteler der giver pladsen karakter af havnebassin. Mod syd er der ligeledes et udløb for regnvand.

Mod vest skråner belægningen svagt op og danner et slynget forløb der ligger op til forskellige former for hjulleg (skatere m.m.). Det er også her der er tilkørselsmulighed for køretøjer i forbindelse med arrangementer og når pladsen skal drift- og vedligeholdes.

Pladsen er inkl. trapper og skånde flader ca. 750 m². Heraf er de ca. 480 m² mere plant. Der er plads til ca. 700-1200 mennesker. Rent sikkerhedsmæssigt er der mulighed for at komme væk til næsten alle sider.

Pladsen kan anvendes til arrangementer af en hver slags og kun fantasien sætter grænsen. Der etableres el-udtag og brugsvand til stadepladser på pladsen.

I den sydlige ende af pladsen er det tænkt at pladsen skal kunne overrisles om vinteren, således der skabes en skøjtebane. Umiddelbart er det ikke meningen som sådan, at regnvand på pladsen skal stemmes op, men muligheden er til stede.



Soltrappe



Kræmmermarked



Minisejlads



Sæbekasse-race



Skøjteløb



Koncerter

Senior fitness

Ved aktivitetsområdet nordvest for Multipladsen indrettes en plads til Ældre-fitness.

Området er skærmet af beplantning til siderne og er udstyret med et solsejl foroven, der kan give lidt læ og hygge – og ikke mindst give en følelse af at være afskærmet – så man ikke føler sig udstillet.

Udstyret er fra Uno Koncept og er anvendt andre steder i kommunen. Det er kvalitetsudstyr der gør det muligt nemt, for almindelige mennesker, at træne og styrke forskellige muskelgrupper.

Rundt på pladsen er der hvilemulighed i form bordbænksæt.

Området er belagt med faldgummi – der ligner asfalt, men som er støddabsorberende, hvilket giver en god komfort når man træner.

Fitness-udstyret er udvalgt i forhold til specielt ældre, men kan selvfølgelig anvendes af både børn og voksne.

De forslåede typer er vist nederst i kronologisk rækkefølge:

- Skilt med information om de enkelte redskaber
- Air Walker
- Twister
- Chest
- Stretch
- Back
- Cross trainer



Redningskransen

I overgangen mellem aktivitetsområdet og Multipladsen ligger en redningskrans i giga størrelse – ca. 8 m. bred, malet med røde og hvide striber som en redningskrans og vil være det visuelle fixpunkt for området - og understrege det maritime tema.

Hullet i redningskransen indrettes til en pannabane med en diameter på 5,5 m

Spillet Panna er en lille fodboldkamp over tre minutter, hvor det handler om at lave flest mål eller endnu bedre lave en tunnel på din modstander. En tunnel kaldes en panna og er det ultimative og mest prestigefyldte mål med spillet, da det resulterer i at du vinder kampen på knock out uanset stillingen.

Panna-spillet blev opfundet i Hollands gader af unge, som elskede at spille fodbold, men ikke altid kunne samle hele hold eller havde nok store baner at spille på. I stedet fik de idéen til at spille på gaden en mod en og to mod to. Da spillet bringer mennesker sammen på meget lidt plads, har det i årevis bidraget til integration i de hollandske storbyer.

På redningskransen, der er udført i prefabrikerede betonelementer, er der påmonteret klatreknopper og klatrereb for de mindre børn. Større børn kan let hoppe over den og ind på banen, der er udstyret med 2 mål og gummibelægning (faldgummi)



Urban fitness

På den nordvestlige del af multipladen indrettes et område til urban fitness til skatere, børn på løbehjul m.m.

En "tool-box" (10 fods container, der evt. er udsmykket med street art) opstilles. Containeren der er hærværks- og brandsikker giver plads til forskelligt legeudstyr der kan udlånes til brugerne. Det kan være udstyr til parkour og skatere i det omfang pladsen i selv ikke er nok – bl.a. skaterramper, hockeymål og stave til rulleskøjtehockey, basket kurve til streetbasket eller mikadospil, skovle og spande m.m. til de mindste. Containeren Der måler L 2,9 x B 2,44 x H 2,59 m. har et rumfang på 15 m³.

På pladsen er der rails skatere kan glide på og lave tricks.

I projektet kan der indkøbes klapsammenlige skaterramper, hockeymål m.m. hvis dette ønskes.

Multipladsen er udført i udstøbt beton, men er dog ikke glattet pga. skridsikkerhed og derfor ikke specifikt en skaterbane.



Kubisk 10 fods container



Mobile klapsammenlige skaterramper - og glider

Aktiviteter for større og mindre børn

Aktivitet for de lidt større børn:

For de større børn er der opstillet et stort klatre-net der giver mulighed for at styrke balance og armkræfter. Det er også her man kan komme lidt op og se ud over pladsen ved festlige lejligheder.

Der opstilles et 4 m. højt klatre-net med faldgummi under. En type kan være Emeral 2070 fra Kompan der fylder 8x8 m. inkl faldzone.

Aktivitet for de mindste:

I det mere stille område af aktivitetsområdet indrettes en sandkasse på omkring 24 m² til vandleg. En vandpumpe skyller vand ud i en prefabrikeret betonrende der samtidig er sandkassens kant. Renden består af moduler og trapper langsom ned. Sæder på kanten gøre det muligt for forældre at sidde og være med, mens vandet render under en.

Den cirkulære form gøre det muligt for en flok unger at lege sammen omkring vandet, uden fare for ulykker. Integreret i renden er også møllehjul der gøre det muligt at opstemme vandet fra pumpen og på anden vis give mulighed for at lege med vandet.

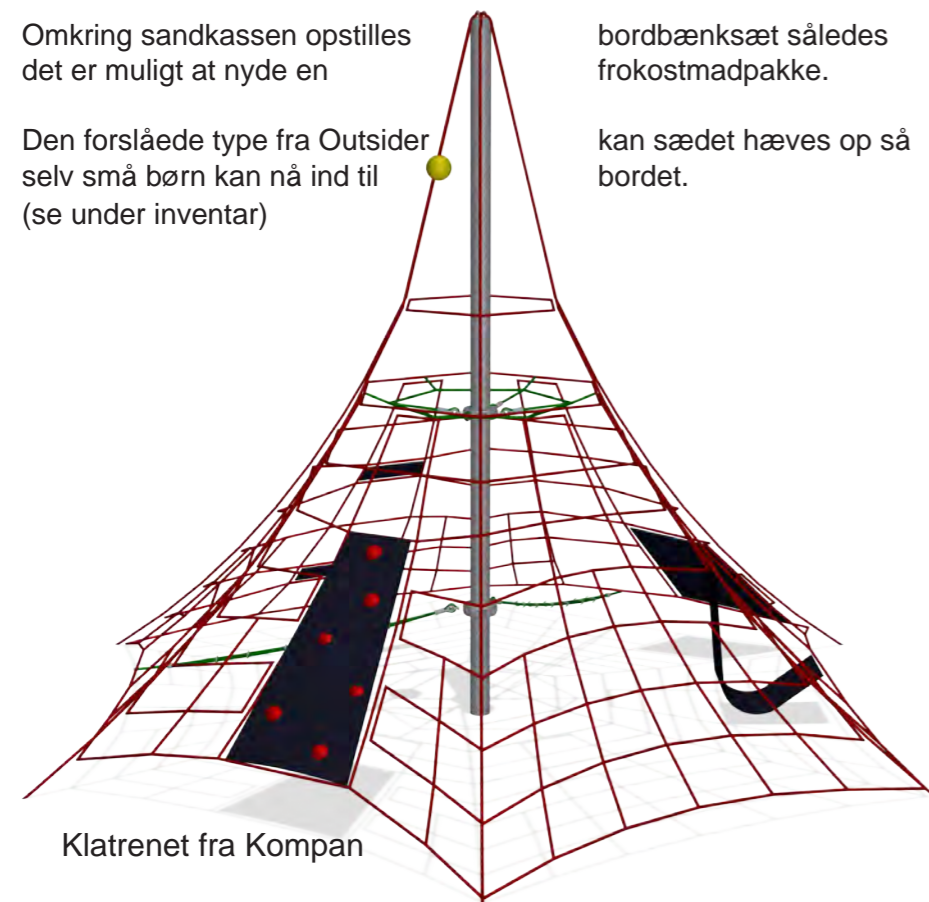
Vandet er drikkevand der render til et afløb hvorefter vandet renses og recirkuleres.

Omkring sandkassen opstilles det er muligt at nyde en

bordbænksæt således frokostmadpakke.

Den forslåede type fra Outsider selv små børn kan nå ind til (se under inventar)

kan sædet hæves op så bordet.



Inspiration til vandpost



Vandreder i beton ved sandkasse - inspiration

Inventar

Mobil scene:

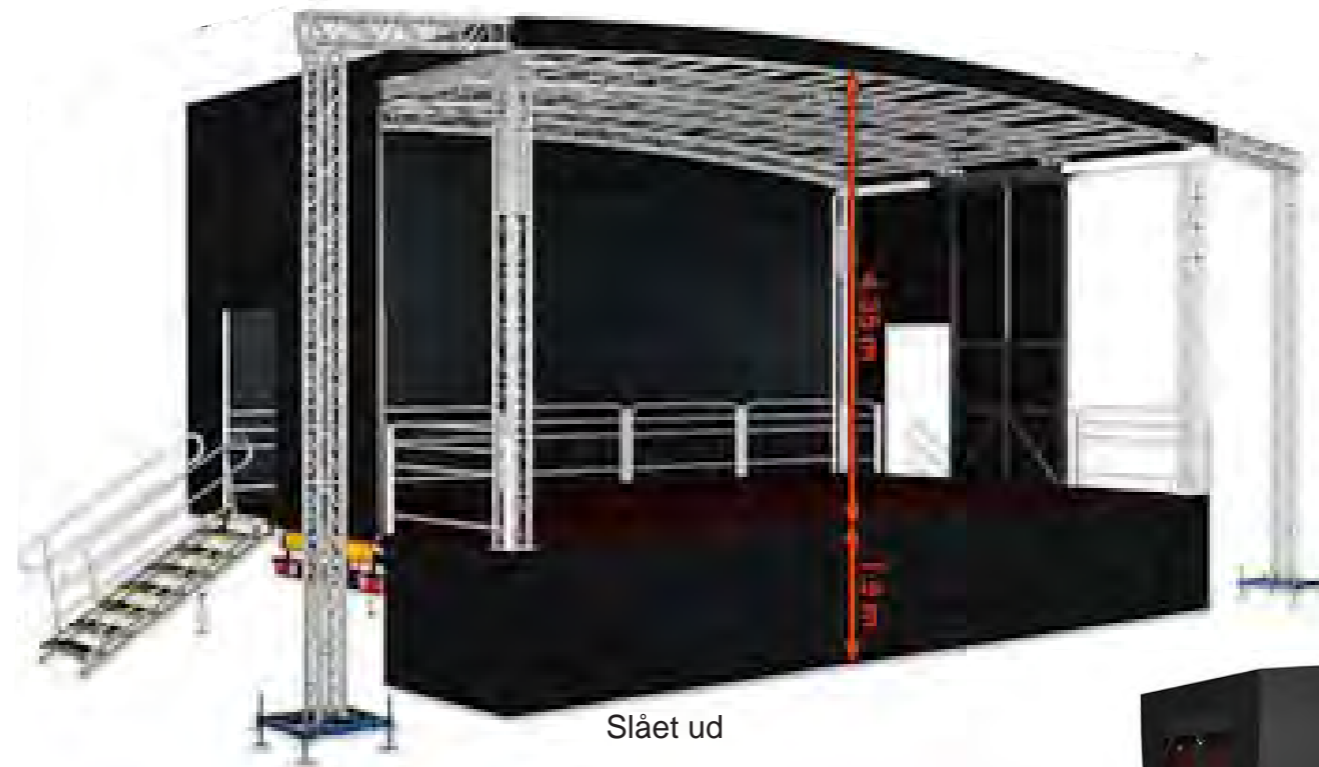
Mobil scene fra scenesalg.dk

- Mobil scenetrailer med buet tag
- 30 m² scene
- Mål udslået: 5x6 m. højde 5,1 m.
- Mål pakket sammen: 6,5x2,46 m. højde 3,6 m.
- Synsfri sammenkobling
- Vægt: 2500 kg.
- Leveres med 2 trapper, brosystem, 2 sæt sider - 1 sæt i net og 1 sæt i PVC m.m. (NB: Scenen er her vist med flying towers, som er ekstraudstyr).
- Kan sættes op af 1-2 mand på 1 time
- Leveres med manuel el. el-hydraulisk tagløft.
- Mulighed for fuldautomatisk opsætning af mobilscenen
- Mobilscenerne er specialfremstillet, så de lever op til de nye danske særregler, som har meget skrappe krav til bl.a. vindlast (vindbelastning) og belastningen af hele mobilscenen. bl.a. er scenegulvet forstærket med en ekstra række layherben.
- Mobilscenen kan trækkes af en kraftig personbil og køres med et almindeligt B+E kørekort
- Mulighed for masser af ekstra udstyr, bl.a. flying towers, PA wings, PA speakers, backstage område, catwalk eller udbygning af scenen med scenepodier & ben, handicapramper, lydtelt, crowd control barriers, vindmåler (nyt dansk lovkrav) m.m.
- Mobilscenen er bygget op over en tysk kvalitetstrailer fra AL-KO - mulighed for AL-KO airbrakes mod en lille merpris
- Gratis logo på overdækningen og på scenebagvæggen
- Overdækning fås i mange forskellige farver
- Vælg selv placeringen af dørene - på siderne eller bagpå scenen
- Mulighed for galvanisering af hele undervognen for en lille merpris - overdelen er lavet i aluminium.

I projektet er tænkt at vi får den leveret med det ekstraudstyr der ønskes inden for budgetet. Og at vi får logo på.



Belastninger



Slået ud



Forstærket ben



Pakket sammen



Inventar

Bordbænksæt:

Type som Rundbordet fra Outsider

Bordet er tiltænkt pladsen med fitness og legefaciliteter, hvor unge og ældre kan få sig et hvil - Og ikke mindst et samlingssted når vuggestuer og børnehaver er på tur. Her kan man nyde sin medbragte madpakke ved et bord, der er robust og fremtillet i galvamiseret stål, med træ i jerntræ (iroko) En rustfri stålplade sikre hvis folk griller. Bænkene kan indstilles i forskellig højde så selv så små børn kan komme til at sidde behageligt og kan nå ind til bordet.

Bordet kan fåes med parasoller som tilkøb - og ligeledes ryglæn til bænkene.

Mål: Ø1460 mm. (bord) med siddepladser Ø2300 mm.
Højde 750 mm.

Bænke:

Type som Darling fra Outsider.

Et udendørs pallemøbel til urbane miljøer. Enkel, særdeles robust hvilebænk med høj komfort. Pallerne er med til at understrege det urbane havnemiljø der ønskes og skaber en uhøjtidig stemning.

Møblet er produceret på Nørrebro i København af socialt udsatte borgere med sindslidelser. DARLING er skabt til anvendelse i parker, pladser, skoler, strande etc.



Rundbordet



Rundbordet

Darling

Rundbordet

Darling

Inventar

Pullerter:

Ved indkølsen til Multipladsen opstilles pullerter der hindre unødigt adgang for køretøjer. Pullerne kan fås som vipbare der låses op med rukonøgle. Den viste type er fra Hitsa

Master og wire:

Wire skal være 3,5 mm. stålwire beregnet for last og spænd/ længder. Masterne er pulverlakerede i forskellige højder med udtryk som vist på billederne.

Cykelstativer:

Stativer kan være fritstående steller som Veksøs type Silhuet

Affaldsbeholder:

G9 Panser udføres som de eksisterende affaldsbeholdere der er opstillet. De eksisterende og de nye monteres på betonfliser.

Fortøjningsstiller:

Ved støttemuren i den sydlige del af multipladsen placeres fortøjningsstiller/ pullerter der skal understøtte det maritime tema og som kan bruges som alternative og sjove siddemøbler

Solsejl:

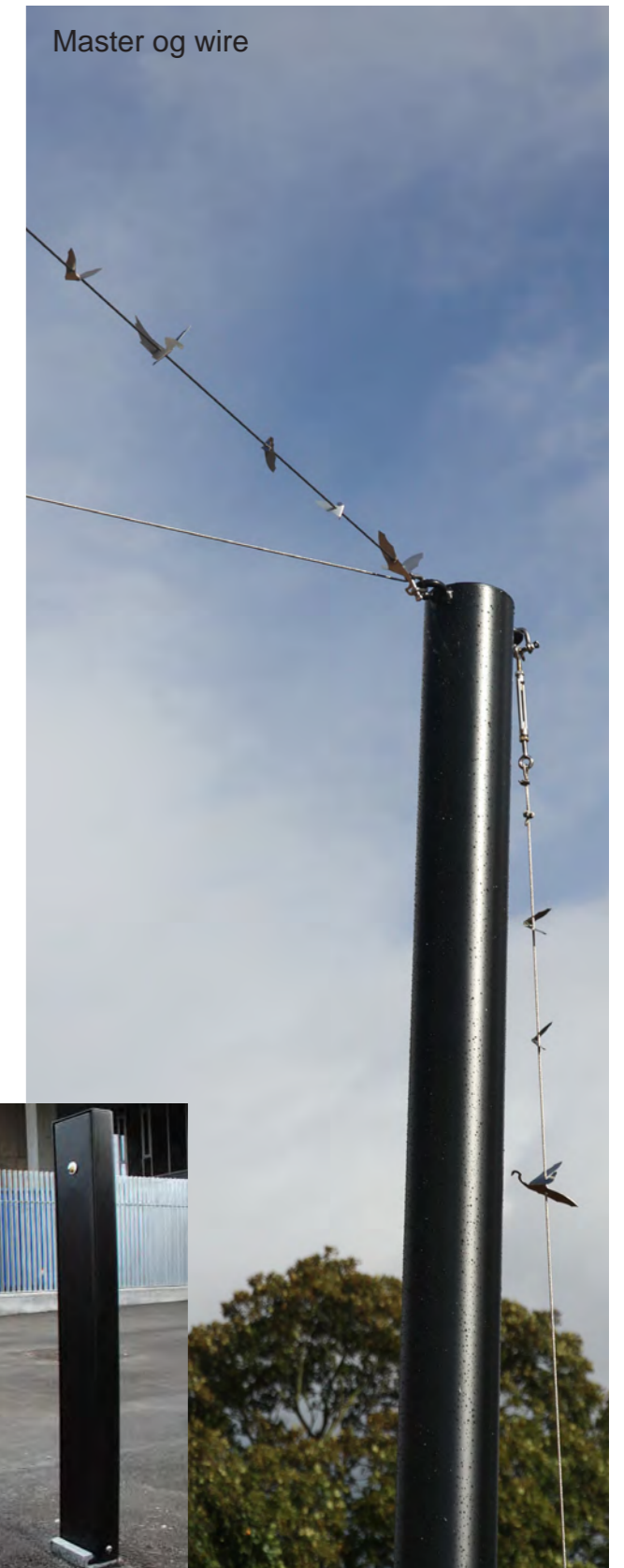
Der opsættes solsejl ved ældre fitness. Sejldugen udføres i et slidstærk materiale som PVC, der kan klare vindlaste og som er UVbestandig og farveægte. Der findes forskellige firmaer i Danmark der er specialiseret i at levere og servicere solsejl. Solsejlet udføres så det er let nedtagelige.

Pissoir:

Der opstilles et pissoir med sanitet i rustfrit stål. Pissioiret bliver overdækket med åbninger ved tag for ventilation. Sanitet som Intra-tek type EDU-1 (skyllefrit urinal). Placeres efter nærmere aftale ved Kirkens Korshær.



Solsejl fra Orkansejldesign



Master og wire



Fortøjningspullert



Cykelstativ fra Veksø



Pullet fra Hitsa

Tilgængelighed

Shared space

Området er parkeringsområde og derfor kørsel med lav hastighed, hvor det må forventes gående på kørselsarealer. Ligeledes sikrer de lave støttemure gående fra kørende. Ved overgange er vejbelægningen hævet hvorved bilisterne har vigepligten.

Belysning:

Belysningen er retningsgivende og ikke blændende på de primære adgangsveje.

Ledelinier og opmærksomhedsfelter:

Af hensyn til handicaptilgængelighed udlægges taltile ledelinier med opmærksomhedsfelter for blinde og svagtseende på primære gangforbindelser. Typen kan være som Sedes type "intactila" der er et ledeliniekoncept udviklet til DSB og Banedanmark. Ledelinierne udlægges efter gældende principper fra SBI.

Der udarbejdes uvildig tilgængelighedsrevision efter godkendelse af projektforslaget på trin 2

Trapper og håndlister:

Trapper udføres med max 15 cm stigning og trindybde på min. 35 cm. Trinene markeres med forkantsmarkeringer med gul markering.

Ovenfor trapper anlægges opmærksomhedsfelter i 90 cm. dybde x trappebredde. Da Multipladsen er afgrænset af trappeanlæg på to af siderne er det kun de primære ganglinier der prioriteres. (Det vil sige at der udvælges et område af trappeanlægget der bearbejdes i forhold til tilgængeligheds)

Håndlister opstilles med gribeegnede greb på Ø45 mm. Håndlisten går vandret ud ca. 35 cm. foruden og foroven af trapperne.

Rampen til multipladsen er på 40‰ hvilket betyder at der ikke er særlige krav til rampen.

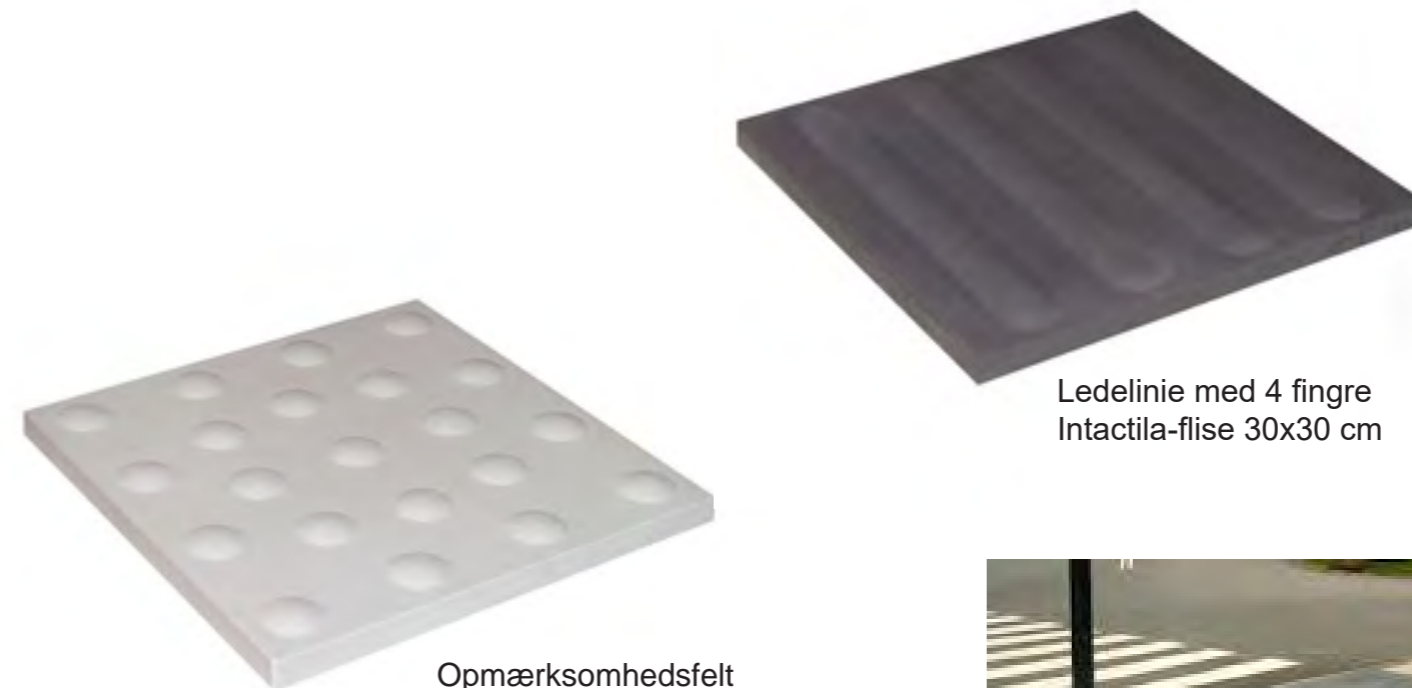
Fodgængefelt:

Ved fodgængerfelt etableres opmærksomhedsfelt og retningsfelt jvf. de nyeste vejregler. Det bliver dog kun på den sydlige side indenfor projektområdet.

Allegi:

Ved valg af træer og beplantning undgås særligt typer som er gængse allergisyndere.

Det drejer sig om: Ask, Avnbøg, Birk, Bøg, El, Elm, Hassel, Humle (dog kun hanplanterne), Hæg (dem der dufter), Kaprifolie (dem der dufter), Pil (hanplanter), Platan, Poppel (hanplanter)



Opmærksomhedsfelt
Intactila-flise 30x30 cm

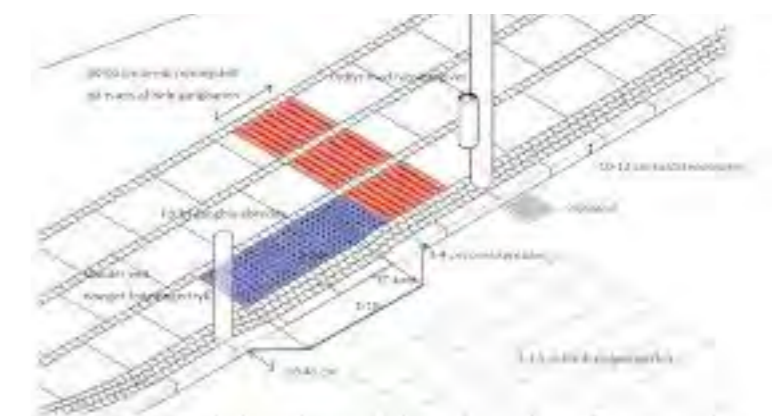
Ledelinie med 4 fingre
Intactila-flise 30x30 cm



Ledelinie 30 cm. bred. Opmærksomhedsfelt 90x90 cm.



Trappe og håndliste



Princip ved fodgængerovergange

Kunstprojekt

I projektet er der lagt op til, at der udvælges områder der bearbejdes med kunstneriske indslag. Umiddelbart er det tænkt som former for facademalerier udført af lokale kunstnere, men det kan også have karakter af Urban Gartnering (små underfundige indslag)

Det er muligt, at der holdes en form for workshop, der skal kick-starte processen og hvor de inviterede deltager får mulighed for at arbejde sammen og inspirere hinanden.

Det er besluttet, at de afsatte midler til kunst i projektet, bliver skilt ud og øremærket i et sideløbende kunstprojekt, således det sikres, at kunstværkerne, indenfor den økonomiske ramme, også bliver en realitet.

Under kapitlet 'Belysning' er der beskrevet at værkerne skal belyses med wallwasher (lysarmatur der "vasker" væggene med lys) eller projektører. Og ligeledes at man ved passagerne/ portgennemgangene kan arbejde med at kunstværket også dækker loftet.

På belysningsplanen er vist de områder der kan være i spil. Ud over facaderne er der lagt op til at Tool boxen også kan indgå i kunstprojektet og evt. males med street art.

Temaet for Solens Plads er det urbane, det lidt vilde og rå og det maritime. Dette skal gerne afspejles i værkerne.

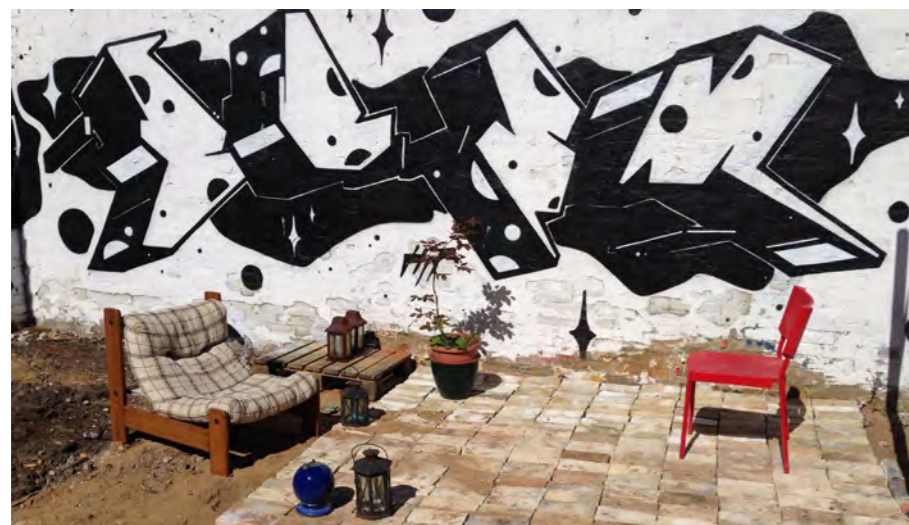
Man kan overveje om der skal være noget der binder de forskellige værker sammen, hvis stine er meget forskellig. For eksempel kunne en rød ramme, der rammer værkerne ind, skabe en rød tråd.



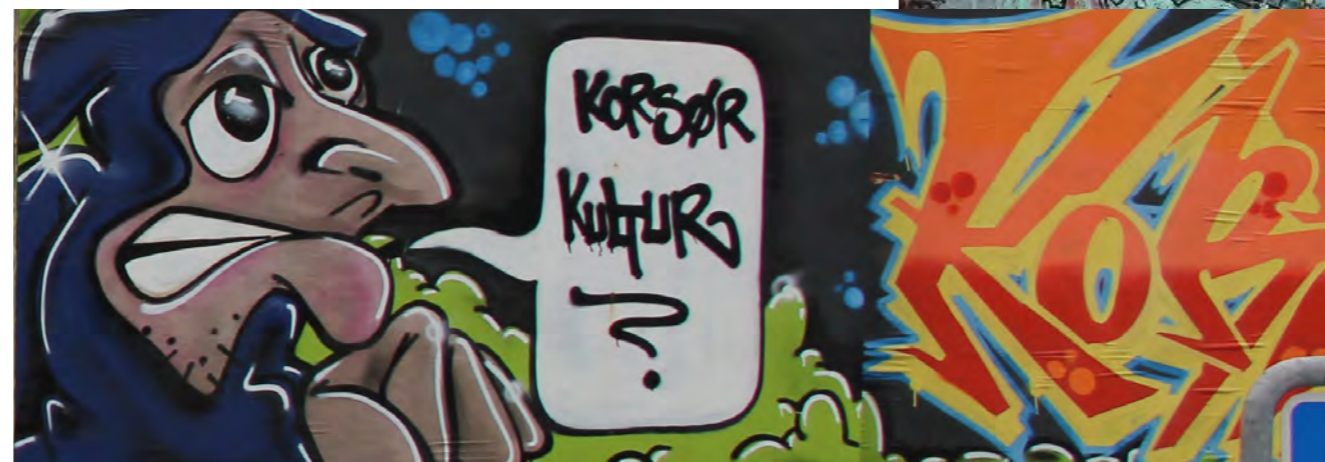
Forvitret trappe repareret med legoklodser



Det maritime tema



Graffiti og Urban Gartnering på en byggetomt i Århus - udført en nat i sidste uge



Graffiti fra Korsør

Anlægsøkonomi



Sag: Korsør - Solens Plads
Emne: Overslag anlægsarbejder
Fase: 4 - Projektforlagsfase

Side 1
 16-08-2016
 ByMUNCH/ cfn

Arbejde	Emne	Antal	Enhed	Enhedspris	Samlet pris
Byggeplads m.m	Byggeplads og skurby, sikkerhed, hegn og afdækninger, tilslutninger, administration	1	sum	250.000	250.000
					250.000
Rydning	Asfaltslidlag at affræse og bortskaffe	500	m ²	72	36.050
	Rydning af belægningsfliser	2898	m ²	85	246.330
	Rydning af kantsten for genbrug (granit)	272	lbm	97	26.384
	Rydning af støttemur	40	lbm	500	20.000
	Rydning af bærelag	300	m ³	81	24.300
	Rydning af bundsikring	300	m ³	81	24.300
	Rydning af skærver	157	m ²	50	7.850
	Afrømning af græs	152	m ²	14	2.128
	Rydning af råjord	500	m ³	81	40.500
	Rydning af muldjord	250	m ³	81	20.250
	Rydning af træer	26	stk.	1500	39.000
	Rydning af inventar, skilte m.m.	1	sum	50.000	50.000
	Rydning/ flytning af af el og vvs-installationer	1	sum	250.000	250.000
					787.092
Belægning og mure	Belægningsflade i udstøbt beton 40 Mpa antaget tykkelse 20 cm. (2.010 kr. pr. m ³ ved 100 m ³) inkl. armering m.m.	706	m ²	750	529.500
	Trappeanlæg i udstøbt beton 40 Mpa (2.950 kr, pr. m ³ ved 10 m ³) inkl. armering og forskalling	47	m ²	1.200	56.400
	Bundsikring under beton 30 cm	753	m ²	184	138.552
	Bærelag stabilt grus under beton 20 cm	753	m ²	68	51.204
	Flisebelægning inkl. bærelag	430	m ²	750	322.500
	Fortov	45	m ²	500	22.500
	Slotsgrus 15 cm (indbygget som totallag)	613	m ²	65	39.845

Anlægsøkonomi

Sag: Korsør - Solens Plads
Emne: Overslag anlægsarbejder
Fase: 4 - Projektforlagsfase

Side 2
 16-08-2016
 ByMUNCH/ cfn

Arbejde	Emne	Antal	Enhed	Enhedspris	Samlet pris
	Asfalt P-plads (GAB I og PA (t))	346	m ²	534	184.764
	Asfalt indkørselsvej (slidlag)	500	m ²	227	113.500
	Gummibelægning inkl. bundopbygning	128	m ²	1.000	128.000
	Sand til sandkasse inkl. geotekstil og dræn	16	m ²	500	8.000
	Afrensning/ omlæg af eksist. belægning	250	m ²	50	12.500
	Støttemur redningskrans	22,5	lbm	2.500	56.250
	Støttemur/ trapper v. multipladsen	40	lbm	2.500	100.000
	Spejlbasin/ kompasrose	22	m ²	2.500	55.000
	Pumpe/ installation ved spejlbasin	1	sum	100.000	100.000
	Kantsten	232	lbm	399	92.568
	Kantninger	250	lbm	300	75.000
	Vandreder	100	lbm	2.000	200.000
					2.286.083
Beplantning	Nye træer m. superkummeopbygning	26	stk.	15.000	390.000
	Espalier/ grøn væg	100	lbm.	500	50.000
	Plantebede/ beplantning	293	m ²	500	146.500
	Muldjord	150	m ³	159	23.850
					610.350
Inventar	Mobil scene	1	stk.	151.171	151.171
	Mobil scene tilbehør (lysbro)	1	sum	150.000	150.000
	Overdækning	1	sum	575.000	575.000
	Cykelparkering	38	stk.	1.500	57.000
	Vipbar pullert	3	stk.	15.000	45.000
	Urban fitness (indkøb 147.000)	1	sum	185.000	185.000
	Klatrereb	2	stk.	10.000	20.000
	Klatreknopper	1	sum	10.000	10.000
	Slide-rør	3	stk.	5.000	15.000
	Bænke	3	stk.	15.000	45.000
	Solsejl inkl. 3 maste	1	stk.	60.000	60.000

Anlægsøkonomi

Sag: Korsør - Solens Plads
Emne: Overslag anlægsarbejder
Fase: 4 - Projektforlagsfase

Side 3
 16-08-2016
 ByMUNCH/ cfn

Arbejde	Emne	Antal	Enhed	Enhedspris	Samlet pris
	Affaldsbeholdere	5	stk.	5.000	25.000
	Bord-bænksæt	5	stk.	25.000	125.000
	Storebørnsleg/ klatrebane	1	stk.	300.000	300.000
	Vandleg/ sandkasse	1	sum	100.000	100.000
	Wire	1	sum	25.000	25.000
	Master til wire	14	stk.	7.500	105.000
	Toolbox/ container (indkøb 25.000)	1	sum	35.000	35.000
	Pissoir	1	sum	100.000	100.000
					2.128.171
Belysning	Diverse kabling og styring	1	sum	100.000	100.000
	Pullertbelysning (L4)	9	stk.	15.000	135.000
	Wirehængte spots (L5)	29	stk.	10.000	290.000
	Wallwasher (L6)	9	stk.	15.000	135.000
	Kompasrose (L7) - belysning (indkøb ca. 65T)	1	sum	100.000	100.000
	Filterspots + mast (L8-L9)	2	stk.	35.000	70.000
					830.000
Udsmykning	Facademalerier og bemaling af passager (ca 160 lbm x højde 3m. ca. 480 m ²)	1	sum	400.000	400.000
(Særskilt delprojektet)	Afholdelse af workshop samt facivering	1	sum	100.000	100.000
					500.000
El-arbejder	El-udtag i terræn	1	sum	150.000	150.000
					150.000
VVS-installationer	Brugsvand, spildevand, tilpasninger, brønde m.m.	1	sum	300.000	300.000
					300.000

Anlægsøkonomi

Sag: Korsør - Solens Plads
Emne: Overslag anlægsarbejder
Fase: 4 - Projektforlagsfase

Side 4
 16-08-2016
 ByMUNCH/ cfn

Arbejde	Emne	Antal	Enhed	Enhedspris	Samlet pris
Admin. ydelser	Honorartillæg v. 700.000 kr. (9,74%) Dækker også koordinering med tilgængelighedsrevisor samt museum vestsjælland	1	sum	68.060	68.060
	Udgift tilgængelighedsrevision	1	sum	40.000	40.000
	Udgravning Museum Vestsjælland - forundersøgelse	1	sum	50.000	50.000
					158.060
			Samlet		7.999.756
			uforudset	15%	1.199.963
			I alt anlægsudgift		9.199.719
	Honorar udgør 9,74% af oprindelig anlægssum på 8.700.000				847.500

Tidsplan

Korsør Midtby - Solens Plads Udbudstidsplan

Dato d. 3/5-2016

Revideret:

Emne	År Måned Uge	2016												2017																																																			
		Maj		Juni			Juli			August			September			Oktober			November			December			2017																																								
		18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29
Projektering	02.05.16 - 30.09.16	[Yellow bars]																																																															
SK-forsyning	20.05.16 - 08.07.16	[Cyan bars]																																																															
Udbud	30.09.16 - 31.10.16													[Yellow bars]																																																			
Spørgefrist	25.10.16													[Red bar]																																																			
Licitation	01.11.16													[Red bar]																																																			
Kontrahering	01.11.16 - 07.11.16													[Purple bar]																																																			
Mobilisering	08.11.16 - 14.11.16													[Grey bar]																																																			
Opstartsmøde	15.11.16													[Green bar]																																																			
Udførelse	15.11.16 - 21.05.17													[Light Green bars]																																																			
Mangelgennemgang	22.05.17													[Light Blue bar]																																																			
Udbedring af mangler	22.05.17 - 06.06.17													[Blue bars]																																																			
Aflevering	07.06.17													[Dark Blue bar]																																																			
Indvielse	09.06.17													[Black bar]																																																			